



„Warmia i Mazury regionem zjednoczonej Europy”

Działdowo 21-01-2014

Burmistrz Miasta Działdowo
Gmina Miasto Działdowo
ul. Zamkowa 12
13 - 200 Działdowo

Uczestnicy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na UDZIELENIE GWARANCJI ZAPŁATY ZA ROBOTY BUDOWLANE NA WYKONANIE ZADANIA PN. „Budowa wodnego centrum rekreacji w Działdowie wraz z infrastrukturą techniczną i drogową - w systemie zaprojektuj i wybuduj” na rzecz Wykonawcy robót - KORNAS DEVELOPMENT Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowo - akcyjna.

Znak postępowania: WRP.271.1.2014

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA NR 1

W związku z wnioskami o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, złożonymi przez Wykonawców, działając w imieniu Zamawiającego, na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z 29.1.2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r., poz. 907 z późn. zm.), wyjaśniam, co następuje.

Pytanie 1.

Prosimy o informację czy na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika.

Odpowiedź:

Na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika.

Pytanie 2.

Prosimy o informację czy zostanie złożone oświadczenie o poddaniu się egzekucji zgodnie z art. 97 Prawa bankowego. Jeżeli tak to prosimy o informację czy na oświadczeniu o poddaniu się egzekucji zostanie złożona kontrasygnata skarbnika.





„Warmia i Mazury regionem zjednoczonej Europy”

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje złożenia oświadczenia o poddaniu się egzekucji zgodnie z art. 97 Prawa bankowego. Zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia Wyłącznym zabezpieczeniem spłaty wiarygodności z tytułu gwarancji będzie podpisany weksel własny "in blanco".

Pytanie 3.

W związku z zawartą w SIWZ informacją o złożeniu oświadczenia o poddaniu się egzekucji zgodnie z art. 97 Prawa bankowego prosimy o informację czy na oświadczeniu o poddaniu się egzekucji zostanie złożona kontrasygnata skarbnika.

Odpowiedź:

j.w.

Pytanie 4.

W związku z zawartym w SIWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany:

- a) terminów i kwot wypłat - prosimy o podanie ostatecznego terminu wypłaty kredytu,
- b) terminów i kwot spłat (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) - prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujący zapis w umowie kredytowej: „Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu mogą być, w szczególnie uzasadnionym przypadku, zmienione, w drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem na 14 dni przed terminem płatności raty kapitałowej. Oznaczony czas przesunięcia raty kapitałowej nie może wykraczać poza okres 1 roku kalendarzowego w poszczególnych latach kredytowania. Rata kapitałowa, której termin spłaty został przesunięty, wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach określonych w umowie kredytu.”,
Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego zapisu to prosimy o propozycję analogicznego zapisu.

Odpowiedź:

Powyższe pytanie nie dotyczy Zamawiającego.

Pytanie 5.

W przypadku inwestycji przewidzianej/-ych do finansowania wnioskowanym kredytem / emisją obligacji / inną ekspozycją kredytową oraz finansowanej / -ych dotacją /-ami z UE, prosimy o informację czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy.

- a) Jeżeli tak - prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem SIWZu.

Jeżeli nie - prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł.

Odpowiedź:

Powyższe pytanie nie dotyczy Zamawiającego.

Pytanie 6.

Prosimy o informację czy na Państwa rachunkach w bankach ciążyą zajęcia egzekucyjne. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN)

Odpowiedź:

Na rachunkach bankowych Zamawiającego nie ciążyą zajęcia egzekucyjne.





„Warmia i Mazury regionem zjednoczonej Europy”

Pytanie 7.

Prosimy o informację czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania w bankach. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN)

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada zaległych zobowiązań w bankach.

Pytanie 8.

Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy w JST prowadzony był program naprawczy w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

Odpowiedź:

W ciągu 18 miesięcy nie był prowadzony program naprawczy w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

Pytanie 9.

Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego działania windykacyjne zadłużenia w bankach.

Odpowiedź:

W ciągu ostatnich 36 miesięcy nie były prowadzone za pośrednictwem komornika sądowego działania windykacyjne zadłużenia w bankach.

Pytanie 10.

Prosimy o informację czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN).

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada zaległych zobowiązań wobec ZUS lub US.

Pytanie 11.

Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa).

Odpowiedź:

W ciągu ostatnich dwóch lat nie została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu jednostkę.

Pytanie 12.

Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu JST wg stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego:

- wartość zobowiązania ogółem, wg tytułów dłużnych (w tys. PLN)
- wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN)
- wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN)
- wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt.2 UoFP z budżetu państwa (w tys. PLN)
- wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt.2 UoFP z innych źródeł (w tys. PLN)

Odpowiedź:

a) wartość zobowiązania ogółem, wg tytułów dłużnych (w tys. PLN) wynosi 13 155 tys. PLN
Natomiast w ppkt od b) do e) wartość wynosi 0 zł.





„Warmia i Mazury regionem zjednoczonej Europy”

Pytanie 13.

Prosimy o przedstawienie informacji o dofinansowaniach ze środków UE zadań realizowanych przez Państwa (wydatki majątkowe) w ramach budżetu roku bieżącego z podziałem na:

- wartość zawartych umów (w tys. PLN)
- w tym, wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi umowami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN)
- wartość złożonych wniosków, dla których nie uzyskano jeszcze decyzji (w tys. PLN)
- w tym, wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi wnioskami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN)

Odpowiedź:

Gmina Miasto Działdowo realizuje następujące inwestycje współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013r:

- „Rewitalizacja budynków wraz z otoczeniem przy ul. Wolności 64 w Działdowie”,
- „Budowa wodnego centrum rekreacji w Działdowie wraz z infrastrukturą techniczną i drogą”.

Wartość projektów wg umów wynosi 42 760 tys. PLN

Kwota wydatków związana z ww. inwestycjami w roku 2014 wynosi 27 658 tys. PLN.

Kwota wydatków objęta dofinansowaniem w roku 2014 wynosi 13 815 tys. PLN.

Aktualnie nie zostały złożone wnioski o dofinansowanie inwestycji ze środków UE, dla których nie uzyskano decyzji o przyznaniu dofinansowania.

Pytanie 14.

Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 2 lat budżetowych zdarzyło się, że JST musiała zwrócić środki uzyskane z UE z powodu nie wywiązania się z zapisów umowy dofinansowania. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty środków zwróconych w ciągu pełnych ostatnich dwóch lat budżetowych (w tys. PLN)

Odpowiedź:

W ciągu ostatnich 2 lat budżetowych, Gmina Miasto Działdowo nie zwracała środków uzyskanych z UE z powodu nie wywiązania się z umowy dofinansowania.

Pytanie 15.

Jeżeli wśród podmiotów powiązanych z JST znajduje się szpital/-le SPZOZ prosimy o podanie oddzielnie dla każdego z nich następujących informacji:

- Prosimy o informację, czy szpital realizuje program naprawczy?
- Prosimy o informację, czy szpital korzysta z kredytów (w tym poręczonych przez JST)?
 - Prosimy o podanie kwoty kredytu (w tys. PLN), prosimy o podanie okresu kredytowania
 - Prosimy o podanie kwoty poręczenia (w tys. PLN), prosimy o podanie okresu poręczenia
- Prosimy o informację czy JST w jakikolwiek sposób wspiera szpital finansowo (dopłaty na kapitał lub dopłaty do działalności bieżącej/inwestycyjnej)
 - Prosimy o podanie kwoty wsparcia finansowego szpitala (w tys. PLN)
 - Prosimy o podanie okresu wsparcia finansowego szpitala

Odpowiedź:

Powyższe pytanie nie dotyczy Zamawiającego.

Pytanie 16.

Prosimy o informację, czy w okresie obowiązywania ekspozycji kredytowej w Banku przewidywane jest przejęcie zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji zakładu opieki





„Warmia i Mazury regionem zjednoczonej Europy”

zdrowotnej przez JST, po przeniesieniu działalności medycznej ZOZ do innego powiatu (komercjalizacja, prywatyzacja, dzierżawa itp.). Jeżeli tak, prosimy o podanie poniesionych lub ewentualnych szacowanych skutków ww. zmian dla Państwa budżetu.

Odpowiedź:

Powyższe pytanie nie dotyczy Zamawiającego.

Pytanie 17.

Prosimy o informację czy przeprowadzili lub przewidują Państwo likwidację jakiegokolwiek szpitala wraz z przejęciem jego długu. Jeżeli tak to prosimy o podanie łącznej kwoty przejętego długu.

Odpowiedź:

Powyższe pytanie nie dotyczy Zamawiającego.

Pytanie 18.

Prosimy o informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez JST zadłużenia:

- po podmiocie, dla którego JST była podmiotem założycielskim,
- na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego,
- stowarzyszenia,

tj. JST wstąpiła/wstąpi na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

Odpowiedź:

Powyższe pytanie nie dotyczy Zamawiającego.

Pytanie 18.

Wykaz zaangażowani Klienta							
Kwoty zaangażowani prezentowane są w PLN wg. stanu na dzień (rrrr-mm-dd) - prosimy o dane za ostatni zakończony i rozliczony miesiąc:							
Lp.	Nazwa podmiotu (np. bank, NFOS, WFOŚ, firma leasingowa, firma factoringowa)	Waluta zadłużenia	Typ długu (kredyty, wykup wierzytelności, obligacje, leasing, factoring, pożyczka, udzielone poręczenie, udzielona gwarancja, list patronacki)	Data zawarcia umowy	Kwota bieżącego zadłużenia (bilans) ¹	Kwota pozostałego zadłużenia (pozabilans) ²	Data całkowitej spłaty
1.							
2.							
3.							
4.							

¹ Przez zaangażowanie bilansowe rozumie się kwotę wypłaconego zaangażowania

² Przez zaangażowanie pozabilansowe rozumie się kwotę jeszcze nie wypłaconego zaangażowania oraz kwoty niewymagalnych i wymagalnych poręczeń i gwarancji





„Warmia i Mazury regionem zjednoczonej Europy”

Odpowiedź:

Wykaz zaangażowani Klienta							
Kwoty zaangażowani prezentowane są w PLN wg. stanu na dzień (rrrr-mm-dd) - prosimy o dane za ostatni zakończony i rozliczony miesiąc:							31.12. 2013r.
Lp.	Nazwa podmiotu (np. bank, NFOŚ, WFOŚ, firma leasingowa, firma factoringowa)	Waluta zadłużenia	Typ długu (kredyty, wykup wierzytelności, obligacje, leasing, factoring, pożyczka, udzielone poręczenie, udzielona gwarancja, list patronacki)	Data zawarcia umowy	Kwota bieżącego zadłużenia(bilans) ¹	Kwota pozostałego zadłużenia (pozabilans) ²	Data całkowitej spłaty
1.	Bank Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział Działdowo	PLN	Kredyt długoterminowy	15.09. 2009	2 500 000,00	0,00	31.12.2017
2.	Bank Gospodarstwa Krajowego Oddział Olsztyn	PLN	Kredyt długoterminowy	23.09. 2010	710 000,00	0,00	31.07.2015
3.	mBank /BREBank/ S.A. Oddział Olsztyn	PLN	Kredyt długoterminowy	29.07. 2011	4 000 000,00	0,00	30.11.2021

¹ Przez zaangażowanie bilansowe rozumie się kwotę wypłaconego zaangażowania

² Przez zaangażowanie pozabilansowe rozumie się kwotę jeszcze nie wypłaconego zaangażowania oraz kwoty niewymagalnych i wymagalnych poręczeń i gwarancji

Pytanie 19.

Wykaz instytucji powiązanych kapitałowo i organizacyjnie z JST (z uwzględnieniem nazwy, numeru REGON i NIP).

Odpowiedź:

Wykaz instytucji powiązanych kapitałowo i organizacyjnie z JST (z uwzględnieniem nazwy, numeru REGON i NIP) stanowi załącznik nr 1 do **WYJAŚNIEŃ TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA NR 1.**

Pytanie 20.

Ostatnia, aktualna uchwała w sprawie zmiany budżetu Gminy na 2014r. wraz z załącznikami.

Odpowiedź:

Aktualna uchwała w sprawie zmiany budżetu Gminy na 2014r. wraz z załącznikami stanowi załącznik nr 8 do SIWZ.





„Warmia i Mazury regionem zjednoczonej Europy”

Pytanie 20.

Ostatnia, aktualna uchwała zmieniająca Wieloletnią prognozę Finansową wraz z załącznikami.

Odpowiedź:

Aktualna uchwała zmieniająca Wieloletnią prognozę Finansową wraz z załącznikami stanowi załącznik nr 7 do SIWZ.

Pytanie 21.

Opinia RIO dotycząca prawidłowości prognozy kwoty długu w 2014r.

Odpowiedź:

Ww. opinia nie została jeszcze wydana.

Pytanie 22.

Opinia RIO dotycząca sprawozdania z wykonania budżetu Gminy za 2013r. (w przypadku gdy Gmina jej nie posiada prosimy o informację, iż w/w opinia nie została jeszcze wydana).

Odpowiedź:

Ww. opinia nie została jeszcze wydana.

Pytanie 23.

Uchwała w sprawie zaciągnięcia gwarancji, wskazująca źródła spłaty.

Odpowiedź:

Uchwała w sprawie udzielenia gwarancji zapłaty stanowi załącznik nr 9 do SIWZ. Źródłem zapłaty kosztów gwarancji zapłaty za roboty budowlane są środki własne zaplanowane w ramach zadania pn. „Budowa wodnego centrum rekreacji w Działdowie wraz z infrastrukturą techniczną i drogową - w systemie zaprojektuj i wybuduj” w § 6050 rozdział 92601.

Pytanie 24.

Rb-27S (szczegółowe i zbiorcze) , Rb-28 S (szczegółowe i zbiorcze) , Rb- NDS, Rb-Z, Rb-N za IV kw 2013r. (niezwłocznie po ich sporządzeniu) i I kwartał 2013r.

Odpowiedź:

Rb-27S (szczegółowe) za I kwartał 2013r. stanowi załącznik nr 6 do Wyjaśnień Treści SIWZ nr 1

Rb-27S (zbiorcze) za I kwartał 2013r. stanowi załącznik nr 5 do Wyjaśnień Treści SIWZ nr 1

Rb-28S (szczegółowe) za I kwartał 2013r. stanowi załącznik nr 8 do Wyjaśnień Treści SIWZ nr 1

Rb-28S (zbiorcze) za I kwartał 2013r. stanowi załącznik nr 7 do Wyjaśnień Treści SIWZ nr 1

Rb- NDS za I kwartał 2013r. stanowi załącznik nr 3 do Wyjaśnień Treści SIWZ nr 1

Rb- Z za I kwartał 2013r. stanowi załącznik nr 2 do Wyjaśnień Treści SIWZ nr 1

Rb- N za I kwartał 2013r. stanowi załącznik nr 4 do Wyjaśnień Treści SIWZ nr 1

Natomiast termin przekazania sprawozdań Rb-27S (szczegółowe i zbiorcze), Rb-28 S (szczegółowe i zbiorcze) , Rb- NDS, Rb-Z, Rb-N za IV kwartał 2013r. upływa 23 lutego bieżącego roku.

Zamawiający posiada jedynie:

Rb-27S za miesiąc grudzień (szczegółowe) za IV kwartał 2013r. stanowi załącznik nr 10 do Wyjaśnień Treści SIWZ nr 1

Rb-27S za miesiąc grudzień (zbiorcze) za IV kwartał 2013r. stanowi załącznik nr 9 do Wyjaśnień Treści SIWZ nr 1

Rb-28S za miesiąc grudzień (szczegółowe) za IV kwartał 2013r. stanowi załącznik nr 12 do





„Warmia i Mazury regionem zjednoczonej Europy”

Wyjaśnień Treści SIWZ nr 1
Rb-28S za miesiąc grudzień (zbiorcze) za IV kwartał 2013r. stanowi załącznik nr 11 do
Wyjaśnień Treści SIWZ nr 1

Pytanie 25.

Pełne sprawozdania finansowe szpitali, których JST jest organem założycielskim tj. bilans i rachunek zysków i strat za 2012r. i II kw. 2013r. (w przypadku gdy dotyczy)

Odpowiedź:

Powyższe pytanie nie dotyczy Zamawiającego.

Powyższe informacje należy traktować jako integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Z poważaniem

BURMISTRZ
mgr Bronisław Mazurkiewicz

.....
*(podpis Kierownika Zamawiającego lub
osoby, której Kierownik Zamawiającego
powierzył wykonywanie zastrzeżonych
dla niego czynności)*

