

Zarządzenie nr 37/2022
Burmistrza Miasta Działdowo
z dnia 18 maja 2022 r.

**w sprawie wyboru formy przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej,
położonej przy ul. Dożynkowej w Działdowie, ustalenia wysokości ceny wywoławczej oraz ustalenia
wysokości wadium**

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.), art. 40 ust. 3, art. 67 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), § 3 ust. 1, § 4 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz.U. z 2021 r., poz. 2213) oraz § 1 Uchwały Nr XVII/160/16 Rady Miasta Działdowo z dnia 29 marca 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej przy ul. Dożynkowej w Działdowie – **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowaną nieruchomość, stanowiącą własność Gminy-Miasto Działdowo, zapisaną w księdze wieczystej KW Nr EL1D/00013796/2, oznaczoną w ewidencji gruntów, jako działka o nr 2122/1, o powierzchni 0,2069 ha, oznaczoną na rysunku miejscowego planu symbolem T-16, co w tekście planu stanowi – zabudowa jednorodzinna z działalnością gospodarczą. Z uwagi na oznaczenie w południowo-zachodniej części działki granicy funkcji linią R-4 – tzn. linią rozgraniczającą tereny o różnych funkcjach wymagającą wyznaczenia w terenie, granica terenu funkcji sąsiedniej (drogowej) w toku podziału działek została wyznaczona poza terenem przedmiotowej nieruchomości pozostawiając na działce nr 2122/1 obręb Miasto Działdowo jedną funkcję - T-16.

§ 2. 1. Ustalić wysokość ceny wywoławczej w pierwszym ustnym przetargu nieograniczonym w kwocie 168000,00 zł (słownie złotych: sto sześćdziesiąt osiem tysięcy 00/100).

2. Nabywca dodatkowo uiści od ceny ustalonej w drodze przetargu – należny podatek VAT.

§ 3. Ustalić wadium wnoszone w pieniądzu w wysokości 15000,00 zł (słownie złotych: piętnaście tysięcy 00/100).

§ 4. Sprzedaż nieruchomości wymienionej w § 1 nastąpi po uprzednim wykonaniu obowiązku określonego w art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
/-/ Grzegorz Mrowiński