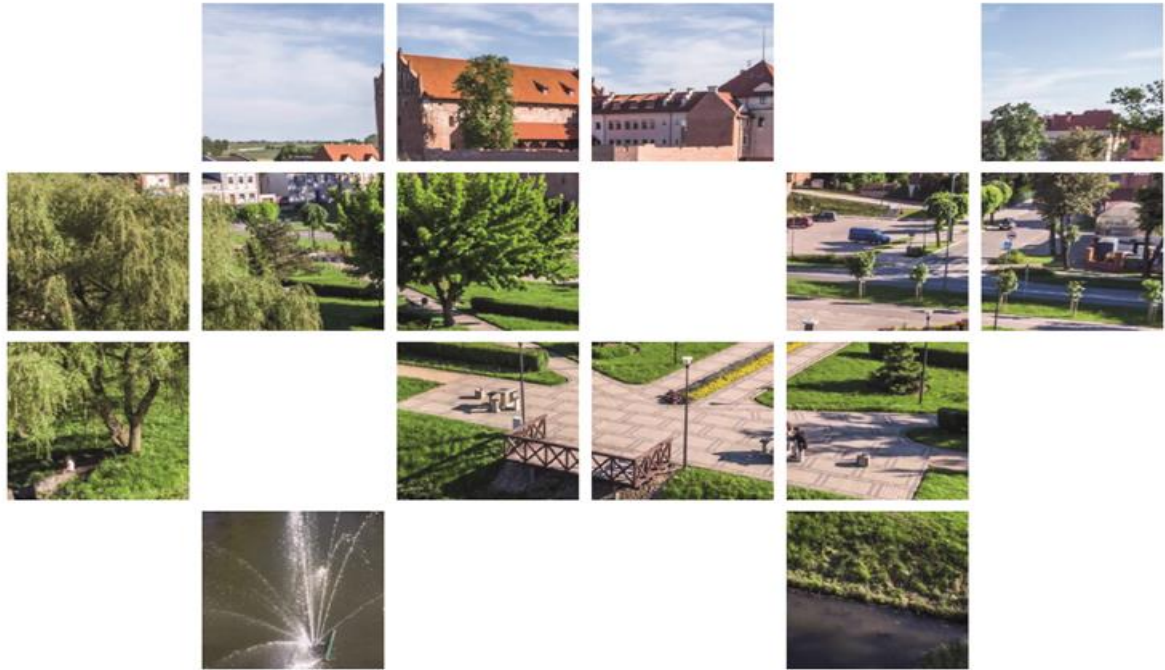


Nabór projektów rewitalizacyjnych

Informacja dla Wnioskodawców



Gminny Program Rewitalizacji
Gminy-Miasto Działdowo
do roku 2030

I Wstęp

Urząd Miasta w Działdowie przystąpił do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy-Miasto Działdowo do roku 2030. Konieczność opracowania dokumentu wynika z następujących przesłanek:

1. Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485) w przypadku, gdy gmina zamierza realizować zadania własne z zakresu rewitalizacji, rada gminy wyznacza, w drodze uchwały, z własnej inicjatywy albo na wniosek wójta, burmistrza albo prezydenta miasta, obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji. Dla obszaru rewitalizacji sporządzany jest gminny program rewitalizacji, który przyjmowany jest, po przeprowadzeniu określonej procedury, uchwałą rady gminy. W dniu 25 listopada 2021 r. Rada Miasta Działdowo podjęła uchwałę nr XXXV/328/21 w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji a w dniu 24 marca 2022 r. uchwałę nr XL/354/22 w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy-Miasto Działdowo do roku 2030.

2. Nowa perspektywa finansowa UE na lata 2021-2027. Obecny okres programowania 2021 – 2027 posiada inną strukturę wsparcia rozwoju regionalnego przez Komisję Europejską i Rząd Polski. Program Rewitalizacji powinien być więc dostosowany do aktualnego systemu wsparcia odnowy i ożywienia obszarów zdegradowanych.

3. Rola kwestii społecznych w rewitalizacji. W nowej polityce rewitalizacyjnej UE i państwa szczególny nacisk kładzie się na działania w sferze społecznej. Kompleksowe działanie ma zapewnić lepsze wsparcie dla rozwiązywania problemów społecznych.

4. Wszystkie przedsięwzięcia powinny być ukierunkowane na niwelowanie zjawisk związanych z problemami społecznymi na danym obszarze, aktywizację społeczno-gospodarczą oraz podniesienie jakości życia lokalnych społeczności.

Niniejsza informacja ma służyć różnym podmiotom jako pomoc przy ubieganiu się o włączenie projektu do Programu Rewitalizacji. Wg wytycznych Ministra Infrastruktury i Rozwoju, projekt rewitalizacyjny – to projekt wynikający z programu rewitalizacji, tj. zaplanowany w programie rewitalizacji i ukierunkowany na osiągnięcie jego celów albo logicznie powiązany z treścią i celami programu rewitalizacji, zgłoszony do objęcia albo objęty współfinansowaniem UE z jednego z funduszy strukturalnych albo Funduszu Spójności w ramach progra-

mu operacyjnego. Wynikanie projektu rewitalizacyjnego z programu rewitalizacji oznacza zatem albo wskazanie (wymienienie) go wprost w programie rewitalizacji albo określenie go w ogólnym (zbiorczym) opisie innych, uzupełniających rodzajów działań rewitalizacyjnych.

II Obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji w Działdowie

Zdelimitowany obszar rewitalizacji o powierzchni 227,51 (19,8% ogólnej powierzchni miasta) i zamieszkiwany przez 4 577 mieszkańców (22,2% ogólnej liczby mieszkańców), stanowi rdzeń społeczno-gospodarczy Gminy-Miasta Działdowo. W związku z pełnionymi funkcjami wyznaczony obszar rewitalizacji posiada znaczny potencjał w zakresie możliwości pozytywnego oddziaływania na pozostałe jednostki Gminy-Miasta Działdowo. To miejsce skupiające usługi społeczne i publiczne, obejmujące swym zasięgiem rynek oraz stację kolejową, stanowiące obszar aktywności mieszkańców i turystów. Dotyka go szereg problemów społecznych, środowiskowych, technicznych i przestrzenno-funkcjonalnych.

Wyznaczony obszar rewitalizacji charakteryzuje się większą niż przeciętną gęstością zaludnienia – wynosi ona ponad 20 osób na hektar przy średniej gminnej 18 osób na hektar. W głównej mierze wynika to z usytuowania obszaru w centrum, a także związane jest z pełnieniem przez obszar wielu funkcji społeczno-gospodarczych. Zdelimitowany obszar rewitalizacji obejmuje swoim zasięgiem następujące ulice:

Tabela 1 Indeks ulic obszaru rewitalizacji¹

ULICA	NR	ULICA	NR
Alfreda Wellengera	całość	Męczenników	całość
Asnyka	całość	Mławska	całość
Bielnikowa	całość	Młyńska	całość
Boya-Żeleńskiego	całość	Ogrodowa	całość
Chopina	całość	Parkowa	NP: 1-25, P: 2-30
Cicha	całość	Piwna	całość
Elizy Orzeszkowej	całość	Plac 1 Maja	całość
gen. Józefa Hallera	całość	Plac Biedrawy	całość
Górna	całość	Plac Mickiewicza	całość
Grunwaldzka	NP: 1-45, P: 2-42, 44, 48-54, 58	Pocztowa	całość
Jana Kochanowskiego	1A	Poprzeczna	całość
Karola Małłka	całość	Rzemieślnicza	całość
Katarzyny	całość	Słoneczna	całość
Kopernika	całość	Słowackiego	całość
Kościuszki	całość	Strumykowa	całość
Krótka	całość	Średnia	całość
ks. kard. Stefana Wyszyńskiego	całość	Tylna	całość
Księżodworska	NP: 1-7, P: 2-6	Waryńskiego	całość
Lidzbarska	1	Wąska	całość

¹ NP. – numery nieparzyste, P- numery parzyste

ULICA	NR	ULICA	NR
Łąkowa	całość	Władysława Jagiełły	całość
Marii Konopnickiej	całość	Wolności	całość
Marii Skłodowskiej-Curie	NP: 1-35A, P: 2-38	Zamkowa	całość
Mazurska	całość		

Źródło: dane za UM Działdowo



III Wizja stanu obszaru rewitalizacji po przeprowadzeniu rewitalizacji

„Do końca roku 2030 obszar rewitalizacji jest miejscem przyjaznym i dostosowanym do osób o szczególnych potrzebach. Mieszkańcy oraz turyści odwiedzający Działdowo mogą swobodnie korzystać z szerokiej oferty społecznej, kulturalnej, edukacyjnej, a także handlowej, usługowej i gastronomicznej. Obszar charakteryzuje się stopniowym wzrostem jakości życia i redukcją zjawisk takich jak wykluczenie społeczne i marginalizacja. W zrewaloryzowanej infrastrukturze seniorzy mają dostęp do wysokiej jakości usług wspierających, natomiast młodzież i turyści poznają historię miasta”

IV Cele rewitalizacji wraz z odpowiadającymi im kierunkami działań

Urzeczywistnienie przyjętej wizji powinno być możliwe dzięki realizacji przyjętych celów i odpowiadającym im kierunków działań. Poniżej zaprezentowana koncepcja celów strategicznych została skonstruowana w oparciu o pogłębione prace diagnostyczne oraz proces szerokich konsultacji społecznych. Zaproponowana gradacja celów zakłada optymalne wykorzystanie potencjałów obszaru rewitalizacji oraz jego specyficznych uwarunkowań (w tym społecznych, kulturowych i historycznych). Przeobrażenie obszaru będzie procesem wieloletnim (w latach 2022-2030) prowadzony przez interesariuszy rewitalizacji (samorząd, mieszkańców, przedsiębiorców, właścicieli nieruchomości). Podkreśla się, iż obrane cele i kierunki działań są spójne wewnątrznie (z planistycznymi dokumentami lokalnymi) oraz zewnątrznie (z dokumentami na szczeblu regionalnym i krajowym).

1. Sfera społeczno-gospodarcza

- Ograniczenie negatywnych zjawisk społecznych i wzmocnienie lokalnej gospodarki na obszarze rewitalizacji

2. Sfera techniczna i przestrzenno-funkcjonalna

- Odnowa infrastrukturalna zdegradowanych obiektów i przestrzeni w celu wzmocnienia ich funkcji społecznych

3. Sfera środowiskowa

- Ochrona środowiska oraz łagodzenie zmian klimatu i adaptacja do ich skutków jako element budowania jakości życia mieszkańców

Cel strategiczny 1. Ograniczenie negatywnych zjawisk społecznych i wzmocnienie lokalnej gospodarki na obszarze rewitalizacji

Kierunki działań:

- 1.1. Włączenie społeczne i zawodowe mieszkańców zagrożonych wykluczeniem społecznej i w trudnej sytuacji życiowej
- 1.2. Poprawa dostępności i rozwój usług społecznych dla osób starszych oraz osób ze szczególnymi potrzebami.
- 1.3. Rozszerzenie i poprawa jakości oferty kulturalno-edukacyjnej dedykowanej dzieciom i młodzieży
- 1.4. Stworzenie miejsc aktywnej integracji społecznej
- 1.5. Stworzenie korzystnych warunków do rozwoju turystyki i usług okołoturystycznych

Cel strategiczny 2. Odnowa infrastrukturalna zdegradowanych obiektów i przestrzeni w celu wzmocnienia ich funkcji społecznych

Kierunki działań:

- 2.1. Modernizacja budynków użyteczności publicznej i ich adaptacja pod nowe funkcje społeczne i kulturalne;
- 2.2. Zagospodarowanie przestrzeni publicznych bazujące na zasobach przyrodniczych i historycznych obszaru rewitalizacji;
- 2.3. Zwiększenie dostępności do obiektów użyteczności publicznej oraz przestrzeni publicznych umożliwiające włączenie społeczne wszystkich grup społecznych.

Cel strategiczny 3. Ochrona środowiska oraz łagodzenie zmian klimatu i adaptacja do ich skutków jako element budowania jakości życia mieszkańców

Kierunek działań:

- 3.1. Ograniczenie zjawiska niskiej emisji i rozwój wdrażania energooszczędnych technologii

V Proces naboru projektów

Naborem projektów/przedsięwzięć rewitalizacyjnych zajmuje się Urząd Miasta w Działdowie. Ocenę formalną i merytoryczną zgłoszonych projektów, zgodnie z wymienionymi niżej wymaganiami, przeprowadzą pracownicy Referatu Zamówień Publicznych i Projektów Europejskich.

Ewentualne wątpliwości i zapytania Wnioskodawców można zgłaszać w czasie trwania naboru projektów rewitalizacyjnych do pracowników Referatu Zamówień Publicznych i Projektów Europejskich w Urzędzie Miasta w Działdowie poprzez:

- adres e-mail: umd@dzialdowo.pl lub fundusze@dzialdowo.pl ,

- kontakt telefoniczny w czasie trwania naboru: 23 697 04 52 (Referat Zamówień Publicznych i Projektów Europejskich w Urzędzie Miasta Działdowo) w godzinach pracy urzędu.

Nabór projektów będzie trwał od **05.04.2022 r. – 20.04.2022 r.**

Projekty należy zgłaszać w formie papierowej i elektronicznej na przygotowanych formularzach

w następujący sposób:

- poprzez formularz elektroniczny dostępny pod adresem:

https://ankieta.deltapartner.org.pl/dzialdowo_nabor_przedswiezec

- złożenie formularza w siedzibie Urzędu Miasta w Działdowie przy ul. Zamkowej 12 (III piętro, pokój nr 22 – Referat Zamówień Publicznych i Projektów Europejskich) lub poprzez przesłanie na adres e-mail: umd@dzialdowo.pl lub fundusze@dzialdowo.pl.

W ramach interwencji rewitalizacyjnej, na terenie gminy mogą być wdrażane także projekty ukierunkowane w szczególności na:

- działania na rzecz wzmacniania potencjału społecznego i zawodowego lokalnych społeczności,
- działania na rzecz integracji osób, rodzin, grup wykluczonych i zagrożonych wykluczeniem społecznym z zastosowaniem aktywnej integracji,
- działania służące integracji społeczno-zawodowej osób z niepełnosprawnościami,
- zagospodarowanie przestrzeni publicznych, w tym roboty budowlane w obiektach wraz z zagospodarowaniem przyległego otoczenia w celu zaspokajania różnych potrzeb społeczności lokalnej,
- modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej, likwidacja niskiej emisji poprzez wymianę lub modernizację indywidualnych źródeł ciepła oraz budowa instalacji OZE w modernizowanych energetycznie budynkach,
- budowa lub przebudowa niekomercyjnej infrastruktury turystycznej lub rekreacyjnej (np. wiaty, parki, place zabaw, skwery, oświetlenie, boiska),
- wzmacnianie kapitału społecznego poprzez inicjatywy rozwijające potencjał lokalnych społeczności, organizacja wydarzeń aktywizujących mieszkańców, promocja lokalnego dziedzictwa historycznego, przyrodniczego i kulturowego,
- działania na rzecz zachowania elementów lokalnego dziedzictwa przyrodniczo-kulturowego, w tym przebudowa niekomercyjnej infrastruktury społeczno-kulturalnej,

- wspieranie rozwoju przedsiębiorczości lokalnej poprzez dofinansowanie zakładania i rozwoju firm, tworzących nowe miejsca pracy,
- podejmowanie lub rozwijanie działalności gospodarczych w zakresie wytwarzania produktów lokalnych bądź świadczenia usług lokalnych (w tym produkty spożywcze, kulinarne, drobne rzemiosło, rękodzieło, działalność artystyczna),
- akcje edukacyjne we współpracy z instytucjami rynku pracy i otoczenia przedsiębiorczości kształtujące postawy przedsiębiorcze,
- przeciwdziałanie bezrobociu, rozwój przedsiębiorczości i aktywizację zawodową mieszkańców,
- przeciwdziałanie przestępczości oraz poprawa poziomu bezpieczeństwa publicznego,
- integracja i aktywizacja mieszkańców oraz zwiększenie ich partycypacji w życiu publicznym,
- rozwój istniejącej infrastruktury technicznej i społecznej,
- poprawa poziomu dostępności oraz jakości różnego rodzaju usług publicznych,
- tworzenie odpowiednich warunków dla prowadzenia działalności gospodarczej,
- tworzenie odpowiednich warunków dla funkcjonowania i działalności organizacji społecznych.

Wobec projektów/przedsięwzięć rewitalizacyjnych ustalono następujące wymagania:

Projekt musi zawierać obligatoryjnie następujące informacje:

1. Nazwa przedsięwzięcia,
2. Nazwa wnioskodawcy,
3. Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia np. redukcja negatywnych zjawisk społecznych, integracja społeczeństwa, aktywizacja osób starszych
4. Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia: np. rewitalizacja przestrzeni publicznej w trosce o jakość życia mieszkańców i rozwój turystyki. Rewitalizacja obiektów infrastrukturalnych i budynków w celu przywrócenia lub nadania im nowych funkcji społecznych, kulturalnych, gospodarczych, edukacyjnych lub rekreacyjnych,
5. Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia,
6. Miejsce realizacji danego przedsięwzięcia,
7. Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania;

8. Szacowana (orientacyjna) wartość przedsięwzięcia, w tym środki:

a) pochodzące ze źródeł krajowych publicznych:

b) pochodzące ze źródeł prywatnych:

c) pochodzące z funduszy UE: EFRR, EFS, FS:

d) pochodzące z innych źródeł:

e) łączna wartość przedsięwzięcia:

9. Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:

a) Wskaźniki produktu np. liczba planowanych działań/wydarzeń, powierzchnia zmodernizowanych przestrzeni itp. (wielkość wskaźnika wraz ze sposobem pomiaru);

b) Wskaźniki rezultatu np. liczba osób, które skorzystają z działania (wielkość wskaźnika wraz ze sposobem pomiaru),

c) dodatkowe informacje,

Projekty rewitalizacyjne, co do zasady, realizowane powinny być na terenie objętym odnową. Jednak do objęcia wsparciem można dopuszczać także projekty rewitalizacyjne zlokalizowane poza tym obszarem, jeśli służą one realizacji celów wynikających z programu rewitalizacji. Konieczne jest szczegółowe uzasadnienie jak będzie on oddziaływał na teren rewitalizacji.

3. Podczas weryfikacji sprawdza się m.in. zgodność projektu z celami szczegółowymi lub rezultatami odpowiednich priorytetów programu operacyjnego, rozumianej przede wszystkim, jako stopień, w którym projekt przyczyni się do realizacji założonych celów szczegółowych lub rezultatów odpowiednich priorytetów programu.

Uwaga: projekty przygotowywane obecnie mogą stanowić kontynuację projektów już zakończonych, np. tych które nakierowane były na infrastrukturę, a teraz w ramach kontynuacji beneficjentowi zależy na projekcie społecznym, dopełniającym poprzedni projekt.

Wnioskodawca, który złoży kartę projektu zawierającą braki w opisie, będzie wezwany do uzupełnienia dokumentu w terminie wskazanym przez Urząd Miasta w Działdowie. Nieuzupełnienie informacji w terminie, spowoduje, iż projekt zostanie odrzucony.