

Protokół Nr XXXIV/21

sesji Rady Miasta Działdowo

odbytej w dniu 28 października 2021 roku, w sali zamkowej, pod przewodnictwem **pana Romualda REMISZEWSKIEGO** - Przewodniczącego Rady Miasta.

Sesja trwała w godz. 9⁰⁰ – 12³⁰

Przed rozpoczęciem obrad Przewodniczący Rady zwrócił się do wszystkich osób uczestniczących w sesji aby dezynfekowały ręce i stosowały maseczki ochronne oraz zachowały bezpieczny odstęp. Przewodniczący zwrócił się z prośbą do wszystkich obecnych aby te zasady były stosowane podczas sesji.

Ustawowy skład Rady wynosi 21 osób, w sesji - zgodnie z załączoną listą obecności - uczestniczy 20 radnych.

Przewodniczący zwrócił się do radnych aby potwierdzili swoją obecność za pośrednictwem elektronicznego systemu do głosowania. W sesji uczestniczy 20 radnych. Przewodniczący stwierdził prawomocność obrad, rada może obradować i podejmować prawomocne uchwały.

Przewodniczący Rady Pan Romuald REMISZEWSKI powitał zaproszonych gości:

Pana Grzegorza MROWIŃSKIEGO – Burmistrza Miasta,

Pana Andrzeja WIŚNIEWSKIEGO - Zastępcę Burmistrza Miasta,

Pan Grzegorza KASZUBSKIEGO – Wiceprzewodniczącego Rady Powiatu,

Panią Żanettę KŁYSZEWSKĄ-FIDORSKĄ – Sekretarz Miasta – Przewodniczący Rady pogratulował serdecznie Pani ŻANETTCIE awansu na stanowisko Sekretarza, życząc owocnej współpracy z radą,

Panią Beatę SZYDŁOWSKĄ - ANACZKOWSKĄ - Skarbnik Miasta,

Pana Jakuba ZIĘTEGO - Radcę prawnego Urzędu Miasta,

Pana Pawła KRASSOWSKIEGO – doradcę ds. Społecznego Budownictwa Czynszowego Krajowego Zasobu Nieruchomości w Warszawie,

Prezesów Spółek Miejskich, Dyrektorów, Kierowników jednostek organizacyjnych Gminy-Miasto Działdowo, Naczelników Wydziałów Urzędu Miasta,

Przewodniczących Zarządów Osiedli, Przedstawicieli lokalnych mediów oraz mieszkańców miasta oglądających obrady za pomocą Internetu.

Przebieg sesji

Pkt 1

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady otworzył sesję - odczytał informację dotyczącą transmisji obrad Rady. (Informacja stanowi załącznik do protokołu)

Przewodniczący Rady zwrócił się z prośbą do wszystkich stron debaty na dzisiejszej sesji obrad o zwięzłe i krótkie wypowiedzi, rzeczową dyskusję. Zaproponował by indywidualne wypowiedzi ograniczyć do minimum, a osoby referujące także o zminimalizowanie swoich wystąpień do rzeczy najważniejszych, gdyż niektóre były dyskutowane już w czasie posiedzeń komisji Rady. Jeżeli nie usłyszę sprzeciwu, uznam, że Rada propozycję przyjęła.

Ad. pkt 2

Zmiany porządku obrad

Przewodniczący Rady zwrócił się z zapytaniem czy są jakieś wnioski w sprawie zmiany porządku obrad?

Pan Grzegorz MROWIŃSKI – Burmistrz - poinformował, że jest dzisiaj na sesji gość specjalny Pan Paweł Krassowski, który reprezentuje Krajowy Zasób Nieruchomości. W punkcie 7 Państwo Radni będą procedować projekt uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na utworzenie spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN-Warmia i Mazury Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. Ponieważ pan Paweł Krassowski ma bardzo wiele obowiązków służbowych pan Burmistrz zwrócił się z propozycją do radnych aby punkt 7 porządku sesji przesunąć na punkt 3. Punkt 3 stanie się punktem 4, punkt 4 – 5, a punkt 5 - 6, punkt 6 - 7.

Pan Burmistrz zwrócił się do Rady o pozytywne rozpatrzenie jego wniosku.

Dziękuję!

Pan radny Zbigniew KOCIELA – zwrócił uwagę, że do Rady Miasta i do pana Burmistrza wpłynęło pismo od Ochotniczej Straży Pożarnej w Uzdowie.

Przewodniczący Rady – zwrócił uwagę radnemu, żeby najpierw powiedział o co chodzi, a później uzasadnił to. W jakim punkcie i kiedy to ma być.

Pan radny Zbigniew Kociela- stwierdził, że stara się to uzasadnić, a potem powie w czym rzecz.

Radny zwrócił się do pana Burmistrza, iż uważa że w dzisiejszym porządku obrad powinien znaleźć się punkt – rozpatrzenie tego wniosku. Pismo nie wpłynęło do żadnej komisji: Porządku Publicznego ani do komisji chociażby finansów. Pismo to wpłynęło do Pana dnia 19 sierpnia z informacją o tym, do wiadomości Rady Miasta. Do wiadomości Rady Miasta nie wpłynęło gdyż zwróciłem na to Panu delikatnie uwagę. Pan na to pismo odpowiedział do OSP w Uzdowie. Pismo to nie ma znaku sygnatury iż pismo, to otrzymaliśmy. Później to pismo otrzymaliśmy. Nie możemy pomijać tego typu pism i uważam że takie pismo powinno się znaleźć w dzisiejszym porządku obrad Rady Miasta. Ale, że nie wpłynęło na żadną komisję, trudno będzie dziś debatować na ten temat. Czy pan Burmistrz może się ustosunkować na ten temat.

Pan Grzegorz MROWIŃSKI – wyjaśnił, że zna to pismo i odpowiedź na nie. Nie wie dlaczego nie wpłynęło do Rady Miasta, ale wyjaśni to.

Przewodniczący Rady – poinformował, że 9 września pismo wpłynęło do radnych.

Pan Burmistrz – zostałem wprowadzony w błąd przez pana radnego. Państwo otrzymaliście to pismo jak nadawcy sugerowali. Odbyły się komisje, każdy z Państwa mógł ten problem poruszyć na komisji. Proszę pamiętać, że wszelkie wydatki, bo jest to pismo o wsparcie finansowe jest to kompetencja Burmistrza. Korzystając z tej kompetencji swoje stanowisko przedstawiłem w odpowiedzi w piśmie do OSP w Uzdowie.

Pan radny Zbigniew KOCIELA – ono powinno wpłynąć podczas prac komisji chociażby dlatego, żebyśmy się ustosunkowali. Chcę zwrócić Państwa uwagę na to, że wiele pism wpływa do Urzędu Miasta na które się ustosunkujemy chociażby, pismo które miało miejsce rok, czy dwa lata temu kiedy wójt Gminy Iłowo zwrócił się o wsparcie przy odnawianiu, restaurowaniu pomnika w Białutach. Szanowni Państwo ja uważam to za albo celowe działanie, albo za pominięcie.

Panie Burmistrzu czy możemy liczyć na to, że to pismo wpłynie na następne prace komisji, w porządku takim abyśmy się mogli do tego ustosunkować.

Pan Grzegorz MROWIŃSKI - Burmistrz - Szanowni Państwo- wszyscy otrzymaliście to pismo, natomiast ja jeżeli nie widzę możliwości finansowania OSP, to nie widzę potrzeby aby takie pismo stawało jako kolejny punkt na posiedzeniu komisji bądź rady. Jeżeli Pan ma odrębne stanowisko w tej kwestii to proszę przygotować projekt uchwały zmieniającej nasz budżet i znaleźć środki wsparcia dla OSP i to zostanie poddane pod uwagę. Ja Szanowni

Państwo jako Burmistrz, jako organ wykonawczy po pierwsze nie widzę w budżecie środków z których mógłbym sfinansować OSP poza miejscowością Działdowo. W mieście Działdowo nie ma OSP w związku z powyższym finansujemy zadania, które są realizowane przez Komendę Powiatową Straży Pożarnej. Jeżeli ma Pan odrębne stanowisko w tej kwestii, to proszę przygotować projekt takiej uchwały, bądź proszę o postawienie wniosku o procedowanie na którejś z komisji tego pisma. Ja stoję na stanowisku, że Gmina-Miasto Działdowo nie będzie finansowała ochotniczych straży z racji tego że nie jest to jedyna straż w Uzdomie, mamy kilkadziesiąt w naszym powiecie i takich wniosków za chwilę będziemy mieli wysyp.

Dziękuję!

Pan radny Zbigniew KOCIELA – ja nie będę dzisiaj referował tego, przypomnę Państwu przynajmniej członkom komisji gospodarki, że temat ten został poruszony na komisji ale został zyty. Panie Burmistrzu, nie jestem etatowym pracownikiem Urzędu Miasta abym miał przygotowywać taki szereg dokumentów i wnikać gdzie Pan znajdzie te pieniądze w budżecie. Straż pożarna w Uzdomie w dużym stopniu dba o nasze bezpieczeństwo, pracują tam ludzie społecznie. Przygotuję pismo, mam nadzieję że wszyscy się zapoznamy i będziemy na ten temat debatować.

Dziękuję bardzo!

Przewodniczący Rady zwrócił się z zapytaniem czy są jeszcze jakieś propozycje do zmiany porządku obrad.

Wniosków nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady zwrócił się do radnych w sprawie przegłosowania zgłoszonego przez Burmistrza wniosku.

Rada jednogłośnie -20 głosami „za” przyjęła zgłoszony wniosek.

Przewodniczący Rady zwrócił się do radnych w sprawie przyjęcia porządku obrad z uwzględnieniem wniosku złożonego przez Burmistrza.

(na sesję przybył spóźniony radny pan Zenon Gajewski, od tej pory stan radnych wynosi 21)

Rada jednogłośnie - 21 głosami „za” przyjęła porządek obrad.

Przewodniczący poinformował, Rada będzie obradowała zgodnie ze zmienionym porządkiem sesji:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności.
2. Zmiany porządku obrad.

3. Podjęcie uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na utworzenie spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN - Warmia i Mazury Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.
4. Sprawozdanie Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
5. Sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym, w tym z wykonania uchwał Rady.
6. Sprawozdanie przedstawicieli Gminy z działalności związków międzygminnych i stowarzyszenia gmin.
7. Sprawozdania z prac komisji w okresie międzysesyjnym.
8. Podjęcie uchwały w sprawie: zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej.
9. Podjęcie uchwały w sprawie: pozbawienia drzew statusu pomnika przyrody.
10. Podjęcie uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienia nieodpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy-Miasto Działdowo.
11. Podjęcie uchwały w sprawie: przyjęcia „Gminnego Programu Wspierania Rodziny dla Gminy-Miasto Działdowo na lata 2022-2024”.
12. Podjęcie uchwały w sprawie: zmiany Statutu Młodzieżowej Rady Miasta Działdowo.
13. Podjęcie uchwały w sprawie: ustalenia wysokości opłat za korzystanie z usług, urządzeń i obiektów Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Działdowie.
14. Podjęcie uchwały w sprawie: zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasto Działdowo na lata 2021-2030.
15. Podjęcie uchwały w sprawie: zmian w budżecie Gminy-Miasto Działdowo na rok 2021.
16. Informacje o:
 - kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej za I półrocze 2021 roku
 - przebiegu wykonania budżetu oraz wykonania planów finansowych instytucji kultury za I półrocze 2021 roku.
17. Podjęcie uchwały w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
18. Informacja z dokonanych analiz oświadczeń majątkowych składanych przez osoby zobowiązane do ich złożenia na podstawie art. 24 h ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.
19. Wolne wnioski i informacje.
20. Zamknięcie sesji.

Ad. pkt 3

Podjęcie uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na utworzenie spółki Społeczna
Inicjatywa Mieszkaniowa KZN - Warmia i Mazury Spółka z ograniczoną
odpowiedzialnością.

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady - poinformował, że projekt uchwały zaopiniowany przez Radcę prawnego Urzędu Miasta i został Państwu radnym przesłany w materiałach sesyjnych drogą elektroniczną.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Gospodarki i Ochrony Środowiska.

Przewodniczący Rady zwrócił się do Pana Burmistrza o wprowadzenie do tematu.

Pan Grzegorz MROWIŃSKI – Burmistrz – Szanowni Państwo macie przed sobą projekt uchwały na utworzenie spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa Krajowy Zasób Nieruchomości – Warmia i Mazury Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. Jest to druga spółka, która miałaby powstać na terenie województwa warmińsko-mazurskiego. Do pierwszej spółki Działdowo nie przystąpiło (mieliśmy taką propozycję od obecnego tu pana Pawła Krassowskiego) miałem nie tyle co wątpliwości ale wahania. W międzyczasie przystąpiliśmy do zmiany planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych przy ulicy Korczaka, są to tereny miejskie, gdzie również planujemy budować budynki miejskie wielorodzinne z możliwością dojścia do własności. W międzyczasie analizując to co się dzieje w kraju, w naszym województwie związanymi ze społecznymi inicjatywami mieszkaniowymi doszedłem do wniosku, że trzeba usiąść rozważyć tą propozycję. Dzisiaj spotkaliśmy się z panem Pawłem i stoję na stanowisku, że jak najbardziej powinniśmy do tej spółki przystąpić, objąć udziały ponieważ z naszego punktu widzenia jest to korzystne. W uzasadnieniu do tej uchwały macie Państwo napisane, że te pieniądze które miałyby być przeznaczone na objęcie udziałów w kwocie 3 milionów złotych (oczywiście te pieniądze możemy pozyskać) będziemy chcieli wystąpić do Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa, jest duże prawdopodobieństwo, że te pieniądze otrzymamy i za te pieniądze zostaną objęte udziałem społecznej inicjatywy mieszkaniowej. Z naszego punktu widzenia jest to cenne i warte ponieważ jednym z udziałowców jest KZN, tak naprawdę ta spółka z innymi udziałowcami do których należą inne samorządy, ona będzie się zajmowała realizacją budownictwa mieszkaniowego i tak naprawdę ma dużo większe możliwości niż gmina. To że my przystępujemy do spółki nie oznacza, że rezygnujemy z budownictwa własnych mieszkań.

Chcę powiedzieć, że spółka ma możliwości pozyskiwania gruntów np. Skarbu Państwa, my takich możliwości nie posiadamy. Są pewne działki w Działdowie, które mogłyby być zagospodarowane pod budownictwo natomiast chętnych na te działki jest bardzo wielu są to osoby prywatne, bądź podmioty prawne może się okazać, że my z nimi będziemy przegrywać. Spółka jest w trochę uprzywilejowanej sytuacji. Spółka będzie aplikowała o środki różnego rodzaju, środki pomocowe związane z budownictwem mieszkaniowym. W związku z tym apeluję do Państwa, żebyście dziś pozytywnie rozpatrzyli projekt tej uchwały. Wiele pytań się rodzi, na które za chwilę będziemy chcieli sobie odpowiedzieć. Pytanie, które sobie postawiłem i na które już mam odpowiedź czy Gmina-Miasto Działdowo ponosi z tego tytułu jakieś ryzyko? Chcę Państwu odpowiedzieć, że żadnego ryzyka nie ponosimy, podobnie jak inne samorządy, które gremialnie zgłaszają się. Im później przystąpimy, to będziemy mieć mniejsze możliwości skorzystania z tych wszystkich programów pomocowych. Proszę o zadawanie pytań.

Pan radny Marek DWÓRZNIK – otrzymamy wsparcie w wysokości 3 milionów złotych, a co w zamian czy to są udziały? W jakiej wysokości czy później podział zysków czy dywidendy bo mieszkania będą czynszowe?

Pan Grzegorz MROWIŃSKI - Burmistrz – tyle co wiem, że to co pozyskujemy w całości przeznaczamy na udziały w tej spółce. Natomiast o dywidendach nie chciałbym mówić, nie jest to spółka nastawiona na zysk, chociaż nie jest nastawiona na straty, ale myślę że jeżeli będzie dywidenda a może być to będzie przeznaczana na działalność statutową. Tu może Pan Paweł ma większą wiedzę na ten temat.

Pan Paweł KRASSOWSKI – doradca budownictwa – odpowiadając na pytanie dotyczące dywidendy, jest to spółka samorządowa z udziałem Skarbu Państwa, której reprezentantem będzie Krajowy Zasób Nieruchomości i Spółka ta jest oczywiście nastawiona na zysk, który będzie służył realizacji celów statutowych spółki czyli budowy społecznych mieszkań na wynajem, na to cały zysk może być przeznaczony. Nie ma możliwości żeby ten zysk został podzielony i wypłacony na dowolny cel pozostałym udziałowcom spółki.

Pan radny Andrzej TESSAR – pan Burmistrz twierdził, że środki jako nasz wkład będą pochodziły ze środków zewnętrznych w wysokości 3 milionów zł. w sytuacji abstrahując, jeżeli tych środków nie otrzymamy i co wtedy?

Pan Paweł KRASSOWSKI – doradca ds. budownictwa czynszowego - wyjaśnił, że już w zeszłym roku na Warmii i Mazurach było procedowanie Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej. Było to w fazie legislacji, sytuacja związana z covidem samorządy były zamknięte, to uniemożliwiało przeprowadzenie jakichkolwiek spotkań. Rozmowy z Panem Burmistrzem były prowadzone ale to było jeszcze w fazie legislacji przepisy nie weszły

w życie, dlatego pan Burmistrz zastanawiał się nad tym rozwiązaniem. Dzisiaj kiedy przepisy weszły w życie część samorządów z Warmii i Mazur postanowiła jeszcze raz rozważyć możliwość utworzenia społecznej inicjatywy mieszkaniowej i oprócz tej pierwszej spółki, która powstała 12 maja tego roku w skład której weszło 18 samorządów z województwa warmińsko-mazurskiego plus jedno miasto z województwa pomorskiego w sumie 19 samorządów. Widzimy możliwość utworzenia kolejnej spółki, która może nie będzie już tak liczna może będzie to około 10 samorządów, docelowo będą realizować inwestycję na poziomie 1 tysiąca mieszkań we wszystkich gminach. Każdy z samorządów będzie otrzymywał dofinansowanie na swoją inwestycję. Finansowanie na tą inwestycję jest czymś odrębnym od rządowego programu mieszkalnictwa od tej kwoty 3 milionów zł, bo ona dotyczy tylko objęcia udziałów i wyłącznie działalności spółki. Czym innym jest inwestycja, która odbywa się poza budżetem gminy. Program został tak skonstruowany, żeby nie sięgać do budżetów samorządów. Są różne rozwiązania tutaj najważniejszym jest fundusz dopłat z Banku Gospodarstwa Krajowego z którego każdy samorząd może dostać bezzwrotną pożyczkę do 35 % wartości danej inwestycji. Kolejnym programem, który jeszcze istnieje są to środki z rządowego programu rozwoju mieszkalnictwa czyli oprócz tych 3 milionów które może samorząd otrzymać na utworzenie spółki i może również sięgnąć po 10 % bezzwrotnego dofinansowania konkretnej inwestycji – docelowo 45% (stanowi to bezzwrotne dofinansowanie) budowy konkretnej inwestycji. Kolejne środki pochodzą z partycypacji czyli udziału przyszłych najemców w kosztach budowy danego mieszkania. Ustawodawca mówi, że wkład tych mieszkań może wynieść do 30%. Bądźmy realistami, nikogo na terenie Warmii i Mazur tych którzy chcieliby pozyskiwać te mieszkania, rzadko kto dysponuje taką kwotą. Dlatego rozważamy, by kwoty partycypacji oscylowały w granicach 15 %. Są przygotowywane w projektach bony mieszkaniowe będzie możliwość partycypacji z tych bonów. Kolejnym produktem dystrybuowanym przez BGK jest to kredyt Społecznego Budownictwa Czynnego jest dedykowany tylko i wyłącznie na budowanie mieszkań na wynajem. Jest to kredyt, który nie jest dostępny na rynku komercyjnym a skierowany właśnie do pomocy przy budowie mieszkań społecznych. Kredyt preferencyjny, który opiera się tylko i wyłącznie na stawce wibor, nie ma żadnego oprocentowania, żadnej marży czy ukrytych kosztów. Tym kredytem możemy sfinansować do 80% wartości całej inwestycji. Jeżeli otrzymamy np. dofinansowanie na poziomie 40% inwestycji plus wkład mieszkańców, to ten kredyt który zaciągnie spółka (nie samorząd).

Procedura powołania spółki będzie wyglądała następująco. Czekamy na pozostałe samorzady, które też dzisiaj podejmują uchwały o przystąpieniu do spółki. Kiedy otrzymam informację zwrotną, że wszystkie są już gotowe, wówczas złożymy wnioski do Ministerstwa o rozpatrzenie

wniosków poszczególnych samorządów na tą właśnie kwotę o objęcie tych udziałów 3 milionów zł. Dopiero kiedy pieniądze będą na kontach samorządów, dopiero od tego momentu mamy 6 miesięcy na powołanie spółki.

Pani radna Aleksandra KORZENIEWSKA – czy w kraju funkcjonuje już na tej zasadzie społeczna inicjatywa mieszkaniowa? Jakie będą zasady najmu? Mówił pan o wkładzie mieszkańców, jak to będzie wyglądało, jaki wkład mieszkańców ma być jaki procent czy kwotowo? Na jakiej zasadzie byłoby czy kolejność zgłoszeń np. mieszkańców byłaby brana pod uwagę którzy w takich mieszkaniach chcieliby zamieszkać?

Pan Paweł KRASSOWSKI – doradca ds. budownictwa czynszowego – mówiłem na temat partycypacji tego udziału i planowanego jeszcze przez rząd wsparcia bezpośrednio rodzin do uzyskania tej kwoty partycypacji mówiliśmy tu o 15%. Odnosnie tego ile zostało powołanych spółek w kraju – trochę historii: 10 grudnia prezydent podpisuje szereg ustaw min. zmianę do tej ustawy o której dziś rozmawiamy. 19 stycznia ustawa wchodzi w życie, w marcu zostały już powołane pierwsze spółki. Nasza spółka na Warmii i Mazurach z udziałem województwa pomorskiego została powołana 12 maja, na tą chwilę zostało powołanych w kraju 18 spółek. 18 Społecznych Inicjatyw Mieszkaniowych, które rozpoczęły już pracę. Z informacji, które mam wynika że już w marcu bo projekty o przydział tych wniosków są składane dwutorowo czyli we wrześniu i w marcu. Z tego co wiem przygotowywane są pierwsze wnioski na miesiąc marzec o fundusz dopłat. Było to możliwe ponieważ samorząd wszedł z gotowym dokumentem na budowę konkretnej nieruchomości. Teraz czekamy na rozpatrzenie wniosku, który trwa około 12 miesięcy. Sam proces przygotowania inwestycji trwa kilka miesięcy dlatego czas odgrywa tu rolę. Jeżeli chodzi o korzyści samych mieszkańców to ten program kierowany jest do około 40% grupy mieszkańców kraju, która oprócz towarzystw mieszkaniowych nie miała do tej pory żadnej oferty. Są to osoby, które pracują, mają dochody ale nie mają zdolności kredytowej. Nie zgłaszały się do samorządu nie otrzymują mieszkania komunalnego ani socjalnego czyli wsparcia bo mają dochody. Dla banków są niezauważalni ponieważ ich dochody nie są wystarczające żeby zaciągnąć kredyt. To nie są klienci dewelopera, to nie są dzisiaj klienci pomocy społecznej. Są to osoby które pracują, mają dochody, mają zdolności czynszowe, a niestety nie mają szansy na uzyskanie własnego m. Tu z pomocą przychodzi samorząd stosując nowe możliwości SIM udostępniając mieszkania na wynajem, w których będą mogli dochodzić do własności.

Pani radna Aleksandra KORZENIEWSKA – jakie warunki muszą spełnić te osoby, żeby mogły do tego programu przystąpić? Bo mówił pan o 40% społeczeństwa, że nie mają zdolności kredytowych, ale żeby konkretnie, czy tylko wystarczy zaświadczenie że nie mają zdolności kredytowych, czy nie?

Pan Grzegorz MROWIŃSKI – Burmistrz - uzupełnię wypowiedź pana Pawła Krassowskiego, pytała pani radna co będzie jeżeli będzie więcej chętnych niż mieszkań, czy zostaną przyjęte jakieś kryteria? Gmina może przyjąć takie kryteria np. pierwszeństwo dla osób, które zwalniają zasób komunalny, bo wtedy mamy dwie pieczenie na jednym ogniu upieczone, bo ta osoba przechodzi (mamy takie osoby, które są z nami w kontakcie, które stać na zapłacenie czynszu a potem wykupić) a nam dodatkowo zwalniają mieszkanie komunalne, które zostaje przyznane np. osobie pasywnej nie pracującej bądź niepełnosprawnej albo dla rodzin z dziećmi lub wielodzietnych. Jest to program który wspiera osoby produktywne, które mogą przynieść dochody dla miasta ponieważ często te osoby nie są zameldowane w Gminie-Miasto Działdowo, one pracują a swoim podatkiem PIT rozliczają się w innych ościennych gminach. W momencie kiedy będą miały klucze do mieszkania, to mogą się już zameldować w tym mieszkaniu. Dostaliśmy ciekawe opracowanie jak wpływa budownictwo mieszkaniowe na udział w podatku dochodowym od osób fizycznych. Udostępnię państwu na jednej z komisji.

Pan Paweł KRASSOWSKI – doradca ds. budownictwa czynszowego - celem uzupełnienia odpowiedzi odsyłam panią radną do ustawy. Tam są szczegółowe warunki, które muszą spełniać osoby ubiegające się o to mieszkanie. Generalnie są preferowane dwie grupy społeczne: pierwszą o której wspominał pan Burmistrz są młode osoby w myśl ustawy o pomocy państwa w nabyciu mieszkania oraz osoby starsze czyli po sześćdziesiątym roku życia. To są dwie przesłanki o których mówi ustawa. Natomiast kryteria przydziału tych mieszkań będzie podejmowała rada gminy. Duże zadanie będzie przed Państwem, opracowanie tego regulaminu, o przydziale tych mieszkań. Ustawa mówi również o tym, że nie możemy posiadać innej nieruchomości na terenie gminy. To co Państwo dziś podejmujecie, to jest jeden z pierwszych kroków, sam proces inwestycyjny o ile budowa to 12 miesięcy to przygotowanie całego procesu może trwać nawet 4 lata.

Pan radny Adam SZCZYPIŃSKI – czy znane są już potencjalne stawki wynajmu tych mieszkań, bo jak wiemy najem mieszkania od osób prywatnych jest aktualnie na bardzo wysokim poziomie.

Pan Paweł KRASSOWSKI –doradca ds. budownictwa czynszowego - najem w tych mieszkaniach jest regulowany ustawą i nie może w przypadku spółki w której my jesteśmy jako KZN udziałowcami nie może przekroczyć 5% wartości odtworzeniowej dla danego województwa, przy czym Państwo jako samorząd możecie skorzystać jeszcze z programu Mieszkanie na start stosując dopłaty do czynszu nawet przez okres 15 lat, dla osób które spełniają kryteria (chodzi tu o metraż, ilość osób w rodzinie). Stosując dopłaty możemy osiągnąć nawet cenę mieszkania komunalnego, ale jakby się nie wydarzyło to 5% wartości odtworzeniowej przy dzisiejszych wyliczeniach GUS maksymalna stawka czynszu tj. około

20 zł. Przy czym dla każdej spółki szacujemy modele finansowe i tutaj również czynsz który jest odzwierciedlany tych inwestycji i zakładając ten tysiąc mieszkań w perspektywie tych 10 samorządów nasze modele finansowe pokazują, że będzie to stawka czynszu może oscylować pomiędzy kwotą 12a 15 zł za m² .Przy czym nie możemy dziś przewidzieć jaka stawka będzie w Działdowie, bo nie znamy wielu składowych które mają na to wpływ. Jest ustawa która to reguluje i tutaj ten pułap jest cały czas nadzorowany przez organy państwa czyli GUS i wojewodę, który to wspiera.

Pan radny Piotr DEMSKI – jest to trudna sytuacja i dziwię się, że ktoś zaryzykuje i wpłaci. Jaki ten wkład musiałby być, żeby te mieszkanie otrzymać kiedy z dnia na dzień ceny materiałów idą do góry, a tu się mówi o takim długim okresie. Bardzo dużo deweloperów zatrzymuje taką budowę, bo rezygnują ci co wpłacili.

Pan Paweł KRASSOWSKI – doradca ds. budownictwa czynszowego - cena metra kwadratowego mieszkań jak również czynsz jest regulowana ustawą w oparciu o dane GUS, które są prezentowane w przedziale kwartalnym. To o czym dziś rozmawiamy, zgadzam się z panem. Mówimy o wpłacie o partycypacji dopiero w momencie kiedy rozpoczniemy proces budowy, to w tym momencie będziemy szukać chętnych. Najpierw przeanalizujemy koszty, pozyskamy środki i dopiero zwrócimy się do mieszkańców z ofertą. Jeżeli zbierzemy chętnych na budowę tych mieszkań dopiero wtedy rozpoczniemy tą inwestycję. Kwoty regulowane są ustawowo, tutaj wszelkie spekulacje rynkowe nie mają żadnego znaczenia.

Nikt z radnych nie zgłosił więcej głosu w dyskusji wobec czego Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i poddał projekt uchwały pod głosowanie w brzmieniu przedłożonym radnym w materiałach na sesję.

Rada – 21 głosami „za” (jednogłośnie) podjęła uchwałę

nr XXXIV/318/21

w sprawie **wyrażenia zgody na utworzenie spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN - Warmia i Mazury Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** (uchwała stanowi załącznik do protokołu).

(Protokół z przeprowadzonego głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu)

Przewodniczący Rady podziękował serdecznie panu doradcy za rzeczowe, wyczerpujące odpowiedzi

Ad. pkt 4

Sprawozdanie Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym

Pan Romuald REMISZEWSKI – Przewodniczący Rady:

Sprawozdanie Przewodniczącego Rady Miasta Działdowo o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym obejmuje okres od 10 czerwca 2021 r. do 28 października 2021 r. W tym okresie odbyły się 3 nadzwyczajne sesje Rady Miasta w porządku których nie był ujęty punkt Sprawozdanie Przewodniczącego Rady Miasta. W związku z tym na tych sesjach nie przedkładałem sprawozdań Wysokiej Radzie .

W powyższym okresie sprawozdawczym podejmowałem następujące działania:

1) 09 czerwca 2021 r. – wpłynęła petycja złożona przez Międzynarodową Koalicję dla Ochrony Polskiej Wsi dot. szczepień przeciwko COVID-19.

10.06.2021 r. - petycja została przekazana do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

31 sierpnia 2021 r. – Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji – przedłożył projekt uchwały Rady Miasta Działdowo w sprawie: pozostawienia petycji bez rozpatrzenia.

09.09.2021r. - na XXXII sesji Rada Miasta podjęła uchwałę w sprawie : pozostawienia petycji bez rozpatrzenia. Uchwała została przesłana wnioskodawcom.

2) 08 lipca 2021 r. – Wojewoda Warmińsko-Mazurski wydał Rozstrzygnięcie Nadzorcze Nr PN. 4131.243.2021 z dnia 5 lipca 2021 r. do uchwały nr XXX/294/21 Rady Miasta Działdowo z dnia 10 czerwca 2021 roku w sprawie: przeprowadzenia konsultacji społecznych projektu uchwały Rady Miasta Działdowo w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, stwierdzające nieważność w części dotyczącej § 2 oraz załącznika Nr 2 do uchwały.

Rozstrzygnięcie zostało przesłane radnym drogą elektroniczną w dniu 09.07.2021 r.

3) 12 lipca 2021 r. – do wiadomości Rady Miasta wystosowało pismo Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w sprawie opinii dot. projektu uchwały w sprawie: zmiany regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków. Pismo to skierowałem do Burmistrza Miasta.

4) 13 lipca 2021 r. – wpłynęło pismo od Wspólnoty Mieszkaniowej Konwaliowa 1 w Działdowie dot. utwardzenia ulicy Konwaliowej oraz pismo od Wspólnoty Mieszkaniowej Raginisa 18 i Raginisa 20 w Działdowie dot. wybudowania ciągu pieszo-jezdnego wraz z oświetleniem w ul. Traugutta do ul. Raginisa. Pisma te skierowałem do Pana Burmistrza jako właściwego do podjęcia działań w tym zakresie.

30 lipca 2021 r. – została wystosowana odpowiedź do Wspólnot Mieszkaniowych.

5) Dnia 22 lipca 2021 r. - do wiadomości Rady Miasta wpłynął e-mail z Urzędu Marszałkowskiego – Ankieta dot. dostępności alkoholu w gminach woj. warmińsko-mazurskiego. Z ankietą można zapoznać się w Biurze Rady.

6) 23 lipca 2021 r – Burmistrz Miasta wystąpił do Przewodniczącego Rady Miasta z wnioskiem o zwołanie sesji.

Sesję zwołałem na dzień 30 lipca 2021 r.

7) 30 lipca 2021 r. wpłynęła do Rady Miasta informacja Naczelnika Urzędu Skarbowego w Działdowie dot. oświadczeń majątkowych osób składających oświadczenia Burmistrzowi Miasta.

Informacja zostanie przekazane Radzie Miasta na dzisiejszej sesji w punkcie 18 porządku sesji.

8) 19 sierpnia 2021 r. – Ochotnicza Straż Pożarna w Uzdowie wystosowała prośbę do Burmistrza Miasta o wsparcie w zakupie sprzętu strażackiego.

09.09. 2021 r. - Burmistrz Miasta udzielił odpowiedzi na pismo OSP.

Pisma zostały przesłane radnym drogą elektroniczną w dniu 09.09.2021 r.

9) 23 sierpnia 2021 r. z Regionalnej Izby Obrachunkowej w Olsztynie wpłynęło Wystąpienie pokontrolne RIO w Olsztynie. To pismo skierowałem do wiadomości Państwa Radnych

10) 23 sierpnia 2021 r. – radny Pan Adam Szczypiński złożył interpelację dotyczącą rozbudowy zakładu Hainz Glas Działdowo.

24.08.2021 r.- interpelacja została przekazana Burmistrzowi Miasta oraz została zamieszczona na BIP-ie i stronie Internetowej miasta.

1 września 2021 r. - Burmistrz Miasta udzielił odpowiedzi na złożoną interpelację. Odpowiedź na interpelację została zamieszczona na BIP-ie i stronie Internetowej miasta.

11) 26 sierpnia 2021 r. – Burmistrz Miasta przedłożył Zarządzenie nr 79/2021 w sprawie przyjęcia informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej za I półrocze 2021 roku oraz Zarządzenie nr 80/2021 w sprawie przyjęcia informacji o przebiegu wykonania budżetu oraz wykonania planów finansowych instytucji kultury za I półrocze 2021 roku.

Zarządzenie przesłano radnym w dniu 30.08.2021 r. na ich skrzynki e-mail.

12) 30 sierpnia 2021 r.- od Wojewody Warmińsko-Mazurskiego wpłynęło Rozstrzygnięcie Nadzorcze Nr PN. 4131.318.2021 z dnia 24 sierpnia 2021 r. do uchwały nr XXXI/302/21 Rady Miasta Działdowo z dnia 30 lipca 2021 r. stwierdzające nieważność w części dotyczącej tytułu uchwały w zakresie sformułowania:” w celu ustalenia zwrotu rodzicom kosztów przewozu dzieci, młodzieży i uczniów niepełnosprawnych oraz rodziców” oraz § 2.

Rozstrzygnięcie przesłano radnym e-mailem w dniu 09.09.2021 r.

- 13) 2 września 2021 r. – Burmistrz Miasta wystąpił z wnioskiem do Przewodniczącego Rady Miasta o zwołanie sesji.
Sesję zwołałem na dzień 9 września 2021 r.
- 14) Dnia 6 września 2021 r. – do wiadomości Rady Miasta Działdowo wpłynęło pismo rodziców dzieci grupy specjalnej w Przedszkolu nr 5 dotyczące przywrócenia pani Izabeli O. na stanowisko pomocy nauczyciela w tejże grupie.
Pismo takiej samej treści wpłynęło również do Komisji Oświaty i Kultury przy Radzie Miasta Działdowo. Pismo przekazano radnym i członkom Komisji Oświaty i Kultury .
- 15) 6 września 2021 r. – Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie wydało Postanowienie w sprawie zaopiniowania projektu Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Miasta Działdowo. Regulamin został uchwalony na sesji Rady Miasta dn.09.09.2021r. Uchwała podjęta w tej sprawie została przesłana do PGKiM Sp. z o.o. w Działdowie.
- 16) 7 września 2021 r. – wpłynęło Rozstrzygnięcie Nadzorcze Wojewody Warmińsko-Mazurskiego stwierdzające nieważność załącznika Nr 1 do uchwały nr XXXI/305/21 Rady Miasta Działdowo z dnia 30 lipca 2021 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy-Miasto Działdowo na lata 2021-2030.
Rozstrzygnięcie przesłano radnym e-mailem w dniu 09.09.2021 r.
- 17) 8 września 2021 r. – Zarząd Dróg Wojewódzkich Rejon Dróg Wojewódzkich w Nidzicy wystąpił z wnioskiem do Rady Miasta o zniesienie statusu pomnika przyrody z drzew przydrożnych.
Pismo przekazano Burmistrzowi Miasta w dniu 09.09.2021r. Wniosek będzie procedowany na dzisiejszej sesji w punkcie 9 porządku obrad.
- 18) 8 września 2021 r. - z Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie wpłynęła informacja o złożonych oświadczeniach majątkowych za rok 2020 Przewodniczącego Rady Miasta i Burmistrza Miasta.
Informacja zostanie przekazane Radzie Miasta na dzisiejszej sesji w punkcie 18 porządku sesji.
- 19) Dnia 9 września 2021 r.- Kierownik Zespołu Kontrolnego Patryk Piekarski przedłożył Protokół kontroli kompleksowej Samorządowego Zakładu Budżetowego Miejskiej Służby Drogowej w Działdowie.
Protokół przesłano radnym drogą elektroniczną.
- 20) 17 września 2021 r. –Regionalna Izba Obrachunkowa w Olsztynie przesłała Uchwałę Nr RIO.VIII-0120-352/21 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Olsztynie z dnia 13 września 2021 roku w sprawie wydania opinii o przedłożonej przez Burmistrza Miasta Działdowo informacji o przebiegu wykonania budżetu za pierwsze półrocze 2021 roku.

Z opinią Rada Miasta zostanie zapoznana na dzisiejszej sesji w punkcie 16 porządku obrad.

21) Dnia 29 września 2021 r.- Burmistrz Miasta przedstawił podstawowe założenia do przygotowanie projektu planu dochodów i wydatków jednostek i komórek organizacyjnych do projektu budżetu na 2022 rok.

22) Dnia 5 października 2021 r. – do Rady Miasta – do Przewodniczącego Komisji Gospodarki i Ochrony Środowiska wpłynął wniosek mieszkańca miasta o zainstalowanie oświetlenia przy ul. Szafirowej (od strony skrzyżowania z ulicą Zuchową w Działdowie)

Pismo zostało przekazane Burmistrzowi Miasta w celu zajęcia stanowiska.

Dnia 19 października 2021 r. Burmistrz udzielił odpowiedzi.

Wniosek był przedmiotem obrad Komisji Gospodarki i Ochrony Środowiska, dzisiaj została udzielona odpowiedź wioskodawcy.

23) 6 października 2021 r. – uczestniczyłem w I posiedzeniu Rady Seniorów Miasta Działdowo kadencji 2020-2023. Na przewodniczącego Rady Seniorów kadencji 2020-2023 został wybrany Pan Giezek

24) 8 października 2021 r.- Pomorskie Wodne Ochotnicze Pogotowie Ratunkowe wystosowało pismo do Rady Miasta dot. informacji o zagrożeniach.

Pismo zostało przekazane według właściwości Burmistrzowi Miasta w dniu 13.10.2021 r., Informacja o przekazaniu pisma została przesłana do prezesa zarządu Pomorskiego Ochotniczego Pogotowia Ratunkowego.

25) 8 października 2021 r. - Burmistrz Miasta wystąpił z wnioskiem do Przewodniczącego Rady o zwołanie sesji.

Sesję zwołałem na dzień 15 października 2021 r.

26) 14 października 2021 r. – Naczelnik Urzędu Skarbowego w Działdowie przekazał informację dotyczącą przekazanych korekt oświadczeń majątkowych osób wymienionych w art. 24h ust. 1 i 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym.

27) 14 października 2021 r. – Naczelnik Urzędu Skarbowego w Działdowie przekazał informację dotyczącą weryfikacji oświadczeń majątkowych osób wymienionych w art. 24h ust. 1 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym.

Wymienione informacje zostaną przekazane Radzie Miasta na dzisiejszej sesji w punkcie 18 porządku sesji

28) Dnia 19 października 2021 r. – Dyrektor Muzeum Pogranicza w Działdowie zwrócił się do Rady Miasta o wskazanie kandydata do Rady Muzeum na nową kadencję.

Pismo to przekazałem Państwu Radnym drogą elektroniczną, to zagadnienie będzie dalej procedowane.

29) Dnia 26 października 2021r. do Rady Miasta wpłynęła informacja Burmistrza Miasta z dokonanej analizy oświadczeń majątkowych składanych Burmistrzowi Miasta Działdowo. Informacja zostanie przekazane Radzie Miasta na dzisiejszej sesji w punkcie 18 porządku sesji.

Dziękuję za uwagę!

Ad. pkt 5

Sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym, w tym z wykonania uchwał Rady.

Przewodniczący Rady zwrócił się do Burmistrza Miasta o przedstawienie sprawozdania.

Pan Grzegorz MROWIŃSKI - przedstawił Sprawozdanie z działalności Burmistrza Miasta Działdowo, w okresie międzysesyjnym tj. od 10 czerwca 2021 r. do 27 października 2021 r.

Panie Przewodniczący,

Wysoka Rado,

Szanowni Państwo,

zanim przejdę do zasadniczej części mojego sprawozdania pragnę przypomnieć i jednocześnie poinformować, że:

na sesjach odbytych w dniach: 30 lipca, 9 września oraz 15 października 2021 r. **nie złożyłem** sprawozdania ze swej działalności z formalnych (statutowych) względów – były to sesje nadzwyczajne, które w swym porządku obrad nie musiały zawierać takiego punktu do zrealizowania;

ostatnią odbytą sesją zwyczajną Rady Miasta Działdowo, na której składałem sprawozdanie ze swej działalności była sesja odbyta w dniu 10 czerwca 2021 r.

w tym stanie rzeczy niniejsze sprawozdanie składam, poczynając od dnia 10 czerwca 2021 roku i tak:

jako organ wykonawczy, w okresie sprawozdawczym wydałem 50 zarządzeń o numerach: 47-96/2021.

W/w. zarządzenia zostały opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Działdowo.

Realizacja uchwał Rady Miasta przedstawia się następująco:

Rada Miasta na sesjach odbytych w dniach: 10 czerwca, 30 lipca, 9 września i 15 października 2021 roku podjęła łącznie 33 uchwały, w tym (odpowiednio) - 16 o numerach: XXX/285-300/21, 7 o numerach: XXXI/301-307/21, 9 o numerach: XXXII/308-316/21 oraz 1 o numerze XXXIII/317/21;

wszystkie omawiane uchwały podjęte przez Radę zostały doręczone w ustawowym terminie organowi nadzoru, tj. Wojewodzie Warmińsko-Mazurskiemu;

spośród przekazanych 33 uchwał Wojewodzie 11 (jedenaście) z nich, w tym:

- 6 (sześć) z 10 czerwca 2021 roku o numerach XXXI/286-291/21 w sprawie (odpowiednio):
 - zatwierdzenia sprawozdania finansowego oraz sprawozdania z wykonania budżetu,
 - udzielenia Burmistrzowi absolutorium za 2020 rok,
 - zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasto Działdowo na lata 2021-2030,
 - zmian w budżecie Gminy-Miasto Działdowo na rok 2021,
 - zwolnień z podatku od środków transportowych pojazdy wykorzystywane do nauki jazdy,
 - zmiany uchwały w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej.
- 2 (dwie) z 30 lipca 2021 roku o numerach XXXI/303/21 i XXXI/304/21 w sprawie (odpowiednio):
 - zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasto Działdowo na lata 2021-2030,
 - zmian w budżecie Gminy-Miasto Działdowo na rok 2021,
- 3 (trzy) z 9 września 2021 roku o numerach XXXII/309/21, XXXII/310/21 i XXXII/311/21 w sprawie (odpowiednio):

- źródeł dochodów gromadzonych na wydzielonym rachunku i ich przeznaczenia oraz sposobu i trybu sporządzania planów finansowych dla wydzielonych rachunków dochodów samorządowych jednostek budżetowych,
- zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasto Działdowo na lata 2021-2030,
- zmian w budżecie Gminy-Miasto Działdowo na rok 2021,

przekazano także wg właściwości Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Olsztynie;

9 (dziewięć) uchwał, jako akta prawa miejscowego, w tym:

- 4 (cztery) z dnia 10 czerwca 2021 roku o numerach XXX/289/21, XXX/290/21, XXX/291/21 oraz XXX/293/21 w sprawie (odpowiednio):
 - zmian w budżecie Gminy-Miasto Działdowo na rok 2021,
 - zwolnień z podatku od środków transportowych pojazdy wykorzystywane do nauki jazdy,
 - zmiany uchwały w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej,
 - przystąpienia do opracowania projektu Strategii Rozwoju Gminy-Miasto Działdowo do roku 2030 oraz określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu strategii, w tym trybu konsultacji.
- 4 (cztery) z dnia 30 lipca 2021 roku o numerach XXXI/301/21, XXXI/302/21, XXXI/304/21 oraz XXXI/305/21 w sprawie (odpowiednio):
 - ustalenia zasad przeprowadzenia konsultacji społecznych projektu uchwały Rady Miasta Działdowo w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji,
 - określenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie-Miasto Działdowo w roku szkolnym 2021/2022 w celu ustalenia zwrotu rodzicom kosztów przewozu dzieci, młodzieży i uczniów niepełnosprawnych oraz rodziców,
 - zmian w budżecie Gminy-Miasto Działdowo na rok 2021,

- przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy-Miasto Działdowo na lata 2021-2030,
- 1 (jedna) z dnia 9 września 2021 roku o numerze XXXII/311/21 w sprawie zmian w budżecie Gminy-Miasto Działdowo na rok 2021,

zostały przekazane Wojewodzie do ogłoszenia w Wojewódzkim Dzienniku Urzędowym, otrzymując urzędowe poświadczenia odbioru.

Wyżej wymienione uchwały zostały ogłoszone w Wojewódzkim Dzienniku Urzędowym z 2021 roku, pod pozycjami odpowiednio: 2361, 2362, 2363, 2484, 3246, 3230, 3038, 3345, 3398.

uchwały objęte niniejszym sprawozdaniem zostały:

- skierowane do wiadomości i realizacji (wykonania) do podmiotów, których zakres uregulowań dotyczył;
- zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Działdowo.

Ponadto chciałbym poinformować, że Wojewoda Warmińsko-Mazurski wydał 3 rozstrzygnięcia nadzorcze.

W rozstrzygnięciu nadzorczym nr PN.4131.243.2021 z dnia 5 lipca 2021 r. Wojewoda stwierdził nieważność uchwały Nr XXX/294/21 Rady Miasta Działdowo z dnia 10 czerwca 2021 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych projektu uchwały Rady Miasta Działdowo w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w części dotyczącej § 2 oraz załącznika Nr 2 do w/w. uchwały.

W rozstrzygnięciu nadzorczym nr PN.4131.318.2021 z dnia 24 sierpnia 2021 r. Wojewoda stwierdził nieważność uchwały Nr XXXI/302/21 Rady Miasta w Działdowie z dnia 30 lipca 2021 r. w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie-Miasto Działdowo w roku szkolnym 2021/2022 w celu ustalenia zwrotu rodzicom kosztów przewozu dzieci, młodzieży i uczniów niepełnosprawnych oraz rodziców w części dotyczącej tytułu uchwały w zakresie sformułowania „w celu ustalenia zwrotu rodzicom kosztów przewozu dzieci, młodzieży i uczniów niepełnosprawnych oraz rodziców” oraz § 2.

Pomimo usterek (uchybień) prawnych nastąpiła publikacja uchwały (aktu prawa miejscowego) w Dzienniku Urzędowym pod pozycją 3230, zaś rozstrzygnięcia nadzorczego pod pozycją 3231.

W rozstrzygnięciu nadzorczym nr PN.4131.322.2021 z dnia 2 września 2021 r. Wojewoda stwierdził nieważność załącznika Nr 1 do uchwały Nr XXXI/305/21 Rady Miasta w Działdowie z dnia 30 lipca 2021 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy-Miasto Działdowo na lata 2021-2030 w części dotyczącej ust. 3 i ust. 4 Rozdziału 5 Zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżenia czynszu, a także ust. 4 Rozdziału 6 sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu Gminy oraz przewidywane zmiany w zakresie zarządzania mieszkaniowym zasobem Gminy w kolejnych latach. Pomimo usterek (uchybień) prawnych nastąpiła publikacja uchwały (aktu prawa miejscowego) w Dzienniku Urzędowym pod pozycją 3345 , zaś rozstrzygnięcia nadzorczego pod pozycją 3346.

Dziękuję za uwagę!

Ad. pkt 6

Sprawozdanie przedstawicieli Gminy z działalności związków międzygminnych i stowarzyszenia gmin

Pan Grzegorz MROWIŃSKI – Burmistrz – poinformował, że w okresie międzysesyjnym tj. kiedy odbyła się ostatnia sesja zwyczajna tj. 10.06. 2021 r. do 27.10.21 r. był to praktycznie okres wakacyjny. W tym czasie było spotkanie w Ekologicznym Związku Gmin „Działdowszczyzna” z racji innych obowiązków nie mógł w tym spotkaniu uczestniczyć, było to robocze spotkanie dot. min. zmian w budżecie i wieloletniej prognozie finansowej oraz zaakceptowania wniosków EZG „Działdowszczyzna”, które były składane o pozyskanie środków dofinansowania. W innych posiedzeniach nie uczestniczyłem.

Przewodniczący Rady ogłosił 15 minutową przerwę /10:10/

Po przerwie Przewodniczący Rady pan Romuald REMISZEWSKI - wznowił obrady XXXIV sesji Rady Miasta Działdowo /10:25/

Ad. pkt 7

Sprawozdania z prac komisji w okresie międzysesyjnym.

Pani Wanda MILEWSKA - Przewodnicząca Komisji Oświaty i Kultury – w okresie międzysesyjnym tj. od 10.06. do 28.10.2021 r. Komisja odbyła dwa posiedzenia tj. 29.07.

i 26.10.2021 r. W dniu 29 lipca Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały Rady Miasta w sprawie: określenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie-Miasto Działdowo w roku szkolnym 2021/2022 w celu ustalenia zwrotu rodzicom kosztów dowozu dzieci, młodzieży i uczniów niepełnosprawnych oraz rodziców.

W dniu 26 października Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały Rady Miasta w sprawie: zmiany Statutu Młodzieżowej Rady Miasta Działdowo. Członkowie Komisji wysłuchali informacji nt. wypoczynku letniego dzieci i młodzieży. Zapoznano się także z organizacją placówek oświatowych w roku szkolnym 2021/2022 oraz wysłuchano relacji dyrektorów nowopowstałych zespołów oświatowych nt. trudności z jakimi zetknęły się placówki oświatowe w trakcie reorganizacji. Niektórzy z nich wskazali na niedobory kadrowe personelu pomocniczego. Mimo pewnych trudności kadra dyrektorska i personel poradziły sobie z zaistniałym problemem i do dzisiaj placówki funkcjonują bez zakłóceń.

Dziękuję bardzo!

Pan Jerzy CYBULSKI – Przewodniczący Komisji Gospodarki i Ochrony Środowiska Komisja odbyła trzy posiedzenia w terminach 28.07.21 r. w zdalnym trybie obradowania, 08.09.21 r. w Sali zamkowej i 26.10.21 r. w Sali zamkowej. Na posiedzeniu w dniu 27 lipca Komisja rozpatrzyła i pozytywnie zaopiniowała następujące projekty uchwał: w sprawie ustalenia zasad przeprowadzenia konsultacji społecznych projektu uchwały Rady Miasta Działdowo w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Ks. Kard. Stefana Wyszyńskiego 7 w Działdowie, w sprawie: przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Na posiedzeniu w dniu 8 września 2021 r. Komisja rozpatrzyła i pozytywnie zaopiniowała następujące projekty uchwał: w sprawie wyrażenia zgody na założenie i przystąpienie do stowarzyszenia pn. „Stowarzyszenie Samorządowe Południowe Mazury”, w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych przy ul. Aleksandra Orłowskiego i ul. Stanisława Chlebowskiego w Działdowie, w sprawie: przyjęcia projektu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na terenie Gminy-Miasto Działdowo.

Na posiedzeniu w dniu 26 października Komisja rozpatrzyła i zaopiniowała następujące projekty uchwał w sprawie: wyrażenia zgody na utworzenie spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN-Warmia i Mazury Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, w sprawie: zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej, w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienia nieodpłatnej służebności przesyłu na

nieruchomości stanowiącej własność Gminy-Miasto Działdowo, w sprawie: pozbawienia drzew statusu pomnika przyrody. Komisja zapoznała się z wnioskiem pana Adama S. i podtrzymała stanowisko Burmistrza o kompleksowym rozwiązaniu problemu.

Dziękuję!

Pan Adam SZCZYPIŃSKI – Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów :

Panie Przewodniczący, Panie Burmistrzu, Wysoka Rado, Szanowni Państwo...

Sprawozdanie z pracy Komisji Budżetu i Finansów w okresie międzysesyjnym obejmuje okres od dnia 10 czerwca 2021 roku do dnia 27 października 2021 roku.

W w/w okresie Komisja Budżetu i Finansów odbyła trzy posiedzenia. W dniu 28 lipca 2021 roku z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość, czyli obradowała w tzw. trybie zdalnym, natomiast w trybie stacjonarnym w dniu 7 września 2021 roku oraz w dniu 26 października 2021 roku.

Na posiedzeniu w dniu 28 lipca br. Komisja jednogłośnie 11 głosami „Za” pozytywnie zaopiniowała następujące projekty uchwał Rady Miasta:

w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy - Miasto Działdowo na lata 2021-2030; w sprawie zmian w budżecie Gminy - Miasto Działdowo na rok 2021.

Na posiedzeniu w dniu 7 września br. Komisja jednogłośnie 12 głosami „Za” pozytywnie zaopiniowała następujące projekty uchwał Rady Miasta Działdowo:

w sprawie uchylenia Uchwały nr XXI/200/16 Rady Miasta Działdowo z dnia 14 września 2016 r. w sprawie organizacji wspólnej obsługi finansowej przedszkoli prowadzonych przez Gminę-Miasto Działdowo oraz Uchwały nr XXX/278/17 Rady Miasta Działdowo z dnia 29 czerwca 2017 r. zmieniającą uchwałę w sprawie organizacji wspólnej obsługi finansowej przedszkoli prowadzonych przez Gminę-Miasto Działdowo;

w sprawie źródeł dochodów gromadzonych na wydzielonym rachunku i ich przeznaczenia oraz sposobu i trybu sporządzania planów finansowych dla wydzielonych rachunków dochodów samorządowych jednostek budżetowych;

w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasto Działdowo na lata 2021-2030, w sprawie zmian w budżecie Gminy-Miasto Działdowo na rok 2021, w sprawie pomocy finansowej dla Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Ponadto na przedmiotowym posiedzeniu Komisja przyjęła analizę zaległości podatkowych wobec miasta, wpływ udzielonych ulg i umorzeń na dochody miasta w 2020 roku oraz zapoznała się z informacją o kondycji finansowej Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o. za rok 2020 – bilans sprzedaży wody w roku 2020.

Z kolei na posiedzeniu w dniu 26 października 2021r. Komisja 12 głosami „Za” przy 1 głosie „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały Rady Miasta w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości. Ponadto Komisja jednogłośnie 12 głosami „Za” pozytywnie zaopiniowała pozostałe projekty uchwał Rady Miasta, tj.: w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy - Miasto Działdowo na lata 2021-2030, w sprawie zmian w budżecie Gminy - Miasto Działdowo na rok 2021.

Oprócz tego na przedmiotowym posiedzeniu Komisja zapoznała się z informacjami o:

- kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej za I półrocze 2021 roku,
- przebiegu wykonania budżetu oraz wykonaniu planów finansowych instytucji kultury za I półrocze 2021 roku.

Dziękuję za uwagę...

Pan Andrzej PRZYBYSZEWSKI – Przewodniczący Komisji Spraw Społecznych i Porządku Publicznego - Komisja odbyła się dnia 29.07. na której zaopiniowano pozytywnie projekt uchwały Rady Miasta w sprawie: przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy-Miasto Działdowo na lata 2021-2030. Następna Komisja odbyła się 15 października na której zaopiniowano pozytywnie projekt uchwały Rady Miasta w sprawie: wyrażenia woli utworzenia Spółdzielni Socjalnej „Każdy jest ważny”. Następna Komisja odbyła się 25 października br. na której przyjęto informację Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Działdowie za 2020 rok (statystyka zagrożeń i interwencji była omawiana). Pozytywnie przyjęto sprawozdanie z działalności Straży Miejskiej za rok 2020, pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały Rady Miasta w sprawie: przyjęcia „Gminnego Programu Wspierania Rodziny dla Gminy-Miasto Działdowo na lata 2022-2024”.

Dziękuję bardzo za uwagę!

Pan Patryk PIEKARSKI – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej – w okresie międzysesyjnym Komisja obradowała raz miało to miejsce 09 września 2021 r. tuż przed sesją Rady Miasta. Podczas posiedzenia Komisja omówiła wyniki kontroli obiektów sportowych „Orlik” pod kątem ich bezpieczeństwa.

Kierownik Zespołu Kontrolnego pani Bogumiła Reda przedstawiła protokół:

Protokół kontroli obiektów sportowych „Orlik” pod kątem bezpieczeństwa: kontroli podlegały 4 obiekty sportowe „Orlik”- w Szkole Podstawowej nr 2 im. Królowej Jadwigi, przy ul. Świerkowej zarządzany przez MOSiR, przy ul. Makowej podlegający pod Szkołę Podstawową nr 4 im. Jana Pawła II i przy Szkole Podstawowej nr 3 im. Bronisława Malinowskiego. Kontrolę przeprowadził Zespół Kontrolny w składzie Bogumiła Reda – Kierownik Zespołu, Andrzej Przybyszewski – członek, Patryk Piekarski – członek. Czynności kontrolne przeprowadzono 24 maja 2021 r. działając zgodnie z upoważnieniem wydanym na podstawie § 99 ust. 2 i 4

Statutu Gminy-Miasto Działdowo. Określenie problemowego zakresu objętego kontrolą: była to kontrola obiektów sportowych „Orlik” pod kątem ich bezpieczeństwa. Zalecenia pokontrolne: zabezpieczyć miękkim materiałem słupy oświetleniowe na boiskach przy SP nr 3 i przy SP nr 2. Wymienić piłko chwyty na Orliku przy SP nr 4. Przebudować ogrodzenie boiska przy SP nr 2 od strony ulicy Sportowej ponieważ obecne rozwiązanie zagraża bezpieczeństwu jego użytkowników. Wymienić brodzik prysznicowy w szatni przy Orliku SP nr 2, wymienić halogeny oświetlenia boiska przy ul. Makowej. Naprawić siatkę ogrodzeniową przy boisku SP nr 3. Na tym protokół zakończono.

Dziękuję!

Pan Patryk Piekarski – w dalszej części posiedzenia Komisji Rewizyjnej- Komisja omówiła wyniki kontroli kompleksowej Samorządowego Zakładu Budżetowego Miejskiej Służby Drogowej w Działdowie.

Pan Patryk Piekarski – jako Kierownik Zespołu przedstawił Protokół kontroli kompleksowej Miejskiej Służby Drogowej. W skład Zespołu weszli jako członkowie Jerzy Cybulski i Adam Szczypiński. Czynności Kontrolne przeprowadzono w dniach od 3 do 19 sierpnia 2021 r. działając zgodnie z upoważnieniem wydanym na podstawie Statutu Gminy-Miasto Działdowo. Była to kontrola kompleksowa. Kontrolę rozpoczęto od przedstawienia upoważnienia do kontroli, następnie dokonano wizji lokalnej pomieszczeń magazynowych, garażowych, środków trwałych oraz sprzętu, pomieszczeń biurowych i socjalnych. Komisja zapoznała się również ze sprawozdaniami opisowymi i finansowymi za rok 2020. Odpowiedzi na pytania udzielali pan Kierownik Mirosław Duchna oraz główna księgowa pani Katarzyna Lewandowska. Ten protokół otrzymali Państwo radni na swoje adresy e-mail. Wnioski pokontrolne: Zespół nie stwierdził nieprawidłowości w działalności Samorządowego Zakładu Budżetowego Miejskiej Służby Drogowej w Działdowie. Na tym protokół zakończono. Podczas posiedzenia Komisji wybrany został Zespół do przeprowadzenia kontroli kompleksowej SP nr 4 im. Jana Pawła II w Działdowie.

Dziękuję bardzo!

Pan Leszek SOSNÓWKA – Przewodniczący Komisji – Skarg, Wniosków i Petycji – w okresie międzysesyjnym Komisja spotkała się na jednym posiedzeniu, które odbyło się w dniu 31 sierpnia br. Przedmiotem prac Komisji była petycja złożona dnia 6 czerwca dotycząca szczepień przeciw COVID-19.

Dziękuję!

Pan Leszek GOŁĘBIEWSKI – Przewodniczący Komisji Sportu, Kultury Fizycznej, Turystyki i Rekreacji – Komisja pomiędzy sesjami obradowała dwukrotnie tj. 7 września 2021 r. i 25 października 2021 r. Na posiedzeniu w dniu 7 września omówiono szczegółowo

regulamin współzawodnictwa szkół podstawowych miasta Działdowo w roku szkolnym 2021/2022 z dyrektorami szkół oraz koordynatorami czyli nauczycielami kultury fizycznej. Przedstawiono informację o odbytych zgrupowaniach, obozach sportowych organizowanych przez UKS, kluby i stowarzyszenia sportowe w czasie wakacji letnich.

W dniu 25 października Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały Rady Miasta w sprawie: ustalenia wysokości opłat za korzystanie z usług, urządzeń i obiektów Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Działdowie. Omówiono również przebieg współzawodnictwa sportowego szkół podstawowych miasta Działdowo i podsumowano odbyte już konkurencje. Dziękuję!

Pan Zbigniew KOCIELA - Przewodniczący Komisji doraźnej statutowej - w ostatnim okresie komisja nie obradowała, najbliższe spotkanie planowane jest na 11 listopada tj. czwartek na godzinę 12 -tą.

Burmistrz Miasta – zwrócił uwagę, że 11 listopada jest święto.

Pan radny Zbigniew Kociela – przepraszam pomyliłem się, termin posiedzenia komisji zostanie wyznaczony po rozmowie z kolegami z komisji.

Ad. pkt 8

Podjęcie uchwały w sprawie: zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady - poinformował, że projekt uchwały zaopiniowany przez Radcę prawnego Urzędu Miasta i został Państwu radnym przesłany w materiałach sesyjnych drogą elektroniczną.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Gospodarki i Ochrony Środowiska.

Pan Grzegorz MROWIŃSKI – Burmistrz - wszystkie pytania zostały zadane podczas dyskusji w punkcie 3. Ta uchwała jest następstwem, aby gmina mogła złożyć wniosek na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Nikt z radnych nie zgłosił głosu w dyskusji wobec czego Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i poddał projekt uchwały pod głosowanie w brzmieniu przedłożonym radnym w materiałach na sesję.

Rada – 21 głosami „za” (jednogłośnie) podjęła uchwałę

nr XXXIV/319/21

w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej (uchwała stanowi załącznik do protokołu).

(Protokół z przeprowadzonego głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu

Ad. pkt 9

Podjęcie uchwały w sprawie: pozbawienia drzew statusu pomnika przyrody.

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady - poinformował, że projekt uchwały zaopiniowany przez Radcę prawnego Urzędu Miasta został Państwu radnym przesłany w materiałach sesyjnych drogą elektroniczną.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Gospodarki i Ochrony Środowiska.

Przewodniczący Rady poinformował, że projekt uchwały dotyczy 4 drzew z gatunku lipa drobnolistna rosnących w pasie drogowym drogi 1587 N Szkotowo-Rogóż- Kozłowo-Zakrzewo – Sarnowo – Działdowo ulica Nidzicka na odcinku stanowiącym ulicę Leśną w Działdowie.

Projekt niniejszej uchwały został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Olsztynie. W materiałach sesyjnych posiadacie Państwo zdjęcia drzew oraz wnioski z Powiatowego Zarządu Dróg w Działdowie.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały poinformował, że ewentualne pytania w toku dyskusji można kierować do pana Stanisława Dobrackiego Naczelnika Wydziału Gospodarki i Planowania Inwestycji.

Nikt z radnych nie zgłosił głosu w dyskusji wobec czego Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i poddał projekt uchwały pod głosowanie w brzmieniu przedłożonym radnym w materiałach na sesję.

Rada – 21 głosami „za” (jednogłośnie) podjęła uchwałę

nr XXXIV/320/21

w sprawie: **pozbawienia drzew statusu pomnika przyrody** (uchwała stanowi załącznik do protokołu).

(Protokół z przeprowadzonego głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu

Ad. pkt 10

Podjęcie uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienia nieodpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy-Miasto

Działdowo.

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady - poinformował, że projekt uchwały zaopiniowany przez Radcę prawnego Urzędu Miasta został Państwu radnym przesłany w materiałach sesyjnych drogą elektroniczną.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Gospodarki i Ochrony Środowiska.

Przewodniczący Rady zwrócił się do pana Stanisława Dobrackiego o zreferowanie projektu uchwały.

Pan Stanisław DOBRACKI – Naczelnik GPI – poinformował, że wójt Gminy Działdowo wystosował wniosek o ustanowienie nieodpłatnej służebności nieruchomości będącej własnością Gminy-Miasto Działdowo. Chodzi o działkę nr 60, która jest częścią drogi Granicznej w celu wykonania urządzeń wodociągowych, urządzeń sanitarnych. Jest taka możliwość jednostka samorządu terytorialnego może nieodpłatnie ustanowić służebność nieruchomości drugiej jednostce samorządu. Ta działka była wcześniej własnością gminy wiejskiej Działdowo i została przekazana kilka lat temu Gminie-Miasto Działdowo.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Nikt z radnych nie zgłosił głosu w dyskusji wobec czego Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i poddał projekt uchwały pod głosowanie w brzmieniu przedłożonym radnym w materiałach na sesję.

Rada – 21 głosami „za” (jednogłośnie) podjęła uchwałę

nr XXXIV/321/21

w sprawie **wyrażenia zgody na ustanowienia nieodpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy-Miasto Działdowo** (uchwała stanowi załącznik do protokołu).

(Protokół z przeprowadzonego głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu

Ad. pkt 11

Podjęcie uchwały w sprawie: przyjęcia „Gminnego Programu Wspierania Rodziny dla Gminy-Miasto Działdowo na lata 2022-2024”.

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady - poinformował, że projekt uchwały zaopiniowany przez Radcę prawnego Urzędu Miasta i został Państwu radnym przesłany w materiałach sesyjnych drogą elektroniczną.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Spraw Społecznych i Porządku Publicznego.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały, poinformował, że ewentualne pytania można kierować do pani Małgorzaty Rochoń Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Działdowie.

Nikt z radnych nie zgłosił głosu w dyskusji wobec czego Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i poddał projekt uchwały pod głosowanie w brzmieniu przedłożonym radnym w materiałach na sesję.

Rada – 21 głosami „za” (jednogłośnie) podjęła uchwałę

nr XXXIV/322/21

w sprawie **przyjęcia „Gminnego Programu Wspierania Rodziny dla Gminy-Miasto Działdowo na lata 2022-2024”** (uchwała stanowi załącznik do protokołu).

(Protokół z przeprowadzonego głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu

Ad. pkt 12

Podjęcie uchwały w sprawie: zmiany Statutu Młodzieżowej Rady Miasta Działdowo.

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady - poinformował, że projekt uchwały zaopiniowany przez Radcę prawnego Urzędu Miasta i został Państwu radnym przesłany w materiałach sesyjnych drogą elektroniczną.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Oświaty i Kultury. Przewodniczący Rady zwrócił się o zabranie głosu przez panią Edytę Cherkowską Inspektor w Wydziale Edukacji, Kultury i Sportu o zreferowanie projektu uchwały.

Pani Edyta CHERKOWSKA – Inspektor w Wydziale Edukacji – zmiana w Statucie Młodzieżowej Rady Miasta Działdowo wiąże się przede wszystkim z koniecznością wprowadzenia zmian w załączniku nr 2 do Statutu, który stanowi wykaz okręgów wyborczych.

Okręgi są szkołami, dlatego w związku ze zmianami w sieci placówek oświatowych na terenie naszego miasta uległy zmianie te okręgi wyborcze. Nazwy tych okręgów wyborczych.

Dziękuję!

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Nikt z radnych nie zgłosił głosu w dyskusji wobec czego Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i poddał projekt uchwały pod głosowanie w brzmieniu przedłożonym radnym w materiałach na sesję.

Rada – 21 głosami „za” (jednogłośnie) podjęła uchwałę

nr XXXIV/323/21

w sprawie **zmiany Statutu Młodzieżowej Rady Miasta Działdowo** (uchwała stanowi załącznik do protokołu).

(Protokół z przeprowadzonego głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu

Ad. pkt 13

Podjęcie uchwały w sprawie: ustalenia wysokości opłat za korzystanie z usług, urzędzeń i obiektów Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Działdowie

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady - poinformował, że projekt uchwały zaopiniowany przez Radcę prawnego Urzędu Miasta i został Państwu radnym przesłany w materiałach sesyjnych drogą elektroniczną.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Sportu, Kultury Fizycznej, Turystyki i Rekreacji.

Przewodniczący poinformował, że ze względu na usprawiedliwioną nieobecność pana dyrektora MOSiR, ze względu na odbywającą się sesję rady powiatu, ewentualne pytania do projektu uchwały można kierować do instruktora sportu pana Jacka Cytała.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Nikt z radnych nie zgłosił głosu w dyskusji wobec czego Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i poddał projekt uchwały pod głosowanie w brzmieniu przedłożonym radnym w materiałach na sesję.

Rada – 21 głosami „za” (jednogłośnie) podjęła uchwałę

nr XXXIV/324/21

w sprawie: **ustalenia wysokości opłat za korzystanie z usług, urządzeń i obiektów Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Działdowie** (uchwała stanowi załącznik do protokołu).

(Protokół z przeprowadzonego głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu

Ad. pkt 14

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasto Działdowo na lata 2021 -2030.

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady - poinformował, że projekt uchwały zaopiniowany przez Radcę prawnego Urzędu Miasta i został Państwu radnym przesłany w materiałach sesyjnych.

Projekt uchwały był przedmiotem obrad Komisji Budżetu i Finansów, która pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Pani Beata SZYDŁOWSKA - ANACZKOWSKA – Skarbnik Miasta - omówiła proponowane zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy- Miasto Działdowo na lata 2021-2030.

Pani Skarbnik zgłosiła autopoprawkę do projektu uchwały w pozycjach: 9.4, 9.4.1, 9.4.1.1 w załączniku nr 1 dla roku 2021. W pozycji 9.4 i 9.4.1 ta wartość będzie wynosiła 4.296.857 zł, natomiast w pozycji 9.4.1.1 wartość ta będzie wynosiła 2.922.752,60 zł. Są to kwoty informacyjne dotyczące realizacji projektu z udziałem środków unijnych.

Dziękuję!

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radny pan Marek DWÓRZNIK – jest wzrost stóp procentowych przez Narodowy Bank Polski. Pytanie jak wpłynie ten wzrost stóp procentowych na nasze kredyty, bo jak stopa kredytowa wzrosła od 0,5 do 1%, a stopa referencyjna wzrosła od 0,10 - 0,50, jaki to ma wpływ na nasze kredyty?

Pani Beata SZYDŁOWSKA-ANACZKOWSKA - Skarbnik – nasze oprocentowania wynikają z konkretnych zawartych umów, w każdej z tych umów oprocentowanie składa się ze stawki wibor która jest stawką ruchomą. Dla kredytów mamy wibory 3-miesięczne, do tego dokładana jest marża banku jest wielkością stałą. My sprawdzamy jak zachowuje się wibor i licząc jak będą zachowywały się oprocentowania do kolejnej WPF, będziemy analizowali stawki wibor, marże znamy z umów.

Dziękuję!

Nikt z radnych więcej nie zgłosił głosu w dyskusji, wobec czego Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie zgłoszoną przez panią Skarbnik autopoprawkę.

Rada – 21 głosami „za” – przyjęła zgłoszoną autopoprawkę.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie wraz z przyjętą autopoprawką.

Rada – 21 głosami „za” (jednogłośnie) podjęła uchwałę

nr XXXIV/325/21

w sprawie **zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasto Działdowo na lata 2021 -2030** (uchwała stanowi załącznik do protokołu).

(Protokół z przeprowadzonego głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Ad. pkt 15

Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy-Miasto Działdowo na 2021 rok.

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady - poinformował, że projekt uchwały zaopiniowany przez Radcę prawnego Urzędu Miasta został państwu radnym przesłany w materiałach sesyjnych.

Projekt uchwały był przedmiotem obrad Komisji Budżetu i Finansów, która wydała pozytywną opinię o projekcie uchwały.

Pani Beata SZYDŁOWSKA - ANACZKOWSKA – Skarbnik Miasta - omówiła szczegółowo proponowane zmiany w budżecie.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radny pan Andrzej TESSAR – pytanie do pana Burmistrza chodzi o zadanie inwestycyjne na 2021 rok chodzi o zadanie dotyczące zalewu. Czy ta inwestycja ruszyła, bo chyba trochę opóźnia się.

Pan Grzegorz MROWIŃSKI – Burmistrz – prace rozpoczęły się później niż planowano rozpocząć z racji decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska na okres ochronny lęgowy różnych zwierząt, ptaków. Okres ten skończył się 1 października, w tej chwili trwają prace oczyszczające teren dla geodetów, którzy wytyczą cały ten zbiornik. Inwestycja będzie trwała kilka miesięcy dlatego inwestor złożył wniosek o przedłużenie terminu realizacji inwestycji nie wynikający z jego winy. Nic nie jest zagrożone, zbiornik powstanie.

Dziękuję!

Radny pan Marcin OGRODOWCZYK – na jaki okres została przedłużona realizacja tej inwestycji?

Pan Grzegorz MROWIŃSKI - Burmistrz – wpłynął wniosek, a my jeszcze nie podjęliśmy decyzji. Będzie rada budowy, to wszystko zostanie poddane ocenie. Decyzja zapadnie później.

Radny pan Marek DWÓRZNIK – kiedy nastąpi włączenie nowego oświetlenia ulicznego na ulicy Sportowej i Budowlanej?

Pan Grzegorz MROWIŃSKI – Burmistrz- inwestycja jest zakończona, jest oddana, sprawdzona. Złożony jest wniosek do Energii Operatora musimy swoje odczekać.

Dziękuję!

Nikt z radnych nie zgłosił więcej głosu w dyskusji, wobec czego Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i poddał projekt uchwały pod głosowanie w brzmieniu przedłożonym radnym w materiałach na sesję.

Rada - 20 głosami „za” podjęła uchwałę

(radny pan Leszek Sosnówka przed głosowaniem opuścił obrady)

nr XXXIV/326/21

w sprawie **zmian w budżecie Gminy-Miasto Działdowo na 2021 rok** (uchwała stanowi załącznik do protokołu).

(Protokół z przeprowadzonego głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Ad. pkt 16

Informacje o:

- kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej za I półrocze 2021 roku

- przebiegu wykonania budżetu oraz wykonania planów finansowych instytucji kultury za I półrocze 2021 roku.

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady - poinformował, że Burmistrz Miasta przedłożył Radzie informację w dniu 27 sierpnia 2021 r. Informacja została przekazana radnym drogą elektroniczną. Przewodniczący poinformował, że Zespół Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej w Olsztynie wydał pozytywną opinię o przedłożonej przez Burmistrza Miasta Działdowo informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy-Miasto Działdowo za I półrocze 2021 roku. Uchwałę RIO w tej sprawie nr RIO.VIII-0120-352/21 z dnia 13 września 2021 r. radni otrzymali w materiałach na sesję.

Komisja Budżetu i Finansów nie miała uwag do kształtowania się wieloletniej prognozy finansowej za I półrocze 2021 r. ani do wykonania budżetu oraz do wykonania planów finansowych instytucji kultury za I półrocze 2021 r.

Przewodniczący Rady poinformował, że było dużo czasu na zapoznanie się z informacją. Była ona również omawiana na Komisji Budżetu. Ewentualne pytania można kierować do pani Skarbnik lub pana Burmistrza.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję nad informacją.

Nikt z radnych nie zgłosił zapytań, wobec czego Przewodniczący stwierdził, że rada zapoznała się z przedłożoną przez Burmistrza informacją.

Ad. pkt 17

Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady - poinformował, że projekt uchwały wraz z tabelą proponowanych przez Burmistrza stawek zaopiniowany przez Radcę prawnego Urzędu Miasta został Państwu radnym przesłany w materiałach sesyjnych.

Projekt uchwały był przedmiotem obrad Komisji Budżetu i Finansów, która wydała pozytywną opinię o projekcie uchwały.

Przewodniczący Rady zwrócił się do pani Anny Wilamowskiej – Kierownik referatu podatków o zreferowanie projektu uchwały.

Pani Anna WILAMOWSKA – Kierownik Referatu podatków – przedłożyliśmy Państwu projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości. Proponuje się podniesienie stawek o 4%. Stawki kształtowały by się następująco:

Od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej – 0,98 zł, od gruntów pod wodami powierzchniowymi - 4,80 zł, pozostałymi – 0,50 zł, od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji - 3,15 zł, od budynków mieszkalnych - 0,81 zł, od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej – 24,54 zł, od budynków zajętych na prowadzenie działalności objętych kwalifikowanym materiałem siewnym – 12,02 zł, od budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych – 4,97 zł, od budynków pozostałych – 7,57 zł, od budowli - 2%.

Pozwoliło by to nam osiągnąć wymiar podatków w wysokości - 11.327.593 zł. Wzrost dochodów o kwotę - 381.920 zł. Skutki obniżenia górnych stawek podatku - 571.086 zł.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radny pan Zbigniew KOCIELA – w imieniu Klubu Radnych „Łączy Nas Działdowo” zwrócił się z prośbą o 5 minutową przerwę.

Przewodniczący Rady ogłosił 5 minutową przerwę /11:30/

Po przerwie Przewodniczący Rady Miasta wznowił obrady /11:35/.

Radny pan Zbigniew KOCIELA – delikatna materia finansów była zawsze albo była tą z jednych delikatnych. Chcę zwrócić Państwa uwagę, co my jako Rada Miasta wnieśliśmy w dobie pandemii jeśli chodzi o pomoc dla przedsiębiorców? Odpowiedź jest prosta -nie. Natomiast dzisiaj podnoszenie o 4% jak słyszę z boku to jest mniej jak stopień inflacji, jest to sytuacja w której powinniśmy wykazać się inicjatywą i tą kwotę zmniejszyć. Jest dosyć późno 4% nie jak inflacja, ale jednak jest to 4%, w dobie kiedy po nowym roku szykuje się wiele drastycznych zmian szczególnie dla przedsiębiorców. Osobiście jestem przeciwny tej podwyżce, uważam że kwota 4% jakby została zmniejszona na 2% byłoby to uczciwe wyjście z sytuacji.

Dziękuję bardzo!

Pan Grzegorz MROWIŃSKI – Burmistrz – podnoszenie podatków jest to bardzo trudna decyzja. W pierwszej kadencji kiedy byłem Burmistrzem zamroziliśmy podatki na kilka lat, po ostatniej kontroli NIK, która badała dochody Gminy-Miasto Działdowo okazało się, że jest to działanie na niekorzyść gminy, ponieważ gmina świadomie pozbawia się dochodów, które może uzyskać. Nie jestem zwolennikiem maksymalnych kwot podatku, w załączniku macie Państwo kwotę którą Gmina-Miasto traci. Jakby świadomie pozbawia się dochodu. Jakbyśmy pozostawili na poziomie 2021 roku to świadomie pozbawiamy się dochodu w kwocie 953 000 zł. Gdybyście Państwo przyjęli tą propozycję, te 4% to pozbawiamy się kwoty 571 000 zł. Każda podwyżka nie jest mile widziana przez mieszkańców. Czytając komunikaty GUS dowiadujemy się, że średnie wynagrodzenia w 2021 roku wzrosły o 9,5%. Co z tego kiedy inflacja szaleje i odczuwalność wzrostu wynagrodzeń jest dużo mniejsza niż gdyby ta inflacja była na poziomie 0,1, 2%. Inflacja dotyka nie tylko mieszkańców. Inflacja dotyka również samorządy. Oszczędzamy tam, gdzie można oszczędzać, przeorganizowaliśmy oświatę tworząc placówki oświatowe, w Urzędzie Miasta też spada zatrudnienie. Rosną wynagrodzenia najniższa kwota rośnie we wszystkich jednostkach budżetowych musimy dokonać podwyżek przynajmniej tych wynikających z ustawy. Ceny energii, gazu idą w górę. Ceny robocizny idą w górę. Mieliśmy kosztorys na Park Jana II, ogłosiliśmy przetargi dołożyliśmy prawie pół miliona zł nikt się nie zgłosił. Inflacja wynosi już prawie 6%, żeby nie dorzucać podjęliśmy decyzję o podwyżce 4%. Są samorządy, które nie będą mogły w terminie podjąć budżetu, nawet przy maksymalnych podwyżkach podatków. To że pozyskaliśmy 13 i pół miliona zł, nie znaczy że możemy z tego pokrywać wydatki bieżące. To są pieniądze na inwestycje. Z pieniędzy unijnych, które dostajemy np. na Park Jana Pawła II czy realizowane inne projekty nie możemy pokrywać wydatków bieżących. Apeluję do Państwa rozsądku, żeby przyjąć tą uchwałę, bo organizacje pozarządowe dla których jesteśmy źródłem cennych działań złożyły większe zapotrzebowanie, koszty rosną. Tam gdzie możemy, gdzie wydatki są zbędne tam je

redukujemy, ale to jest za mało żebyśmy dalej na tym samym poziomie mogli wykonywać wszystkie usługi dla naszych mieszkańców jakich oni potrzebują.

Dziękuję!

Nikt z radnych nie zgłosił więcej głosu w dyskusji, wobec czego Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i poddał projekt uchwały pod głosowanie w brzmieniu przedłożonym radnym w materiałach na sesję.

Rada - 18 głosami „za”, przy 1-głosie „przeciw” i przy 1 – głosie „wstrzymującym się”
podjęła uchwałę

nr XXXIV/327/21

w sprawie **określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości** (uchwała stanowi załącznik do protokołu).

(Protokół z przeprowadzonego głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Ad. pkt 18

Informacja z dokonanych analiz oświadczeń majątkowych składanych przez osoby zobowiązane do ich złożenia na podstawie art. 24 h ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym

INFORMACJA

Przewodniczącego Rady Miasta Działdowo z dokonanej analizy oświadczeń majątkowych, złożonych przez radnych według stanu na dzień 31 grudnia 2020 roku – zgodnie z art. 24h ust. 12 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz.1372).

1. Wszyscy radni Rady Miasta złożyli oświadczenie majątkowe za rok 2020 w ustawowym terminie tj. do 30 kwietnia 2021 roku.
2. Po dokonaniu analizy w/w oświadczeń, jeden egzemplarz oświadczenia wraz z kopiami zeznań podatkowych zostały przesłane do Urzędu Skarbowego w Działdowie.
3. Kopie oświadczeń, z wyłączeniem informacji o adresie zamieszkania składających oraz miejscu położenia nieruchomości, przekazałem Burmistrzowi Miasta Działdowo w celu zamieszczenia na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej.
Jawne informacje zawarte w oświadczeniach zostały opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Działdowo.
4. Oświadczenie majątkowe Przewodniczącego Rady Miasta za 2020 rok zostało przesłane do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w terminie określonym ustawą.

Pismem z dnia 8 sierpnia 2021 r. Wojewoda Warmińsko-Mazurski nie stwierdził nieprawidłowości w złożonym oświadczeniu majątkowym Przewodniczącego Rady Miasta i Burmistrza Miasta.

5. Dnia 14 października 2021 r. wpłynęła do Rady Miasta informacja Naczelnika Urzędu Skarbowego w Działdowie w zakresie weryfikacji oświadczeń majątkowych radnych. Nie stwierdzono nieprawidłowości w oświadczeniach majątkowych następujących radnych:

1. Pana Jerzego Mieczysława Cybulskiego,
2. Pana Stanisława Edwarda Czczota,
3. Pana Marka Dwórnika,
4. Pana Zenona Mariana Gajewskiego,
5. Pana Zbigniewa Kocieli,
6. Pani Aleksandry Henryki Korzeniewskiej,
7. Pana Andrzeja Przybyszewskiego,
8. Pani Bogumiły Redy,
9. Pana Leszka Sosnówki,
10. Pana Adama Szczypińskiego,
11. Pana Wojciecha Jerzego Śliwy,
12. Pana Pawła Świątka,
13. Pana Andrzeja Wojciecha Tessara,
14. Pana Marcina Ogrodowczyka,
15. Pani Teresy Żuchowskiej.

Natomiast stwierdzono nieprawidłowości w oświadczeniach majątkowych radnych:

1. Pana Piotra Demskiego, który w części A pkt II ppkt 3 nie uzupełnił zgodnie z wytycznymi zawartymi w „Uwagach” znajdujących się na wstępie oświadczenia majątkowego (Nie wpisał zwrotu „nie dotyczy”).
2. Pana Leszka Zenona Gołębińskiego, który w części A pkt VI ppkt 2 nie uzupełnił zgodnie z wytycznymi zawartymi w „Uwagach” znajdujących się na wstępie oświadczenia majątkowego (Nie wpisał zwrotu „nie dotyczy”).
3. Pana Dariusza Henryka Maćkowiak, który w części A pkt II ppkt 4 nie określił tytułu prawnego nieruchomości.
4. Pani Wandy Milewskiej, która w części B błędnie wpisała adres innych nieruchomości w pkt 3 zamiast w pkt 4 wykazanych w części A pkt II ppkt 4.

5. Pana Patryka Piekarskiego, który w części A pkt VIII błędnie podał dochody wykazane w zeznaniu podatkowym PIT-37 za 2020 r. (o wysokości osiągniętego dochodu/poniesionej straty w roku podatkowym).

Radni zostali niezwłocznie poinformowani o konieczności sprostowania nieprawidłowości poprzez złożenie korekt do oświadczeń majątkowych.

Chciałbym także przekazać Szanownej Radzie informacje dotyczące oświadczeń majątkowych wg stanu na dzień 31.12.2020r osób zobowiązanych do ich złożenia Burmistrzowi Miasta.

Osobami obowiązаныmi do złożenia oświadczeń majątkowych byli: Zastępca Burmistrza, Skarbnik Miasta, Sekretarz Miasta, Kierownicy miejskich jednostek organizacyjnych (16 osób), osoby zarządzające i członkowie organu zarządzającego gminną osobą prawną (2 osoby), osoby wydające decyzje administracyjne w imieniu Burmistrza (6 osób).

Wszystkie w/wym. osoby złożyły oświadczenia majątkowe w ustawowym terminie. W związku z ustaniem stosunku pracy oświadczenie majątkowe złożyła Ewa Brzozowska w dniu 27.08.2021 r. W związku z reorganizacją placówek oświatowych dla, których organem prowadzącym jest Gmina- Miasto Działdowo oświadczenia majątkowe złożyli:

- 1) Grażyna Ibusz
- 2) Małgorzata Sochocka
- 3) Joanna Karaszewska
- 4) Anna Barbara Siedlecka
- 5) Michał Henryk Struzik
- 6) Sylwia Agata Lipka-Pławska
- 7) Jarosław Henryk Zwierz

Niezwłocznie po złożeniu oświadczeń majątkowych przez obowiązanych przekazałem je wraz z kopiami zeznań podatkowych (PIT) do właściwych Urzędów Skarbowych.

W dniu 22.10.2021 r. Naczelnik Urzędu Skarbowego w Nidzicy przesłał informację z analizy oświadczenia majątkowego pana Patryka Kozłowskiego, nie stwierdzono nieprawidłowości.

W dniu 30 lipca 2021 r. Naczelnik Urzędu Skarbowego w Działdowie przesłał informację z przeprowadzonej analizy oświadczeń majątkowych. Po ich weryfikacji stwierdzono nieprawidłowości w oświadczeniach:

- 1) Beaty Barbary Szydłowskiej-Anackowskiej – nie uzupełniła zgodnie z wytycznymi

- 2) Grzegorza Kaszubskiego -nie uzupełnił zgodnie z wytycznymi
- 3) Sławomira Pszennego – wykazał stan zobowiązań i papiery wartościowe na dzień 23.04.2021r. a winien na dzień 30.12.2020 r.
- 4) Grzegorza Karczewskiego – nie uzupełnił zgodnie z wytycznymi i nie załączył załącznika PIT/0
- 5) Stanisława Dobrackiego – nie wykazał dochodu z innych źródeł
- 6) Grażyny Ibusz – nie załączyła załącznika PIT/0
- 7) Magdaleny Umińskiej- wykazano błędnie przyporządkowane dochody, po analizie przez Kierownika Biura Obsługi Klienta okazało się, że oświadczenie złożono poprawnie, a należy złożyć korektę PIT-37, co nie wpłynęło na treść oświadczenia majątkowego.

W/wym. Osoby zostały poinformowane o konieczności złożenia korekt oświadczeń.
W pozostałych przypadkach nie stwierdzono nieprawidłowości.

Ad. pkt 19

Wolne wnioski i informacje

Radny pan Andrzej PRZYBYSZEWSKI – złożył podziękowania dla Strażników Miejskich pana Witolda Murza-Murzic, dla pana Pawła Buńkowskiego za solidną i ciężką pracę, którą wykonują na rzecz miasta, mieszkańców.

Radny pan Zenon GAJEWSKI – odniósł się do środków jakie Gmina-Miasto Działdowo pozyskała na renowację Koszar i z tego tytułu odbyła się uroczystość na Rynku w grudniu ubiegłego roku. Teraz Gmina-Miasto Działdowo z programu Polski Ład otrzymała -13 500 000 zł, wcześniej 4 mln i 400 tys. z Ministerstwa Kultury to prawie 18 mln zł na ten cel, chyba też będzie wielka uroczystość.

Radny poinformował, że Stowarzyszenie Pamięć i Tożsamość długo zabiegało i starało się o środki na ten cel, we wszystkich dostępnych instytucjach kultury, a kończyło się to z różnym skutkiem. Sytuacja zmieniła się od momentu wyborów do sejmiku w 2019 r. kiedy z naszego okręgu wybrany został na posła pan Robert Gontarz. Jest to młody, ambitny człowiek który wspiera wszystkie samorządy w powiecie działdowskim niezależnie czy są z opcji rządzącej czy przeciwnej. Z programu Polski Ład ogółem samorządy pozyskały kwotę ponad 50 mln zł. Miasto Działdowo pozyskało znaczną kwotę na renowację miejsca pamięci jakim był obóz w Działdowie. Nikt nie kwestionuje, że Działdowo było miejscem martyrologii i męczeństwa

narodu polskiego. A mamy okazję stworzenia instytucji na skalę ogólnokrajową i umieszczenia Działdowa na liście tych miejsc pamięci, jak np. Auschwitz, Mauthausen, Majdanek czy inne. Na ten cel będzie można w przyszłości pozyskać inne środki. Na dziś będzie można pozyskać pomoc merytoryczną od osób i instytucji, które w ostatnich czasach tworzyły takie miejsca pamięci narodowej albo nimi zarządzają.

Radny poinformował, że w dniu jutrzejszym mija 410 rocznica hołdu ruskiego i zdobycia Moskwy, w tą rocznicę Stowarzyszenie organizuje w CKU prelekcję o godzinie 11-tej dla młodzieży, o 17-tej dla pozostałych chętnych. Prelekcję będzie miał najwybitniejszy znawca tego okresu Jagiellońskiego Pan profesor Wojciech Polak. Radny poinformował, że w CKU obowiązuje zakaz covidowy – obłożenie 50 miejsc na Sali.

Pan Grzegorz MROWIŃSKI – Burmistrz – wyjaśnił, że nie było żadnej „fety” z tytułu pozyskania wcześniejszych środków. Była Wigilia na rynku, a Pan Marszałek wręczał czek na realizację inwestycji. W tym roku planowana jest Wigilia, na której to Pan Poseł będzie wręczał czek z taką samą kwotą. Pan Burmistrz wyjaśnił, że pamięta o wszystkich darczyńcach, nikogo nie odsuwa, nikogo nie faworyzuje. Pan Burmistrz poinformował, że Pan Poseł miał być dziś na sesji i na prezentacji basenu, ale obowiązki poselskie uniemożliwiły mu obecność w Działdowie.

Radny pan Stanisław CZECZOT - zaprosił wszystkich na obchody Narodowego Święta Niepodległości, które rozpoczną się od dnia 6 listopada pod patronatem pana Burmistrza Miasta, Starosty Powiatu Działdowskiego, będzie to program stowarzyszeń, Szkoły Muzycznej, odbędą się koncerty i inne uroczystości. Radny zaprosił na rozpoczęcie, które odbędzie w dniu 6 listopada w Hali sportowo-widowiskowej, będzie to koncert w ramach projektu „Piosenka na zakręcie historii” którego organizatorem jest Stowarzyszenie Chóru „Our Voice” .

Radny pan Adam SZCZYPISKI – poinformował, że pod koniec września odbyło się zebranie Osiedla nr 5, które dotyczyło rozbudowy huty Hainz Glas. Temat ten budzi szereg kontrowersji wśród mieszkańców. Zostało zorganizowane spotkanie z prezesem huty aby przedstawić i wyjaśnić mieszkańcom wszystkie nurtujące rzeczy. Na zebraniu był obecny pan Burmistrz, pan Zastępca, pan prezes PGKiM. Wkrótce zostanie uruchomiona produkcja i mieszkańcy będą bacznie „przysłuchiwać się” pracy tych urządzeń. Jeśli będzie bardzo mocno odczuwalny dyskomfort, to na pewno będziemy wnioskować o pomoc pana Burmistrza do niezależnych instytucji jakim jest wojewódzki inspektorat środowiska o przeprowadzenie niezależnych badań dot. hałasu w tym zakresie.

Dziękuję!

Pan Grzegorz MROWIŃSKI - Burmistrz – wyjaśnił, że w przypadku gdyby doszło do przekroczenia norm natężenia hałasu, to obowiązkiem Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska jest przeprowadzenie takich badań i nałożenie na inwestora obowiązków wyeliminowania tego. Pan Burmistrz zwrócił uwagę, że sama obecność pana prezesa Bartosza Stanthofa na tym zebraniu świadczy o dużym prospołecznym podejściu inwestora.

Pan Burmistrz zaprosił na obchody Święta Niepodległości, które odbędą się w tym roku. Poinformował, że w ubiegłym roku mieliśmy obchodzić 100-lecie przyłączenia Działdowa do Polski, na tą okazję ufundowano piękną tablicę, która przez cały rok wisiała zaklejona folią. Tablica zostanie odsłonięta w dniu 10 listopada 2021 roku przy Państwa obecności. Państwo radni otrzymali zaproszenie. Pan Burmistrz pogratulował Stowarzyszeniu Chóru Our Voice pozyskania środków na tą piękną inicjatywę, która odbędzie się 6 listopada 2021 r. o godz. 17-tej. 8 listopada odbędzie się Koncert Nauczycieli, Uczniów i Gości PSM w Działdowie z okazji Święta Niepodległości, 9 listopada odbędzie się Halowy Turniej Baseballu z okazji Święta Niepodległości, 10 listopada spotkamy się na odsłonięciu tablicy, później będzie w Sali zamkowej krótki odczyt. O godzinie 17 odbędzie się Koncert Orkiestry Symfonicznej Filharmonii Warmińsko-Mazurskiej i Olsztyńskiego Chóru „Bel Canto”. 11 listopada o godzinie 14-tej odbędzie się Msza Święta i o 17 - ej Działdowskie Biegi Niepodległości. 13 listopada odbędzie się Turniej tenisa stołowego z okazji Święta Niepodległości. Na zamku będzie wystawa „Działdowo -100 lat w granicach Polski (1920-2020)” oraz konkurs plastyczny dla dzieci 5-6 letnich i uczniów klas I-IV pt. „Działdowo w barwach biało-czerwonych”.

Zapraszam i do zobaczenia.

Dziękuję!

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady - poinformował, że odbyło się zebranie Osiedla nr 3, na którym zgłoszono dwa wnioski odnośnie reorganizacji ruchu na skrzyżowaniu ul. Osiedleńczej i Mrongowiusza chodzi o przejście dla pieszych. Ze względu na duży ruch należałoby usytuować przejście dla pieszych w ul. Osiedleńczej sklep „PRIM” w kierunku - Bar „Kozik”.

Drugi wniosek dotyczy reorganizacji ruchu na ul. Reja w szczególności dotyczy przejścia dla pieszych do przedszkola (usytuowanie przejścia w ul. Reja).

Natomiast mieszkańcy ulicy Księżodworskiej zgłaszają potrzebę przedłużenia oznakowania przejść dla pieszych na ścieżkę rowerową, ze względu na ograniczoną widoczność (grube drzewa w pasie chodnika).

Proszę o ewentualne wystąpienie do Zarządu Dróg, czy do pana Starosty o zbadanie zasadności tych wniosków.

Radna pani Wanda MILEWSKA – odniosła się do problemu huty stwierdzając, że koncentrujemy się na tym że będzie głośno. W ciągu wakacji powstała druga część huty w której będzie produkowane na szeroką skalę szkło opalowe. Nie chodzi o głośność ale szkło opalowe, które jest bardzo szkodliwe dla organizmu. Do tej pory było produkowane w Niemczech, ale nie dostali decyzji środowiskowej, nie przedłużono im, dlatego teraz ma być produkowane w Działdowie i w Indiach gdzie jest druga huta. W Niemczech nie dostali decyzji środowiskowej, natomiast w Działdowie mówi się wprawdzie że będą filtry. Ale jeżeli za kilka lat wzrośnie zachorowalność wśród mieszkańców Działdowa, to można poszukać różnych przyczyn min. w hucie. Dlatego przeniesiono produkcję z Niemiec do Polski, nam nikt nie zwrócił na to uwagi. Nie chodzi tylko o głośność, bo można ja w jakiś sposób wyciszyć, można również poprzez zastosowanie jakiś filtrów zmniejszyć szkodliwość jaką daje produkcja szkła opalowego. Tak samo jak można zmniejszyć szkodliwość np. elektrowni węglowych czy innych czynników a jednak się z tego wycofuje. Ale szkło opalowe będzie produkowane w Działdowie, kto jest niezorientowany może poczytać w Internecie, jest dużo na temat szkodliwości tych czynników. Wiele czynników można wyeliminować, ale do końca na pewno nie, dlatego im cofnięto zgodę, a w Działdowie daliśmy pozwolenie.

Pan Grzegorz MROWIŃSKI – Burmistrz – poinformował, że szkło opalowe jest produkowane w Działdowie od 3-4 lat. Zgodę na produkcję szkła nie wydaje miasto Działdowo, tylko odpowiednie instytucje tu Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, który przed inwestycją wnikliwie analizuje wszystkie skutki takiej czy innej inwestycji. Na hucie są zamontowane filtry najwyższej jakości. Ponadto aby o czymś rozmawiać trzeba temat zgłębić, skonfrontować z jedną stroną, drugą tak jak zrobił to radny pan Adam Szczypiński. Filtry są, najbliższy zamontowany jest na Przedszkolu nr 1, filtr ten bada cząsteczki pyłu. Okazuje się, że w tej części miasta jest o wiele mniej pyłów niż np. na Robotniczej. Jeżeli są jakieś pytania ze strony mieszkańców czy radnych, to może zainicjujemy takie spotkanie z panem prezesem aby ustosunkował się do tego, przedstawił nam dokumentację. Generalnie ludzie boją się każdej nowej inwestycji, boją się MC' Donalds, kontenerów, czy mieszkań socjalnych. A dziś w Internecie można napisać wszystko, wszystko napisane w Internecie można uznać za prawdę. Wymagajmy od siebie żeby zawsze wszystko weryfikować, nie wiem co będzie produkowane w tej nowej części czy szkło opalowe, czy nowa wanna która uległa zniszczeniu podczas pożaru (nie była wanna opalową), nie uciekajmy od trudnych pytań ale odpowiadajmy na te pytania w oparciu o wiedzę źródłową.

Dziękuję!

Pani radna Wanda MILEWSKA – informacje zasięgnęłam z pierwszego źródła od pracowników aktualnych i obecnych. Szkło opalowe będzie produkowane, filtry będą. Ale podaję fakt, że cofnięto zgodę w Niemczech, produkujemy w Polsce. Jak porozmawia się z pracownikami, tak szkło opalowe produkuje się tam od 3-4 lat, ale będzie zwiększona produkcja tego szkła. Proszę porozmawiać z pracownikami jakie są uwagi pracowników, którzy pracują przy produkcji szkła zwykłego i opalowego. Są różnice, nie będziemy się licytowali, ale chciałabym żebyśmy pamiętali o tym, że będzie zwiększona produkcja tego szkła i mimo filtrów mam nadzieję, że się zabezpieczymy. Jeżeli będzie duża zachorowalność będziemy wiedzieć gdzie tkwi przyczyna, gdyż w większości dowiadujemy się po fakcie.

Radny pan Adam SZCZYPIŃSKI – na zebraniu Osiedla padło takie pytanie do pana prezesa, że do produkcji szkła używany jest arsenik. Pan prezes zdementował te wszystkie pogłoski o szkodliwości produkcji szkła. Myślę, że zasadnym byłoby to co powiedział pan Burmistrz, że jeżeli są wątpliwości zaprosić pana prezesa na Komisję gospodarki i ochrony środowiska żeby rozwiązał wszystkie wątpliwości.

Dziękuję!

Radny pan Andrzej TESSAR – zwrócił się do pana Burmistrza odnośnie umiejscowienia progów zwalniających na ulicy Wolności. Takie ustne wnioski słyhać od mieszkańców. Ulica została wyremontowana, położona jest nowa nawierzchnia asfaltowa, która sprzyja, że kierowcy rozwijają jeszcze większą szybkość. Wiem, że to nie jest prosta sprawa, ale czy pan Burmistrz może wyjaśnić trochę bardziej ten temat.

Pan Grzegorz MROWIŃSKI – Burmistrz – wyjaśniałem już kiedyś, że tutaj punktem odniesienia jest plan zagospodarowania przestrzennego który odróżnia drogi główne (u nas nie ma), są drogi zbiorcze, lokalne, dojazdowe. Z najwyższych kategorii dróg mamy kilka to, ul. Leśna (powiatowa), Wolności, M. Konopnickiej, Hallera, ul Olsztyńska, Męczenników, Polna, Lidzbarska itd. Są te drogi, które zbierają ruch z całego miasta. Na tych drogach nie są montowane progi zwalniające. Progi spowalniające są montowane głównie na drogach dojazdowych, osiedlowych gdzie dzieci mają prawo bawić się np. na ulicy jeździć na rowerze, hulajnodze. Nie możemy montować progów zwalniających na wszystkich drogach, gdyż to spowodowałoby paraliż komunikacyjny miasta. Jeżeli ta prędkość będzie naruszana będziemy wnioskowali do policji by tam częściej przeprowadzała kontrolę ruchu. Jest to problem każdej ulicy jest remont ulicy a za chwilę wnioski o zamontowanie progów zwalniających.

Dziękuję!

Radna pani Aleksandra KORZENIEWSKA – odniosła się do trwającego remontu drogi powiatowej ulicy Leśnej, zamykane są pewne odcinki drogi, nie ma żadnej informacji co stwarza dużo problemów dla mieszkańców, którzy nie mogą dostać się do swojego miejsca zamieszkania. Czy można coś z tym zrobić?

Dziękuję!

Pan Grzegorz MROWIŃSKI – Burmistrz - ulica Leśna jest to droga powiatowa. Inwestorem jest Zarząd Dróg Powiatowych, są pewne utrudnienia a zamknięcia ruchu wynikają z czasowej zmiany organizacji ruchu, która powinna być dołączona do takich inwestycji. Przepływ informacji powinien tutaj zadziałać. Przekażę uwagi do pana Starosty, pozostaje nam zacisnąć zęby i wytrwać do końca remontu.

Pan Burmistrz zaprosił radnych na godzinę 14-tą na prezentację projektu budowy basenu.

Ad. pkt 20

Zamknięcie sesji

W związku z wyczerpaniem porządku obrad pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady Miasta zamknął obrady XXXIV sesji Rady Miasta /12³⁰/

Protokołowała:
Renata Bielkowska

Przewodniczący Rady
Romuald Remiszewski