

TEMAT, KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

**ZAGOSPODAROWANIE I REWITALIZACJA
PARKU im. JANA PAWŁA II
PRZY UL. MĘCZENNIKÓW W DZIAŁDOWIE
WRAZ Z BUDOWĄ OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO V, jednostka ewidencyjna 280301_1

INWESTOR:

**GMINA MIASTA DZIAŁDOWO
Ul. Zamkowa 12, 13-200 Działdowo**

FAZA:

PROJEKT BUDOWLANY

ADRES INWESTYCJI:

**Park im. Jana Pawła II
Ul. Męczenników, 13-200 Działdowo
dz. nr 863/5, 927/3, 927/4,
część dz. nr 850/4, 862/1, 864/5, 925/38, 925/43, 926/1; obręb Miasto Działdowo
Gmina Działdowo, Województwo Warmińsko-Mazurskie**

SPIS PROJEKTANTÓW:

PROJEKTANT:

BRANŻA
ARCHITEKTONICZNA: mgr inż. arch. Marika Harjoza
Nr upr. 10/POOKK/2012
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej

1. DANE OGÓLNE

1.1. INWESTOR

GMINA MIASTA DZIAŁDOWO
Ul. Zamkowa 12
13-200 Działdowo

1.2. ADRES INWESTYCJI

Park im. Jana Pawła II, ul. Męczenników, 13-200 Działdowo
dz. nr 863/5, 927/3, 927/4,
część dz. nr 850/4, 862/1, 864/5, 925/38, 925/43, 926/1
obręb Miasto Działdowo

1.3. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem opracowania jest rewitalizacja Parku im. Jana Pawła II przy ul. Męczenników w Działdowie, na działkach o nr 863/5, 864/5, 927/3, 927/4, jednostka 280301_1. Obszar opracowania stanowi powierzchnia wynosząca ok. 28 tys. m².

1.4. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z Inwestorem
- Inwentaryzacja istniejącego zagospodarowania terenu
- Uchwała XXXVI/445/02 z dnia 24 maja 2002
- Wizja lokalna i ustalenia z Zamawiającym
- Kopia mapy zasadniczej
- Obowiązujące normy i przepisy

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Teren stanowiąc obszar opracowania zajmuje działkę nr 863/5, 864/5, 927/3, 927/4 oraz część działek nr 850/4, 862/1, 864/5, 925/38, 925/43, 926/1; obręb Miasto Działdowo. Powierzchnia terenu objętego opracowaniem wynosi ok. 28 tys. m². Właścicielem terenu jest Gmina Miasta Działdowo. Teren zlokalizowany wzdłuż ul. Męczenników – drogi wylotowej z Działdowa w kierunku Mławy. Od strony wschodniej jest ograniczony Kanalem Młyńskim, oraz ul. Wolności; od strony zachodniej ul. Hallera, natomiast od strony północnej Kanalemn Młyńskim. W środku parku przebiega ul. Orzeszkowej, funkcjonującą jako ciąg pieszy, łączący obszar starego miasta z osiedlami mieszkaniowymi w północnowschodniej części Działdowa. Od strony wschodniej, przy Urzędzie Miasta, pomiędzy ul. Wolności i ul. Orzeszkowej znajduje się część parkowa –wypoczynkowa. Od strony zachodniej – pomiędzy ul. Hallera a ul. Orzeszkowej znajduje się część sportowo – rekreacyjna. Obszar opracowania jest terenem płaskim na którym znajdują się liczne ciągi piesze (kostka betonowa, żwir). W parku znajduje się pomnik Jana Pawła II, boisko do piłki plażowej, boisko do badmintona, plac zabaw, tor dla łyżworolek, skatepark, zestawy do ćwiczeń street-workout, siłownia, oświetlenie, monitoring, kawiarnia oraz elementy małej architektury. Większą część terenu zajmuje trawnik, na którym zlokalizowane są nasadzenia zieleni w formie rabat kwiatowych oraz żywopłotów. Obszar wokół kanału jest porośnięty przypadkową roślinnością.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszar oznaczono symbolem T-3 jest przeznaczony na tereny zieleni urządzonej.



Fot. 1 Widok na istniejący pomost, Kanał Młyński oraz sąsiadującą zabudowę



Fot. 2 Widok na Zamek pokrzyżacki



Fot. 3 Widok na kawiarnię



Fot. 4 Widok na miejsce odpoczynku. W tle po lewej stronie przyrządy do ćwiczeń street workout, po prawej plac zabaw.

Do projektowanego obszaru możliwy jest dostęp poprzez istniejące drogi oraz ciągi piesze na sąsiednich działkach. Przez działki przebiegają instalacje uzbrojenia terenu: wodociągowa, elektroenergetyczna, gazowa, teleinformatyczna, kanalizacji sanitarnej oraz kanalizacji deszczowej. Wody opadowe na terenie przedmiotowych działek odprowadzane są powierzchniowo na tereny biologicznie – czynne, a częściowo do kanalizacji deszczowej.

BILANS STANU ISTNIEJĄCEGO TERENU:		
Rodzaj powierzchni:		Powierzchnia (m²)
POWIERZCHNIA UTWARDZONA	Powierzchnia skateparku	720,2
	Powierzchnia toru dla łyżworolek	679,2
	Powierzchnia boiska do gry w badminton	127,1
	Powierzchnia boiska do gry w siatkówkę plażową	244,9
	Powierzchnia strefy do ćwiczeń street workout	142,7
	Powierzchnia placu zabaw	1396,9
	Powierzchnia ciągów pieszych - utwardzonych	1 671,3
	Utwardzona nawierzchnia (Wygródzony teren dookoła budynku usługowego)	243,0
	Powierzchnia asfaltowa (chodnik, droga rowerowa)	2272,6
ŁĄCZNIE POWIERZCHNIA UTWARDZONA		7 497,9
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE- CZYNNA	Powierzchnia pokryta zielnią niską	16 500,0
	Powierzchnia ciągów pieszych - żwir	410,2
	Obszar Kanału Młyńskiego	3616,1

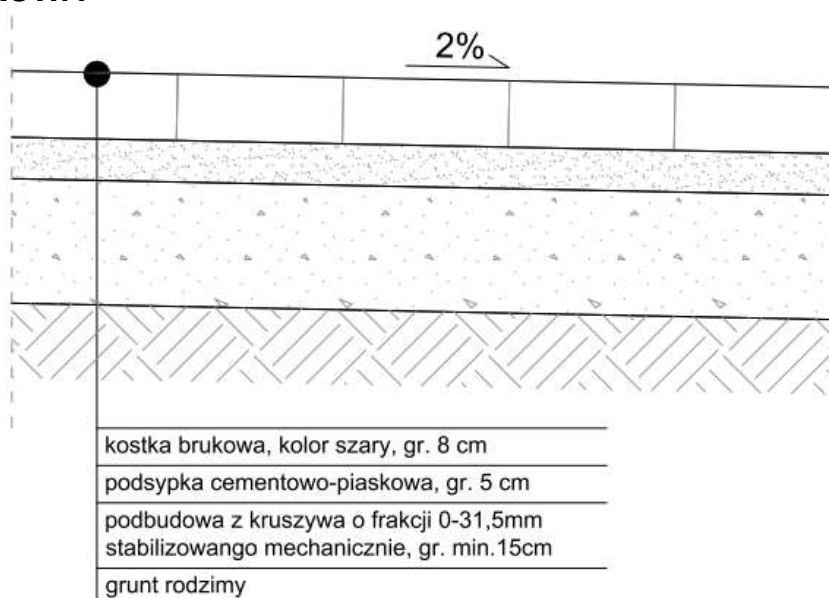
ŁĄCZNIE POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE-CZYNNA		20 526,3
POWIERZCHNIA ZABUDOWY	Budynek usługowy	55,8
ŁĄCZNIE POWIERZCHNIA ZABUDOWY		55,8
ŁĄCZNIE POWIERZCHNIA TERENU		28 080,0

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

W ramach inwestycji planuje się rewitalizację przestrzeni publicznej Parku Jana Pawła II przy ul. Męczenników oraz nowe elementy takie jak fontanna chodnikowa, park trampolin, punkty poboru wody, rozbudowa systemu monitoringu, rozbudowa siłowni zewnętrznej, remont placu zabaw, remont miejsc odpoczynku, remont pomostu, prace oczyszczające związane z Kanałem Młyńskim, nasadzenia roślinne oraz łąka kwietna, elementy małej architektury - tablice edukacyjne, hamaki, huśtawki. Projekt zakłada stworzenie infrastruktury rekreacyjno-wypoczynkowej, dostępnej dla osób w każdym wieku oraz o różnych rodzajach niepełnosprawności. Zgodnie z założeniami Inwestora, projekt zakłada ingerencję w istniejącą zieleń, głównie poprzez uporządkowanie zieleni istniejącej i dodatnie nasadzeń zieleni niskiej. Do projektowanej infrastruktury zastosowano naturalne materiały w stonowanej kolorystyce. Obiekt będzie miał charakter ogólnodostępny, służący rekreacji i kulturze, przeznaczony dla społeczności lokalnej i turystów. Woda z obiektów małej architektury i projektowanej nawierzchni odprowadzana będzie na teren biologicznie czynny. Projekt zakłada układ komunikacyjny zgodny z aktualnym i naturalnym sposobem poruszania się ludzi na terenie parku. We wschodniej części parku nieutwardzona ścieżka zostanie wykonana z kostki brukowej jako przedłużenie istniejącego ciągu. Realizacja projektu nie ingeruje w istniejący drzewostan oraz nie planuje się jego wycinki.

3.1. PROJEKTOWANE NAWIERZCHNIE

KOSTKA BRUKOWA



Projektowana powierzchnia kostki brukowej w części parkowo – wypoczynkowej – 61,0m²
Projektowana powierzchnia kostki brukowej w części sportowo – rekreacyjnej – 137,5m²



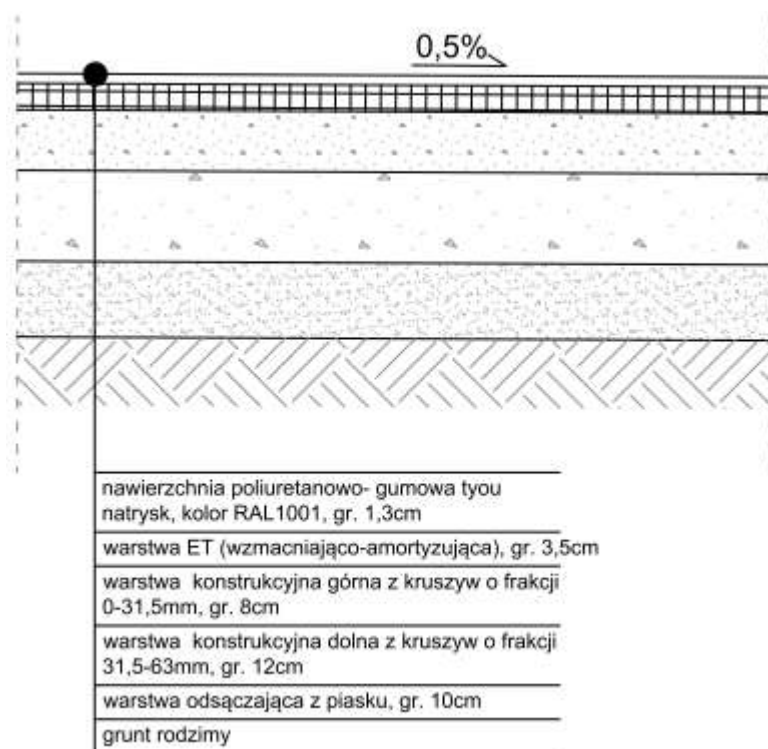
Fot. Widok na istniejącą ścieżkę do utwardzenia kostką brukową

Kształt oraz kolor kostki należy dopasować do istniejącego ciągu pieszego wykonanego z szarej kostki brukowej bez fazy.

NAWIERZCHNIA POLIURETANOWO-GUMOWA

Projektowana nawierzchnia bezpieczna parku trampolin – 63,0m²

Projektowana nawierzchnia bezpieczna placu zabaw – 250,4 m²



OKRĄGŁE PŁYTY CHODNIKOWE



Okrągłe płyty chodnikowe o średnicy 60 cm – 47 sztuk

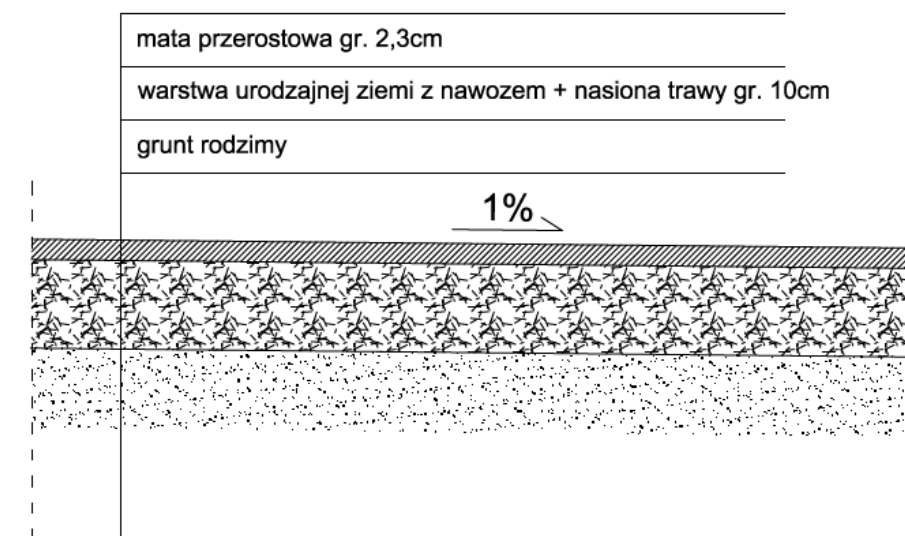
Okrągłe płyty chodnikowe o średnicy 45 cm – 45 sztuk

MATA PRZEROSTOWA

Projektowana mata przerostowa w strefie siłowni – 223,8m²

Projektowana mata przerostowa w strefie placu zabaw – 104,4 m²

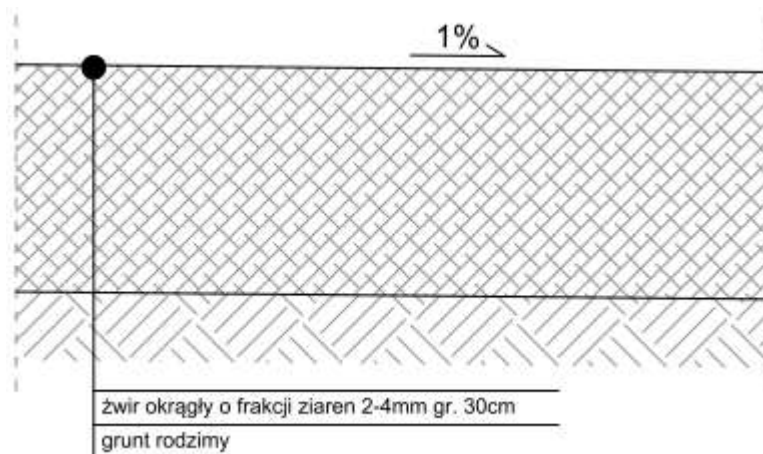
Nawierzchnia bezpieczna wykonana z gumowych mat przerostowych montowanych na nawierzchni trawiastej. Maty wykonane z gumowych mat z otworami (oczka), zapewniającymi możliwość przerośnięcia trawy. Nawierzchnia montowana za pomocą szpilek montażowych i zacisków.



NAWIERZCHNIA ŻWIROWA

Projektowany żwir na placu zabaw – 274,0 m²

Projektuje się wykonanie nawierzchni żwirowej, stanowiącej nawierzchnię bezpieczną ze żwiru zaokrąglonego, płukanego o frakcji od 2-4mm. Nawierzchnia żwiru ułożona warstwą 30cm. Mieszanka żwirowa powinna być rozkładana w warstwie o jednakowej grubości, przy użyciu równiarki.



NAWIERZCHNIA BEZPIECZNA - PIASEK

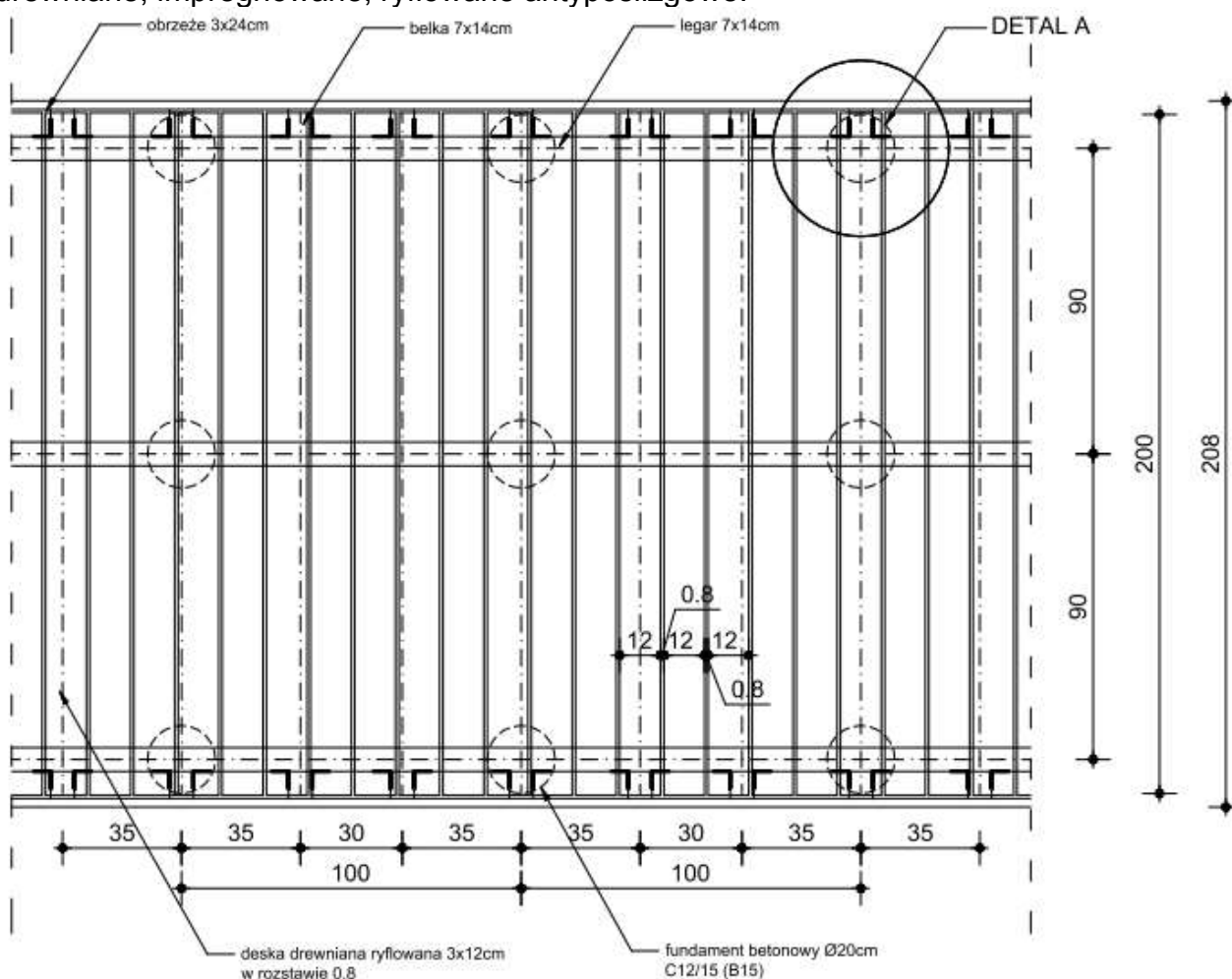
Projektowana piaskownica na placu zabaw – 200,2 m²

Projektuje się wykonanie piaskownicy zagłębionej w gruncie – 30cm z izolacją z folii PCV. Piaskownica otoczona będzie palisadą z twrzywa sztucznego – długość 61mb

PROJEKTOWANA PODEST

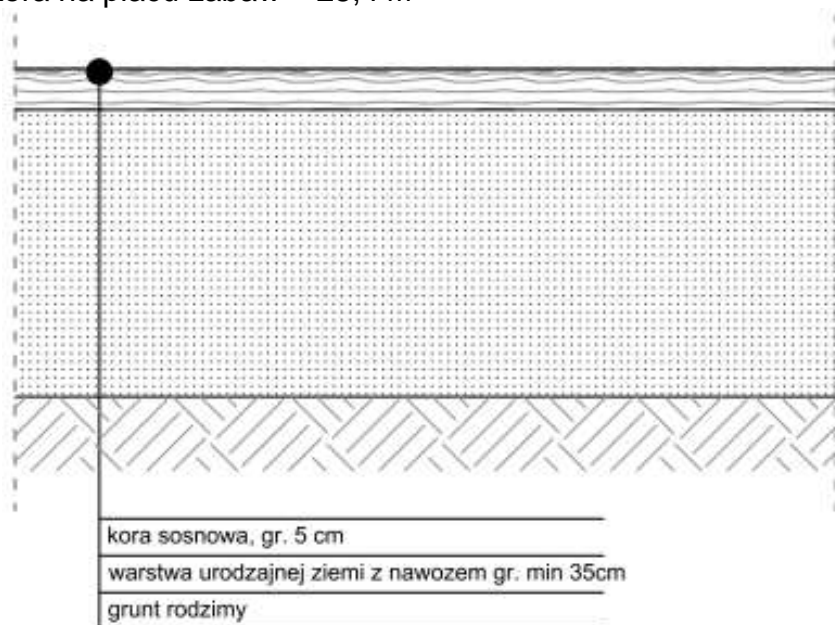
Projektowany podest na placu zabaw – 168,3 m²

Projektuje się podest o szerokości 2m i długości 84 m z elementów drewnianych. Deski drewniane, impregnowane, ryflowane antypoślizgowe.



PROJEKTOWANA KORA

Projektowany kora na placu zabaw – 28,4 m²



3.2. PROJEKTOWANE ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY

MOST



Szerokość: 108 cm

Długość: 487 cm

Wysokość: 183 cm

Wysokość swobodnego upadku: 90 cm

Strefa bezpieczeństwa: 787x399 cm

Materiały wykonania: Modrzew, HDPE

TOR PRZESZKÓD



Szerokość: 553 cm

Długość: 688 cm

Wysokość: 246 cm

Wysokość swobodnego upadku: 235 cm

Strefa bezpieczeństwa: 1037x851 cm

Wysokość podestu: 120, 150 cm

Wiek: 3+

Materiały wykonania: Modrzew, Stal nierdzewna, Stal galwanizowana (ocynkowana ogniowo), Liny zbrojone (PP-Polipropylen), HDPE

Wymagana nawierzchnia bezpieczna

SKAŁKA WSPINACZKOWA



Urządzenie: 3,80 x 2,00 x 2,10 m

Strefa bezpieczeństwa: 7,60 x 5,80 m

Wysokość swobodnego upadku 2,10 m

HUŚTAWKA TYPU GNIAZDO



Szerokość: 310 cm

Długość: 189 cm

Wysokość: 235 cm

Wysokość swobodnego upadku: 140 cm

Strefa bezpieczeństwa: 750x219 cm

Wiek: 3+

Materiały wykonania: Modrzew, Stal malowana proszkowo, Liny zbrojone (PP-Polipropylen), Liny niezbrojone (PP-Polipropylen), Łańcuch nierdzewny

Wymagana nawierzchnia bezpieczna

HUŚTAWKA Z DWOMA SIEDZISKAMI



Szerokość: 379 cm

Długość: 189 cm

Wysokość: 235 cm

Wysokość swobodnego upadku: 135 cm

Strefa bezpieczeństwa: 317x750 cm

Wiek: 3+

Materiały wykonania: Modrzew, Stal malowana proszkowo, Łańcuch nierdzewny, HDPE

Wymagana nawierzchnia bezpieczna

HUŚTAWKA DLA OSÓB PORUSZAJĄCYCH SIĘ NA WÓZKU IWALIDZKIM



Szerokość: 189 cm

Długość: 287 cm

Wysokość: 266 cm

Wysokość swobodnego upadku: 113 cm

Strefa bezpieczeństwa: 255x700 cm

Materiały wykonania: Stal malowana proszkowo

Wymagana nawierzchnia bezpieczna

KOLEJKA LINOWA Z PODESTEM



Szerokość: 323 cm

Długość: 2236 cm

Wysokość: 365 (+/- 5) cm

Wysokość swobodnego upadku: 80 cm

Strefa bezpieczeństwa: 2005x400 cm

Wysokość podestu: 80 cm

Wiek: 5+

Materiały wykonania: Modrzew, Stal nierdzewna, Stal czarna, Sklejka antypoślizgowa, Stal czarna malowana proszkowo, Stal czarna galwanizowana

Wymagana nawierzchnia bezpieczna

LOKOMOTYWA I WAGONIKI



Szerokość: 123 cm

Długość: 644 cm

Wysokość: 216 cm

Wysokość swobodnego upadku: 99 cm

Przestrzeń minimalna: 953x399 cm

Wysokość podestu: 30, 45 cm

Wiek: 1+

Materiały wykonania: Modrzew, Stal nierdzewna, Liny niebrojone (PP-Polipropylen), Sklejka wodoodporna antypoślizgowa, HDPE

DOMEK



Szerokość: 201 cm

Długość: 297 cm

Wysokość: 246 cm

Wysokość swobodnego upadku: 55 cm

Przestrzeń minimalna: 489x597 cm

Wysokość podestu: 55 cm

Wiek: 1+

Materiały wykonania: Modrzew, Stal nierdzewna, Sklejka wodoodporna antypoślizgowa, HDPE, Guma

ZESTAW PIASKOWY



Szerokość: 170 cm

Długość: 294 cm

Wysokość: 216 cm

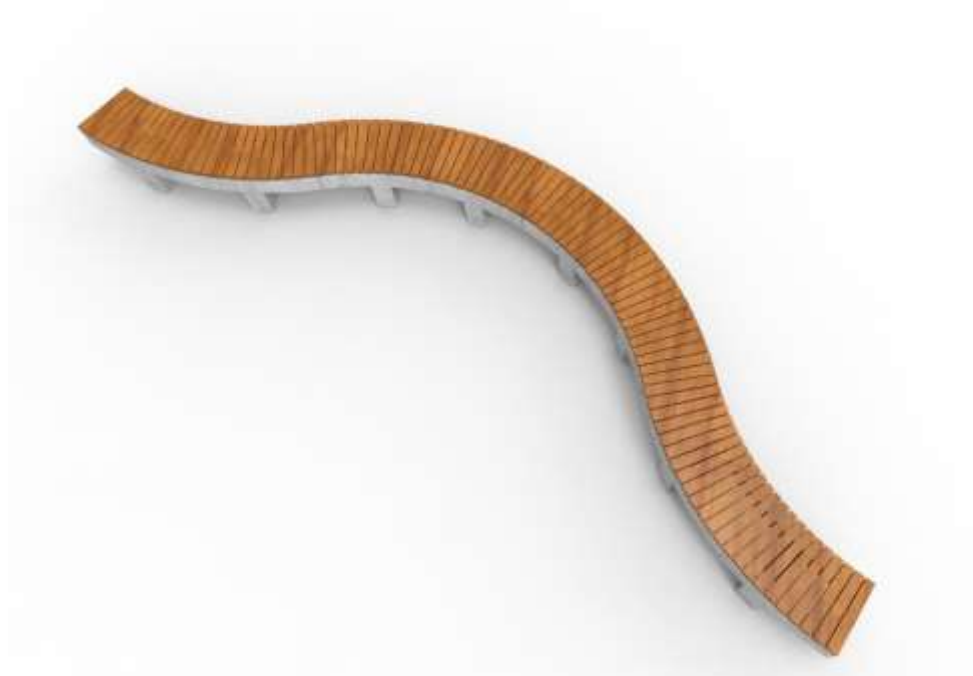
Strefa bezpieczeństwa: 594x470 cm

Wiek: 2+

Materiały wykonania: Modrzew, Stal nierdzewna, HDPE

Wymagana nawierzchnia bezpieczna

SIEDZISKO



Stal kwasoodporna 304 szlifowana

Drewno egzotyczne IROKO olejowane z barwnikiem lub bez

Beton architektoniczny (jasnoszary)

TABLICE INFORMACYJNE

Tablica informacyjna o powierzchni tablicy 92x89cm

Całkowita wysokość 216cm

Profil wykonany z drewna

Tablica wykonana ze sklejki wodoodpornej z filmem melaminowym. Napisy i znaki wykonane metoda sitodruku. Tło tablicy powinno posiadać kolor jasnej szarości.

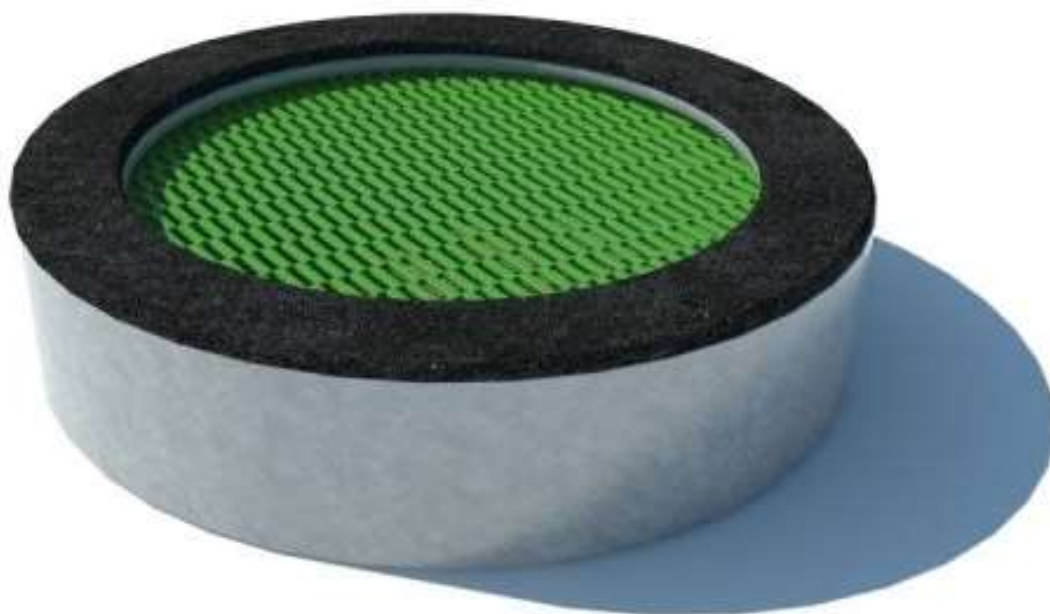
Fundament

Słupki stalowe ocynkowane muszą być zamocowane do fundamentu

Zaleca się wykonanie fundamentu o wymiarach 20 cm x 20 cm x 70 cm



TRAMPOLINY



Trampolina okrągła (150 cm) – 2 szt.

Trampolina okrągła (100 cm) – 2 szt.

Trampolina okrągła (80 cm) – 2 szt.

OCHRONA PRZECIWSŁONECZNY

Daszek trójkątny 5x5x5m



Szerokość: 569 cm

Długość: 495 cm

Wysokość: 294 cm

Materiały wykonania: Modrzew, Nylon

Daszek trójkątny 3x3x3m



Szerokość: 318 cm

Długość: 367 cm

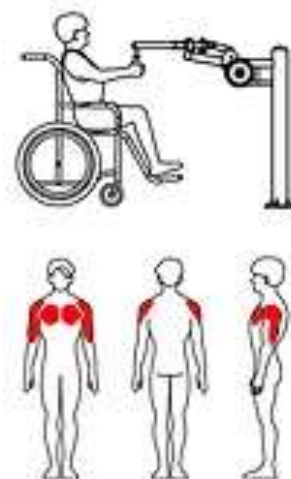
Wysokość: 301 cm

Materiały wykonania: Modrzew, Nylon

SIŁOWNIA

Projektuje się nowy układ zewnętrznej siłwoni z wykorzystaniem istniejących urządzeń oraz dodanie dwóch dodatkowych urządzeń dostosowanych dla osób niepełnosprawnych. Kolorystyka projektowanych urządzeń nawiązująca do istniejących.

URZĄDZENIE 4 W 1



Funkcja urządzenia: wzmocnienie i aktywacja nadgarstków, łokci i ramion, poprawa koordynacji ruchowej, ogólna poprawa kondycji organizmu

KOŁO



Funkcja urządzenia: Wzmacnia mięśnie obręczy barkowej, zwiększa zakres ruchu ramion, uelastycznia ścięgna i korzystnie wpływa na stawy barkowe i łokciowe oraz nadgarstki. Wskazany dla osób ze zwyrodnieniami stawów obręczy barkowej i z ograniczonym zakresem ruchu ramion. Szczególnie wskazany dla osób starszych.

HAMAK



Długość: 4630 mm
Szerokość / głębokość: 1400 mm
Wysokość: 1310 mm

HUŚTAWKA



Długość: 11 000 mm
Szerokość / głębokość: 720 mm

TABLICE EDUKACYJNE



Konstrukcja wykonana z aluminium oraz zadrukowana aluminiowa powierzchnia tablicy zabezpieczona lakierem utwardzanym.

FONTANNA CHODNIKOWA



Projektuje się wykonanie fontanny chodnikowej wraz siedziskami betonowymi okalającymi powstały plac.

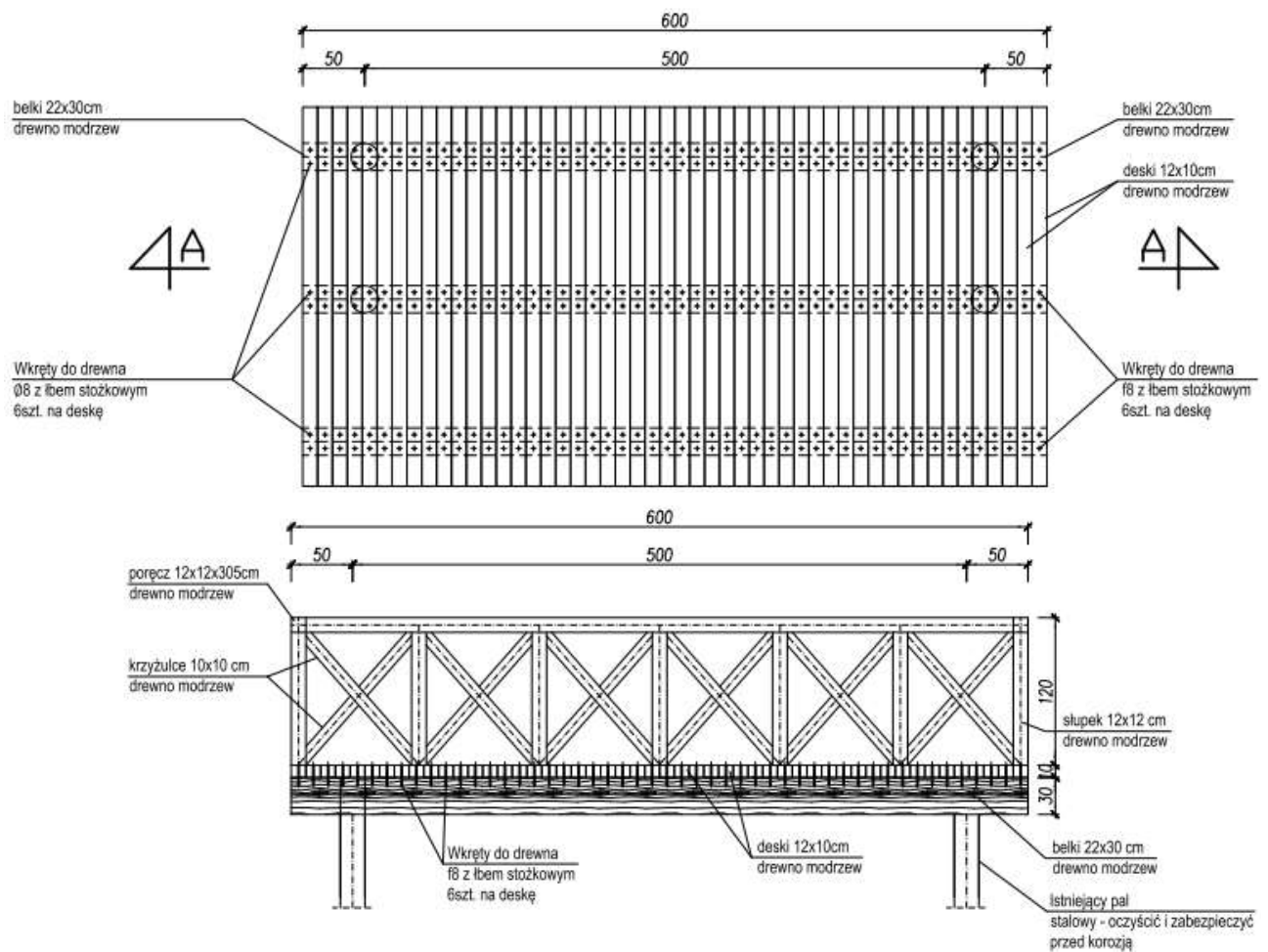
FONTANNA PŁYWAJĄCA

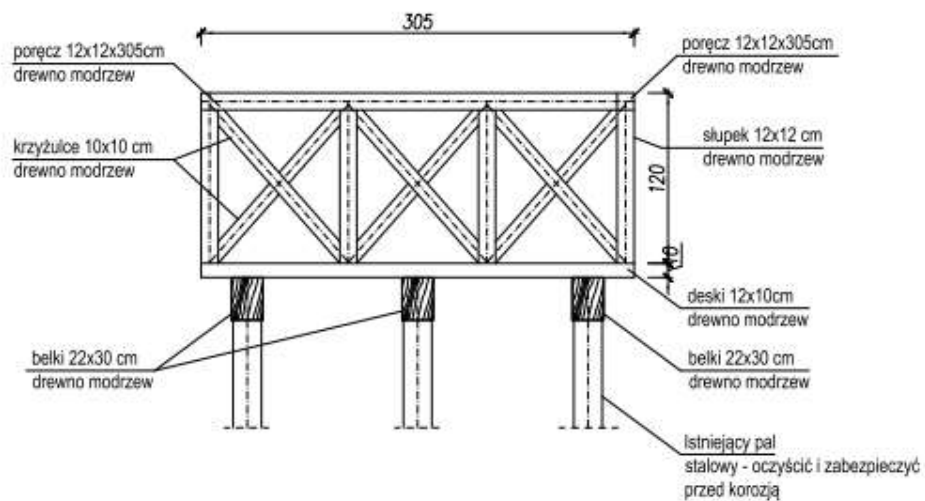
Projektuje się wykonanie fontanny pływającej montowanej na zbiorniku wodnym spełniającą funkcję dekoracyjną oraz zwiększającą atrakcyjność i estetykę otoczenia. Urządzenie będzie równocześnie aeratorem napowietrzającym wodę, które zmniejszy zamulenie dna, przyspieszając rozkład osadów organicznych.



POMOST

Przewiduje się remont pomostu, poprzez wymianę zniszczonych elementów drewnianych na nowe elementy z drewna modrzewiu.





REMONT ISTNIEJĄCYCH ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY

Należy uwzględnić remont zniszczonych elementów małej architektury takich jak ogrodzenie placu zabaw, ławki, śmietniki, słupy oświetleniowe. Należy wyremontować lub wymienić zniszczone elementy.





3.3. ZIELEŃ

KANAŁ MŁYŃSKI

Prace związane z kanałem - planuje się oczyszczenie miejsc zaniedbanych i porośniętych przypadkową zielenią niską i wysoką.

ŁĄKA KWIETNA



Zalecanymi terminami siewu jest wczesna wiosna (marzec–maj) oraz późna jesień (listopad)..

Teren należy zaorać, pozbywając się wcześniejszej roślinności – tak samo jak pod trawnik. Istotne jest dokładne zbronowanie lub ręczne rozdrobnienie gleby, w której będą kiełkować nasiona wybranej mieszanki kwiatowej. Po wstępnym przygotowaniu terenu warto poczekać ok. 2 tygodnie, aby wzeszły chwasty, które ponownie należy usunąć chemicznie lub mechanicznie. Ziemię należy wzbogacić z wierzchu warstwą ziemi ogrodniczej przemieszaną z piaskiem i gliną. Po dokładnym wymieszaniu i zagrabieniu podłoża glebowego można wysiewać nasiona. Wysianych nasion nie przykrywa się glebą, ale należy je przycisnąć do podłoża za pomocą wału. Pozwoli to nasionom szybciej podciągnąć wodę z podłoża i wykiełkować.

Przykładowy skład mieszanki roślin łąki kwietnej:

- Chaber łąkowy (*Centaurea jacea*)
- Chaber austriacki (*Centaurea phrygia*)
- Jaskier ostry (*Ranunculus acris*)
- Firletka poszarpana (*Lychnis flos-cuculi*)
- Krwawnik pospolity (*Achillea millefolium*)
- Bukwica pospolita (*Stachys officinalis*)
- Złocień zwyczajny (*Leucanthemum vulgare*)
- Świerzbica polna (*Knautia arvensis*)
- Brodawnik zwyczajny (*Leontodon hispidus*)
- Kozibród łąkowy (*Tragopogon pratensis*)
- Wyka ptasia (*Vicia cracca*)
- Marchew dzika (*Daucus carota*)
- Krwiściąg lekarski (*Sanguisorba officinalis*)
- Komonica zwyczajna (*Lotus corniculatus*)

NASADZENIA – RABATY ROŚLINNE

W części parkowo – wypoczynkowej planuje się usunięcie części żywopłotów w głębi parku oraz wprowadzenie w trzech miejscach nasadzeń – rabat roślinnych.

3.4. ROZBUDOWA SYSTEMU MONITORINGU

Projektuje się rozbudowę systemu monitoringu poprzez dodanie 4 dodatkowych słupów dla systemu monitoringu podłączonych do istniejącego miejskiego systemu monitoringu.



3.5. PUNKT POBORU WODY

Projektuje się cztery punkty poboru wody umożliwiające wygodne czerpanie wody na potrzeby utrzymania zieleni w parku.



4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI TERENU

BILANS PROJEKTOWANEGO ZAGOSPOFDAROWANIA TERENU:		
Rodzaj powierzchni:		Powierzchnia (m²)
POWIERZCHNIA UTWARDZONA	Istniejąca powierzchnia skateparku (bez zmian)	720,2
	Istniejąca powierzchnia toru dla łyżworolek (bez zmian)	679,2
	Istniejąca powierzchnia boiska do gry w badmintona (bez zmian)	127,1
	Istniejąca powierzchnia boiska do gry w siatkówkę plażową (bez zmian)	244,9
	Istniejąca powierzchnia strefy do ćwiczeń street workout (bez zmian)	142,8
	Projektowana powierzchnia placu zabaw	1396,9
	Istniejąca powierzchnia ciągów pieszych – utwardzonych (bez zmian)	1 671,3
	Projektowana powierzchnia ciągów pieszych – utwardzonych (kostka betonowa)	198,5
	Projektowana powierzchnia ciągów pieszych – utwardzonych (okrągłe płyty chodnikowe)	20,4
	Projektowany park trampolin	14,1
	Projektowana nawierzchnia bezpieczna park trampolin	63,0
	Istniejąca utwardzona nawierzchnia (Wygrodzony teren dookoła budynku usługowego) (bez zmian)	243,0
	Istniejąca powierzchnia asfaltowa (chodnik, droga rowerowa) (bez zmian)	2272,6
ŁĄCZNIE POWIERZCHNIA UTWARDZONA		7 794,0
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE- CZYNNA	Istniejąca powierzchnia pokryta zielenią niską	13 482,0
	Projektowana zieleń – rabaty kwiatowe	2 250,0
	Projektowana zieleń – łąka kwietna	204,7
	Istniejąca powierzchnia ciągów pieszych - żwir	349,2
	Projektowana mata przerostowa	328,2
	Istniejący obszar Kanału Młyńskiego	3616,1

ŁĄCZNIE POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE-CZYNNA		20 230,2
POWIERZCHNIA ZABUDOWY	Istniejący budynek usługowy	55,8
ŁĄCZNIE POWIERZCHNIA ZABUDOWY		55,8
ŁĄCZNIE POWIERZCHNIA TERENU		28 080,0

ZESTAWIENIE ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA PARKU

ELEMENTY WYPOSAŻENIA:	ILOŚĆ
Most	1
Tor przeszkód	1
Skalka wspinaczkowa	1
Huśtawka typu gniazdo	1
Huśtawka z dwoma siedziskami	1
Huśtawka dla osób poruszających się na wóku inwalidzkim	1
Kolejka linowa z podestem	1
Lokomotywa i wagoniki	1
Domek	1
Zestaw piaskowy	1
Siedzisko	1
Tablice informacyjne	2
Tablice edukacyjne	6
Trampolina 150cm	2
Trampolina 100cm	2
Trampolina 80cm	2
Daszek trójkątny 5x5x5m	2
Daszek trójkątny 3x3x3m	2
Urządzenie siłownia	2
Hamak	3
Huśtawka (część parkowo – wypoczynkowa)	1
Słupy monitoring	4
Punkt poboru wody	4

5. INFORMACJA O OCHRONIE KONSERWATORSKIEJ

Obszar opracowania nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

6. SPEŁNIENIE WARUNKÓW WYNIKAJĄCYCH Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszar oznaczono symbolem T-3 jest przeznaczony na tereny zieleni urządzonej.

Niniejszy projekt spełnia wszystkie wymagania uchwały XXXVI/445/02 z dnia 24 maja w sprawie uchwalania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

7. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Obszar opracowania znajduje się poza granicami terenu górniczego i tym samym, nie wywiera na nie wpływu eksploatacja górnicza.

8. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY ZDROWIA

Teren nie jest objęty żadną z powierzchniowych form ochrony przyrody. Na terenie parku nie znajdują się pomniki przyrody. Teren nie jest położony w granicach obszaru Natura 2000. Przedmiotowa inwestycja nie wywoła skutków negatywnych na otaczające je środowisko naturalne oraz nie będzie oddziaływać negatywnie na naturalny stan klimatu akustycznego wokół budowy.

Przedsięwzięcie zostanie prowadzone w taki sposób, aby zminimalizować ilość wytwarzanych odpadów oraz ograniczyć negatywne ich oddziaływanie na środowisko, zdrowie i życie ludzi.

Wszystkie odpady powstające na terenie inwestycji będą przekazywane do wykorzystania, recyklingu lub utylizacji.

Oddziaływanie inwestycji na powietrze atmosferyczne oraz hałas nie przekracza wartości dopuszczalnych określonych w przepisach.

9. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 22 września 2015r., zmieniającym rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. poz. 1554) określa się obszar oddziaływania obiektu.

Podstawa prawna określenia obszaru oddziaływania obiektu:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne

Obszar oddziaływania obiektu - zamyka się w granicach działki, na której projektowana jest inwestycja. Spełnione są odległości zgodnie z obowiązującymi przepisami. Planowana inwestycja nie będzie oddziaływać na działki sąsiednie. Przewidywany rodzaj robót nie stwarza uciążliwości projektowanych obiektów na tereny przyległe. Projektowane obiekty nie będą przesłaniały ani zacieniały obiektów budowlanych na sąsiednich działkach.

Ochrona środowiska (Dz. U. z 2013r poz. 1232 ze zm.) - planowana inwestycja nie będzie oddziaływać na środowisko.

Ochrona przyrody - planowana inwestycja znajduje się na obszarze pozbawionym formy ochrony przyrody oraz nie będzie oddziaływać negatywnie środowisko w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Ochrona zabytków - obszar opracowania nie znajduje się na terenie wpisanym do rejestru zabytków.

Drogi publiczne – dostępność drogowa z dróg publicznych

10. UWAGI KOŃCOWE

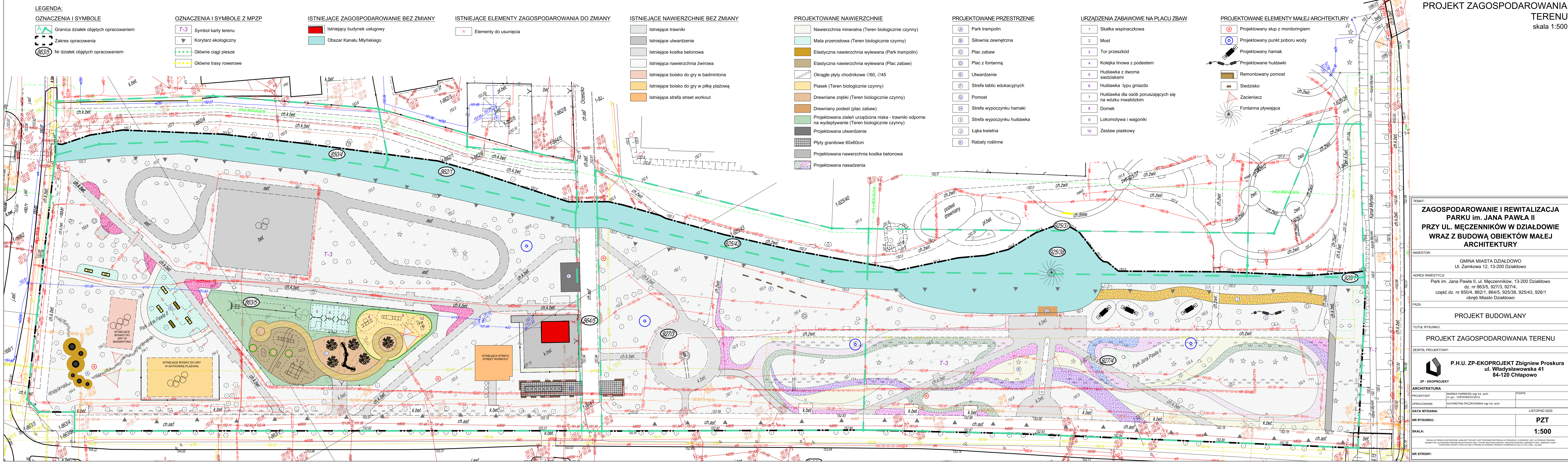
Wszystkie rzeczywiste wymiary istniejących elementów należy zmierzyć na budowie. Projekt został sporządzony na podstawie art. 20, ust. 4 Ustawy z dnia 07.07.1994r – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. nr 106, poz. 1126 z późn. zmianami) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. (Dz. U. Z dnia 16 września 2004r.) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej.

Wszystkie użyte materiały winny posiadać odpowiednie atesty techniczne i zdrowotne, zgodne z Polską Normą powinny być dopuszczone do stosowania oraz użytku zgodnie z technologią i wiedzą budowlaną.

Przy rozwiązaniach szczególnie trudnych detali należy stosować rozwiązania systemowe (posiadające atest lub rekomendację ITB) zgodnie z zaleceniami producenta.

Projektowała:
Mgr inż. arch. Marika Harmoza

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
skala 1:500



TEMAT:
**ZAGOSPODAROWANIE I REWITALIZACJA
PARKU im. JANA PAWŁA II
PRZY UL. MĘCZENNIKÓW W DZIAŁDOWIE
WRAZ Z BUDOWĄ OBIEKTÓW MAŁEJ
ARCHITEKTURY**

INWESTOR:
GMINA MIASTA DZIAŁDOWO
Ul. Zamkowa 12, 13-200 Działdowo

ADRES INWESTYCJI:
Park im. Jana Pawła II, ul. Męczenników, 13-200 Działdowo
dz. nr 863/5, 927/3, 927/4,
część dz. nr 850/4, 862/1, 864/5, 925/38, 925/43, 926/1
obręb Miasto Działdowo

FAZA:
PROJEKT BUDOWLANY

TITUL RYSUNKU:
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:
**P.H.U. ZP-EKOPROJEKT Zbigniew Proskura
ul. Władysławska 41
84-120 Chłapowo**
ZP - EKOPROJEKT

ARCHITEKTURA
PROJEKTANT: **MARIA HARMOZA mgr inż. arch.** PODPIS: **10/POCOK/N/2014**
OPRACOWANIE: **KATARZYNA PACZKOWSKA mgr inż. arch.**

DATA WYDANIA: **LISTOPAD 2020**

NR RYSUNKU: **PZT**

SKALA: **1:500**

NR STRONY: