

Zarządzenie nr 89/2021
Burmistrza Miasta Działdowo
z dnia 15 września 2021 r.

**w sprawie wyboru formy przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych,
położonych przy ul. Aleksandra Orłowskiego oraz przy ul. Stanisława Chlebowskiego w Działdowie,
ustalenia wysokości ceny wywoławczej oraz ustalenia wysokości wadium**

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2021 r., poz. 1372), art. 40 ust. 3, art. 67 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), § 3 ust. 1, § 4 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz.U. z 2014 r., poz. 1490 ze zm.) oraz § 1 Uchwały Nr XXXII/314/21 Rady Miasta Działdowo z dnia 9 września 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych przy ul. Aleksandra Orłowskiego i ul. Stanisława Chlebowskiego w Działdowie –
zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowane nieruchomości, stanowiące własność Gminy-Miasto Działdowo, zapisane w księdze wieczystej KW Nr EL1D/00020914/8, przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę jednorodziną z działalnością gospodarczą, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki o numerach:

- 1) 3934 o obszarze 0,2257 ha, położona w Działdowie przy ul. Aleksandra Orłowskiego,
- 2) 3936 o obszarze 0,2144 ha, położona w Działdowie przy ul. Aleksandra Orłowskiego,
- 3) 3935 o obszarze 0,2371 ha, położona w Działdowie przy ul. Stanisława Chlebowskiego,
- 4) 3937 o obszarze 0,2429 ha, położona w Działdowie przy ul. Stanisława Chlebowskiego.

2. Sprzedaż działek określonych w ust. 1 następować będzie w drodze odrębnego przetargu dla każdej z działek wymienionych w pkt 1-4.

§ 2. 1. Ustalić wysokość ceny wywoławczej w pierwszym ustnym przetargu nieograniczonym dla nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów, jako działki o numerach:

- 1) 3934 w kwocie 156 000,00 zł (słownie złotych: sto pięćdziesiąt sześć tysięcy 00/100),
- 2) 3936 w kwocie 157 000,00 zł (słownie złotych: sto pięćdziesiąt siedem tysięcy 00/100),
- 3) 3935 w kwocie 156 000,00 zł (słownie złotych: sto pięćdziesiąt sześć tysięcy 00/100),
- 4) 3937 w kwocie 168 000,00 zł (słownie złotych: sto sześćdziesiąt osiem tysięcy 00/100).

2. Nabywca dodatkowo uiści od ceny ustalonej w drodze przetargu – należny podatek VAT.

§ 3. Ustalić wadium wnoszone w pieniądzu w wysokości 15 000,00 zł (słownie złotych: piętnaście tysięcy 00/100) na każdą wymienioną w § 2 działkę.

§ 4. Sprzedaż nieruchomości wymienionych w § 1 nastąpi po uprzednim wykonaniu obowiązku określonego w art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
/-/ Grzegorz Mrowiński