

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami  
(j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) – Burmistrz Miasta Działdowo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w Działdowie, stanowiących własność Gminy-Miasto Działdowo, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców na okres do trzech lat:

Lp.	Nr ewiden. nieruch.	Oznaczenie w KW	Powierz. w ha	Położenie nieruchomości -Działdowo-	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-
1.	1812	EL1D/00043450/4	0,1000 z pow. 0,1704	ul. Mławska	<ul style="list-style-type: none"> <li>– nieruchomość niezabudowana</li> <li>– kształt działki nieregularny</li> <li>– w sąsiedztwie bliższym znajdują się tereny zielone z wodami powierzchniowymi</li> </ul>	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku zmiany miejscowego planu z 2017 r. symbolem ZP/WS.01 co w tekście zmiany planu oznacza tereny zieleni urządzonej i wód powierzchniowych śródlądowych oraz w części działki został wyznaczony obszar szczególnego zagrożenia powodziowego.</p> <p>– sposób zagospodarowania: zaplecze budowy, teren składowy</p>	<p>Zgodnie z Zarządzeniem nr 9/2021 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 29 stycznia 2021 r., czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 2070,00 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny z góry, w terminie zgodnie z umową</p>	<p>Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 9/2021 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 29 stycznia 2021 r.</p>

10. termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy;

11. cena nieruchomości – nie dotyczy;

12. wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy;

13. termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyci nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 - nie dotyczy.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 17 września 2021 r. – do dnia 8 października 2021 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta ul. Zamkowa 12 i na stronie internetowej Urzędu tj. [bip.dzialdowo.eu](http://bip.dzialdowo.eu).

Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Działdowo Wydział Gospodarki Przestrzennej i Planowania Inwestycji, tel. 23 697 04 58 lub 23 697 04 00.

**z up. BURMISTRZA**  
**Andrzej Wiśniewski**  
**ZASTĘPCA BURMISTRZA**