

Zarządzenie Nr 84/2021
Burmistrza Miasta Działdowo
z dnia 14 września 2021 r.

w sprawie: przeniesienia własności przyległej nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372), art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 68 ust. 1 pkt 8 i art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.), art. 32a z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2021 r., poz. 1048) oraz uchwały Nr XXI/193/20 Rady Miasta Działdowo z dnia 31 sierpnia 2020 r. w sprawie określenia zasad przenoszenia własności przyległych nieruchomości gruntowych lub ich części, które wraz z dotychczas wydzielonymi działkami gruntu będą spełniać wymogi działki budowlanej z zastosowaniem bonifikaty (Dz. Urz. Woj. Warm. – Maz. z 2020 r., poz. 4037) zarządzam, co następuje:

§ 1. Sprzedać w drodze bezprzetargowej właścicielom lokali wchodzącym w skład Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości Wyszyńskiego 7 w Działdowie przyległą niezabudowaną nieruchomość gruntową położoną przy ul. Wyszyńskiego 7 w Działdowie, stanowiącą własność Gminy-Miasto Działdowo, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka o nr 1333/23 o obszarze 0,1316 ha, dla której w Sądzie Rejonowym prowadzona jest księga wieczysta Nr EL1D/00018718/7, przeznaczoną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod symbolem T-13 co stanowi zabudowę wielorodzinną, K-2 A strefa pełnej ochrony konserwatorskiej za cenę 232.000,00 zł (słownie: dwieście trzydzieści dwa tysiące 00/100), do której należy zastosować bonifikatę w wysokości 95%.

§ 2. Podstawę do ustalenia warunków sprzedaży stanowić będzie protokół z rokowań zawarty pomiędzy Burmistrzem Miasta Działdowo, a właścicielami lokali wchodzącymi w skład Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości Wyszyńskiego 7.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
/-/ Grzegorz Mrowiński