

**Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) – Burmistrz Miasta Działdowo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w Działdowie przeznaczonych do zbycia:**

Lp.	Nr ewiden. nieruch.	Oznaczenie w KW	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości -Działdowo-	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości w złotych	Termin wnoszenia opłat
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-
1.	3349	EL1D/ 00013000/6	0,0037	ul. Władysława Podkowińskiego	<ul style="list-style-type: none"> - nieruchomość zabudowana garażem murowanym w zabudowie szeregowej, - powierzchnia zabudowy budynku wynosi 19 m², - nieruchomość w kształcie prostokąta, - położona w strefie peryferyjnej miasta, - ukształtowanie - teren działki płaski, - w bliższym i dalszym sąsiedztwie zabudowa garażowa oraz zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna oraz zabudowa handlowo-usługowa, - nieruchomość uzbrojona w sieć energetyczną, - dostęp do drogi publicznej poprzez nieruchomość ozn. nr działki 3284, stanowiącą własność Gminy-Miasto Działdowo oraz poprzez nieruchomości oznaczone numerami działek 3350, 3351, 3352, 3353 na zasadzie służebności gruntowej, - w celu zapewnienia dojazdu do sąsiednich nieruchomości w umowie sprzedaży w formie aktu notarialnego nabywca nieruchomości zobowiązany będzie ustanowić nieodpłatną służebność gruntową polegającą na prawie przechodu i przejazdu poprzez niezabudowaną część działki ozn. nr 3349 na rzecz każdorazowego właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości oznaczonej nr działki 3348, - obecnie nieruchomość jest dzierżawiona. 	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> - TK -1 – co w tekście planu stanowi - tereny obiektów komunikacyjnych, - TK-6 G – zespoły garażowe 	tryb przetargowy - przetarg ustny nieograniczony	29 000,00 zł (w tym: wartość budynku garażowego 24 100,00 zł, wartość gruntu 4 900,00 zł)	przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego

2.	294/57	EL1D/ 00013000/6	0,0046	ul. Władysława Podkowińskiego	<ul style="list-style-type: none"> - nieruchomość zabudowana garażem murowanym w zabudowie szeregowej, - powierzchnia zabudowy budynku wynosi 20 m², - nieruchomość w kształcie prostokąta, - położona w strefie peryferyjnej miasta, - ukształtowanie - teren działki płaski, - w bliższym i dalszym sąsiedztwie zabudowa garażowa oraz zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną i jednorodzinna oraz zabudowa handlowo-usługowa, - nieruchomość uzbrojona w sieć energetyczną, - dostęp do drogi publicznej poprzez nieruchomości oznaczone numerami działek 294/58 i 3916/11 stanowiącymi własność Gminy-Miasto Działdowo, - w celu zapewnienia dojazdu do sąsiednich nieruchomości w umowie sprzedaży w formie aktu notarialnego nabywca nieruchomości zobowiązany będzie ustanowić nieodpłatną służebność gruntową polegającą na prawie przechodu i przejazdu poprzez niezabudowaną część działki ozn. nr 294/57 na rzecz każdorazowego właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości oznaczonych numerami działek 294/54, 294/55, 294/56, 294/58, - obecnie nieruchomość jest dzierżawiona. 	Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami: <ul style="list-style-type: none"> - TK -1 – co w tekście planu stanowi - tereny obiektów komunikacyjnych, - TK-6 G – zespoły garażowe 	tryb przetargowy - przetarg ustny nieograniczony	29 000,00 zł (w tym: wartość budynku garażowego 22 900,00 zł, wartość gruntu 6 100,00 zł)	przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego
----	--------	---------------------	--------	----------------------------------	---	--	---	--	--

11. termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy;

12. wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy;

13. wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy;

14. zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy;

15. termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 23 lipca 2021 r.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 11 czerwca 2021 r. – 2 lipca 2021 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta ul. Zamkowa 12, 13-200 Działdowo i na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Działdowo tj. bip.dzialdowo.eu. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Działdowo tj. bip.dzialdowo.eu.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Działdowo, pokój nr 21, tel. 697-04-58.

Burmistrz
/-/ Grzegorz Mrowiński