

Uchwała nr
Rady Miasta Działdowo
z dnia

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XXVIII/267/21 Rady Miasta Działdowo z dnia
30 kwietnia 2021 r. w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo-13 terenów.**

Na podstawie art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) Rada Miasta Działdowo uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXVIII/267/21 Rady Miasta Działdowo z dnia 30 kwietnia 2021 r. w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo – 13 terenów, zastępuje się załącznik graficzny nr 6 załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Integralną część uchwały stanowi załącznik graficzny nr 1.

§ 3. Traci moc uchwała nr XXVII/256/21 Rady Miasta Działdowo z dnia 18 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo w rejonie ulic: Aleksandra Orłowskiego oraz Granicznej.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Działdowo.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Rada Miasta Działdowo dnia 18 marca 2021 roku podjęła uchwałę nr XXVII/256/21 w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowa w rejonie ulic: Aleksandra Orłowskiego oraz Granicznej oraz dnia 30 kwietnia 2021 r. uchwałę nr XXVIII/267/21 w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowa – 13 terenów. Uchwała nr XXVII/256/21 rady Miasta Działdowo obejmuje swym zakresem działań planistycznych tereny położone przy ul. Aleksandra Orłowskiego oraz ul. Granicznej, które oznaczone są w obecnie obowiązującym planie od 2002 roku jako T-16 – tereny zabudowy jednorodzinnej z działalnością gospodarczą. Powyższe tereny, z uwagi na brak zainteresowania, są gruntami niezagospodarowanymi, dlatego została podjęta decyzja o próbie zmiany ich przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo (m.p.z.p. m. Działdowo). W drugiej połowie kwietnia 2021 roku do tut. urzędu wpłynął wniosek w sprawie woli nabycia nieruchomości położonych przy ul. Aleksandra Orłowskiego stanowiących własność Gminy-Miasto Działdowo. Wnioskodawca zainteresowany jest zagospodarowaniem ww. nieruchomości zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem w m.p.z.p. m. Działdowo, w związku z czym zaszła potrzeba wycofania powyższego terenu z uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowa w rejonie ulic: Aleksandra Orłowskiego oraz Granicznej. Z uwagi na poprawność i przejrzystość prowadzenia procedury zmiany przeznaczenia nieruchomości położonych przy ul. Granicznej objętych powyższą uchwałą nr XXVII/256/21 należy je włączyć do rozpoczętej procedury zmiany m.p.z.p. przyjętej uchwałą nr XXVIII/267/21 w dniu 30 kwietnia 2021 r., a uchwałę nr XXVII/256/21 w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowa w rejonie ulic: Aleksandra Orłowskiego oraz Granicznej – uchylić w całości.

W związku z powyższym zasadnym jest przyjęcie niniejszej uchwały.

Załącznik nr 1
do uchwały nr
Burmistrza Miasta Działdowo
z dnia

