

**Uchwała nr .....**  
**Rady Miasta Działdowo**  
**z dnia .....**

**w sprawie przyjęcia projektu zmian regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków  
obowiązującego na terenie Gminy-Miasto Działdowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2028 z późn. zm.) Rada Miasta Działdowo uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się projekt zmian Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na terenie Gminy-Miasto Działdowo stanowiący załącznik do niniejszej uchwały, celem przekazania ich do zaopiniowania właściwemu organowi regulacyjnemu.

§ 2. O przekazaniu, o którym mowa w § 1, zawiadomić Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej spółka z o. o. w Działdowie.

§ 3. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Działdowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały nr .....  
Rady Miasta Działdowo  
z dnia .....

## **Projekt zmian Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na terenie Gminy-Miasto Działdowo**

§ 1. W załączniku do uchwały Rady Miasta Działdowo nr IV/38/19 z dnia 21 lutego 2019 r. ( Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 6 marca 2019 r., poz. 1219) Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy-Miasto Działdowo wprowadza się następujące zmiany:

1) zmienia się § 11, który otrzymuje brzmienie:

„§ 11.1 Wydanie warunków przyłączenia do sieci następuje na podstawie pisemnego wniosku składanego przez podmiot ubiegający się o przyłączenie.

2. Wniosek o wydanie warunków przyłączenia poza informacjami, o których mowa w art. 19a ust.4 ustawy może zawierać:

- 1) numer telefonu,
- 2) adres poczty elektronicznej,
- 3) wskazanie rodzaju i parametrów instalacji odbiorczych,
- 4) wskazanie planowanego terminu rozpoczęcia poboru wody i/lub odprowadzania ścieków,
- 5) w przypadku wystąpienia w imieniu podmiotu ubiegającego się o przyłączenie przez pełnomocnika – pisemne upoważnienie wnioskodawcy dla pełnomocnika.”

2) po § 11 dodaje się § 11a, § 11b, § 11c, § 11d, § 11e w brzmieniu:

„§ 11a. Celem złożenia wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci osoba ubiegająca się o przyłączenie może skorzystać z wzorów wniosków i oświadczeń dostępnych w siedzibie oraz na stronie internetowej przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego.

§ 11b. Po złożeniu wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci i pisemnym potwierdzeniu daty jego złożenia, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dokonuje kwalifikacji terminu jego rozpoznania i wydaje warunki bądź odmawia ich wydania, w terminach określonych w ustawie.

§ 11c. W przypadku stwierdzenia przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, że złożony wniosek o wydanie warunków przyłączenia do sieci nie zawiera co najmniej wszystkich informacji, o których mowa w art. 19a ust. 4 ustawy, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne informuje pisemnie podmiot ubiegający się o przyłączenie o zakresie i terminie uzupełnienia wniosku.

§ 11d. Warunki o których mowa w § 11 ust.1 określają, co najmniej:

- 1) miejsce i sposób przyłączenia nieruchomości do sieci,
- 2) maksymalną ilość wody dostarczanej do nieruchomości,
- 3) maksymalną ilość ścieków odprowadzanych z nieruchomości, ich rodzaj,
- 4) okres ważności,
- 5) załącznik graficzny.

§ 11e. W przypadku odmowy wydania warunków przyłączenia do sieci, informacja ta przekazywana jest podmiotowi ubiegającemu się o przyłączenie w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem, w terminie określonym w ustawie.”

3) zmienia się § 12, który otrzymuje brzmienie:

„§ 12.1. Dostępność usług wodociągowo-kanalizacyjnych jest uzależniona od:

- 1) istnienia urządzeń wodociągowych lub urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego,

2) możliwości technicznych urządzeń przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego wynikających z technologii dostarczania wody i odprowadzania ścieków, przez co rozumie się faktyczne możliwości pozyskania przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne wody nadającej się do spożycia przez ludzi (wydajność stacji uzdatniania wody) lub jej dostawy, jak również możliwości odbioru i oczyszczania ścieków (wydajność oczyszczalni),

3) możliwości zachowania minimalnego poziomu świadczonych usług dla wcześniej podłączonych odbiorców,

4) posiadania tytułu prawnego do urządzeń wodociągowych lub kanalizacyjnych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne.

2. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne wydaje „Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej i/lub sieci kanalizacyjnej”, o ile spełnione są przesłanki określone w ust. 1. ”

3) zmienia się § 13, który otrzymuje brzmienie :

„§ 13. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne powinno dołożyć starań, aby zapewnić budowę oraz modernizację urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu, w ramach posiadanych środków finansowych. ”

4) zmienia się § 14, który otrzymuje brzmienie :

„§ 14. Podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci przed rozpoczęciem budowy i po sporządzeniu dla przyłącza dokumentacji technicznej lub planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub jednostkowej, przedkłada przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu sporządzoną dokumentację techniczną lub plan sytuacyjny, wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego celem sprawdzenia, czy uwzględnia wydane warunki przyłączenia do sieci.”

5) po § 14 dodaje się § 14a w brzmieniu:

„§ 14a.1. W ramach prac związanych z odbiorem przyłącza przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dokonuje sprawdzenia zgodności wykonanych prac z wydanymi warunkami przyłączenia, oraz przepisami prawa budowlanego i sanitarnego. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma prawo odmówić przyłączenia nieruchomości do sieci, jeśli przyłącze zostało wykonane niezgodnie z wydanymi warunkami technicznymi przyłączenia do sieci.

2. Określony w warunkach przyłączenia odbiór końcowy, a także ewentualne próby i odbiory częściowe są przeprowadzane przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron, na podstawie pisemnego zgłoszenia próby/odbioru, złożonego w przedsiębiorstwie wodociągowo-kanalizacyjnym z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem przed przystąpieniem do planowanych prac.

3. Odbioru przyłącza dokonuje się przed zasypaniem przyłącza. Odbiór prac ulegających częściowemu zakryciu (zasypaniu) podmiot przyłączany jest zobowiązany zgłaszać przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu przed zakryciem (zasypaniem).

4. Przed zasypaniem podmiot przyłączany wykonuje inwentaryzację zgodnie z odrębnymi przepisami.

5. Po dokonaniu pozytywnego odbioru technicznego następuje montaż przyrządów pomiarowych i zawarcie umowy o zaopatrzenie w wodę i/lub odprowadzanie ścieków.

6. Protokół odbioru technicznego przyłącza powinien zawierać w szczególności:

1) skład komisji dokonującej odbioru,

2) stwierdzenie zgodności z wydanymi warunkami technicznymi,

3) informację o przeprowadzonej próbie szczelności, wykonanej dezynfekcji przyłącza (dotyczy przyłączy

wodociągowych) oraz wykonanej inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,

4) decyzję o odbiorze przyłącza do eksploatacji,

5) czytelne podpisy członków komisji.”

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 471) w zakresie określonym w art. 7, Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Działdowie opracowało i przedstawiło Radzie Miasta Działdowo, za pośrednictwem Burmistrza Miasta Działdowo, projekt zmian do Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków przyjętego uchwałą Nr IV/38/19 Rady Miasta Działdowo z dnia 21 lutego 2019 r.

Powyższe nowe regulacje zawarte w przepisie art. 19a zmienionej ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2028) zobowiązują rady gmin do zmian obecnie obowiązujących regulaminów dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

Rada Gminy-Miasto Działdowo, na podstawie projektu zmian Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków opracowanego przez Przedsiębiorstwo, podejmuje stosowną uchwałę oraz przekazuje projekt zmian Regulaminu do zaopiniowania organowi regulacyjnemu, tj. Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie – Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Zmiany dotyczą następujących rozdziałów Regulaminu:

- Warunki przyłączania do sieci,
- Warunki techniczne określające możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- Sposób dokonywania przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne odbioru wykonanego przyłącza.

Uzasadnieniem przyjęcia zmian Regulaminu, jest konieczność dostosowania treści aktu prawa miejscowego z 2019 r. do aktualnie obowiązujących przepisów.