

**Uchwała nr .....**  
**Rady Miasta Działdowo**  
**z dnia .....**

**zmieniająca uchwałę w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy  
inwestycyjnej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 713, poz. 1378) oraz art. 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r, poz. 738, poz. 1020, poz. 1170, z 2020 r. poz. 673, poz. 1002, z 2021 r. poz. 401) Rada Miasta Działdowo uchwała co następuje:

**§ 1.** W uchwale nr VIII/55/15 Rady Miasta Działdowo z dnia 21 maja 2015 r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej, wprowadza się następujące zmiany § 5. otrzymuje brzmienie „§ 5. Zwolnienie, o którym mowa w § 1., przysługuje do dnia 31 grudnia 2023 r.”

**§ 2.** Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Działdowo.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

## Uzasadnienie

Art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1170 z późn. zm.) daje radzie gminy uprawnienie do wprowadzenia zwolnień przedmiotowych.

Pomoc regionalna udzielana jest zgodnie z warunkami określonymi w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 roku w sprawie warunków udzielenia zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną (Dz. U. z 2015, poz. 174 z późn. zm.).

Zwolnienia z podatku od nieruchomości stanowiącego pomoc regionalną przysługuje na wspieranie nowych inwestycji lub na utworzenie nowych miejsc pracy w następstwie inwestycji początkowej. Zwolnienie z podatku od nieruchomości dotyczy nowo wybudowanych budynków lub ich części, nowo wybudowanych budowli lub ich części oraz związane z nimi grunty, związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej.

Zwolnienie przewidziane powyższą uchwałą ma na celu gospodarcze ożywienie terenów w Gminie Miasto Działdowo oraz przyciągnięcie inwestorów i przedsiębiorców.

W dniu 2 lipca 2020 r. przyjęte zostało Rozporządzenie Komisji (UE) 2020/972 zmieniające m. in. Rozporządzenie (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu w odniesieniu do przedłużenia okresu stosowania rozporządzenia do dnia 31 grudnia 2023 r.

Z uwagi na powyższe uzasadnione zostało wprowadzenie okresu obowiązywania Uchwały Nr VIII/55/15 Rady Miasta Działdowo z dnia 21 maja 2015 r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej do dnia 31 grudnia 2023 r.