

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Miasta Działdowo**  
**z dnia .....**

**w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych projektu uchwały Rady Miasta Działdowo  
w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji**

Na podstawie art. 8 ust. 1 i 3, art. 11 ust. 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2020 r., poz. 802) i § 2 ust. 2 Uchwały Nr XXXIII/341/10 Rady Miasta Działdowo z dnia 18 marca 2010 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Działdowa (Dziennik Urzędowy Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2010 r., Nr 67, poz. 1060), Rada Miasta Działdowo uchwala, co następuje:

**§ 1.**Przystępuje się do przeprowadzenia konsultacji społecznych projektu uchwały Rady Miasta Działdowo w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy-Miasto Działdowo, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2.**Zasady przeprowadzenia konsultacji określa załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

**§ 3.**Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Działdowo.

**§ 4.**Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Projekt uchwały**  
**Rady Miasta Działdowo**  
**w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 8 ust. 1 i art. 11 ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz.U. z 2020 r., poz. 802), Rada Miasta Działdowo uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji.

**§ 2.** Granice obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji określa załącznik graficzny, stanowiący integralną część uchwały.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

**Zasady przeprowadzenia konsultacji społecznych projektu uchwały Rady Miasta Działdowo  
w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji**

1. Przedmiotem konsultacji będzie projekt uchwały Rady Miasta Działdowo w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.
2. Konsultacje mają na celu zapewnienie udziału Interesariuszy w przygotowaniu dokumentów dotyczących procesu rewitalizacji oraz wymianę wiedzy, informacji, poznanie uwag i opinii dotyczących propozycji wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.
3. Konsultacje społeczne będą miały zasięg ogólnomiejski i obejmą teren Gminy-Miasto Działdowo.
4. Za przeprowadzenie konsultacji odpowiada Burmistrz Miasta Działdowo.
5. W konsultacjach społecznych mogą wziąć udział wszyscy interesariusze, m.in.: mieszkańcy, właściciele, użytkownicy wieczysti nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na terenie miasta, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe, podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą; podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; jednostki samorządu terytorialnego oraz ich jednostki organizacyjne; organy administracji publicznej oraz inne podmioty, realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.
6. Burmistrz Miasta Działdowo poprzez obwieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej (<http://bip.dzialdowo.eu/>), na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Działdowie oraz na stronie internetowej [www.dzialdowo.pl](http://www.dzialdowo.pl) na 7 dni przed dniem rozpoczęcia konsultacji społecznych, ogłosi termin i formy ich przeprowadzenia.
7. Termin wyznaczony na składanie uwag wyniesie 30 dni licząc od dnia powiadomienia o terminie rozpoczęcia konsultacji, o którym mowa w pkt. 5.
8. Konsultacje zostaną przeprowadzone w Działdowie w następujących formach:
  - a) Zbieranie uwag w postaci papierowej lub elektronicznej;
  - b) Ankiety w formie papierowej lub elektronicznej;
  - c) Spotkanie konsultacyjne w Urzędzie Miasta Działdowo, ul. Zamkowa 12,13-200 Działdowo.
9. Czas trwania konsultacji – od 12 lipca 2021 r. do 10 sierpnia 2021 r.
10. Dokumenty dotyczące konsultacji będą dostępne w siedzibie Urzędu Miastaw Działdowie, Biuletynie Informacji Publicznej (<http://bip.dzialdowo.eu/>) oraz na stronie internetowej [www.dzialdowo.pl](http://www.dzialdowo.pl).
11. Niezwłocznie po zakończeniu konsultacji, Burmistrz Miasta Działdowo opracuje informację podsumowującą ich przebieg. Informacja o wynikach przeprowadzonych konsultacji zostanie zamieszczona na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (<http://bip.dzialdowo.eu/>) oraz na stronie internetowej [www.dzialdowo.pl](http://www.dzialdowo.pl).

## Uzasadnienie

Przygotowanie, koordynacja i tworzenie warunków do rewitalizacji jest zadaniem własnym, ale nieobowiązkowym gminy. Aby je realizować, należy opracować gminny program rewitalizacji. Gmina-Miasto Działdowo prowadziła rewitalizację jeszcze przed wejściem w życie ustawy. Przyjmowano wówczas wieloletnie programy nazywane najczęściej lokalnymi programami rewitalizacji. Były one uchwalane na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy o samorządzie gminnym. Uchwałą Nr XVIII/162/16 z dnia 25 kwietnia 2016 r. Rada Miasta Działdowo przyjęła Lokalny Program Rewitalizacji Gminy-Miasto Działdowo na lata 2015-2020, który był podstawą do pozyskania środków europejskich na projekty rewitalizacyjne z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020. Jednak ustawodawca zgodnie z zapisami ustawy z dnia 9 października 2015 roku dopuścił stosowanie takich programów tylko do końca 2023 r. Po tym okresie obowiązywać będą wyłącznie gminne programy rewitalizacji opracowane zgodnie z wymaganiami ustawowymi. Biorąc pod uwagę nową perspektywę finansową na lata 2021-2027 i zakładane możliwości dalszego pozyskiwania środków unijnych na projekty rewitalizacyjne, zasadne jest podjęcie działań zmierzających do opracowania gminnego programu rewitalizacji. Zgodnie z ustawą zaplanowanie tego procesu następuje niejako w dwóch etapach. Pierwszym jest wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Następuje ono w drodze uchwały rady gminy, tzw. uchwały delimitacyjnej. Drugim etapem jest przystąpienie do opracowania i uchwalenia dokumentu, na podstawie którego rewitalizacja będzie prowadzona. Aby zrealizować etap pierwszy, o którym mowa powyżej, niezbędne jest podjęcie przez Radę Miasta Działdowo uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, która stanowi akt prawa miejscowego. Jej podjęcie jest jednak uzależnione od uprzednio przeprowadzonych przez Burmistrza Miasta Działdowo konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, o czym mówi art. 11 ust. 3. Zgodnie z zapisami § 2 ust. 2 Uchwały Nr XXXIII/341/10 Rady Miasta Działdowo z dnia 18 marca 2010 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Działdowa, o przeprowadzeniu konsultacji rozstrzyga Rada Miasta Działdowo w formie uchwały. W związku z powyższym, zasadne jest podjęcie przedłożonego projektu uchwały.