

Działdowo, dnia 25.03.2013r.

PNŚ. 271.4.2013

wg rozdzielnika

Zaproszenie

**dotyczące zamówienia, którego wartość nie przekracza
wyrażonej w złotych równowartości kwoty 14 000 EURO**

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego:

Gmina Miasto Działdowo w imieniu której postępowanie prowadzi: Burmistrz Miasta Działdowo
Adres Zamawiającego: 13-200 Działdowo, ul. Zamkowa 12
Telefon: 23 697 04 00, Fax: 23 697 04 02
NIP 571-16-02-078
Regon 130 37 7 8 60
Strona BIP: www.dzialdowo.um.gov.pl
Czas pracy: poniedziałek – piątek 7.30 – 15.30

II. Tryb udzielania zamówienia:

Art.4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. prawo zamówień publicznych (j.t. Dz .U. z 2010r. Nr 113, poz.759, ze zm.) według procedur określonych w wewnętrznym regulaminie zasad realizacji zamówień publicznych wyłączonych z obowiązku stosowania ustawy pzp w Urzędzie Miasta Działdowo (zarządzenie nr 2/10 Burmistrza Miasta Działdowo – Kierownika Urzędu Miasta Działdowo z dnia 06.04.2010r. nowelizowane zarządzeniem nr 16/11 z dnia 19.05.2011r.)

III. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i szczegółowe wymagania związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

Opracowanie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo zgodnie z podjętą Uchwałą Nr XXIII/211/13 Rady Miasta Działdowo z dnia 21 lutego 2013r w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo.

Wspólny słownik zamówień CPV: **71410000- 5** usługi planowania przestrzennego

1. Zakres opracowania:

- 1) projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo wraz z załącznikami w tym załącznikiem graficznym w skali 1 : 1000 + opracowanie w formie elektronicznej,
- 2) prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany planu miejscowego,
- 3) prognoza skutków finansowych uchwalenia zmiany planu miejscowego,

4) współdział w czynnościach formalno-prawnych zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r poz. 647 ze zm.) w tym przygotowanie: projektów pism, zawiadomień, obwieszczeń/ogłoszeń, uzyskanie opinii i uzgodnień planu, udział w posiedzeniach Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, Komisji Rady Miasta, , sesji Rady Miasta, propozycji rozpatrzeń wniosków/ uwag zgłoszonych do projektu zmiany planu miejscowego itp.

5) współdział w czynnościach formalno-prawnych związanych z przeprowadzeniem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko związanej z projektem zmiany miejscowego planu zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r Nr 199, poz. 1227 ze zm.),

6) Wykonawca przekaże zamawiającemu:

- materiały projektowe do uzyskania opinii, uzgodnień – 1 egz. dla Zamawiającego + niezbędną ilość egzemplarzy do uzgodnień i opinii,

- materiały w celu wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko – 1 egz. dla Zamawiającego,

- dokumentację projektową do siedziby Zamawiającego w 8 (ośmiu) egzemplarzach drukowanych oraz w wersji elektronicznej wykonanej na aktualnym układzie współrzędnych z możliwością załączenia jej jako warstwy w systemie informacji przestrzennej miasta Działdowo z oświadczeniem o jej kompletności,

- komplet dokumentacji formalno-prawnej,

2. Prace projektowe należy opracować zgodnie z:

1) ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r poz. 647 ze zm.) wraz z aktami wykonawczymi,

2) ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. nr 199, poz. 1227 ze zm.),

3) innymi aktami prawa powiązаныmi z opracowywaną zmianą planu.

3. Pozyskanie map do celów opracowania rysunków zmian planu miejscowego leży po stronie Zamawiającego.

4. Wiedza i doświadczenie

Wykonawca spełni warunek posiadania wiedzy i doświadczenia jeśli wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, sporządził co najmniej trzy opracowania , polegające na sporządzeniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ewentualnie zmiany planu w obszarach miast o podobnym standardzie i zakresie.

IV. Termin realizacji zamówienia:

Opracowanie zmiany miejscowego planu należy wykonać w terminie 12 miesięcy od dnia podpisania umowy.

W przypadkach szczególnie uzasadnionych niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy ustalony termin wykonania w/w opracowania może ulec zmianie.

V. Kryterium oceny ofert:

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów: cena brutto – 100%. Za najkorzystniejszą ofertę Zamawiający uzna ofertę z najniższą kwotą brutto dla przedmiotu zamówienia. W pozycji cenowej Wykonawca powinien skalkulować wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia.

VI. Wymagane dokumenty przy składaniu oferty:

- 1) wypełniony i podpisany formularz ofertowy sporządzony w języku polskim, trwałą i czytelną techniką.
- 2) dokument (kopia) potwierdzające prowadzenie działalności.
- 3) wykaz wykonanych co najmniej 3 opracowań w obszarach miast do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu (obszar opracowania), dat wykonania i odbioru , wraz z załączeniem dokumentu potwierdzającego, że usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie zgodnie z zawartymi umowami.
- 4) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- 5) dokument stwierdzający że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
- 6) oferty, które wpłyną do Urzędu niekompletne lub po terminie nie będą rozpatrywane.
- 7) w toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

VII. Termin złożenia ofert: do dnia 5 kwietnia 2013r. do godz. 14⁰⁰ .

VIII. Miejsce złożenia ofert: formularz ofertowy wraz z niezbędnymi dokumentami prosimy przesłać pocztą – Urząd Miasta Działdowo, 13-200 Działdowo, ul. Zamkowa 12, faxem (23) 697 04 02, lub pocztą elektroniczną na adres umdzialdowo@netbiz.com.pl .

IX. Kontakt w sprawie zamówienia: Urząd Miasta Działdowo, 13-200 Działdowo ul. Zamkowa 12, Wydział Planowania Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska – Monika Skrzypek – tel.23/697-04-54 lub Krystyna Mańkowska tel.23/ 697-04-55.

X. Załączniki: formularz ofertowy

Uchwała Nr XXIII/211/13 Rady Miasta Działdowo z dnia 21 lutego 2013r.

Burmistrz Miasta

Bronisław Mazurkiewicz