

## UMOWA NR .....

### Na wykonanie usługi zimowego utrzymania ulic miejskich oraz chodników i przystanków komunikacyjnych w sezonie zimowym 2020/2021 na terenie miasta Działdowo część ....., rejon .....

zawarta w dniu ..... w Działdowie pomiędzy:

**Gminą-Miasto Działdowo** z siedzibą w Działdowie, ul. Zamkowa 12, NIP 571-16-02-078, REGON 130377860,

reprezentowaną przez:

.....  
zwaną dalej **Zamawiającym**,

a:

.....  
reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej **Wykonawcą**,

W oparciu o postępowanie przeprowadzone w trybie przetargu nieograniczonego nr RZE.271.2.18.2020, na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy na zadanie pn.: „**Wykonanie usługi zimowego utrzymania ulic miejskich oraz chodników i przystanków komunikacyjnych w sezonie zimowym 2020/2021 na terenie miasta Działdowo**”, zostaje zawarta umowa o następującej treści:

#### § 1

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę utrzymania chodników i przystanków komunikacyjnych wymienionych w załączniku Nr 1 do niniejszej umowy w okresie zimowym oraz zebranie piasku po zimie w czasie którego należy gruntownie oczyścić całą zanieczyszczoną powierzchnię chodników i przystanków komunikacyjnych (łącznie z zamiataniem) ujętych w załączniku Nr 1 do umowy z wyjątkiem nieutwardzonych traktów pieszych.
2. Usługa zebrania piasku zostanie zrealizowana w okresie od 15 marca do dnia 30 kwietnia 2021 roku, po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym.

#### § 2

#### TERMINY REALIZACJI

1. Rozpoczęcie usługi zimowego utrzymania ulic nastąpi od dnia podpisania umowy, nie wcześniej niż od dnia 15 listopada 2020 roku.
2. Zakończenie usługi nastąpi przy uwzględnieniu treści § 1 ust. 2, najpóźniej do dnia 30 kwietnia 2021 roku, przy czym dopuszcza się możliwość świadczenia usług po tym terminie w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych.
3. Umowa obowiązuje do dnia 30.04.2021 r.

#### § 3

#### ZAWIESZENIE WYKONYWANIA CZYNNOŚCI

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do czasowego zawieszenia wykonywania czynności zimowego utrzymania chodników i przystanków komunikacyjnych.
2. Czasowe zawieszenie może nastąpić po uprzednim zawiadomieniu w dniu poprzedzającym zawieszenie.
3. Czasowe zawieszenie może być wprowadzone w przypadku, kiedy jest to uzasadnione czynnikami

atmosferycznymi.

4. Podjęcie na nowo zawieszonych czynności musi nastąpić niezwłocznie, ale nie później niż następnego dnia od momentu powiadomienia o odwołaniu zawieszenia.
5. W przypadku zawieszenia wykonywania czynności zimowego utrzymania chodników i przystanków komunikacyjnych kwota ryczałtowa pomniejszona będzie o 1/30 za każdy dzień nie świadczenia usługi.
6. Informację o czasowym zawieszeniu oraz odwołaniu zawieszenia Zamawiający przekazywać będzie telefonicznie osobie odpowiedzialnej ze strony Wykonawcy za wykonanie usługi

#### **§ 4**

#### **OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. W ramach usługi, o której mowa w § 1, Wykonawca zobowiązuje się:
  - 1) Zwalczać śliskość nawierzchni chodników i przystanków, o których mowa § 1 poprzez posypywanie jej piaskiem z zachowaniem następujących zasad:
    - a) dokonywać zwalczania śliskości na bieżąco w przypadku gdy przyczyny powstania śliskości wystąpiły w porze dziennej (tj. między godz. 6<sup>00</sup> a godz. 18<sup>00</sup>) w taki sposób, by umożliwić bezpieczny ruch pieszy, nie później niż w terminie wskazanym w ofercie w pozycji „czas reakcji od momentu otrzymania zlecenia”,
    - b) dokonywać zwalczania śliskości w taki sposób, by do godz. 7<sup>00</sup> umożliwić bezpieczny ruch pieszy w przypadku gdy przyczyny powstania śliskości wystąpiły w porze nocnej (tj. między godz. 18<sup>00</sup> a godz. 6<sup>00</sup>) i śliskość trwa nadal w godz. rannych i porze dziennej, nie później niż w terminie wskazanym w ofercie w pozycji „czas reakcji od momentu otrzymania zlecenia”, (W przypadku wystąpienia śliskości na skutek opadów śniegu, zwalczania śliskości należy dokonywać w czasie oczyszczania ze śniegu).
  - 2) Oczyszczać ze śniegu i lodu powierzchnię chodników i przystanków, o których mowa w § 1 z zachowaniem niżej określonych zasad:
    - a) dokonywać oczyszczania ze śniegu na bieżąco w przypadku gdy opady śniegu występują w porze dziennej (6<sup>00</sup>-18<sup>00</sup>) w taki sposób, by umożliwić bezpieczny ruch pieszy i pojazdów, nie później niż w terminie wskazanym w ofercie w pozycji „czas reakcji od momentu otrzymania zlecenia”,
    - b) dokonywać oczyszczania ze śniegu w taki sposób, by do godz. 7<sup>00</sup> umożliwić bezpieczny ruch pieszy i pojazdów w przypadku gdy opady śniegu wystąpiły porze nocnej (18<sup>00</sup>-6<sup>00</sup>), nie później niż w terminie wskazanym w ofercie w pozycji „czas reakcji od momentu otrzymania zlecenia”,
    - c) dokonać oczyszczenia ze śniegu i lodu przez gromadzenie ich w przyzmy w taki sposób, by nie stanowiły one przeszkody dla ruchu pieszych i pojazdów do godziny:
      - 10<sup>00</sup> dnia następnego (jeżeli opady śniegu wystąpiły w porze dziennej),
      - 10<sup>00</sup> drugiego z kolei dnia (jeżeli opady śniegu wystąpiły w porze nocnej).
  - 3) Oczyszczać na bieżąco powierzchnię chodników i przystanków z widocznych zanieczyszczeń i wywozić je na składowisko odpadów (w czasie występowania powłoki śnieżnej).
  - 4) Oczyszczać powierzchnię chodników i przystanków z zanieczyszczeń, odpadów, błota i piasku wraz z wywozem ich na teren składowiska zamiennie do usług określonych w pkt 1, 2 i 3, przy czym w przypadku wystąpienia sprzyjających warunków atmosferycznych tj. braku opadów śniegu i zjawisk powodujących śliskość z zachowaniem następujących zasad: terminowo raz w tygodniu przed niedzielą – na bieżąco w miarę potrzeb.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe podczas wykonywania usług objętych umową.

3. Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo ruchu na chodnikach podczas wykonywania usług objętych umową.
4. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z ofertą, złożoną w postępowaniu, w wyniku którego została podpisana niniejsza umowa.
5. Zamawiający wymaga, by czynności polegające na faktycznym wykonywaniu usług (obsługa sprzętu, maszyn, urządzeń i pojazdów), były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę.
6. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia schematu organizacyjnego, zawierającego pełny skład osobowy pracowników realizujących przedmiot umowy wraz z określeniem funkcji jaką będą pełnić; schemat musi być dostarczony Zamawiającemu najpóźniej w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy i aktualizowany na bieżąco – tj. za każdym razem, gdy nastąpi zmiana personelu realizującego przedmiot umowy. Do w/w schematy Wykonawca zobowiązany jest załączyć oświadczenie, iż wszyscy wymienieni pracownicy są zatrudnieni na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy z minimalnym wynagrodzeniem za pracę ustalonym na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia (jeżeli była zmiana osób zatrudnionych podać w jakim czasie).

#### **§ 5\***

#### **PODWYKONAWCY**

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy będzie wykonywał osobiście.
2. Przedmiot umowy Wykonawca może wykonać przy udziale podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
3. Wykonawca sprawuje funkcje koordynatora całości zadania, ponosi pełną odpowiedzialność za terminowość i jakość przedmiotu umowy wykonywanego przez podwykonawców.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za przedmiot umowy wykonywany przez podwykonawców, a także za ich wszelkie działania i zaniechania.
5. Przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszej umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy:
  - 1) Zamawiający w terminie 14 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo,
  - 2) niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego,
  - 3) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
7. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od jej zawarcia:

- 1) Zamawiający w terminie 14 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do umowy o podwykonawstwo,
- 2) niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
8. Strony umowy uzgadniają, że obowiązującą formą wynagrodzenia pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcami lub dalszym podwykonawcami będzie wynagrodzenie ryczałtowe na podstawie kosztorysu ofertowego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
9. Część zamówienia, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom swoim zakresem musi odzwierciedlać pozycje przedmiarowe odpowiadające temu zakresowi.
10. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców lub dalszych podwykonawców jak za swoje własne.
11. Wykonawca zapewnia, że podwykonawcy lub dalsi podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień umowy.
12. Wykonawca wynagrodzenie należne podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za powierzone roboty pokryje ze środków własnych, a jego rozliczenie przez Zamawiającego nastąpi w oparciu o protokół odbioru robót i oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o uregulowaniu przez Wykonawcę na jego rzecz należności za zrealizowane roboty:
  - 1) brak oświadczenia lub dowodu zapłaty podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy wstrzymuje wypłatę wynagrodzenia dla Wykonawcy w części należnej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy do czasu ich przedłożenia,
  - 2) w przypadku uchylania się Wykonawcy od obowiązku zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
  - 3) Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 14 pkt. 2 dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo.
13. Bezpośrednia zapłata podwykonawcy obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek.
14. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
15. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
16. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 15, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
17. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
18. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy lub

dalszego podwykonawcy, będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie będzie stanowiła podstawy do zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy.

19. Zapisy ust. 5-7 stosuje się odpowiednio do projektu zmiany umowy o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo.

**\* dotyczy sytuacji, gdy Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy lub jego część przy udziale Podwykonawcy/ów.**

## § 6

### WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie usług określonych w § 1 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:  
..... zł netto, (słownie.....) miesięcznie,  
..... zł brutto, (słownie.....) miesięcznie,
2. Wynagrodzenie ryczałtowe za niepełny miesiąc wykonania usług ustala się przez podzielenie kwoty ryczałtu przez liczbę dni kalendarzowych danego miesiąca i pomnożenie uzyskanej kwoty przez liczbę dni objętych umową. Odnośnie usługi zebrania piasku, maksymalna liczba dni kalendarzowych uwzględnionych do ustalenia wynagrodzenia wynosi 10 (słownie: dziesięć).
3. Wynagrodzenie Wykonawcy przy czasowym zawieszeniu usług zostanie wyliczone zgodnie z § 3 ust. 5.
4. Za okres rozliczeniowy przyjmuje się okres jednego miesiąca.
5. Wynagrodzenie płatne będzie na wskazany rachunek Wykonawcy w terminie zgodnie ze złożoną ofertą od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
6. Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia faktury za wykonanie usługi w ciągu tygodnia, po miesiącu, w którym wykonywał usługi.
7. W przypadku zwłoki w zapłacie, Wykonawcy przysługują ustawowe odsetki.

## § 7

### ODPOWIEDZIALNOŚĆ ODSZKODOWAWCZA I KARY UMOWNE

1. Odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych Strony ponosić będą na ogólnych zasadach Kodeksu cywilnego oraz przez zapłatę kary umownej.
2. Zamawiający uzna zamówienie za wykonane nienależycie jeżeli zostanie wykonane niezgodnie z § 1 ust. 2 niniejszej umowy.
3. Wykonawca uiszcza Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 100,00 zł (słownie: sto złotych) za każdą godzinę zwłoki,
  - 2) w przypadku nie podjęcia realizacji przedmiotu umowy w danym dniu w wysokości 500,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych),
  - 3) za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego netto,
  - 4) za nie przedłożenie oświadczenia określonego w § 4 ust. 8 umowy we wskazanym terminie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 200,00 zł, za każdy dzień zwłoki,
  - 5) za brak gotowości do świadczenia usług w terminie określonym w § 4 ust. 2, karę w wysokości 200,00 zł, za każdy dzień zwłoki,
  - 6) za brak świadczenia usług w terminie określonym w ofercie jako „czas reakcji od momentu otrzymania zlecenia” w wysokości 200,00 za każdą godzinę opóźnienia,
  - 7) za brak wymaganej ilości sprzętu i urządzeń określonej w SIWZ i ofercie w wysokości 5 000,00 zł za dzień i za każdy sprzęt osobno,

- 8) za brak zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę w wysokości 1 000,00 zł za każdego pracownika za każdy dzień.
4. Podstawą do zastosowania kary umownej będzie pisemny protokół określający datę i uchybienia sporządzony przez Zamawiającego, który zobowiązany jest umożliwić Wykonawcy złożenie uwag i wyjaśnień.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli wykonywanych przez Wykonawcę usług objętych niniejszą umową. Do przeprowadzania kontroli upoważnieni są pracownicy Wydziału Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Nadzoru Właścicielskiego oraz Straży Miejskiej.
6. Kontrola będzie prowadzona w czasie wykonywania usług, jak i po ich wykonaniu.
7. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonania potrącenia kary umownej z przysługującego mu wynagrodzenia.

## § 8

### ZMIANY UMOWY

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy sporządzane będą w formie aneksu z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności
2. Przewiduje się zmiany umowy w sprawie zamówienia publicznego w następującym zakresie:
- 1) wydłużenia terminu obowiązywania umowy, pod warunkiem, że wystąpią warunki atmosferyczne (oblodzenia, opady śniegu) powodujące konieczność kontynuowania umowy. Termin umowny zostanie wydłużony o sumę dni w których występowały w/w warunki atmosferyczne. Wynagrodzenie zostanie naliczone za faktycznie wykonane usługi zgodnie z niniejszą umową i przedłożoną ofertą.
  - 2) wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku zmiany:
    - a) stawki podatku od towarów i usług,
    - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
    - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne
  - 3) jeżeli zmiany określone w pkt 2 będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, wówczas każda ze stron umowy może zwrócić się do drugiej strony o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia na n/w warunkach:
    - a) zmiana umowy na podstawie ustaleń negocjacyjnych może nastąpić po wejściu w życie przepisów będących przyczyną waloryzacji,
    - b) w razie zmiany, o której mowa w pkt 2 lit. b, przez pojęcie „odpowiedniej zmiany wynagrodzenia” należy rozumieć sumę wzrostu kosztów Wykonawcy zamówienia publicznego wynikających z podwyższenia wynagrodzeń poszczególnych pracowników biorących udział w realizacji zamówienia, do wysokości wynagrodzenia minimalnego obowiązującej po zmianie przepisów lub jej odpowiedniej części, w przypadku osób zatrudnionych w wymiarze niższym niż pełen etat,
    - c) w razie zmiany wskazanej w pkt 2 lit. c, przez pojęcie „odpowiedniej zmiany wynagrodzenia” należy rozumieć sumę wzrostu kosztów Wykonawcy zamówienia publicznego oraz drugiej strony umowy o pracę lub innej umowy cywilnoprawnej łączącej Wykonawcę zamówienia publicznego z osobą fizyczną nie prowadzącą działalności gospodarczej, wynikających z konieczności odprowadzenia dodatkowych składek od wynagrodzeń osób zatrudnionych na umowę o pracę lub na podstawie innej umowy

cywilnoprawnej zawartej przez wykonawcę z osobą fizyczną nie prowadzącą działalności gospodarczej, a biorących udział w realizacji zamówienia przy założeniu braku zmiany wynagrodzenia netto tych osób.

- 4) Zmiana wysokości kwoty wynagrodzenia dla Wykonawcy obowiązywać będzie od dnia zawarcia aneksu, nie wcześniej jednak niż po wejściu w życie zmienionych przepisów oraz otrzymaniu przez Zamawiającego dokumentów, o których mowa poniżej.
- 5) W przypadku zmiany, o której mowa w pkt 2 lit. a powyżej, wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
- 6) Za wyjątkiem zmian przepisów, o których mowa w pkt 2 lit. a, wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga złożenia pisemnego wniosku zawierającego:
  - a) w przypadku zmiany, o której mowa w pkt 2 lit. b wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnej Wykonawcy po zmianie umowy, w tym wskazanie związku pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany, o której mowa w pkt 2 lit. b na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo poniesie w związku z podwyższeniem płacy minimalnej lub minimalnej stawki godzinowej. Zamawiający oświadcza, że nie będzie akceptował kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej,
  - b) w przypadku zmiany, o której mowa w pkt 2 lit. c wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia po zmianie umowy, w tym wykazanie związku pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmian zasad, o których mowa w lit. c na kalkulację zatwierdzonego wynagrodzenia Wykonawcy. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w pkt 2 lit. c.
  - c) Zamawiającemu przysługuje w terminie 28 dni od dnia otrzymania wniosku Wykonawcy, żądanie udostępnienia do wglądu lub przedłożenia odpisów wszelkich dokumentów źródłowych, w zakresie niezbędnym do oceny zasadności wprowadzenia zmiany, pod rygorem odmowy wprowadzenia zmiany.
  - d) Zmiana umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w pkt 2 lit. a, b, c obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę i stawki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeszcze nie wykonano.

## **§ 9**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY LUB JEJ WYPOWIEDZENIE**

1. Prawo odstąpienia od umowy, oprócz przypadków przewidzianych przepisami Kodeksu cywilnego, przysługuje w następujących sytuacjach:
  - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
    - a) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, nie później jednak niż do dnia 30.04.2021 r.

W powyższym przypadku, Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zapłatę kary umownej lub odszkodowania; może on żądać jedynie części wynagrodzenia odpowiadającego wartości dotychczas wykonanego prawidłowo i bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego przedmiotu umowy.

b) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął świadczenia usług w terminie określonym w umowie oraz nie podjął ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,

c) Wykonawca przerwał realizację usług i przerwa ta trwa dłużej niż 3 dni,

d) Wykonawca wykonuje prace niezgodnie z przepisami powszechnie obowiązującymi, w tym bezpieczeństwa pracy.

2) Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru prac lub bez uzasadnionej przyczyny odmawia podpisania protokołu odbioru.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Może być dokonane w terminie 7 dni od dnia pozyskania informacji o zaistnieniu zdarzenia stanowiącego podstawę odstąpienia, nie później jednak niż do dnia 30.04.2021 r.

3. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, zobowiązany jest do dokonania odbioru przedmiotu umowy przerwanej oraz do zapłaty wynagrodzenia za przedmiot umowy, który został wykonany prawidłowo i bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego do dnia odstąpienia,

4. Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym w przypadkach określonych w art. 145a ustawy Prawo zamówień publicznych. W takim przypadku wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy zgodnie z art. 145b ustawy.

## **§ 10**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Integralną część niniejszej Umowy stanowią następujące załączniki:

1) Załącznik nr 1 - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) (z wyjątkiem treści objętej niniejszą umową).

2) Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy.

2. Umowa została sporządzona w języku polskim. Język polski jest językiem obowiązującym podczas wykonywania przedmiotu umowy.

3. Prawem właściwym dla interpretacji postanowień umowy jest prawo polskie.

4. Wykonawca ma obowiązek informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego, likwidacyjnego.

5. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa zamówień publicznych i inne przepisy powszechnie obowiązujące, mające zastosowanie przy wykonaniu niniejszej umowy.

6. Wszelkie spory na tle stosowania niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy sąd powszechny według siedziby Zamawiającego.



**§ 11**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a trzy egzemplarze otrzymuje Zamawiający.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

.....

.....