





**Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) – Burmistrz Miasta Działdowo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w Działdowie,
przeznaczonych do oddania w użyczenie w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych biorących w użyczenie:**

Lp.	Nr ewiden. nieruch.	Oznaczenie w KW	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości -Działdowo-	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-	-6-	-7-
1.	997	EL1D/00011534/4	0,1306	ul. Władysława Jagiełły 13	<ul style="list-style-type: none"> – nieruchomość zabudowana trzema budynkami – działka posiada dostęp do drogi publicznej - ul. Władysława Jagiełły, dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej – kształt działki regularny – najbliższe otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowo-usługowa, mieszkaniowa oraz handlowo-usługowa 	<ul style="list-style-type: none"> – T-19 – centralny obszar wielofunkcyjny – strefa A- pełnej ochrony konserwatorskiej – strefa OW – ochrony archeologicznej – nieruchomość położona jest na terenie „założeń urbanistycznych Starego Miasta Działdowo”, które wpisane jest do rejestru zabytków Decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie z dnia 22 .08.1960 r. pod numerem A- 530 oraz położona jest na stanowisku archeologicznym I AZP 35-58/13 jako nawarstwienia kulturowe starego miasta wraz z zamkiem, które znajduje się w Gminnej ewidencji zabytków określonej Zarządzeniem Nr 48/2013 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 22 maja 2013 r. w sprawie przyjęcia gminnej ewidencji zabytków miasta Działdowo – L-9 MOK Miejski Ośrodek Kultury <p>sposób zagospodarowania: działalność statutowa Miejskiego Domu Kultury</p>
2.	1570/1	EL1D/00035885/3	2,2494	ul. Wolności	<ul style="list-style-type: none"> – nieruchomość niezabudowana (Park Honorowych Dawców Krwi) – działka posiada dostęp do drogi publicznej – od ul. Sportowej oraz ul. Wolności, dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej – kształt działki nieregularny – najbliższe otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa, mieszkaniowo-usługowa, kościół 	<ul style="list-style-type: none"> – T-3 – zieleń urządzona – strefa B- ochrony konserwatorskiej – strefa OW – ochrony archeologicznej – TK-13 – główne ciągi piesze – w części TK-10 [L] – ulice lokalne <p>sposób zagospodarowania: działalność statutowa Miejskiego Domu Kultury</p>
3.	1711	EL1D/00026701/4	0,6970	ul. Wolności 64	<ul style="list-style-type: none"> – nieruchomość zabudowana trzema budynkami – działka posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Wolności, dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej – kształt działki zbliżony do prostokąta – najbliższe otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa, 	<ul style="list-style-type: none"> – T-15 – zabudowa usługowa – strefa A- pełnej ochrony konserwatorskiej – strefa B – ochrony konserwatorskiej – budynek dawnego szpitala miejskiego zaadaptowany na Miejski Dom Kultury wpisany jest do rejestru zabytków województwa warmińsko-mazurskiego (budynek szpitala, nr rej. A 3501 z dnia 17.05.1993 r.)

					mieszkaniowo-usługowa, kościół	sposób zagospodarowania: prowadzenie działalności statutowej Miejskiego Domu Kultury
4.	1158/1	EL1D/00025958/3	0,0656	Plac Mickiewicza	<ul style="list-style-type: none"> - nieruchomość zabudowana - położona w ścisłym centrum miasta - kształt regularny - najbliższe otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowo-usługowa 	<ul style="list-style-type: none"> - T-19 – centralny obszar wielofunkcyjny - L-1 – Urząd Miasta - strefa A- pełnej ochrony konserwatorskiej - strefa OW – ochrony archeologicznej - terenie „założeń urbanistycznych Starego Miasta Działdowo”, które wpisane jest do rejestru zabytków Decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie z dnia 22.08.1960 r. pod numerem A- 530 oraz położona jest na stanowisku archeologicznym I AZP 35-58/13 jako nawarstwienia kulturowe starego miasta wraz z zamkiem, które znajduje się w Gminnej ewidencji zabytków określonej Zarządzeniem Nr 48/2013 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 22 maja 2013 r. w sprawie przyjęcia gminnej ewidencji zabytków miasta Działdowo. - budynek wraz z otoczeniem wpisany został do rejestru zabytków decyzją Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Olsztynie z dnia 19.10.1967 r. nr rej. 683, obecnie zabytek figuruje pod nr rej. A-666. <p>sposób zagospodarowania: prowadzenie działalności statutowej Muzeum Pogranicza w Działdowie</p>
5.	1334/3	EL1D/00027990/3	0,0030 z pow. 0,0172	ul. Sportowa	nieruchomość niezabudowana, dojazd od ul. Sportowej, utwardzoną drogą	<ul style="list-style-type: none"> - T-3 – zieleń urządzona - strefa B- ochrony konserwatorskiej - strefa OW – ochrony archeologicznej <p>sposób zagospodarowania: postawienie pojemników do zbiórki odzieży i tekstyliów ze znakiem PCK</p>
6.	1132/8	EL1D/00016116/3	0,0010 z pow. 0,0100	ul. Średnia	nieruchomość niezabudowana	<ul style="list-style-type: none"> - TK-15 – ulice wyłączone z publicznego ruchu samochodowego - nieruchomość położona jest na terenie „założeń urbanistycznych Starego Miasta Działdowo”, które wpisane jest do rejestru zabytków Decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie z dnia 22 .08.1960 r. pod numerem A- 530 oraz położona jest na stanowisku archeologicznym I AZP 35-58/13 jako nawarstwienia kulturowe starego miasta wraz z zamkiem, które znajduje się w Gminnej ewidencji zabytków określonej Zarządzeniem Nr 48/2013

						Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 22 maja 2013 r. w sprawie przyjęcia gminnej ewidencji zabytków miasta Działdowo sposób zagospodarowania: postawienie pojemników do zbiórki odzieży i tekstyliów ze znakiem PCK
7.	1170	EL1D/00037732/0	0,0005 z pow. 0,0331	Pl. 1 Maja	nieruchomość niezabudowana	– T-19 – centralny obszar wielofunkcyjny – strefa A – pełnej ochrony konserwatorskiej – K-3 – obszary istniejącej zabudowy do rehabilitacji sposób zagospodarowania: postawienie pojemników do zbiórki odzieży i tekstyliów ze znakiem PCK
8.	998/12	EL1D/00016379/4	0,0010 z pow. 0,4479	ul. Pocztowa	nieruchomość niezabudowana	– T-19 – centralny obszar wielofunkcyjny – strefa A – pełnej ochrony konserwatorskiej – strefa OW – ochrony archeologicznej sposób zagospodarowania: postawienie pojemników do zbiórki odzieży i tekstyliów ze znakiem PCK
9.	2006/1	EL1D/00037977/9	0,0005 z pow. 0,1728	ul. 11 Listopada	nieruchomość niezabudowana	– TK-11 D – ulice dojazdowe – w części T-11 – zabudowa jednorodzinna na działkach 400-1200 m ² sposób zagospodarowania: postawienie pojemników do zbiórki odzieży i tekstyliów ze znakiem PCK
10.	2288/5	EL1D/00018226/1	0,0005 z pow. 0,0148	ul. Polna	nieruchomość niezabudowana	– T-11 – zabudowa jednorodzinna na działkach 400-1200 m ² sposób zagospodarowania: postawienie pojemników do zbiórki odzieży i tekstyliów ze znakiem PCK
11.	2169/13	EL1D/00015212/9	0,0005 z pow. 0,1239	ul. Witolda Pileckiego	nieruchomość niezabudowana	– T-12 – zabudowa mieszana (jednorodzinna i wielorodzinna) – strefa B – ochrony konserwatorskiej – w części T-3 – zieleń urządzona sposób zagospodarowania: postawienie pojemników do zbiórki odzieży i tekstyliów ze znakiem PCK
12.	2523/2	EL1D/00018226/1	0,0010 z pow. 0,0933	ul. Księżdowska	nieruchomość zabudowana	– T-11 – zabudowa jednorodzinna na działkach 400-1200 m ² – strefa B – ochrony konserwatorskiej sposób zagospodarowania: postawienie

						pojemników do zbiórki odzieży i tekstyliów ze znakiem PCK
13.	167/4	EL1D/00014585/7	0,0005 z pow. 1,5397	ul. gen. Józefa Hallera	nieruchomość niezabudowana	<ul style="list-style-type: none"> - U4 - tereny zabudowy usługowej - ZP6 – teren zieleni urządzonej - w części WS1 – teren wód powierzchniowych śródlądowych <p>sposób zagospodarowania: postawienie pojemników do zbiórki odzieży i tekstyliów ze znakiem PCK</p>
14.	944/9	EL1D/00018415/3	0,0005 z pow. 0,0467	Plac Marszałka J. Piłsudskiego	nieruchomość niezabudowana	<ul style="list-style-type: none"> - TK-1 – tereny infrastruktury technicznej - TK-5 P – parkingi <p>w części:</p> <ul style="list-style-type: none"> - T-15 – zabudowa usługowa <p>w części:</p> <ul style="list-style-type: none"> - TK-15 – ulice wyłączone z publicznego ruchu samochodowego <p>sposób zagospodarowania: postawienie pojemników do zbiórki odzieży i tekstyliów ze znakiem PCK</p>
15.	944/12	EL1D/00018415/3	0,0005 z pow. 0,0188	ul. Kościuszki	nieruchomość niezabudowana	<ul style="list-style-type: none"> - TK-15 – ulice wyłączone z publicznego ruchu samochodowego <p>sposób zagospodarowania: postawienie pojemników do zbiórki odzieży i tekstyliów ze znakiem PCK</p>
16.	2179/1	EL1D/00018830/8	0,0005 z pow. 0,0054	ul. Ignacego Krasickiego	nieruchomość niezabudowana	<p>w części:</p> <ul style="list-style-type: none"> - TK-10 L – ulice lokalne <p>w części:</p> <ul style="list-style-type: none"> - TK-11 D – ulice dojazdowe <p>w części:</p> <ul style="list-style-type: none"> - T-11 – zabudowa jednorodzinna na działkach 400-1200 m² <p>sposób zagospodarowania: postawienie pojemników do zbiórki odzieży i tekstyliów ze znakiem PCK</p>
17.	3204/7	EL1D/00018830/8	0,0005 z pow. 0,0229	ul. Zbożowa	nieruchomość niezabudowana	<ul style="list-style-type: none"> - T-14 – zabudowa usługowo-mieszkalna - L-15 HU – koncentracja obiektów handlu i usług <p>sposób zagospodarowania: postawienie pojemników do zbiórki odzieży i tekstyliów ze znakiem PCK</p>
18.	3916/1	EL1D/00013000/6	0,0005 z pow. 0,0580	ul. Leśna	nieruchomość niezabudowana	<p>w części:</p> <ul style="list-style-type: none"> - T-13 – zabudowa wielorodzinna - L-15 HU – koncentracja obiektów handlu i usług

						<p>w części: – TK-9 Z – ulice zbiorcze</p> <p>w części: – T-4 – zieleń izolacyjna</p> <p>sposób zagospodarowania: postawienie pojemników do zbiórki odzieży i tekstyliów ze znakiem PCK</p>
19.	667/2	EL1D/00018830/8	0,0005 z pow. 0,0283	ul. Diamentowa	nieruchomość niezabudowana	<p>– T-11 – zabudowa jednorodzinna na działkach 400-1200 m²</p> <p>sposób zagospodarowania: postawienie pojemników do zbiórki odzieży i tekstyliów ze znakiem PCK</p>
20.	3258	EL1D/00013000/6	0,0005 z pow. 0,0192	ul. Władysława Podkowińskiego	nieruchomość niezabudowana	<p>w części: – TK-1 – tereny obiektów komunikacyjnych – TK-6  – zespoły garażowe w części T-4 – zieleń izolacyjna</p> <p>sposób zagospodarowania: postawienie pojemników do zbiórki odzieży i tekstyliów ze znakiem PCK</p>
21.	271/17	EL1D/00018830/8	0,0010 z pow. 0,1914	ul. Nidzicka	nieruchomość niezabudowana	<p>w części: – TK-1 – tereny obiektów komunikacyjnych – TK-5  – parkingi w części: TK-14 – główne trasy rowerowe w części: – TK-14 – główne trasy rowerowe – strefa K – ochrony krajobrazu w części: – TK-9 Z – ulice zbiorcze – strefa K – ochrony krajobrazu</p> <p>sposób zagospodarowania: postawienie pojemników do zbiórki odzieży i tekstyliów ze znakiem PCK</p>
22.	3411	EL1D/00013837/2	0,0005 z pow. 0,1914	ul. Norwida	nieruchomość niezabudowana	<p>w części: – TK-1 – tereny obiektów komunikacyjnych – TK-5  – parkingi – TK-6  – zespoły garażowe w części: – T-3 – zieleń urządzona – TK-13 – główne ciągi piesze – TK-14 – główne trasy rowerowe – K-6 – granice korytarzy ekologicznych w części: – T-4 – zieleń izolacyjna</p>

						sposób zagospodarowania: postawienie pojemników do zbiórki odzieży i tekstyliów ze znakiem PCK
23.	252/1	EL1D/00014403/8	0,0005 z pow. 0,3108	ul. Olsztyńska	nieruchomość niezabudowana	– KP – teren parkingu sposób zagospodarowania: postawienie pojemników do zbiórki odzieży i tekstyliów ze znakiem PCK

8. Wysokość opłat z tytułu umowy użyczenia i termin wnoszenia opłat – nie dotyczy;

9. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy;

10. termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy;

11. cena nieruchomości – nie dotyczy;

12. wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy;

13. termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 - nie dotyczy.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 4 września 2020 r. do dnia 25 września 2020 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta ul. Zamkowa 12 i na stronie internetowej Urzędu tj. bip.dzialdowo.eu.

Szczegółowe informacje o przedmiocie użyczenia można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Działdowo Wydział Gospodarki Przestrzennej i Planowania Inwestycji, pokój nr 21, tel. 697-04-58.

BURMISTRZ
Grzegorz Mrowiński