

ZARZĄDZENIE Nr 15/2020

Burmistrza Miasta Działdowo

z dnia 12 marca 2020 r.

w sprawie wyboru formy przeprowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości położonych przy ul. Żwirki i Wigury w Działdowie oraz ustalenia wysokości wadium

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.), art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), § 3 ust. 1, § 4 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2014 r., poz. 1490) oraz § 1 Uchwały Nr XXVII/236/05 Rady Miasta Działdowo z dnia 24 marca 2005 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu działek budowlanych położonych przy ul. Żwirki i Wigury w Działdowie – **zarządzam co następuje:**

§ 1. 1. Sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowane nieruchomości położone przy ul. Żwirki i Wigury w Działdowie, stanowiące własność Gminy-Miasto Działdowo, zapisane w księdze wieczystej KW Nr EL1D/00020386/7, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki o nr nr 3896-3900, przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszaną jednorodziną i wielorodziną, położone w strefie B – ochrony konserwatorskiej. Działki przeznaczone pod zabudowę boksem garażowym w zabudowie szeregowej.

1.2. Sprzedaż każdej z ww. działek nastąpi z równoczesną sprzedażą 1/18 części działki oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o nr 3901/1, o obszarze 0,0673 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr EL1D/00034742/2, bez podziału fizycznego, służącej do obsługi garaży, przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszaną jednorodziną i wielorodziną, położonej w strefie B – ochrony konserwatorskiej oraz w części działki pod ulicę główne.

1.3. Cena wywoławcza za poszczególne działki określone w pkt 1-5 uwzględnia udział do 1/18 części działki oznaczonej nr 3901/1:

- 1) działka ozn. nr 3896 o obszarze 0,0049 ha – łączna cena wywoławcza wynosi 8 100,00 zł (słownie złotych: osiem tysięcy sto 00/100),
- 2) działka ozn. nr 3897 o obszarze 0,0049 ha – łączna cena wywoławcza wynosi 8 100,00 zł (słownie złotych: osiem tysięcy sto 00/100),
- 3) działka ozn. nr 3898 o obszarze 0,0049 ha – łączna cena wywoławcza wynosi 8 100,00 zł (słownie złotych: osiem tysięcy sto 00/100),
- 4) działka ozn. nr 3899 o obszarze 0,0049 ha – łączna cena wywoławcza wynosi 8 100,00 zł (słownie złotych: osiem tysięcy sto 00/100),
- 5) działka ozn. nr 3900 o obszarze 0,0049 ha – łączna cena wywoławcza wynosi 8 100,00 zł (słownie złotych: osiem tysięcy sto 00/100).

1.4. Nabywca dodatkowo uiszcza od ceny ustalonej w drodze przetargu – należny podatek VAT.

1.5. Sprzedaż działek określonych w ust. 1 następować będzie w drodze odrębnego przetargu dla każdej z działek wymienionych w pkt 1-5.

§ 2. Ustalić wadium wnoszone w pieniądzu w wysokości 800,00 zł (słownie złotych: osiemset 00/100) za jedną działkę.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Grzegorz Mrowiński