

Wykaz zmian – 2020 r.

Proponowana zmiana w rozdziale 9 Lista przedsięwzięć rewitalizacyjnych – dodanie projektu - pkt. 29 Listy projektów do rewitalizacji:

„9. Lista przedsięwzięć rewitalizacyjnych

W niniejszym rozdziale przedstawiono zbiorczo projekty przewidziane do realizacji w ramach wdrażania „Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy-Miasto Działdowo na lata 2015-2020”. Poniżej zdefiniowane przedsięwzięcia są zlokalizowane w obrębie wyznaczonych terenów zdegradowanych, tym samym oddziałując na nie. Zaproponowane projekty będą finansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz Europejskiego Funduszu Społecznego. Lista projektów stanowi kompletny katalog przedsięwzięć zgłoszonych przez wszystkich zainteresowanych interesariuszy funkcjonujących w życiu społecznym Gminy-Miasto Działdowo. Rozwinięcie listy (uszczegółowienie) znajduje się z Załączniku nr 1 przedmiotowego opracowania.

Lista projektów do realizacji:

1. Nadanie nowych funkcji społecznych budynkowi po byłych Koszarach Wojskowych w Działdowie.
2. Kompleksowa termomodernizacja budynku usługowego (przychodni lekarskiej) przy ul. Norwida.
3. Rewitalizacja przestrzeni publicznej i nadanie nowych funkcji obszarowi Starego Miasta w Działdowie.
4. Zagospodarowanie gotyckiej części Zamku Krzyżackiego w Działdowie.
5. Przywrócenie funkcji kulturalnych budynkowi przy ul. Jagiełły 13.
6. Rewitalizacja niezagospodarowanej przestrzeni publicznej Parku im. Jana Pawła II w Działdowie.
7. Stworzenie centrum aktywności organizacji pozarządowych.
8. Zwiększenie dostępu do usług społecznych na terenie Gminy-Miasto Działdowo.
9. Wsparcie rozwoju przedsiębiorczości.
10. Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Malewskiej 1, Rydygiera 1, 3, i Biedrawiny 2 będących w zasobach SML-W w Działdowie.
11. Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Norwida 23, 25, 27 będących w zasobach SML-W w Działdowie.
12. Zagospodarowanie przestrzeni publicznej poprzez utworzenie miejsca wypoczynku i rekreacji dla dzieci na terenie przy ul. Rydygiera będącym w zasobach SML-W w Działdowie.
13. Akademia prymusa – utworzenie grupy wsparcia.
14. Działdowscy artyści.
15. Poprawa efektywności energetycznej i zapobieganie degradacji kamienicy na pl. A. Mickiewicza 35.
16. Poprawa efektywności energetycznej i zapobieganie degradacji kamienicy przy ul. Młyńskiej 15 w Działdowie.

Wykaz zmian – 2020 r.

17. Umieszczenie nocnego wizerunku zabytkowego Kościoła pw. Podwyższenia Krzyża Świętego w Działdowie w przestrzeni publicznej miasta.
18. Umieszczenie nocnego wizerunku zabytkowego Kościoła pw. Św. Wojciecha w Działdowie w przestrzeni publicznej miasta.
19. Aktywny Senior.
20. Centrum Dla Rodzin - Rodzinne Działdowo.
21. Renowacja elewacji i zagospodarowanie terenu wokół kamienicy Jagiełły 46.
22. Rewitalizacja budynku Wspólnoty Mieszkaniowej usytuowanej w Działdowie przy Pl. Mickiewicza 29 wraz z otoczeniem.
23. Rewitalizacja budynku Wspólnoty Mieszkaniowej usytuowanej w Działdowie przy Pl. Mickiewicza 37.
24. Rewitalizacja budynku Wspólnoty Mieszkaniowej usytuowanej w Działdowie przy ul. Waryńskiego 3-5 wraz z otoczeniem.
25. Rewitalizacja budynku Wspólnoty Mieszkaniowej usytuowanej w Działdowie przy ul. Waryńskiego 12.
26. Rewitalizacja budynku Wspólnoty Mieszkaniowej usytuowanej w Działdowie przy ul. Zamkowej 7.
27. Zatrzymanie postępującej degradacji zabytkowej kamienicy przy Placu Adama Mickiewicza 30 w Działdowie.
28. Rewitalizacja miejskiej przestrzeni publicznej – Park Honorowych Dawców Krwi.
29. Centrum aktywności rodzinnej w Parku im. Jana Pawła II w Działdowie.”

Wykaz zmian – 2020 r.

Proponowana zmiana w rozdziale 11 Plan finansowy LPR - dodanie projektu pod pozycją 28 w Tabeli 20 Indykatywny plan finansowy:

Tabela 20 Indykatywny plan finansowy

L.p.	Tytuł projektu	Szacunkowy koszt realizacji projektu [zł]	Fundusz	Źródła finansowania	
				Budżet gminy	Środki unijne
1.	Nadanie nowych funkcji społecznych budynkowi po byłych Koszarach Wojskowych w Działdowie	11 000 000,00	EFRR	TAK	RPO WiM 2014-2020
2.	Kompleksowa termomodernizacja budynku usługowego (przychodni lekarskiej) przy ul. Norwida	950 000,00	EFRR	TAK	RPO WiM 2014-2020
3.	Rewitalizacja przestrzeni publicznej i nadanie nowych funkcji obszarowi Starego Miasta w Działdowie	4 500 000,00	EFRR	TAK	RPO WiM 2014-2020
4.	Zagospodarowanie gotyckiej części Zamku Krzyżackiego w Działdowie	8 500 000,00	EFRR	TAK	RPO WiM 2014-2020
5.	Przywrócenie funkcji kulturalnych budynkowi przy ul. Jagiełły 13	5 000 000,00	EFRR	TAK	RPO WiM 2014-2020
6.	Rewitalizacja niezagospodarowanej przestrzeni publicznej Parku im. Jana Pawła II w Działdowie	1 010 000,00	EFRR	TAK	RPO WiM 2014-2020
7.	Stworzenie centrum aktywności organizacji pozarządowych przy ul. Zamkowej 6	2 500 000,00	EFRR	TAK	RPO WiM 2014-2020
8.	Zwiększenie dostępu do usług społecznych na terenie Gminy-Miasto Działdowo	400 000,00	EFRR	TAK	RPO WiM 2014-2020
9.	Wsparcie rozwoju przedsiębiorczości	200 000,00	EFRR	TAK	RPO WiM 2014-2020
10.	Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Małewskiej 1, Rydygiera 1, 3, i Biedrawiny 2 będących w zasobach SML-W w Działdowie.	3 253 060,10	EFRR	NIE	RPO WiM 2014-2020

Wykaz zmian – 2020 r.

L.p.	Tytuł projektu	Szacunkowy koszt realizacji projektu [zł]	Fundusz	Źródła finansowania	
				Budżet gminy	Środki unijne
11.	Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Norwida 23, 25, 27 będących w zasobach SML-W w Działdowie	2 433 725,01	EFRR	NIE	RPO WiM 2014-2020
12.	Zagospodarowanie przestrzeni publicznej poprzez utworzenie miejsca wypoczynku i rekreacji dla dzieci na terenie przy ul. Rydygiera będącym w zasobach SML-W w Działdowie.	245 500,00	EFRR	NIE	RPO WiM 2014-2020
13.	Akademia prymusa – utworzenie grupy wsparcia	50 000,00	EFRR	NIE	RPO WiM 2014-2020
14.	Działdowscy artyści	7 000,00	EFRR	NIE	RPO WiM 2014-2020
15.	Poprawa efektywności energetycznej i zapobieganie degradacji kamienicy na Pl. A. Mickiewicza 35	85 000,00	EFRR	NIE	RPO WiM 2014-2020
16.	Poprawa efektywności energetycznej i zapobieganie degradacji kamienicy przy ul. Młyńskiej 15 w Działdowie	130 000,00	EFRR	NIE	RPO WiM 2014-2020
17.	Umiejscowienie nocnego wizerunku zabytkowego Kościoła pw. Podwyższenia Krzyża Świętego w Działdowie w przestrzeni publicznej miasta	70 000,00	EFRR	NIE	RPO WiM 2014-2020
18.	Umiejscowienie nocnego wizerunku zabytkowego Kościoła pw. Św. Wojciecha w Działdowie w przestrzeni publicznej miasta	70 000,00	EFRR	NIE	RPO WiM 2014-2020
19.	Aktywny Senior	33 000,00	EFS	TAK	RPO WiM 2014-2020
20.	Centrum Dla Rodzin - Rodzinne Działdowo	1 000 000,00	EFS	TAK	RPO WiM 2014-2020
21.	Renowacja elewacji i zagospodarowanie terenu wokół kamienicy Jagiełły 46	160 000,00	EFRR	NIE	RPO WiM 2014-2020
22.	Rewitalizacja budynku Wspólnoty Mieszkaniowej usytuowanej w Działdowie przy Pl. Mickiewicza 29 wraz z otoczeniem	120 000,00	EFRR	NIE	RPO WiM 2014-2020

L.p.	Tytuł projektu	Szacunkowy koszt realizacji projektu [zł]	Fundusz	Źródła finansowania	
				Budżet gminy	Środki unijne
23.	Rewitalizacja budynku Wspólnoty Mieszkaniowej usytuowanej w Działdowie przy Pl. Mickiewicza 37	65 000,00	EFRR	NIE	RPO WiM 2014-2020
24.	Rewitalizacja budynku Wspólnoty Mieszkaniowej usytuowanej w Działdowie przy ul. Waryńskiego 3-5 wraz z otoczeniem	170 000,00	EFRR	NIE	RPO WiM 2014-2020
25.	Rewitalizacja budynku Wspólnoty Mieszkaniowej usytuowanej w Działdowie przy ul. Waryńskiego 12	130 000,00	EFRR	NIE	RPO WiM 2014-2020
26.	Rewitalizacja budynku Wspólnoty Mieszkaniowej usytuowanej w Działdowie przy ul. Zamkowej 7	65 000,00	EFRR	NIE	RPO WiM 2014-2020
27.	Zatrzymanie postępującej degradacji zabytkowej kamienicy przy Placu Adama Mickiewicza 30 w Działdowie	300 000,00	EFRR	NIE	RPO WiM 2014-2020
28.	Rewitalizacja miejskiej przestrzeni publicznej – Park Honorowych Dawców Krwi	1 410 000,00	EFRR	TAK	RPO WiM 2014-2020
29.	Centrum aktywności rodzinnej w Parku im. Jana Pawła II w Działdowie	2 350 000,00	EFRR	TAK	RPO WiM 2014-2020

Proponowana zmiana w Załączniku nr 1 Karty projektów rewitalizacyjnych – dodanie karty projektu:

Centrum aktywności rodzinnej w Parku im. Jana Pawła II w Działdowie

Obszar zdegradowany 2	
Nazwa projektu	Centrum aktywności rodzinnej w Parku im. Jana Pawła II w Działdowie
Zakres	<p>Na terenie Parku im. Jana Pawła II wyróżnić można część wypoczynkową (od strony wschodniej, pomiędzy ul. Wolności a ul. E. Orzeszkowej), część sportowo-rekreacyjną (od strony zachodniej, pomiędzy ul. Hallera a ul. E. Orzeszkowej) oraz część pomiędzy ul. Wolności a ul. E. Orzeszkowej powyżej oczka wodnego i rowu melioracyjnego R-B o funkcji edukacyjnej oraz ekologicznej.</p> <p>Część wypoczynkową oraz sportowo-rekreacyjną poddano rewitalizacji w latach 2009-2012, natomiast przestrzeń powyżej oczka wodnego i rowu melioracyjnego R-B została zrewitalizowana w latach 2017-2018. Realizacja obydwu tych inwestycji stanowiła jeden z elementów kształtowania spójnego krajobrazu miasta, a zrewitalizowanej przestrzeni starano się nadać atrakcyjny, przyjazny dla mieszkańców charakter.</p> <p>Niemniej jednak upływający czas, a co za tym idzie zmieniające się uwarunkowania przestrzenne, społeczne, gospodarcze i środowiskowe, sprawiają, że potencjał Parku im. Jana Pawła II na obszarze zrewitalizowanym w latach 2009-2012 wykorzystywany jest dziś w niewystarczającym stopniu. Teren ulega postępującej marginalizacji i degradacji, co prowadzi również do utrwalenia tu negatywnych zjawisk społecznych (np. powtarzające się akty wandalizmu, spożywanie alkoholu itp.). Wszystko to powoduje, iż wskazany obszar parku nie jest już w ujęciu kompleksowym atrakcyjnym i bezpiecznym miejscem do spędzania wolnego czasu. Brakuje w nim również rozwiązań dedykowanych osobom niepełnosprawnym (np. w strefie rekreacyjno-sportowej nie zamontowano odpowiednich urządzeń).</p> <p>Zaplanowany, kolejny etap rewitalizacji Parku im. Jana Pawła II w części wypoczynkowej oraz sportowo-rekreacyjnej, poza przeciwdziałaniem dalszej degradacji oraz podniesieniem atrakcyjności terenu jako miejsca przeznaczonego do spędzania czasu wolnego przez wszystkich mieszkańców miasta bez względu na wiek czy niepełnosprawność, będzie uzupełnieniem dla projektów zrealizowanych na tym obszarze w latach ubiegłych. Realizacja projektu będzie stanowić uzupełnienie oferty oraz zamknie rewitalizację Parku im. Jana Pawła II.</p> <p>W ramach projektu w części sportowo-rekreacyjnej przewiduje się m.in. budowę fontanny typu „mokry chodnik”, uzupełnienie (w tym o urządzenie przeznaczone dla dzieci niepełnosprawnych) lub wymianę urządzeń na placu zabaw oraz remont jego ogrodzenia, montaż zestawu trampolin ziemnych, uzupełnienie siłowni zewnętrznej m.in. o urządzenie dostosowane do potrzeb osób z niepełnosprawnościami. W części wypoczynkowej przewiduje się m.in. odtworzenie fontanny pływającej na oczku wodnym, remont pomostu, nasadzenia roślinne, dodanie uatrakcyjniających przestrzeń elementów małej architektury, system nawodnienia roślinności. W tej części przewidziano także montaż elementów ścieżki edukacyjnej nawiązującej do przyrody występującej w parku (podkreślenie korelacji z częścią parku zrewitalizowaną w latach 2017-2018). Ponadto, w celu podniesienia bezpieczeństwa przewiduje się również rozbudowę monitoringu.</p> <p>Lokalizacja: Woj. warmińsko-mazurskie, Działdowo, Park im. Jana Pawła II</p>

Harmonogram rzeczowo-finansowy	<p>Etap przygotowawczy – 2020 r.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - przygotowanie dokumentacji technicznej, uzyskanie wymaganych prawem pozwoleń; pozyskanie środków zewnętrznych; <p>Etap wdrażania – 2020 r.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wdrożenie procedur zamówień publicznych, realizacja inwestycji; <p>Etap rozliczenia – 2021 r.</p>
Szacunkowy koszt	Całkowity szacunkowy koszt projektu: 2 350 000,00 zł, w tym dofinansowanie (85%): 1 997 500,00 zł
Potencjalne źródła finansowania	Regionalny Program Operacyjny Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020, środki własne
Podmiot/instytucja odpowiedzialna za realizację projektu	Gmina-Miasto Działdowo
Wskaźniki produktu	<p>Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją (ha)</p> <p>Otwarta przestrzeń utworzona lub rekultywowana na obszarach miejskich (m²)</p>
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób korzystających ze zrewitalizowanych obszarów bądź utworzonej/rekultywowanej przestrzeni w miastach (osoby)
Termin realizacji	2020-2021