

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami  
(j.t. Dz.U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) – Burmistrz Miasta Działdowo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Działdowo przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na okres dziesięciu lat

Lp.	Nr ewiden. nieruch.	Oznaczenie w KW	Powierz. w ha	Położenie nieruchomości -Działdowo-	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Termin zagospodarowania
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-
1.	2014/12	EL1D/00027989/3	0,6533	ul. Żwirki i Wigury	nieruchomość niezbudowana	T-17 – tereny usług produkcyjnych, hurtowych i transportowych	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy zostanie ustalona w drodze przetargu, przy czym cena wywoławcza czynszu rocznego wynosi 5% wartości nieruchomości tj. 27 000,00 zł + należny podatek VAT.  Czynsz roczny płatny do 31 marca każdego roku.	Ustalony w drodze przetargu czynsz będzie waloryzowany przy zastosowaniu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim, począwszy od czynszu należnego po pierwszym pełnym roku kalendarzowym obowiązywania umowy.	W umowie dzierżawy nałożony będzie warunek dotyczący rozpoczęcia budowy związanej z prowadzoną działalnością w terminie trzech lat od zawarcia umowy dzierżawy oraz uruchomienia zamierzonej działalności gospodarczej na dzierżawionym gruncie w terminie sześciu lat od daty zawarcia umowy dzierżawy.

11. cena nieruchomości – nie dotyczy;

12. wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy;

13. termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.- nie dotyczy.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 28.08.2012r. do 18.09.2012r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta ul. Zamkowa 12. Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu tj. [www.dzialdowo.um.gov.pl](http://www.dzialdowo.um.gov.pl)

Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Działdowo Wydział Planowania Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska pokój nr 21, tel. 697-04-57 (58)

**Burmistrz  
mgr Bronisław Mazurkiewicz**