

WRP.271.02.2012

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu

dotyczy przetargu pn. „Przebudowa ciągu komunikacyjnego od ulicy Księżodworskiej do ulicy Ogrodowej”

Wykonując dyspozycję art. 38 ustawy p.z.p. przekazuję treść pytań wykonawcy i odpowiedź zamawiającego.

1. Pytanie:

Proszę o jednoznaczne określenie terminu, po którym możliwe będzie prowadzenie robót na terenie zamkniętym - zapis wzoru umowy przywołuje datę 15 maja 2012 r. a S.I.W.Z. 15 czerwca 2012 r. Kiedy wykonawca będzie mógł wnioskować do Zamawiającego o zmianę terminu realizacji umowy w przypadku braku możliwości wejścia na teren zamknięty?

Odpowiedz:

Brak możliwości wejścia na teren zamknięty w przypadku gdyby Wykonawca wykonujący roboty związane z przebicciem pod torami nie zakończył robót do 15 czerwca 2012r termin realizacji zamówienia może być wydłużony o czas zwłoki, pod warunkiem że wykonawca udowodni Zamawiającemu, że zwłoka jest faktyczną przyczyną do zmiany terminu zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia

2. Pytanie:

Proszę o udostępnienie pisma Energa Operator z dnia 13 września 2010 r. w sprawie warunków przebudowy istniejącego przyłącza napowietrznego nN 0,4 kV- przywołane we wzorze umowy §3.0bowiązki stron Pkt. 3?.

Odpowiedz:

Aktualne pismo w sprawie przebudowy linii napowietrznej jest załącznikiem w materiałach przetargowych plik pn. „pismo dotyczące przebudowy linii napowietrznej ENERGA”

3. Pytanie:

W załączniku nr 9 (Przedmiary robót) określono zakres rzeczowy zadania , w tym:

2. Skrzyżowanie ulic Kochanowskiego -Osiedleńca:

- budowa linii oświetlenia ulicznego o dł. 26 m,
- przebudowa linii 0,4 kV napowietrznej (likwidacja kolizji w skrzyżowaniu), majątek ENERGA zakres wg dokumentacji projektowej;

Czy załączony przedmiar robót z działami: 1. *Zasilanie projektowanego oświetlenia ze słupa istniejącej linii napowietrznej nn 0,4 kV*, 2. *Budowa linii kablowej oświetlenia drogowego*, 3. *Montaż słupów i opraw*, 4. *Wymiana opraw i wysięgników*, 5. *Prace uzupełniające* - obejmuje zakres robót, które zostaną wykonane przez Energa Operator na zlecenie wykonawcy? Prosimy również o udostępnienie załącznika graficznego (planu sytuacyjnego dla tej przebudowy), co umożliwi rzetelną ocenę zakresu robót branży elektrycznej.

3. Ulica Kochanowskiego:

-likwidacja kolizji linii NN 0,4 kV z ulicą- prosimy o udostępnienie przedmiaru dla tego zakresu robót.

4. Drogi dojazdowe do projektowanego wiaduktu kolejowego na przedłużeniu ul. Kochanowskiego – odcinek

Ulicy Ogrodowej:

-usunięcie kolizji przyłącza energetycznego NN-0,4 kV- 107m- prosimy o udostępnienie przedmiaru dla tego zakresu robót.

- przebudowa linii nN 0,4 kV kablowych (likwidacja kolizji z nowo budowaną ulicą), majątek ENERGA zakres

wg dokumentacji projektowej – czy ten punkt dotyczy zakresu jak w punkcie powyżej, czy przebudowywane są dwie linie? (w tym przypadku prosimy o udostępnienie przedmiaru i dokumentacji projektowej).

5. Przebudowa odcinka kanalizacji deszczowej D1-D2:

- przebudowa kanalizacji deszczowej o łącznej długości 44,02 m – dołączone przedmiary i dokumentacja dotyczą przebudowy na odcinku D1-D4 , tj. 143,5 m, odcinek D1-D2 to 24,55 m – który zakres jest obowiązujący?

Odpowiedz:

- budowa linii oświetlenia ulicznego o dł. 26 m,
- przebudowa linii 0,4 kV napowietrznej (likwidacja kolizji w skrzyżowaniu), majątek ENERGA zakres wg dokumentacji projektowej; - są to dwa niezależne od siebie tematy.

Budowa linii oświetlenie jest związana z budową skrzyżowania jak projekt wielobranżowy i została przedstawiona w katalogu Kochanowskiego/Branża drogowa/plik-Kochanowskiego-plan oznakowania-Arkusz1.pdf. zakres tych prac wykonuje samodzielnie Wykonawca.

Natomiast przebudowa linii 0,4 kV napowietrznej (likwidacja kolizji w skrzyżowaniu) znajduje się pod nazwą „Projekt przebudowy LNN Kochanowskiego-kolizje”. Wszelkie prace związane z tą przebudową wykonuje ENERGA na zlecenie Wykonawcy.

- Przedmiar robót likwidacja kolizji linii NN 0,4 kV z ulicą został przedstawiony w katalogu pn. „Projekt przebudowy LNN Kochanowskiego-kolizje” od strony nr 11 do strony nr 13.
- Katalog „Projekt przebudowy kabli nN” i katalog „Przebudowa istniejącego kabla nN 04kV” są dwa katalogi o tej samej treści. (projekty techniczne).
- Wszelkie informacje dotyczące usunięcia kolizji przyłącza energetycznego NN-0,4 kablowych w drodze dojazdowej do projektowanego wiaduktu można uzyskać w ENERGA operator DYSTRYBUCJA Wschód, która to opracowywała dokumentację techniczną.
- Przebudowę odcinka kanalizacji deszczowej należy traktować łącznie od studni D-1 do studni D-4 zgodnie z załączoną dokumentacją techniczną w katalogu pn. „Przebudowa wylotu kanalizacji deszczowej ul. Osiedleńczej”.

4. Pytanie:

Prosimy o udostępnienie na stronie internetowej Zamawiającego planów sytuacyjnych i profili kanalizacji deszczowej projektowanej na ulicach Osiedleńczej i skrzyżowaniu Osiedleńcza-Kochanowskiego.

Odpowiedz:

Do odprowadzenia wód deszczowych przewiduje się istniejące sieci kanalizacji deszczowej w ulicy Osiedleńczej i ulicy Kochanowskiego. W zakresie rzeczowym przewiduje się włączenie nowych przykanalików do istniejącego systemu kanalizacji deszczowej. Nowe przykanaliki z wpustami ulicznymi zostały przedstawione w planach sytuacyjnych w branży drogowej, natomiast część opisowa do tych robót odpowiednio w katalogach Kochanowskiego i Osiedleńcza branża sanitarna.

5. Zamawiający z urzędu dodatkowo załącza ksero Decyzji Nr Dz/044/11 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego dotyczące pozwolenia na teren zamknięty.

Zgodnie z art. 27 ust. 2 Prawo zamówień publicznych prosimy o potwierdzenie otrzymanego niniejszego faksu.

IGR-II.7840.2.44.2011

DECYZJA NR Dz/044/11

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 oraz art.82 ust.3 pkt 3 i 3a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006r. nr 156, poz. 1118, ze zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. nr 98, poz. 1071, ze zmianami)po rozpatrzeniu wniosku inwestora o pozwolenie na budowę z dnia 12.09.2011,

zatwierdzam projekt budowlany (dwa załączniki) i udzielam pozwolenia na budowę ~~(rozbiórkę) Wykonywanie robót budowlanych~~

Inwestor: Gmina Miasto Działdowo, ul. Zamkowa 17, 13-200 Działdowo.
Kategoria obiektu: XXV.

Projektant: Tomasz Majchrzak, nr uprawnień budowlanych PO/KK/142/2006, do projektowania bez ograniczeń, w specjalności architektonicznej, wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów,

Budowa drogi, ulicy Kochanowskiego, na skrzyżowaniu dwupoziomym z linią kolejową E-65, pod wiaduktem kolejowym w km 147,200, nr dz. 2/41, obr.m. Działdowo, z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: zgodnie *planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Wszelkie roboty ziemne należy wykonywać pod nadzorem archeologicznym.*
- ~~2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~
3. Terminy rozbiórki:
 - a. istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: zgodnie z *harmonogramem robót lecz nie później niż przed zgłoszeniem zakończenia budowy.*
 - ~~b. tymczasowych obiektów budowlanych:~~
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: wymagany kierownik robót i inspektor nadzoru z upr. do budowy w specjalności drogowej, zgodnie z § 15 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28.04.2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006r nr 83, poz.578), Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 19.11.2001 w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego, §2 ust.1 pkt 18 (Dz.U. z 2001r Nr 138, poz.1554).
- ~~5. Inwestor jest zobowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie obiektu budowlanego.~~
6. Inwestor jest zobowiązany:
 - a) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania, o zakończeniu budowy/~~robót budowlanych.~~
7. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbieieranym obiekcie, w widocznym miejscu, tablicę infor-

macyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu (-ów), o którym mowa w art. 28 ust.2 ustawy- Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: nr dz. 2/41, obr. m.Działdowo.

UZASADNIENIE

Na projektowaną inwestycję uzyskano decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, nr RDOŚ-28-WOOS-6613-094/10/bg, z dnia 13.05.2010, o środowiskowych uwarunkowaniach oraz decyzję Wojewody Warmińsko- Mazurskiego nr Dzi/7/2011, z dnia 23.03.2011, o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Inwestor, wraz z wnioskiem o pozwolenie na budowę, złożył projekt budowlany zawierający niezbędne uzgodnienia oraz oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania terenem na cele budowy.

Wojewoda Warmińsko- Mazurski zawiadomił strony w dniu 16.09.2011 o wszczęciu postępowania administracyjnego w w/w sprawie. W przepisowym terminie nie zgłoszono uwag i zastrzeżeń.

Wobec czego należało orzec, jak w sentencji.

Decyzja nie jest ostateczna.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Warmińsko- Mazurskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. WOJEWODY
WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Jerzy Szczepanik
Dyrektor Wydziału
Infrastruktury, Geodezji i Rolnictwa
Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,

2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,

3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

3. W przypadku gdy w niniejszej decyzji nałożono obowiązek uzyskanie pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

4. W przypadku gdy w niniejszej decyzji nie nałożono obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

5. Po zakończeniu budowy, a przed przystąpieniem do użytkowania obiektu, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane.

