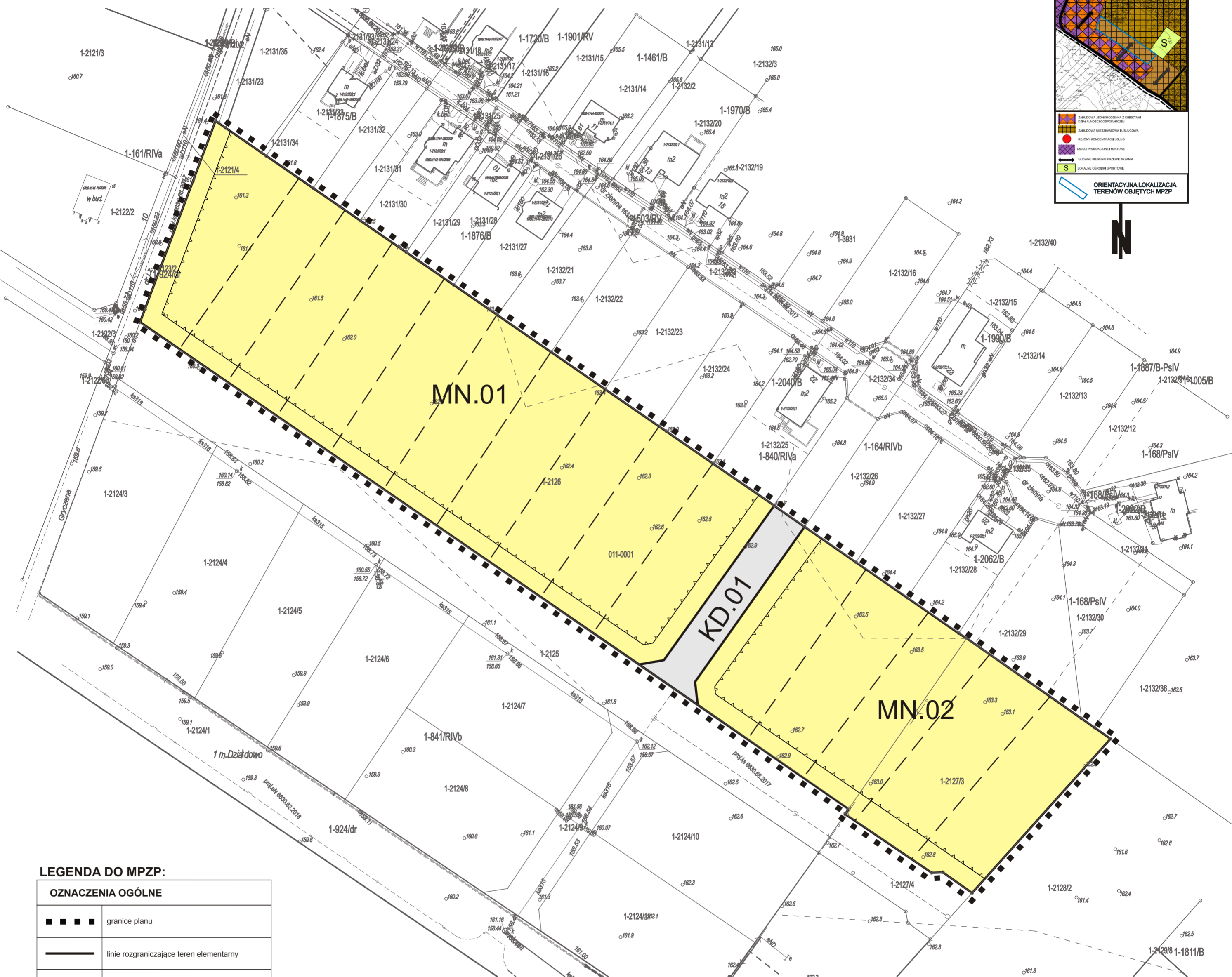
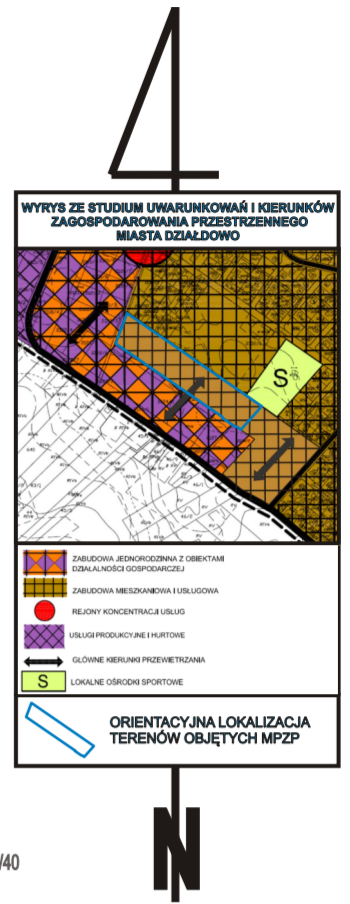


RYSUNEK DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA DZIAŁDOWO - 12 TERENÓW

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY 1A

SKALA 1:1000



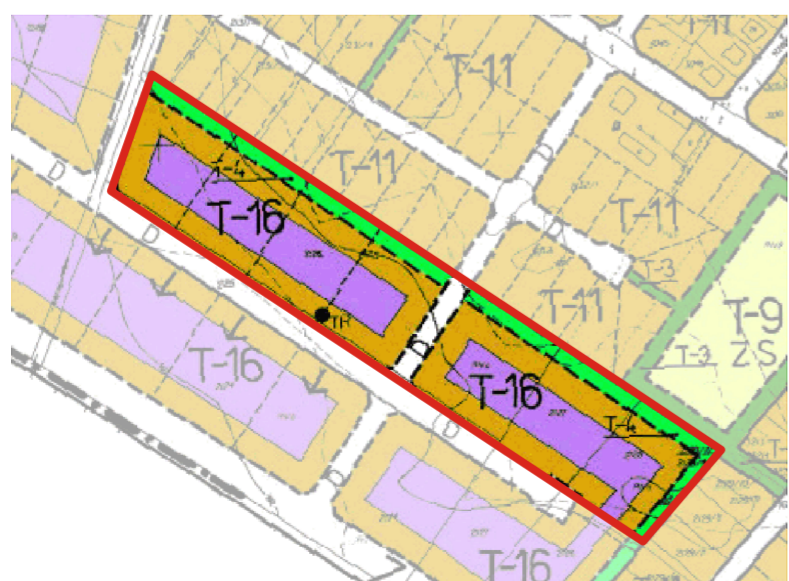
LEGENDA DO MPZP:

OZNACZENIA OGÓLNE	
■ ■ ■ ■	granice planu
— — — —	linie rozgraniczające teren elementarny
— — — —	nieprzekraczalne linie zabudowy
— — — —	linie wewnętrznego podziału obrazujące optymalny podział na działki budowlane
PRZEZNACZENIE TERENU	
MN	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
KD	tereny dróg publicznych

PROGNOZOWANE SKUTKI USTALEŃ PROJEKTU PLANU DLA ŚRODOWISKA:

- Ponieważ projektowane przeznaczenie terenu w analizowanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest inne niż obecny sposób wykorzystania i użytkowania terenu ale nie spowoduje negatywnego oddziaływania na środowisko prognozuje się ZMIANĘ DOTYCHCZASOWYCH WALORÓW ŚRODOWISKA PROWADZĄCĄ DO POWSTANIA NOWEJ JAKOŚCI ŚRODOWISKA
- Ponieważ projektowane przeznaczenie terenu w analizowanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest inne niż obecny sposób wykorzystania i użytkowania terenu, lecz stanowi konieczne i niezbędne minimum do obsługi komunikacyjnej analizowanego terenu i nie spowoduje znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko prognozuje się ZMIANĘ DOTYCHCZASOWYCH WALORÓW ŚRODOWISKA PROWADZĄCĄ DO ICH NIEZNACZNEGO POGORSZENIA.

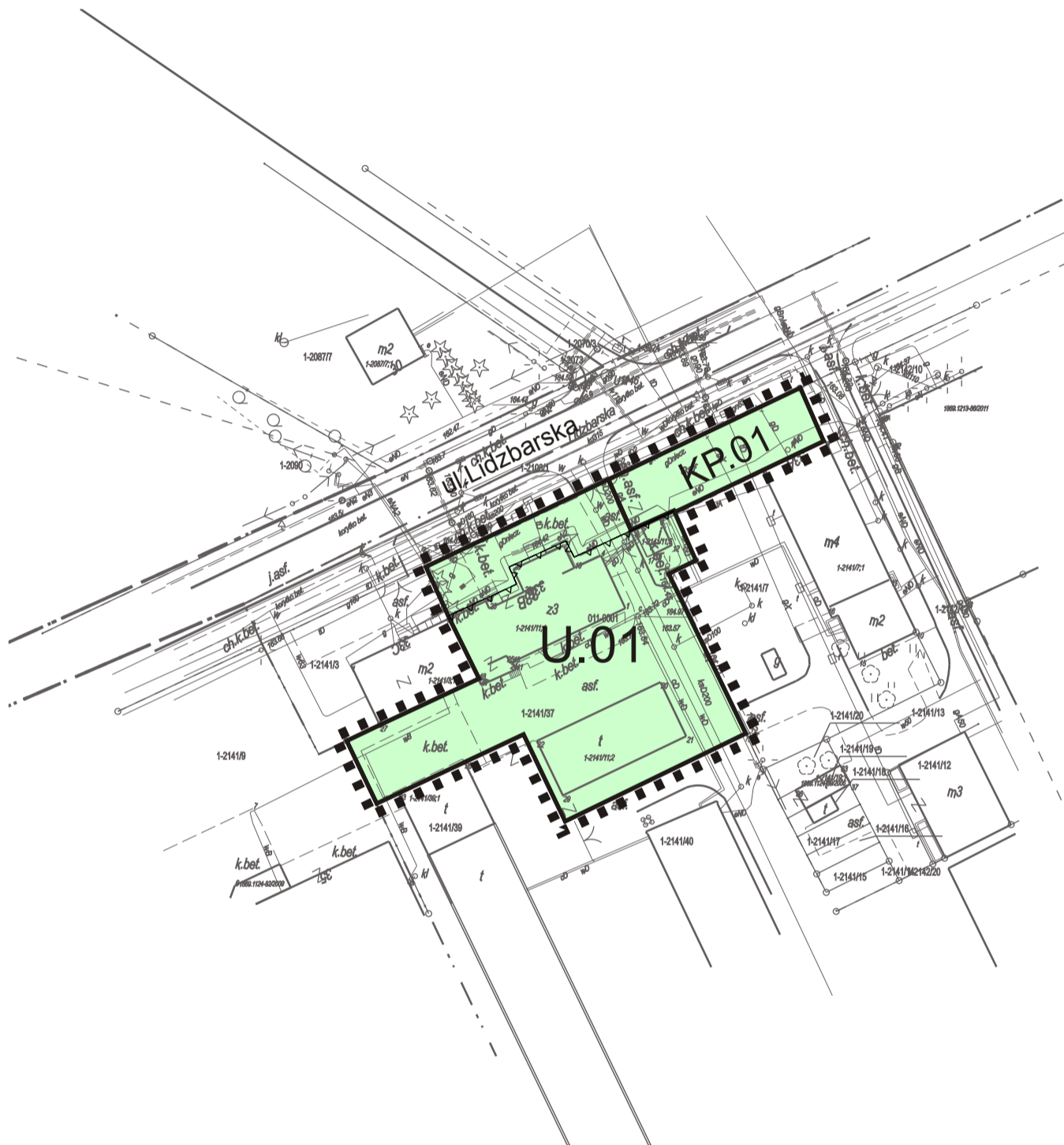
PRZEZNACZENIE TERENU W OBOWIĄZUJĄCYM MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



RYSUNEK DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA DZIAŁDOWO - 12 TERENÓW

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY 1B

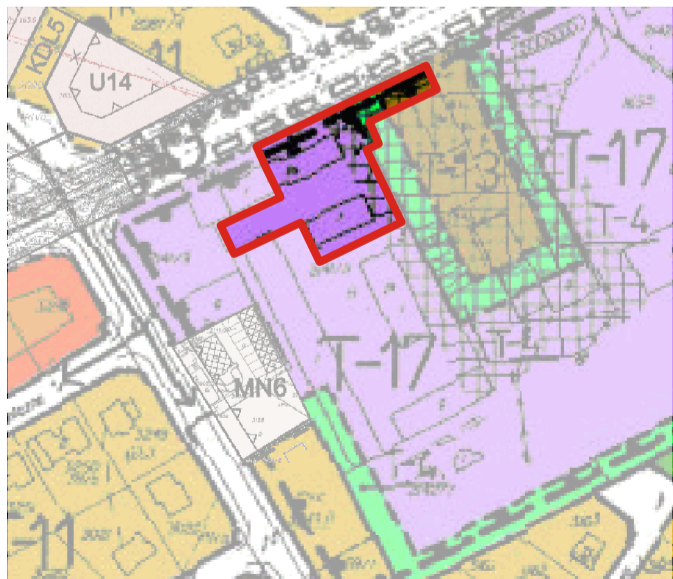
SKALA 1:1000
0 10m 50m



LEGENDA DO MPZP:

OZNACZENIA OGÓLNE	
■ ■ ■ ■	granice planu
—	linie rozgraniczające teren elementarny
— / — / —	nieprzekraczalne linie zabudowy
PRZEZNACZENIE TERENU	
U	tereny zabudowy usługowej
KP	tereny parkingów

PRZEZNACZENIE TERENU W OBOWIĄZUJĄCYM MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



— - granica zmiany planu miejscowego

PROGNOZOWANE SKUTKI USTALEŃ PROJEKTU PLANU DLA ŚRODOWISKA:



Ponieważ projektowane przeznaczenia terenów w analizowanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uwzględniają i adaptują istniejący stan funkcjonalno-przestrzenny, a także go chronią prognozuje się ZACHOWANIE OBECNYCH WALORÓW ŚRODOWISKA Z OGRANICZENIEM MOŻLIWOŚCI ICH POGORSZENIA



Pracownia SPATIUM

Monika Jabłońska

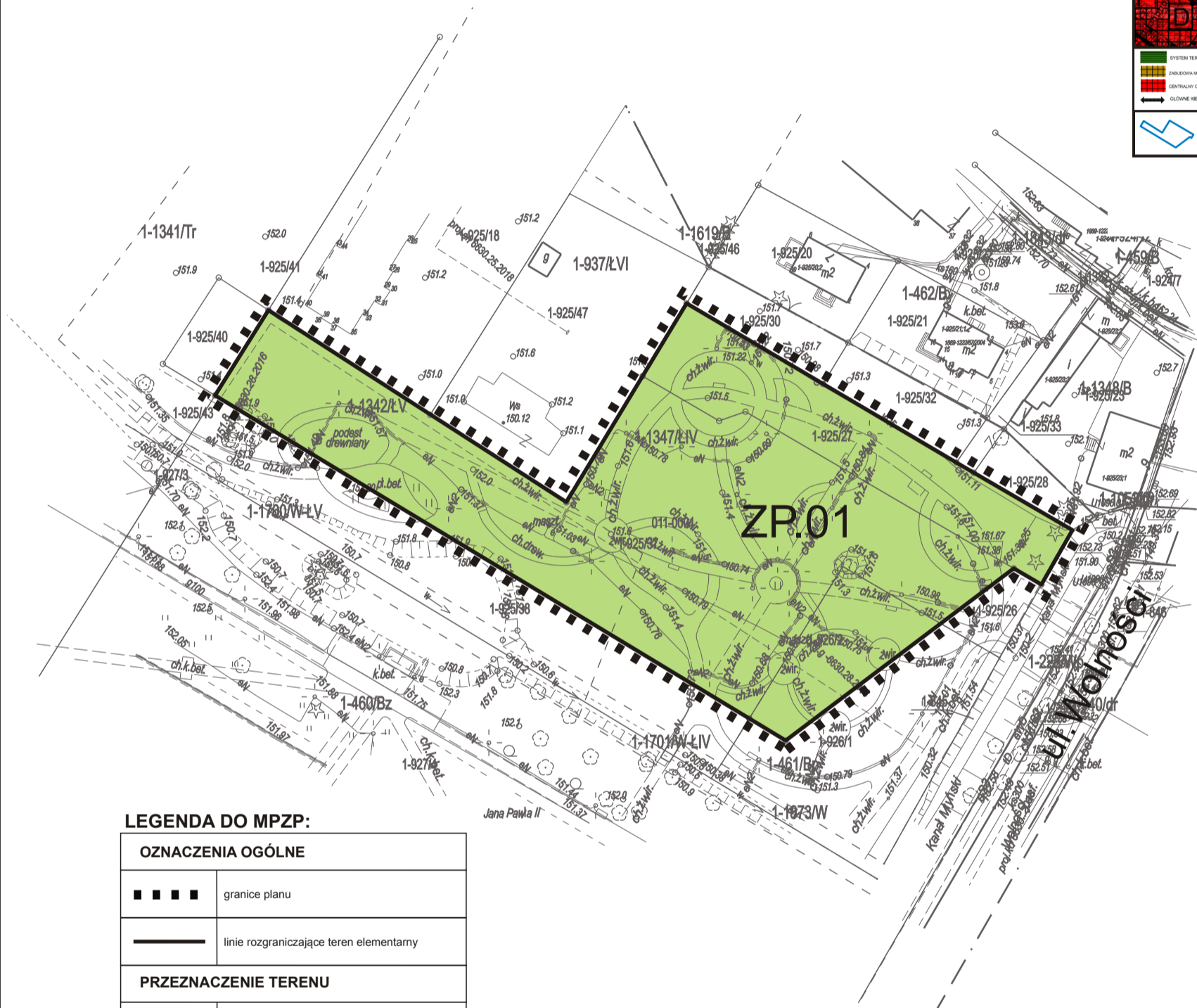
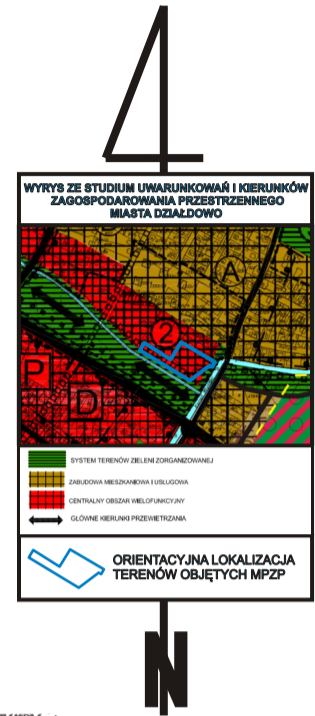
tel. 609-789-098

pracownia@spatium.com.pl

RYSUNEK DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA DZIAŁDOWO - 12 TERENÓW

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY 1C

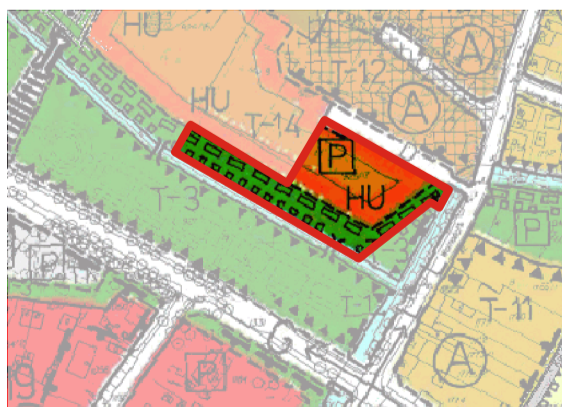
SKALA 1:1000
0 10m 50m



LEGENDA DO MPZP:

OZNACZENIA OGÓLNE	
■ ■ ■ ■	granice planu
—	linie rozgraniczające teren elementarny
PRZEZNACZENIE TERENU	
ZP	tereny zieleni urządzonej

PRZEZNACZENIE TERENU W OBOWIĄZUJĄCYM MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



— - granica zmiany planu miejscowego

PROGNOZOWANE SKUTKI USTALEŃ PROJEKTU PLANU DLA ŚRODOWISKA:

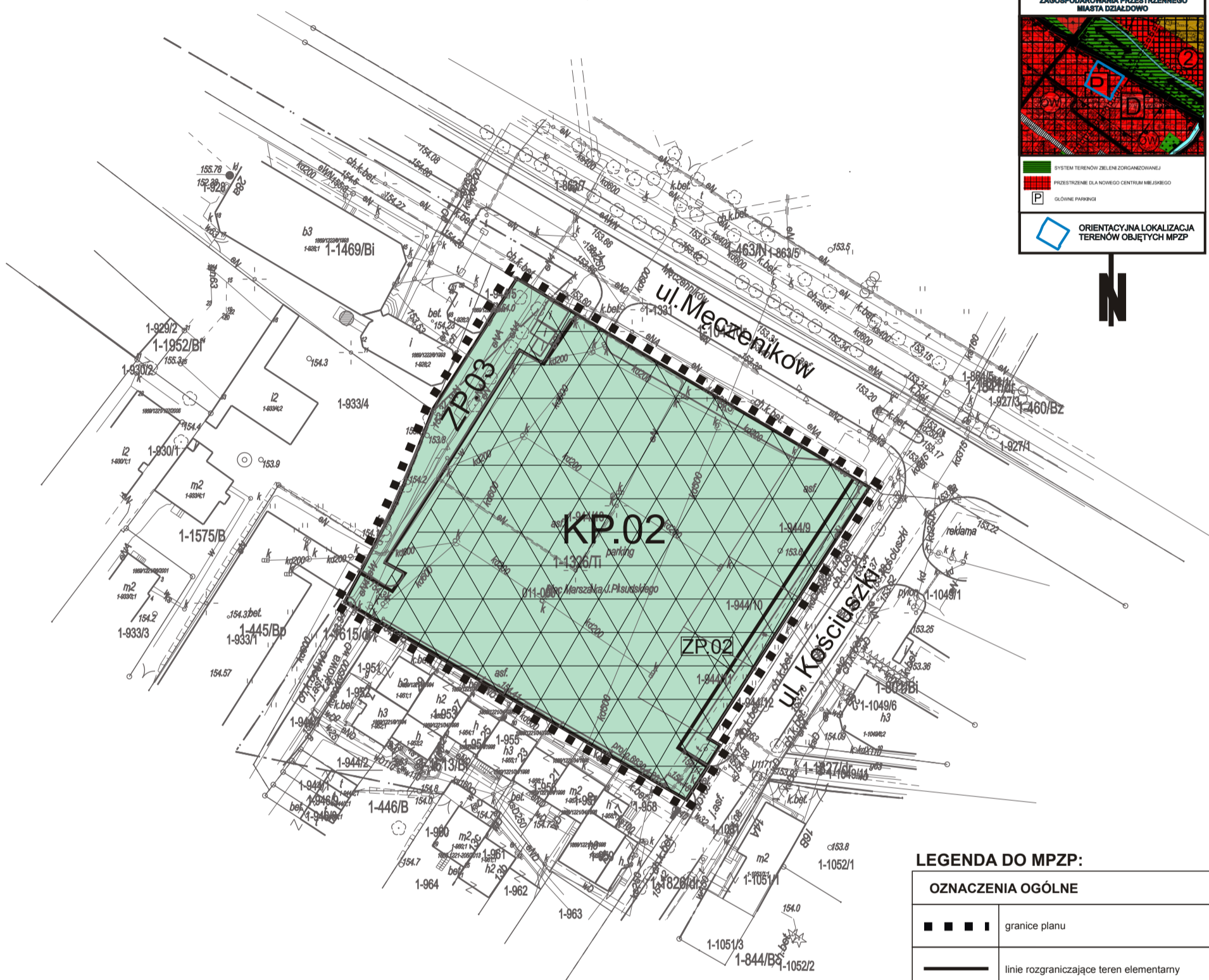


Ponieważ projektowane przeznaczenie terenu w analizowanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest częściowo tożsame, a częściowo inne niż obecny sposób wykorzystania i użytkowania terenu ale prowadzi do ochrony i podniesienia walorów środowiska prognozuje się ZACHOWANIE DOTYCHCZASOWYCH WALORÓW ŚRODOWISKA Z MOŻLIWOŚCIĄ ICH POLEPSZENIA

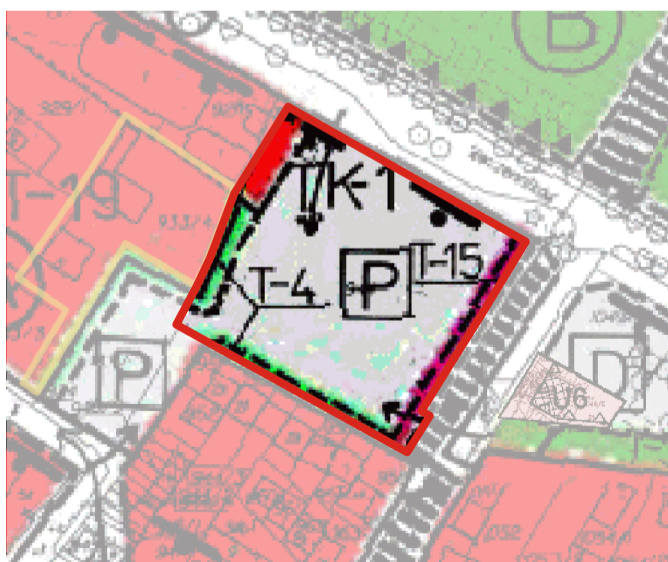
RYSUNEK DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA DZIAŁDOWO - 12 TERENÓW

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY 1D

SKALA 1:1000
0 10m 50m



PRZEZNACZENIE TERENU W OBOWIĄZUJĄCYM MIEJSCOWYM
PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



- granica zmiany planu miejscowego

LEGENDA DO MPZP:

OZNACZENIA OGÓLNE	
■ ■ ■ ■	granice planu
—	linie rozgraniczające teren elementarny
	obszar ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego obszaru starego Miasta
PRZEZNACZENIE TERENU	
ZP	tereny zieleni urządzonej
KP	tereny parkingów publicznych

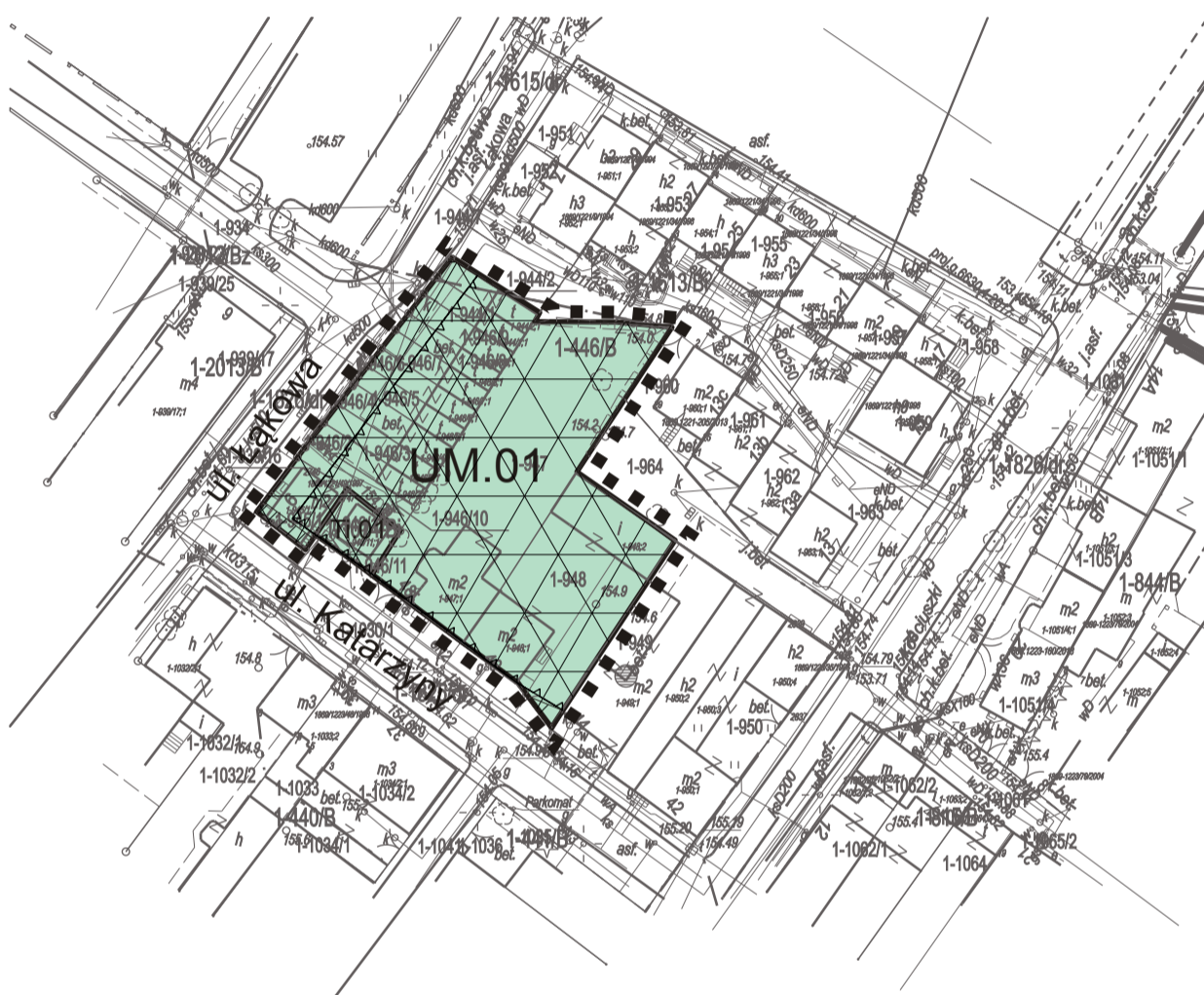
PROGNOZOWANE SKUTKI USTALEŃ PROJEKTU PLANU DLA ŚRODOWISKA:

Ponieważ projektowane przeznaczenia terenów w analizowanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uwzględniają i adaptują istniejący stan funkcjonalno-przestrzenny, a także go chronią prognozuje się ZACHOWANIE OBECNYCH WALORÓW ŚRODOWISKA Z OGRANICZENIEM MOŻLIWOŚCI ICH POGORSZENIA

RYSUNEK DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA DZIAŁDOWO - 12 TERENÓW

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY 1E

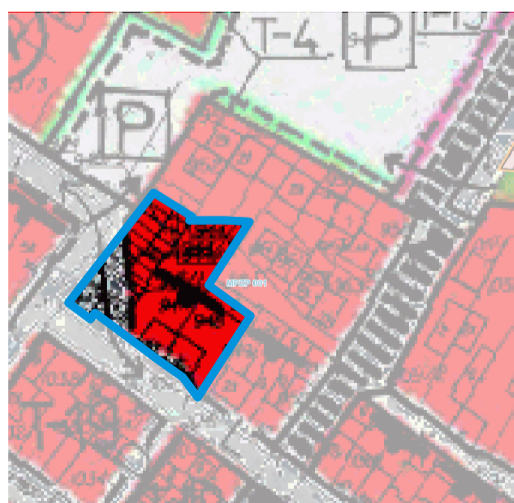
SKALA 1:1000
0 10m 50m



LEGENDA DO MPZP:

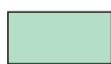
OZNACZENIA OGÓLNE	
■ ■ ■ ■	granice planu
—	linie rozgraniczające teren elementarny
▲ ▲ ▲ ▲	nieprzekraczalne linie zabudowy
▨	obszar ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego obszaru Starego Miasta
▧	obszar ochrony konserwatorskiej założenia urbanistycznego Starego Miasta
PRZEZNACZENIE TERENU	
UM	tereny zabudowy usługowo - mieszkaniowej
Ti	tereny infrastruktury technicznej

PRZEZNACZENIE TERENU W OBOWIĄZUJĄCYM MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



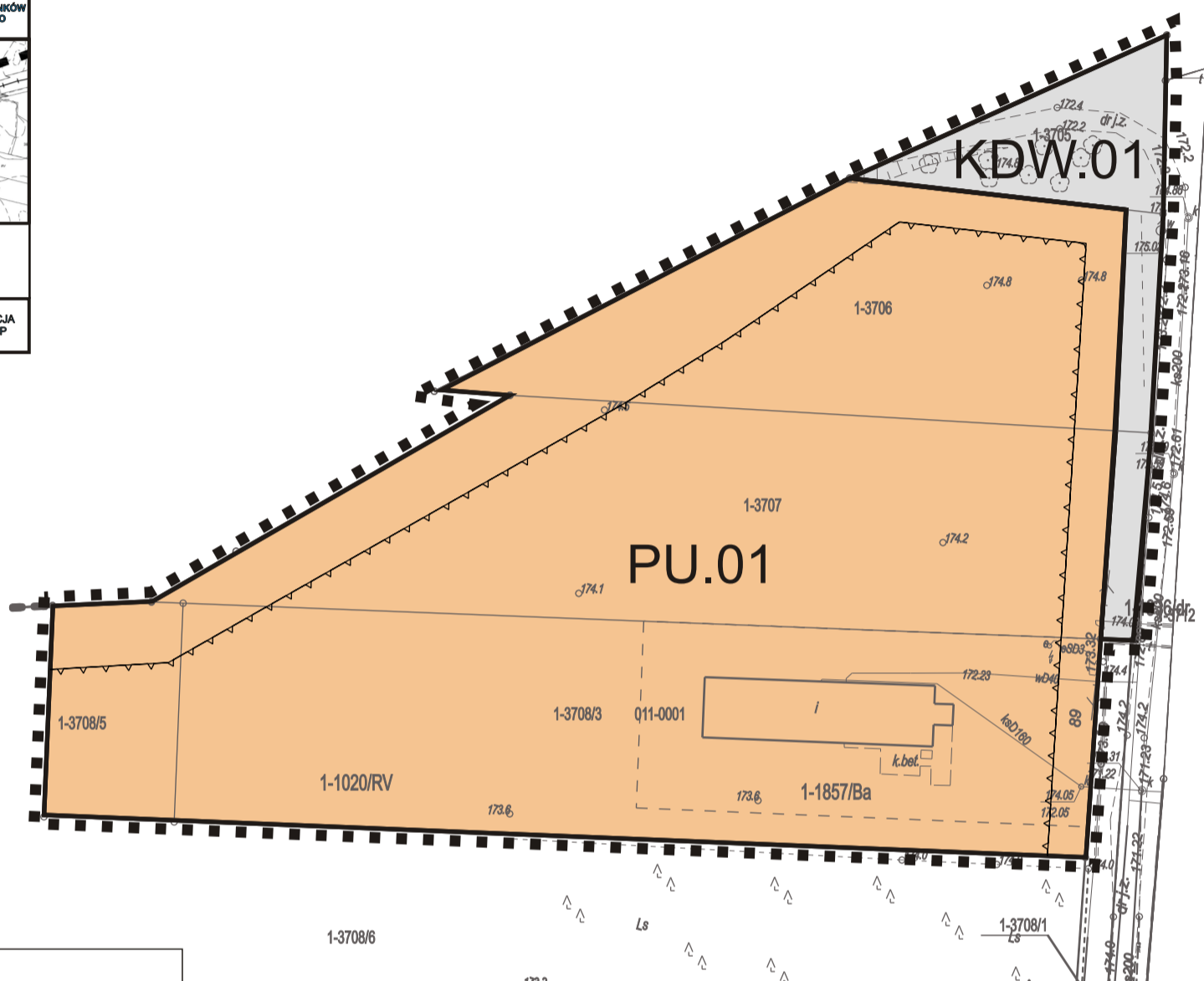
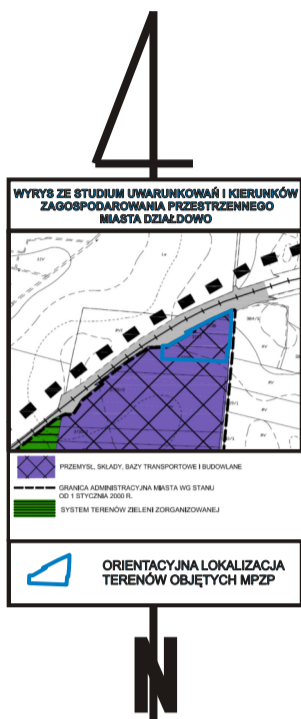
— - granica zmiany planu miejscowego

PROGNOZOWANE SKUTKI USTALEŃ PROJEKTU PLANU DLA ŚRODOWISKA:

 Ponieważ projektowane przeznaczenia terenów w analizowanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uwzględniają i adaptują istniejący stan funkcjonalno-przestrzenny, a także go chronią prognozuje się ZACHOWANIE OBECNYCH WALORÓW ŚRODOWISKA Z OGRANICZENIEM MOŻLIWOŚCI ICH POGORSZENIA

RYSUNEK DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA DZIAŁDOWO - 12 TERENÓW

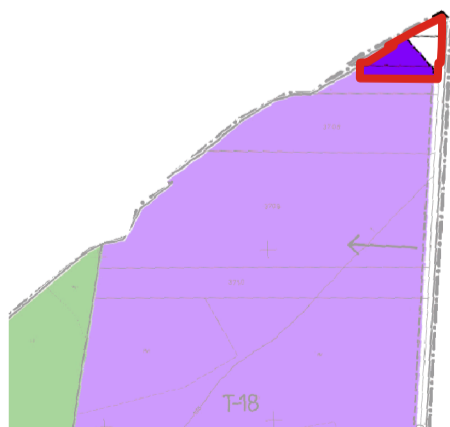
ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY 1F



LEGENDA DO MPZP:

OZNACZENIA OGÓLNE	
■ ■ ■ ■	granice planu
—	linie rozgraniczające teren elementarny
▲ ▲ ▲ ▲	nieprzekraczalne linie zabudowy
PRZEZNACZENIE TERENU	
PU	tereny zabudowy przemysłowo - usługowej
KDW	tereny dróg wewnętrznych

PRZEZNACZENIE TERENU W OBOWIĄZUJĄCYM MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



— - granica zmiany planu miejscowego

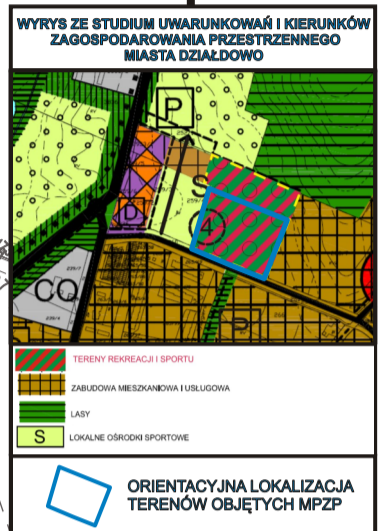
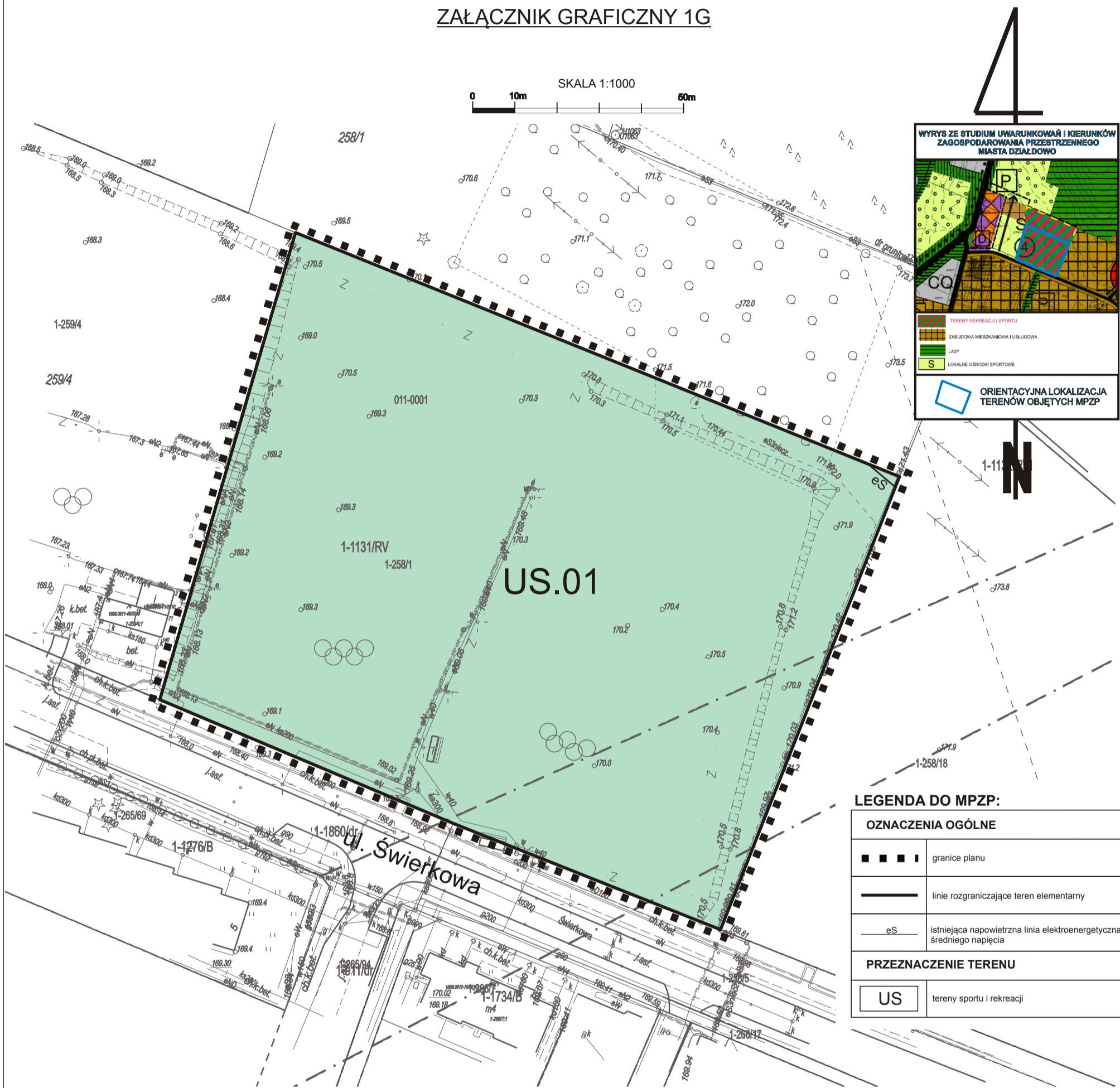
PROGNOZOWANE SKUTKI USTALEŃ PROJEKTU PLANU DLA ŚRODOWISKA:

- Ponieważ projektowane przeznaczenie terenu w analizowanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest w większości tożsame, a tylko miejscami inne niż obecny sposób wykorzystania i użytkowania terenu prognozuje się ZACHOWANIE OBECNYCH WALORÓW ŚRODOWISKA MIEJSCAMI Z MOŻLIWOŚCIĄ POWSTANIA JEGO NOWEJ JAKOŚCI.
- Ponieważ projektowane przeznaczenie terenu w analizowanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest inne niż obecny sposób wykorzystania i użytkowania terenu, lecz stanowi konieczne i niezbędne minimum do obsługi komunikacyjnej i nie spowoduje znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko prognozuje się ZMIANĘ DOTYCHCZASOWYCH WALORÓW ŚRODOWISKA PROWADZĄCĄ DO ICH POGORSZENIA.

RYSUNEK DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA DZIAŁDOWO - 12 TERENÓW

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY 1G

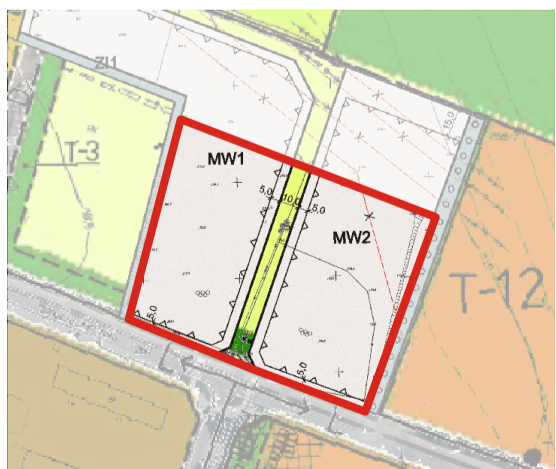
SKALA 1:1000
0 10m 50m



LEGENDA DO MPZP:

OZNACZENIA OGÓLNE	
■ ■ ■ ■	granice planu
—	linie rozgraniczające teren elementarny
eS	istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia
PRZEZNACZENIE TERENU	
US	tereny sportu i rekreacji

PRZEZNACZENIE TERENU W OBOWIĄZUJĄCYM MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



— - granica zmiany planu miejscowego

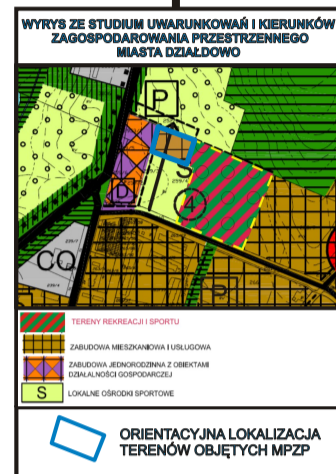
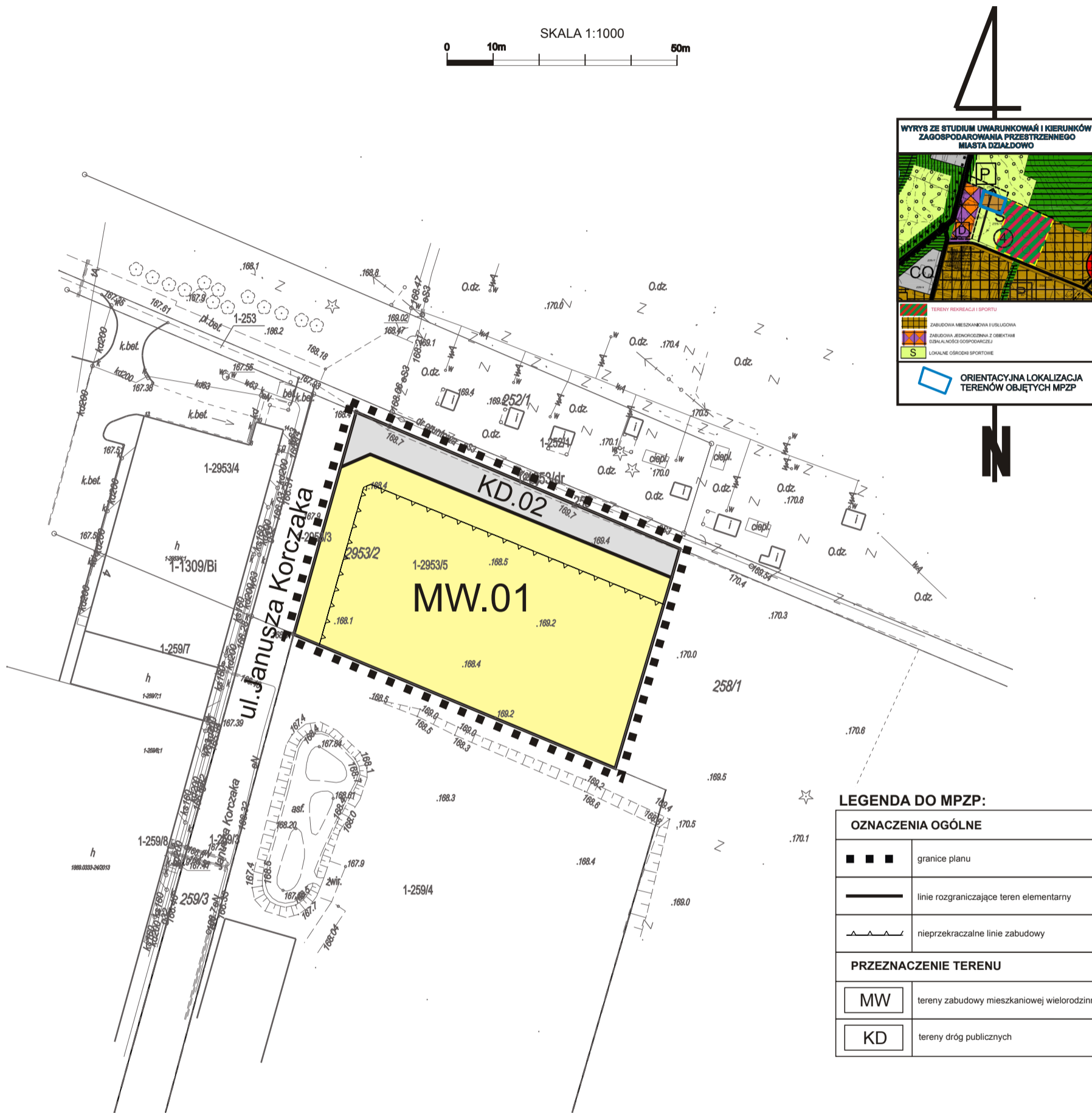
PROGNOZOWANE SKUTKI USTALEŃ PROJEKTU PLANU DLA ŚRODOWISKA:

■ Ponieważ projektowane przeznaczenie terenu w analizowanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uwzględnia i adaptuje istniejący stan funkcjonalno-przestrzenny, a także go chroni prognozuje się **ZACHOWANIE OBECNYCH WALORÓW ŚRODOWISKA Z OGRANICZENIEM MOŻLIWOŚCI ICH POGORSZENIA**

RYSUNEK DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA DZIAŁDOWO - 12 TERENÓW

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY 1H

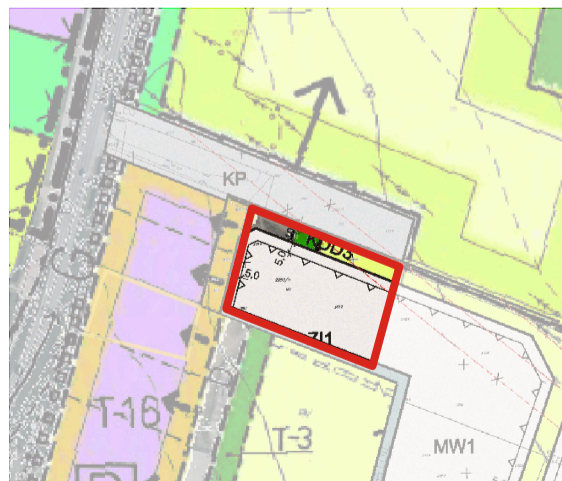
SKALA 1:1000
0 10m 50m



LEGENDA DO MPZP:

OZNACZENIA OGÓLNE	
■ ■ ■	granice planu
—	linie rozgraniczające teren elementarny
—▲—▲—▲	nieprzekraczalne linie zabudowy
PRZEZNACZENIE TERENU	
MW	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
KD	tereny dróg publicznych

PRZEZNACZENIE TERENU W OBOWIĄZUJĄCYM MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



— - granica zmiany planu miejscowego

PROGNOZOWANE SKUTKI USTALEŃ PROJEKTU PLANU DLA ŚRODOWISKA:

- Ponieważ projektowane przeznaczenie terenu w analizowanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest inne niż obecny sposób wykorzystania i użytkowania terenu ale nie spowoduje negatywnego oddziaływania na środowisko prognozuje się **ZMIANĘ DOTYCZĄCYCH WALORÓW ŚRODOWISKA PROWADZĄCĄ DO POWSTANIA NOWEJ JAKOŚCI ŚRODOWISKA**
- Ponieważ projektowane przeznaczenie terenu w analizowanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest częściowo inne niż obecny sposób wykorzystania i użytkowania terenu, lecz stanowi konieczne i niezbędne minimum do obsługi komunikacyjnej i nie spowoduje znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko prognozuje się **ZMIANĘ DOTYCZĄCYCH WALORÓW ŚRODOWISKA PROWADZĄCĄ DO ICH NIEZNACZNEGO POGORSZENIA**

RYSUNEK DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA DZIAŁDOWO - 12 TERENÓW

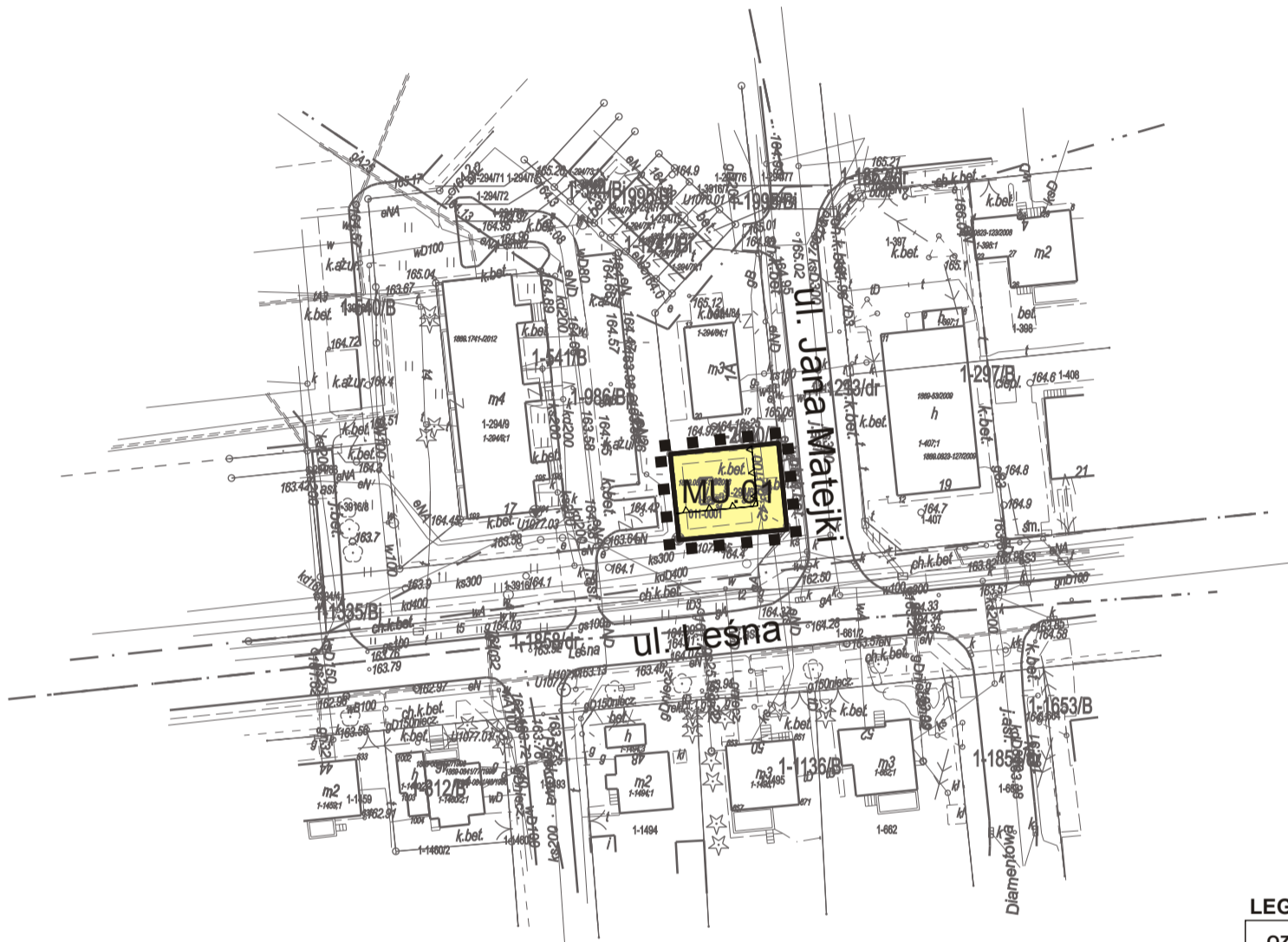
ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY 1I

SKALA 1:1000
0 10m 50m

4



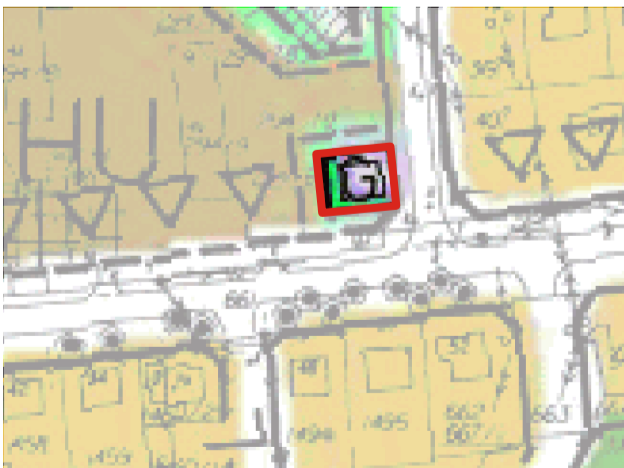
N



LEGENDA DO MPZP:

OZNACZENIA OGÓLNE	
■ ■ ■	granice planu
—	linie rozgraniczające teren elementarny
▲ ▲ ▲	nieprzekraczalne linie zabudowy
PRZEZNACZENIE TERENU	
MU	tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej

PRZEZNACZENIE TERENU W OBOWIĄZUJĄCYM MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



— - granica zmiany planu miejscowego

PROGNOZOWANE SKUTKI USTALEŃ PROJEKTU PLANU DLA ŚRODOWISKA:

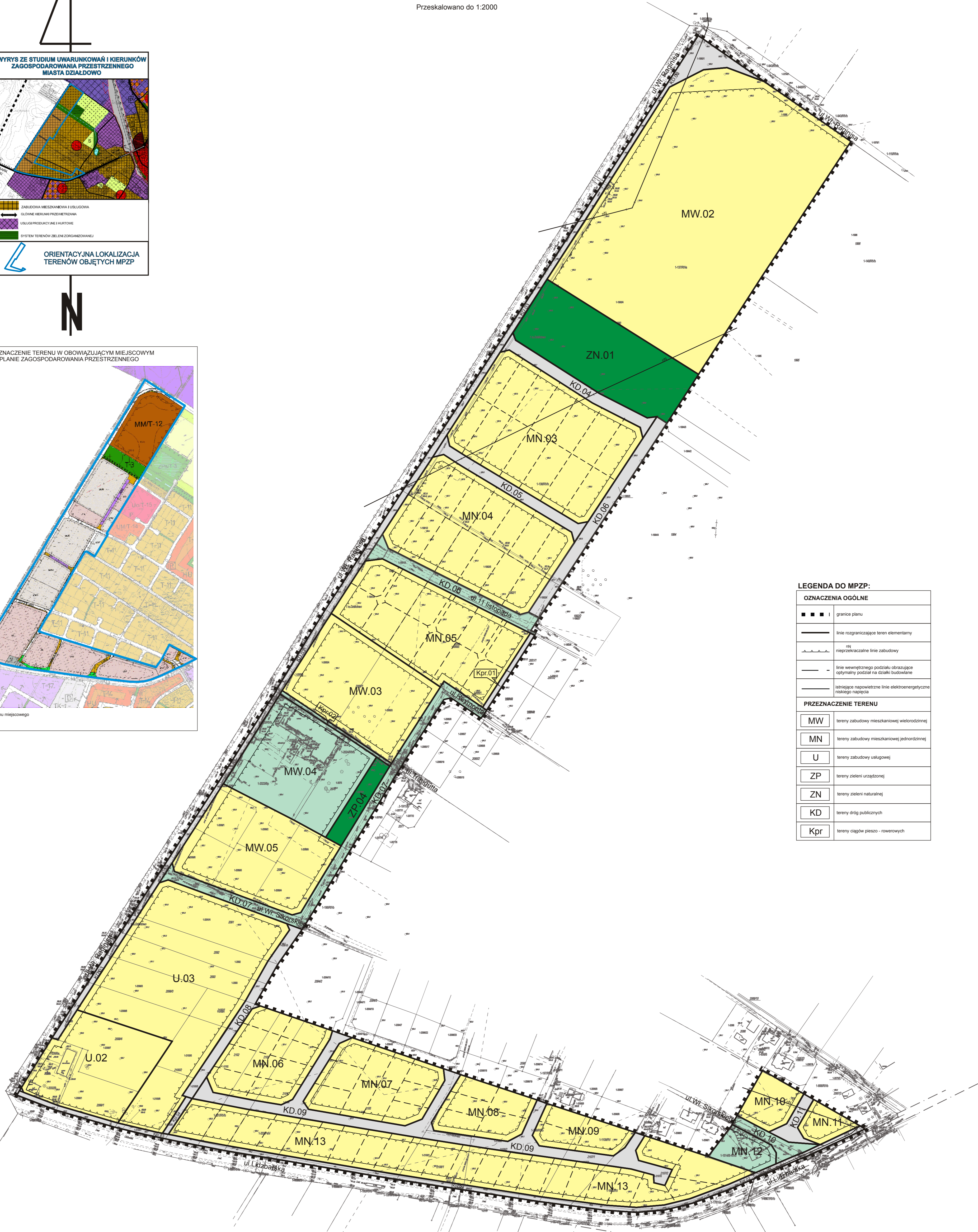
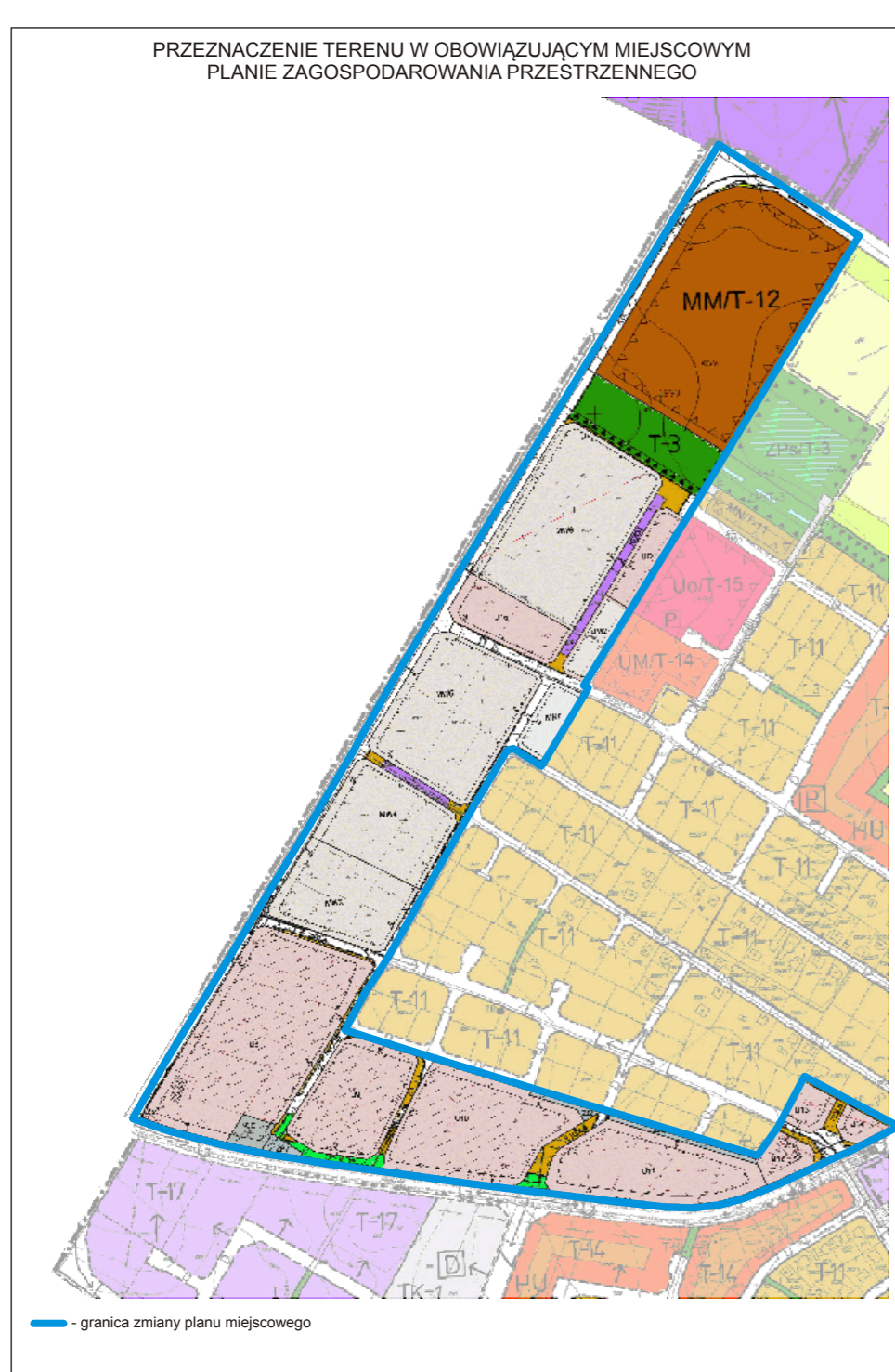
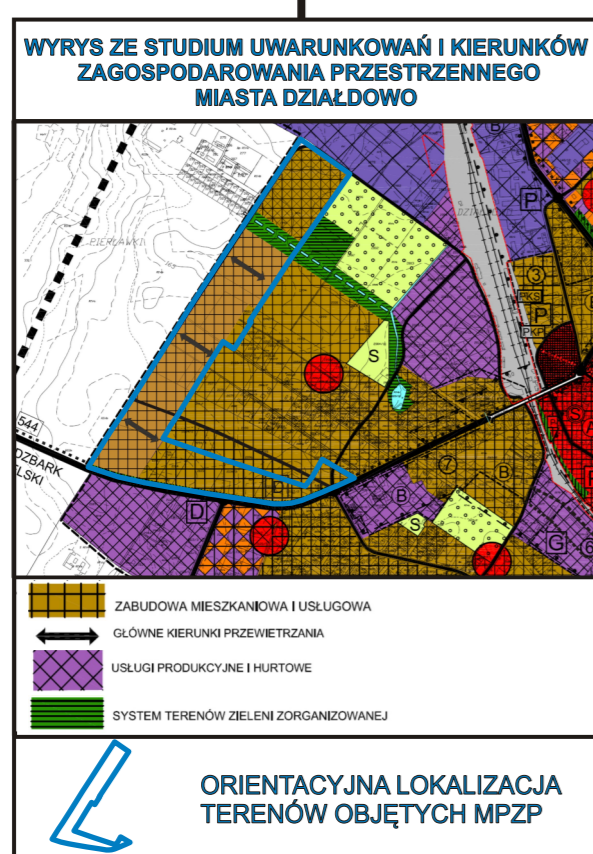
Ponieważ projektowane przeznaczenie terenu w analizowanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest inne niż obecny sposób wykorzystania i użytkowania terenu ale nie spowoduje negatywnego oddziaływania na środowisko prognozujemy się ZMIANĘ DOTYCZĄCĄ WŁAŚCIWOŚCI WARTOŚCI ŚRODOWISKA PROWADZĄCĄ DO POWSTANIA NOWEJ JAKOŚCI ŚRODOWISKA

RYSUNEK DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA DZIAŁDOWO - 12 TERENÓW

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY 1J



SKALA 1:1000
Przeskalowano do 1:2000



LEGENDA DO MPZP:

OZNACZENIA OGÓLNE	
—	granice planu
—	linie rozgraniczające tereny elementarne
—	linie rozgraniczające tereny zabudowy
—	linie wewnętrznych podziałów obrazujące optymalny podział na działki budowlane
—	istniejące naziemne linie elektroenergetyczne niskiego napięcia
PRZEZNACZENIE TERENU	
MW	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
MN	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
U	tereny zabudowy usługowej
ZP	tereny zieleni urządzonej
ZN	tereny zieleni naturalnej
KD	tereny dróg publicznych
Kpr	tereny ciągów pieszo - rowerowych

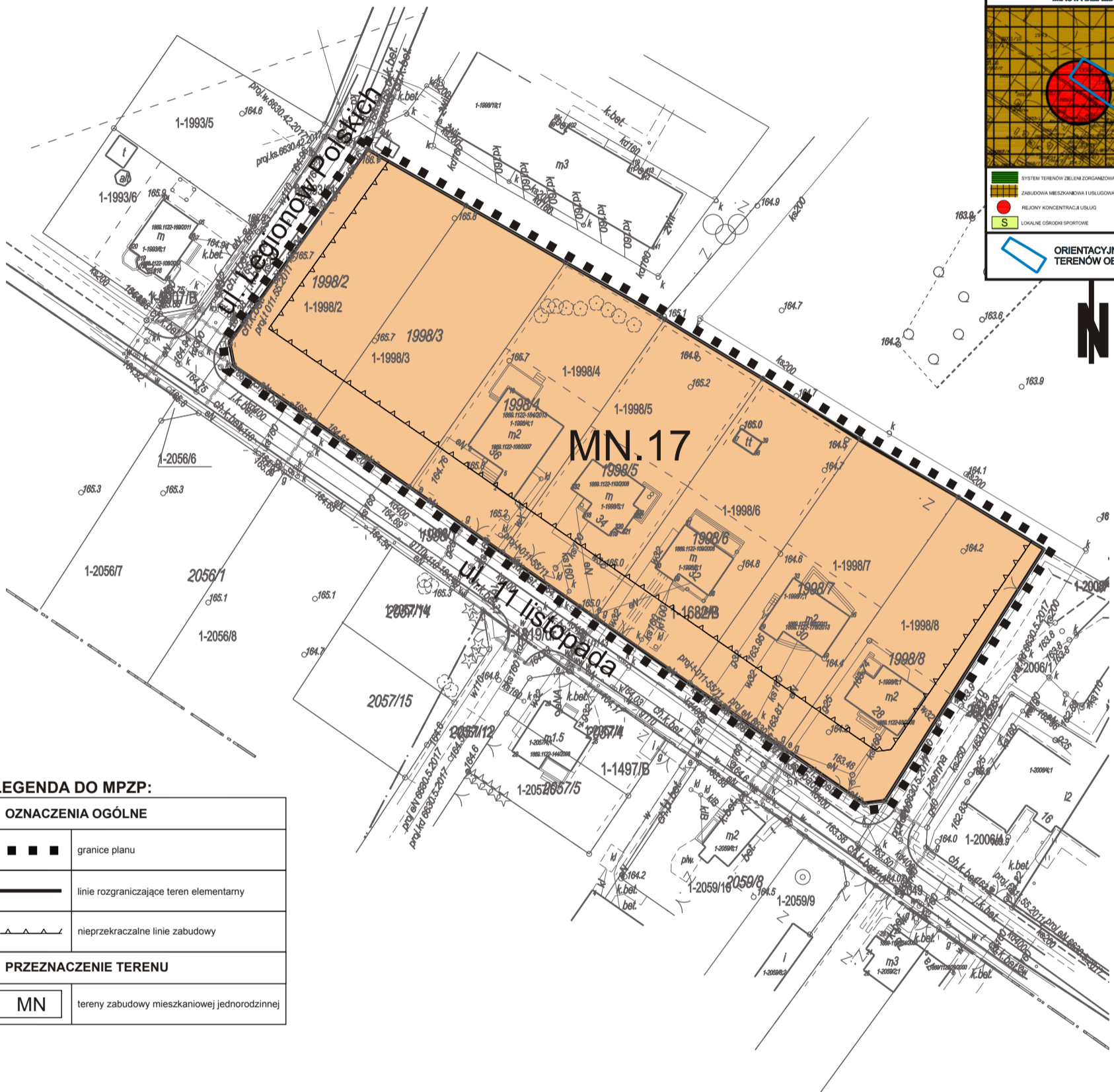
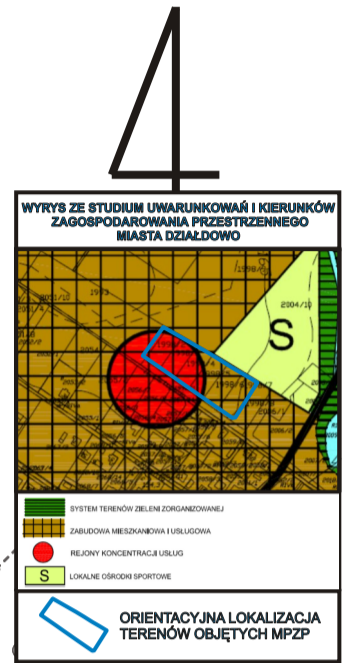
PROGNOZOWANE SKUTKI USTALEŃ PROJEKTU PLANU DLA ŚRODOWISKA:

	Ponieważ projektowane przeznaczenia terenów w analizowanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są inne niż obecne sposoby wykorzystania i użytkowania terenów ale nie spowodują negatywnego oddziaływania na środowisko prognozuje się ZMIANĘ OBECNYCH WALORÓW ŚRODOWISKA PROWADZĄCĄ DO ICH POLEPSZENIA
	Ponieważ projektowane przeznaczenia terenów w analizowanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uwzględniają i adaptują istniejący stan funkcjonalno-przestrzenny, a także go chronią prognozuje się ZACHOWANIE DOTYCHCZASOWYCH WALORÓW ŚRODOWISKA Z OGRANICZENIEM MOŻLIWOŚCI ICH POGORSZENIA
	Ponieważ projektowane przeznaczenia terenów w analizowanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są inne niż obecne sposoby wykorzystania i użytkowania terenów ale nie spowodują negatywnego oddziaływania na środowisko prognozuje się ZMIANĘ OBECNYCH WALORÓW ŚRODOWISKA PROWADZĄCĄ DO POWSTANIA NOWEJ JAKOŚCI ŚRODOWISKA
	Ponieważ projektowane przeznaczenia terenów w analizowanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są inne niż obecne sposoby wykorzystania i użytkowania terenów, lecz stanowią konieczne i niezbędne minimum do obsługi komunikacyjnej analizowanych terenów i nie spowodują znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko prognozuje się ZMIANĘ DOTYCHCZASOWYCH WALORÓW ŚRODOWISKA PROWADZĄCĄ DO ICH POGORSZENIA

RYSUNEK DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA DZIAŁDOWO - 12 TERENÓW

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY 1K

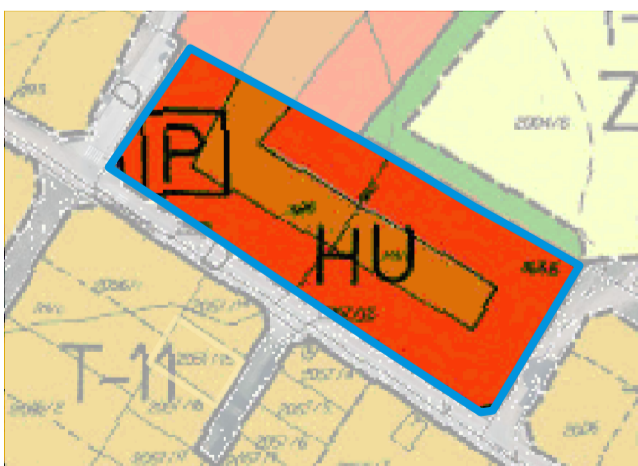
SKALA 1:1000
0 10m 50m



LEGENDA DO MPZP:


OZNACZENIA OGÓLNE	
■ ■ ■	granice planu
—	linie rozgraniczające teren elementarny
— / — / —	nieprzekraczalne linie zabudowy
PRZEZNACZENIE TERENU	
MN	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

PRZEZNACZENIE TERENU W OBOWIĄZUJĄCYM MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



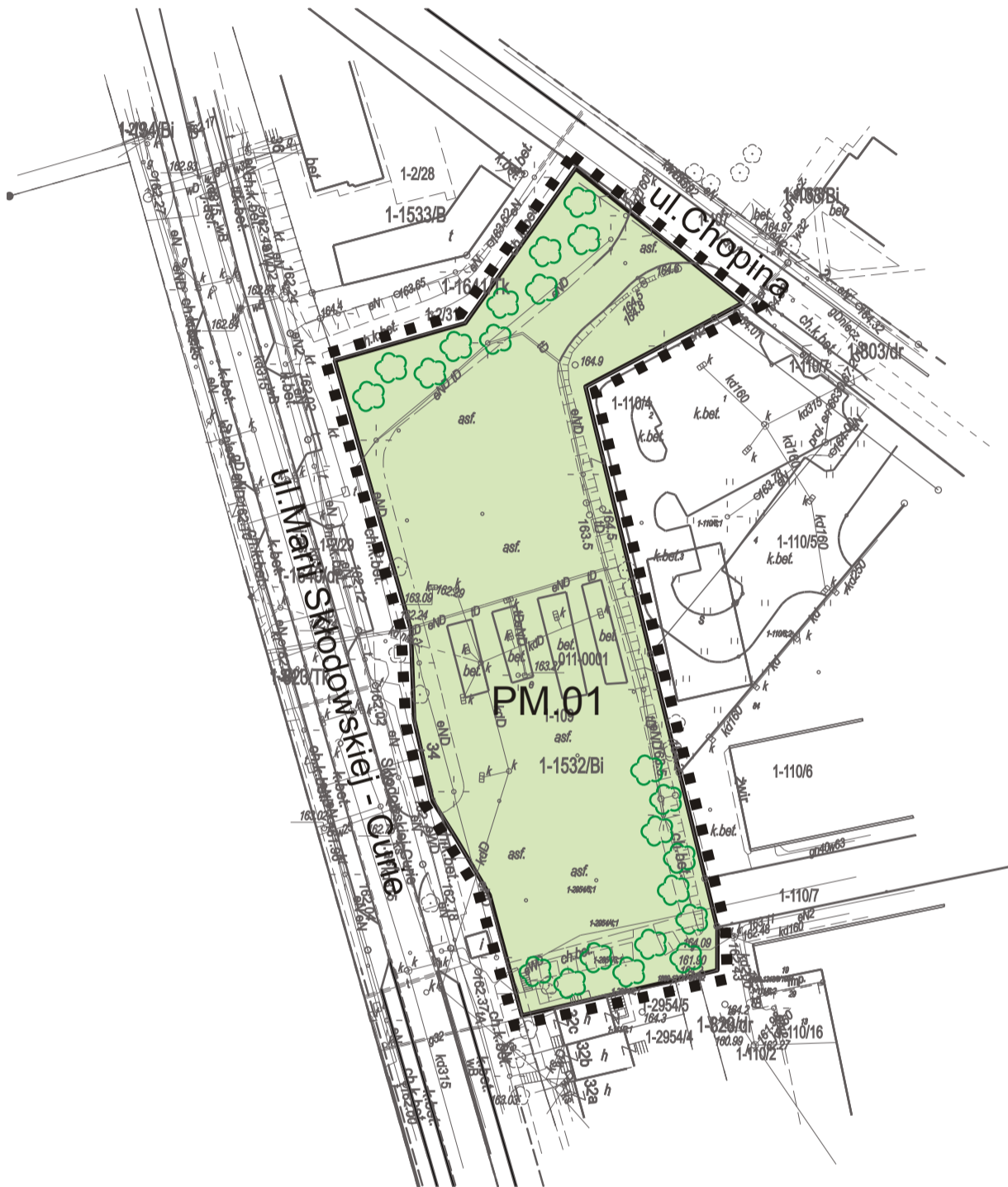
— - granica zmiany planu miejscowego

PROGNOZOWANE SKUTKI USTALEŃ PROJEKTU PLANU DLA ŚRODOWISKA:

- 
 Ponieważ projektowane przeznaczenie terenu w analizowanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest w większości tożsame, a tylko na niewielkim fragmencie inne niż obecny sposób wykorzystania i użytkowania terenu prognozują się ZACHOWANIE OBECNYCH WALORÓW ŚRODOWISKA MIEJSCAMI Z MOŻLIWOŚCIĄ POWSTANIA NOWEJ JAKOŚCI ŚRODOWISKA

RYSUNEK DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA DZIAŁDOWO - 12 TERENÓW

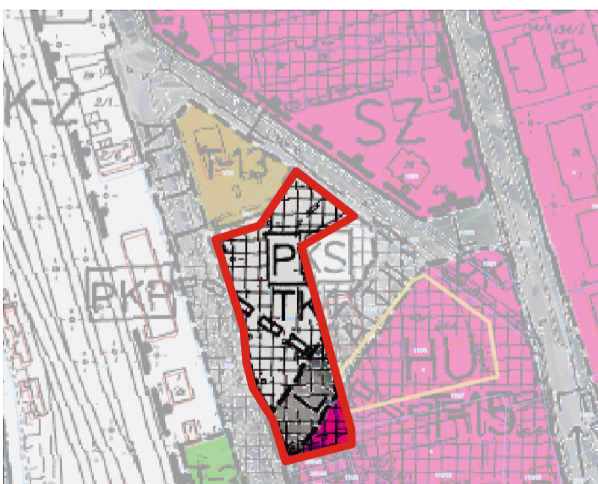
ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY 1L



LEGENDA DO MPZP:

OZNACZENIA OGÓLNE	
■ ■ ■	granice planu
—	linie rozgraniczające teren elementarny
PRZEZNACZENIE TERENU	
PM	tereny placu miejskiego
OZNACZENIA KOMPOZYCJI TERENU	
	projektowane nasadzenia szpalerowe zieleni wysokiej

PRZEZNACZENIE TERENU W OBOWIĄZUJĄCYM MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



— - granica zmiany planu miejscowego

PROGNOZOWANE SKUTKI USTALEŃ PROJEKTU PLANU DLA ŚRODOWISKA:

Ponieważ projektowane przeznaczenie terenu w analizowanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest częściowo tożsame, a częściowo inne niż obecny sposób wykorzystania i użytkowania terenu ale prowadzi do ochrony i może podnieść walorów środowiska prognozuje się ZACHOWANIE DOTYCHCZASOWYCH WALORÓW ŚRODOWISKA Z MOŻLIWOŚCIĄ ICH POLEPSZENIA