

Działdowo, dnia 05.12.2018 r.

RZE.271.2.14.2018

Do wszystkich Wykonawców

Dotyczy: Przetargu nieograniczonego Gmina-Miasto Działdowo na: **UBEZPIECZENIE MIENIA I ODPOWIEDZIALNOSCI GMINY-MIASTO DZIAŁDOWO**
Numer ogłoszenia: 653635-N-2018 z dnia 2018-11-27

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 29.01.2004 r. prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2018 poz. 1986) przekazuję treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z odpowiedziami w postępowaniu o udzielenia zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego: **UBEZPIECZENIE MIENIA I ODPOWIEDZIALNOŚCI GMINY-MIASTO DZIAŁDOWO**

Pytanie 1: Proszę o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w SIWZ.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że obowiązuje zapis z SIWZ (załącznik nr 5 do SIWZ-Program ubezpieczenia; I. ZAŁOŻENIA DO WSZYSTKICH RODZAJÓW UBEZPIECZEŃ: „Zapisy w OWU, z których wynika, iż zakres ubezpieczenia jest węższy niż zakres opisany poniżej, nie mają zastosowania. W kwestiach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz OWU Wykonawcy. W ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk mają zastosowanie tylko wyłączenia odpowiedzialności wskazane w programie ubezpieczenia, w pozostałych ubezpieczeniach postanowienia OWU ograniczające lub wyłączające odpowiedzialność Wykonawcy mają zastosowanie, chyba że opisane w nich sytuacje zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SIWZ i programie ubezpieczenia. Jeżeli dany rodzaj mienia został wykazany w programie ubezpieczenia lub załącznikach do ubezpieczenia, to jest on ubezpieczony w pełnym zakresie wynikającym z SIWZ i programu ubezpieczenia.”

Pytanie 2: W nawiązaniu do treści klauzuli zabezpieczeń przeciwpożarowych proszę o informację na temat rodzaju zabezpieczeń przeciwpożarowych stosowanych w mieniu Ubezpieczającego oraz w podległych jednostkach.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że informacje o zabezpieczeniach znajdują się w załączniku nr 6 do SIWZ, tabela nr 2 - Wykaz budynków i budowli w Gminie-Miasto Działdowo.

Pytanie 3: Proszę o informację na temat zabezpieczeń przeciw kradzieżowych zastosowanych w mieniu Ubezpieczającego i jednostkach podległych. W przypadku braku takiej informacji proszę o potwierdzenie, że będą miały zastosowanie zapisy OWU dotyczące tych wymaganych zabezpieczeń.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zastosowanie zapisów OWU dotyczących wymaganych zabezpieczeń. Informacja o zabezpieczeniach znajduje się w załączniku nr 6 do SIWZ, tabela nr 2 - Wykaz budynków i budowli w Gminie-Miasto Działdowo.

Pytanie 4: W ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych w odniesieniu do ryzyka zapadania i osuwania się ziemi proszę o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje ochrony wskutek zapadania i osuwania się ziemi jako następstwa działalności człowieka.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 5: Proszę o uzupełnienie informacji nt. każdego z budynków i budowli zgłoszonych do ubezpieczenia mienia dla których informacja ta nie została wskazana o następujące dane:

- rok budowy
- rodzaj konstrukcji i wypełnienia ścian
- rodzaj pokrycia dachu
- określenie stanu technicznego poszczególnych budynków wg gradacji: dobry, dostateczny, zły, awaryjny
- informacji o zabezpieczeniach ppoż. i przeciwkradzieżowych,

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że informacje, które posiada na dzień dzisiejszy znajdują się w załączniku nr 6 do SIWZ, tabela nr 2.

Pytanie 6: Czy Zamawiający dopuszcza ubezpieczenie budynków starszych niż 50 lat do wartości rzeczywistej tj. wartości odtworzeniowa mienia pomniejszona o zużycie techniczne

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 7: Proszę o wykaz przeprowadzonych remontów dla budynków starszych niż 50 lat, ze wskazaniem, w których budynkach był przeprowadzony remont oraz zakresem przeprowadzonych prac (np. instalacja elektryczne, sieć wodno-kanalizacyjna, instalacja centralnego-ogrzewania, stolarka okienna i drzwiowa, instalacja gazowa, instalacja wentylacyjna i kominowa, konstrukcja dachu, pokrycie dachu)

Odpowiedź:

Budynek Ratusz - adaptacja budynku Ratusza na Interaktywne Muzeum Państwa Krzyżackiego była realizowana w latach 2011-2013 i obejmowała wykonanie prac remontowych dachu, elewacji oraz wszystkich pomieszczeń wewnątrz budynku, rozbiórki, przekucia, wykonanie nowych ścian, zamurowania, klatki schodowej na poddasze, wewnętrznych instalacji elektrycznych, sanitarnych i teletechnicznych oraz centralnego ogrzewania.

Zamek część administracyjna – remont, adaptacja i rozbudowa skrzydła południowo-zachodniego była przeprowadzona w latach 2001-2002 prace obejmowały roboty konstrukcyjne ścian i stropów, konstrukcje dachu i pokrycie dachu, stolarkę okienną i

drzwiową, instalacje elektryczne, centralnego ogrzewania, sanitarne i teletechniczne oraz roboty wykończeniowe.

Zamek część gotycka - zagospodarowanie gotyckiej części Zamku Krzyżackiego była przeprowadzona w latach 2017-2018 prace obejmowały roboty izolacyjne, prace remontowe i konserwatorskie istniejących murów, stropów i sklepień, wykonanie nowej więźby dachowej o konstrukcji stalowej wraz z pokryciem, budowa drewnianych kruzganków, nadbudowa i zmiana lica murów kurtynowych, przebudowa żelbetowych biegów schodowych, wykonanie nowych stropów odciażających nad sklepieniami, remont i wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, wykonanie nowych instalacji elektrycznych, sanitarnych, instalacji C.O., instalacji wentylacji mechanicznej, instalacji p. poż. i teletechnicznych, roboty wykończeniowe we wszystkich pomieszczeniach.

Budynek Grunwaldzka 5, dawnych koszar – częściowa wymiana stolarki okiennej.

Budynek Grunwaldzka 7/2 – adaptacja budynku na lokale mieszkalne i mieszkania chronione, instalacja elektryczna, instalacja centralnego-ogrzewania, stolarka okienna, instalacja gazowa, instalacja wentylacyjna i kominowa, remont dachu.

Miejski Dom Kultury ul. Jagiełły 13 - realizacja inwestycji w latach 2018/2019 pn. „Przywrócenie funkcji kulturalnych budynkowi przy ul. Jagiełły 13” – kapitalny remont budynku wraz z jego wyposażeniem.

Budynek Szkoły Podstawowej nr 1 z Oddziałami Dwujęzycznymi im. Króla Władysława Jagiełły w Działdowie:

modernizacja kotłowni opalanej paliwem stałym na paliwo gazowe wraz z przyłączem gazowym i wewnętrzną instalacją gazową oraz instalacją centralnego ogrzewania, wymiana stolarki okiennej na okna wykonane z drewna klejonego w budynku w ilości 125 szt. wraz z obróbkami, remont elewacji docieplenia ściany szczytowej budynku szkoły, modernizacja instalacji elektrycznej, oświetleniowej i gniazdek wtyczkowych, wymiana instalacji głośnikowej i budowa sieci komputerowej w piwnicy, na parterze oraz pierwszym i drugim piętrze w budynku szkoły, modernizacja instalacji elektrycznej, oświetleniowej i gniazdek wtyczkowych.

Budynek Szkoły Podstawowej nr 2 w Działdowie – docieplenie ścian budynku wraz z pomieszczeniami piwnicznymi, wykonanie elewacji budynku, montaż windy dla niepełnosprawnych uczniów.

Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w budynku po starej bibliotece, znajdującego się przy ul. Jagiełły 32, w latach 2017-2018 wykonano przebudowę budynku MOPS wraz z pracami remontowo-adaptacyjnymi (inwestycyjne).

Miejski Dom Kultury w Działdowie przy Wolności 64 - rewitalizacja budynku wraz z otoczeniem przy ul. Wolności 64 była przeprowadzona w latach 2012-2014 prace obejmowały wykonanie prac konserwatorskich, remontowych dachu, elewacji oraz wszystkich pomieszczeń wewnątrz budynku, rozbiórki, przekucia, wykonanie nowych: ścian, szybu windowego wraz z windą, zamurowania, remont klatek schodowych, wzmocnienia stropów, wykonanie nowych instalacji elektrycznych, sanitarnych, instalacji C.O., instalacji wentylacji mechanicznej, instalacji p. poż. i teletechnicznych.

Pytanie 8: Proszę o wykaz planowanych remontów w okresie najbliższych 2 lat, w jakim zakresie będą przeprowadzane prace oraz ich wartość.

Odpowiedź:

Urząd Miasta Działdowo – malowanie pomieszczeń biurowych w budynku Zamkowa 12 15.000,00 zł.

Zakończenie w roku 2019 inwestycji „Przywrócenie funkcji kulturalnych budynkowi przy ulicy Jagielly 13” łączny koszt zadania za okres realizacji tj. 2018/2019 7.755.537,00 zł.

Szkoła Podstawowa Nr 1 – budynek szkoły, malowanie sali lekcyjnej oraz szatni 6.000,00 zł

Szkoła Podstawowa Nr 2 – budynek szkoły, remont pomieszczeń piwnicznych 46.000,00 zł

Szkoła Podstawowa Nr 3 – budynek szkoły, remont pomieszczenia dla sprzątaczek, wymiana pionu kanalizacyjnego w dwóch pomieszczeniach 7.300,00 zł

Zespół Szkół Nr 2 – budynek szkoły wymiana podłóg w 7 salach lekcyjnych 38.000,00 zł

Przedszkole Nr 1 – budynek przedszkola, remont 1 sali zajęć 6.000,00 zł

Przedszkole Nr 3 – budynek przedszkola, remont kapitalny pomieszczenia magazynowego w piwnicy 8.000,00 zł

Przedszkole Nr 4 - budynek przedszkola, wykonanie wentylacji mechanicznej w pomieszczeniach piwnicznych, wykonanie zadaszenia nad schodami zewnętrznymi 20.000,00 zł

Przedszkole Nr 5 – budynek przedszkola, generalny remont korytarzy 34.000,00 zł.

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej - wykonanie drobnych prac remontowych związanych z przywróceniem do użyteczności pomieszczeń biurowych oraz ciągu komunikacyjnego, łączącego starą część budynku MOPS z nową częścią w wysokości 40.000 zł.

Pytanie 9: Czy w zbiorach bibliotecznych znajdują się starodruki lub inkunabuły?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w zbiorach bibliotecznych nie znajdują się starodruki lub inkunabuły.

Pytanie 10: W przypadku odpowiedzi twierdzącej na powyższe pytanie prosimy o uzupełnienie następujących informacji:

a/ łączna ilość starodruków i inkunabułów

b/ wartość najdroższego starodruku lub inkunabułu

c/ prosimy o wskazanie lokalizacji, w których znajdują się starodruki i/lub inkunabuły

d/ prosimy o dokładny opis zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych w ww. miejscach ubezpieczenia.

Odpowiedź: Patrz odpowiedź na pytanie 9.

Pytanie 11: Prosimy o podanie największej łącznej sumy ubezpieczenia środków trwałych w jednej lokalizacji oraz wskazanie tej lokalizacji

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że największa łączna suma ubezpieczenia znajduje się w **Interaktywnym Muzeum Państwa Krzyżackiego** i dotyczy Zamku części gotyckiej - 11.149 888,93 zł, elektroniki w ramach "Zagospodarowania gotyckiej części Zamku Krzyżackiego w Działdowie" 329.063,69 zł oraz elektroniki powstałej w toku realizacji inwestycji „Adaptacja budynku Ratusza na IMPK” - 907.502,87 zł - lokalizacja Budynek Ratusza.

Pytanie 12: Czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w ciągu ostatnich 3 lat był ubezpieczony w zakresie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, kradzieży z włamaniem i rabunku, kradzieży zwykłej oraz szyb od stłuczenia, elektroniki od wszystkich ryzyk, maszyn od uszkodzeń, następstw nieszczęśliwych wypadków, odpowiedzialności cywilnej oraz ubezpieczeń komunikacyjnych.

Pytanie 13: Czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony w zakresie określonym w SIWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że najistotniejsza zmiana dotyczyła zakresu ubezpieczenia zmiana z ryzyk nazwanych na ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk oraz zwiększyła się suma gwarancyjna w odpowiedzialności cywilnej.

Pytanie 14: Jakie franszyzy i udziały własne obowiązywały w ubezpieczeniach w okresie ostatnich 3 lat?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że obowiązywały te same franszyzy, które zostały wprowadzone w niniejszym postępowaniu.

Pytanie 15: Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- I. mienie wyłączone z eksploatacji
- II. pustostany
- III. budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia został zgłoszony budynek, który nie jest eksploatowany z uwagi na zły stan techniczny.

Pytanie 16: W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji , jednostkowych sum ubezpieczenia.

Odpowiedź: Urząd Miasta Działdowo – Budynek Grunwaldzka 5, budynek dawnych koszar, suma ubezpieczenia 403.000,00 zł

Pytanie 17: W przypadku odpowiedzi pozytywnej na powyższe pytanie prosimy o wyłączenie w/w mienia z zakresu ubezpieczenia. W przypadku braku możliwości wyłączenia z zakresu ubezpieczenia przedmiotowego mienia prosimy o ograniczenie zakresu do FLEX-y z limitem odpowiedzialności do 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. W przypadku braku akceptacji w/w limitu proszę o określenie max. limitu akceptowalnego przez Zamawiającego

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu do FLEX-y, z limitem odpowiedzialności do 200 000 zł.

Pytanie 18: W przypadku braku możliwości zastosowania wyłączenia lub ograniczenia zakresu ubezpieczenia z powyższego pytania prosimy o informacje na temat dodatkowych zabezpieczeń jakie zastosował Zamawiający w celu zminimalizowania ryzyka wystąpienia szkody lub przed dostępem osób trzecich (np. ogrodzenie terenu, stały dozór, oświetlenie terenu, odcięcie wszelkich mediów).

Odpowiedź: Ogrodzenie terenu, odcięcie wszelkich mediów.

Pytanie 19: Czy Zamawiający potwierdza, że ubezpieczeniu nie podlegają budynki przeznaczone do rozbiórki, wyburzenia

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że ubezpieczeniu nie podlegają budynki przeznaczone do rozbiórki, wyburzenia.

Pytanie 20: W przypadku odpowiedzi negatywnej na powyższe pytanie prosimy o wyłączenie przedmiotowego mienia z zakresu ubezpieczenia.

Odpowiedź: Patrz odpowiedź na pytanie 19.

Pytanie 21: Czy Zamawiający posiada/zarządza/administruje wysypiskiem śmieci i/lub zakładem utylizacji odpadów? Jeżeli tak to proszę o podanie poniższych informacji:

- a. Gdzie się znajduje – adres
- b. Od kiedy funkcjonuje
- c. Na jak dużym obszarze
- d. Czy planowane jest jego zamknięcie, jeżeli tak to kiedy
- e. Co znajduje się w najbliższym sąsiedztwie wysypiska

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada/zarządza/administruje wysypiskiem śmieci i/lub zakładem utylizacji odpadów.

Pytanie 22: Odnośnie mienia znajdującego się na terenach dotkniętych powodzią po 1996 roku proszę o podanie wysokości wypłaconych odszkodowań lub wysokości poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie posiada takiego mienia.

Pytanie 23: Odnośnie mienia znajdującego się na terenach dotkniętych podtopieniem proszę o podanie wysokości wypłaconych odszkodowań lub wysokości poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie posiada takiego mienia.

Pytanie 24: Odnośnie mienia znajdującego gdzie wystąpiło podniesienie się wód gruntowych proszę o podanie wysokości wypłaconych poszczególnych odszkodowań lub wysokości poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie posiada takiego mienia.

Pytanie 25: Czy w ubezpieczeniu od wszystkich ryzyk Zamawiający dla ryzyka powodzi dopuszcza możliwość wprowadzenia limitu odpowiedzialności w wysokości 1.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego?

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na limit dla ryzyka powodzi w wysokości 2 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Pytanie 26: Proszę o wprowadzenie limitu w wysokości 200 000 PLN na podtopienia i zalania powstałe wskutek podniesienia się poziomu wód gruntowych.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu w wysokości 300 000,00 zł na podtopienia i zalania powstałe wskutek podniesienia się poziomu wód gruntowych.

Pytanie 27: Proszę o wprowadzenie w ryzyku kradzieży zwykłej franszyzy redukcyjnej w wysokości 300 PLN

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 28: Proszę o wprowadzenie do klauzuli katastrofy budowlanej franszyzy redukcyjnej w wysokości 1000 PLN

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 29: Dla sprzętu elektronicznego powyżej 7 lat proszę o zmianę rodzaju wartości z odtworzeniowej na rzeczywistą lub księgową brutto.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w ryzyku elektroniki od wszystkich ryzyk nie wykazał sprzętu starszego niż 6 lat.

Pytanie 30: Proszę o wykreślenie z katalogu klauzul obligatoryjnych klauzuli 23. ochrony mienia wyłączonego z eksploatacji lub dopisanie , że mienie wyłączone z eksploatacji nie dłużej niż na okres 6 miesięcy albo wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości: 200.000 PLN.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie klauzuli 23. Wyraża zgodę na limit 300 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Pytanie 31: Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone instalacje baterii słonecznych (tzw. instalacji solarnych) wolnostojących lub/i znajdujących się na budynkach? Jeśli tak, wnioskujemy o wyłączenie z ubezpieczenia. W przypadku odpowiedzi negatywnej wnioskujemy o wskazanie oraz podanie wartości poszczególnego mienia z rokiem produkcji i przeznaczeniem. Prosimy również o informacje czy instalacje solarne są na gwarancji i do kiedy jest ważna gwarancja.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że posiada solar, na budynku ul. Norwida 29, wartość brutto wynosi 10 026,96 zł i została wliczona w wartość budynku. Rok produkcji 2015, gwarancja obowiązuje do X 2026 r., przeznaczenie podgrzewanie wody użytkowej.

Pytanie 32: Odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z prowadzeniem usług hotelowych (OC hotelarza), w tym szkody wynikające z zatruc pokarmowych. Ochrona obejmuje również sprzęt elektroniczny (w tym telefony komórkowe, laptopy, tablety itp.), biżuterię, gotówkę, dokumenty, klucze i inne przedmioty użytku prywatnego i osobistego – wnioskujemy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w wysokości: 30.000 PLN.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 33: Wykonawca wnioskuje o przesunięcie terminu składania ofert z 07.12.2018r. na dzień 12.12.2018r.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na zmianę terminu składania ofert na dzień 11.12.2018r.

Pytanie 34: Czy Zamawiający, mimo zastrzeżenia wskazanego w art. 29 ust. 3a ustawy prawo zamówień publicznych, iż wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę dotyczy tylko czynności, których wykonywanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy Kodeks pracy, podtrzymuje wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, gdy zamówienie będzie realizowane w zakresie obsługi umowy ubezpieczenia przez agenta ubezpieczeniowego, który z racji na specyfikę swojej działalności regulowanej ustawą z dnia 22 maja 2003 r. o pośrednictwie ubezpieczeniowym świadczy usługi na podstawie umowy agencyjnej, a nie na podstawie umowy o pracę?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza możliwość, aby zamówienie było realizowane przez osobę (podmiot) będący agentem ubezpieczeniowym, który świadczy swoje usługi na podstawie umowy agencyjnej z Wykonawcą, pod warunkiem, że będzie on posiadał stosowne pełnomocnictwo od Wykonawcy, a osoby zatrudnione przez ten podmiot (agenta ubezpieczeniowego), wykonujące bezpośrednio czynności przy realizacji zamówienia, będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę.

Pytanie 35: Biorąc pod uwagę kwestię poruszoną we wcześniejszym pytaniu uprzejmie prosimy o odstąpienie od wymogu stosowania się do zapisów art. 29 ust. 3a ustawy prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 36: Czy do ubezpieczenia zostało zgłoszone:

I. mienie wyłączone z eksploatacji,

II. pustostany

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji , jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia i przyczyny wyłączenia z eksploatacji

Niezależnie od powyższego prosimy o wyłączenie ich z ochrony ubezpieczeniowej. Jeżeli nie jest to możliwe to proszę o zmianę zakresu ubezpieczenia na podstawowy (FLEXA) tj. pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego

Odpowiedź: Patrz odpowiedź na pytania 15, 16 i 17.

Pytanie 37: Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

I. budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym

II. budynki przeznaczone do rozbiórki

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji , jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia

Niezależnie od powyższego prosimy o wyłączenie ich z ochrony ubezpieczeniowej. Jeżeli nie jest to możliwe to proszę o zmianę zakresu ubezpieczenia na podstawowy (FLEXA) tj. pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego

Odpowiedź: Patrz odpowiedź na pytania 15, 16, 17 i 19.

Pytanie 38: Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami, w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, z wyłączeniem budynku o którym mowa w pyt 15 i 16.

Pytanie 39: Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia ppoż zastosowane w miejscach

ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania. W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, z wyłączeniem budynku o którym mowa w pyt 15 i 16.

Pytanie 40: Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia, w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że Wszystkie budynki, których użytkowanie było uzależnione od uzyskania pozwolenia na użytkowanie takie pozwolenie posiadają.

Pytanie 41: Prosimy o informację, czy budynek ul. Grunwaldzka 5 (Tabela – wykaz budynków – poz. 13 – budynek Grunwaldzka 5) – czy budynek jest użytkowany?

Odpowiedź: Patrz odpowiedź na pytania 15,16 i 17.

Pytanie 42: Prosimy o zmianę terminu płatności składki

W pierwszym roku ubezpieczenia do 30.01.2019 r.

W drugim roku ubezpieczenia do 30.01.2020 r.

W trzecim roku ubezpieczenia do 30.01.2021 r.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 43: Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje:

- roślin i zwierząt (potwierdzam/nie potwierdzam)
- murawy naturalnej boisk sportowych (potwierdzam/nie potwierdzam)
- obiektów inżynierii lądowej i wodnej, w tym napowietrznych sieci energetycznych, znajdujących się w odległości większej niż 1 000 m od miejsca ubezpieczenia określonego w umowie ubezpieczenia; (potwierdzam/nie potwierdzam)
- maszyn, urządzeń i wyposażenia w trakcie instalacji, rozruchu próbnego i testów poprzedzających uruchomienie; (potwierdzam/nie potwierdzam)
- szklarni, inspektów, namiotów, tuneli foliowych wraz z mieniem się w nich znajdującym; (potwierdzam/nie potwierdzam)
- dzieł sztuki, eksponatów, wzorów, modeli, prototypów oraz innego mienia ruchomego o charakterze unikatowym, zabytkowym lub artystycznym; (potwierdzam/nie potwierdzam)
- akt, dokumentów, planów i danych zawartych na nośnikach; (potwierdzam/nie potwierdzam)
- programów komputerowych, chyba że stanowią środki obrotowe; (potwierdzam/nie potwierdzam)

- mienia, którego zakup jest potwierdzony sfałszowanymi dokumentami lub które zostało nielegalnie wprowadzone na polski obszar celny (potwierdzam/nie potwierdzam)

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że proponowany powyżej katalog wyłączeń jest zbliżony do proponowanego w SIWZ, dlatego potwierdza, że zastosowanie będą miały jedynie wyłączenia określone w SIWZ.

Pytanie 44: Prosimy o potwierdzenie, że ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody:

- polegające na zniszczeniu, uszkodzeniu, stracie lub niedostępności danych lub oprogramowania, w szczególności polegające na niekorzystnej zmianie w danych lub oprogramowaniu spowodowane zniszczeniem, uszkodzeniem lub inną deformacją ich oryginalnej struktury oraz polegające na niedziałaniu lub nieprawidłowym działaniu sprzętu elektronicznego, nośników informacji lub wbudowanych układów scalonych, chyba, że w następstwie wystąpiło inne zdarzenie niewyłączone z zakresu ubezpieczenia; wówczas ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność wyłącznie za skutki takiego zdarzenia; (potwierdzam/ nie potwierdzam)

- wyrządzone z winy umyślnej bądź rażącego niedbalstwa reprezentantów Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego, przy czym w odniesieniu do szkód wyrządzonych wskutek rażącego niedbalstwa wypłata odszkodowania następuje, o ile odpowiada to w danych okolicznościach względem słuszności; (potwierdzam/ nie potwierdzam)

- wyrządzone umyślnie przez osobę, z którą Ubezpieczający/Ubezpieczony pozostaje we wspólnym gospodarstwie domowym; (potwierdzam/ nie potwierdzam)

- wyrządzone przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego w tym jego reprezentantów albo osoby pozostające we wspólnym gospodarstwie domowym- będące w stanie po użyciu alkoholu, narkotyków, środków psychotropowych lub innych podobnie działających środków odurzających, o ile zażycie wymienionych substancji miało wpływ na powstanie szkody lub jej rozmiar (potwierdzam/ nie potwierdzam)

- powstałe wskutek wybuchu wywołanego celowo przez Ubezpieczonego lub wskutek wybuchu występującego w silnikach spalinowych w związku z ich naturalną funkcją albo spowodowanego normalnym ciśnieniem zawartego w nich czynnika; (potwierdzam/ nie potwierdzam)

- polegające na lub powstałe wskutek naturalnej zmiany właściwości mienia, normalnego zużycia lub starzenia się przedmiotu ubezpieczenia, a także polegające na utracie wagi, skurczeniu, wyparowaniu, zmianach w kolorze, fakturze, wykończeniu lub zapachu; (potwierdzam/ nie potwierdzam)

- powstałe wskutek powolnego lub systematycznego niszczenia przedmiotu ubezpieczenia z powodu: nieszczelności instalacji i pocenia się rur, działania wód gruntowych bądź oddziaływania pływów lub fal morskich, przemarzania ścian, korozji, kawitacji lub utleniania, oddziaływania czynników zewnętrznych, w szczególności: termicznych, biologicznych (w tym pleśni, grzybów, insektów), chemicznych, fizycznych, chyba że w następstwie wystąpiło inne zdarzenie niewyłączone z zakresu ubezpieczenia; wówczas Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność wyłącznie za skutki takiego zdarzenia; (potwierdzam/nie potwierdzam)

- powstałe wskutek wad projektowych, materiałowych, konstrukcyjnych, złego wykonania

lub błędów w produkcji, w tym wad ukrytych, chyba, że w następstwie wystąpiło inne zdarzenie niewyłączone z zakresu ubezpieczenia; wówczas Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność wyłącznie za skutki takiego zdarzenia; (potwierdzam/nie potwierdzam)

- polegające na awarii lub uszkodzeniu maszyny, urządzenia lub wyposażenia wskutek błędu w obsłudze lub mechanicznego uszkodzenia spowodowanego: nieprawidłowym działaniem lub niezadziałaniem jakiegokolwiek elementu mechanicznego lub sterującego, niezależnie od udziału człowieka lub jego braku w spowodowaniu tego błędu, albo powstałe wskutek jakiegokolwiek czynnika wewnątrz mechanizmu maszyny lub urządzenia niezależnie od jego pierwotnej przyczyny, chyba że w ich następstwie wystąpiło inne zdarzenie niewyłączone z zakresu ubezpieczenia; wówczas Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność wyłącznie za skutki takiego zdarzenia; (potwierdzam/nie potwierdzam)

- powstałe wskutek przerwy lub zakłóceń w dostawie mediów, chyba że w następstwie wystąpiło inne zdarzenie niewyłączone z zakresu ubezpieczenia; wówczas Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność wyłącznie za skutki takiego zdarzenia; (potwierdzam/nie potwierdzam)

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że proponowany powyżej katalog wyłączeń jest zbliżony do proponowanego w SIWZ, dlatego potwierdza, że zastosowanie będą miały jedynie wyłączenia określone w SIWZ.

Pytanie 45: Prosimy o informację czy w okresie ostatnich 20 lat we wskazanych miejscach ubezpieczenia (zgłoszonych do ubezpieczenia) wystąpiły szkody powstałe w wyniku powodzi lub lokalnego podtopienia.

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o podanie ilości i wartości wypłaconych odszkodowań.

Odpowiedź: Patrz odpowiedź na pytanie 22

Pytanie 46: Z uwagi na zapisy OWU Wykonawcy, które w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk nie określają limitów odpowiedzialności dla szkód powstałych wskutek wandalizmu, powodzi i ubezpieczenia szyb od stłuczenia, prosimy o potwierdzenie, że do umowy będą miały zastosowanie limity określone w SIWZ.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 47: Jeśli zakresem ochrony od ryzyk wszystkich miałyby być objęta murawa naturalna na boiskach sportowych – prosimy o wprowadzenie limitu 5 000,00 zł.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że zakres ochrony nie obejmuje murawy naturalnej na boiskach sportowych.

Pytanie 48: Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na 12.12.2018 r.

Odpowiedź: Patrz odpowiedź na pytanie 33.

Pytanie 49: Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony OC z tyt. organizacji imprez masowych nie obejmuje i nie będzie obejmować imprez związanych ze sportami ekstremalnymi, motorowymi, motorowodnymi, lotniczymi oraz takimi, których celem jest uzyskanie prędkości maksymalnej.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 50: Prosimy o informacje czy pokazy fajerwerków są obsługiwane przez profesjonalne firmy zajmujące się tego typu pokazami? Jeżeli nie to prosimy o informacje kto się nimi zajmuje.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 51: Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź: Patrz odpowiedź na pytanie 21

Pytanie 52: Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ubezpieczenia OC nie będą objęte szkody kradzieży mienia z pojazdu pracownika.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 53: Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także udzielaniem świadczeń medycznych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 54: Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający wprost wyłączył je do zakresu ubezpieczenia w SIWZ.

Odpowiedź: Patrz odpowiedź na pytanie 1.

Pytanie 55: Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje wypadków ubezpieczeniowych podlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu OC w tym z tyt. wykonywania zawodu.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Powyższe wyjaśnienia i zmiany zostaną przekazane wykonawcom, którym przekazano Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia i są dla nich wiążące. Zatem należy je uwzględnić przy sporządzaniu oferty.

z up. BURMISTRZA

**/-/ Andrzej Wiśniewski
ZASTĘPCA BURMISTRZA**

.....
(podpis Kierownika Zamawiającego/osoby upoważnionej)