

## ZARZĄDZENIE Nr 60/2018

Burmistrza Miasta Działdowo

z dnia 10 lipca 2018 r.

### w sprawie wyboru formy przeprowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości położonych przy ul. Żwirki i Wigury w Działdowie oraz ustalenia wysokości wadium

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.), art. 40 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 121 ze zm.), § 3 ust. 1, § 4 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r., poz. 1490 ze zm.) oraz § 1 Uchwały Nr XXVII/236/05 Rady Miasta Działdowo z dnia 24 marca 2005r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu działek budowlanych położonych przy ul. Żwirki i Wigury w Działdowie – **zarządzam co następuje:**

**§ 1. 1.** Sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowane nieruchomości położone przy ul. Żwirki i Wigury w Działdowie, stanowiące własność Gminy-Miasto Działdowo, zapisane w księdze wieczystej KW Nr EL1D/00020386/7, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki o nr nr 3892-3900, przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszaną jednorodziną i wielorodzinną, położone w strefie B – ochrony konserwatorskiej. Działki przeznaczone pod zabudowę boksem garażowym w zabudowie szeregowej.

**1.2.** Sprzedaż każdej z ww. działek nastąpi z równoczesną sprzedażą 1/18 części działki oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o nr 3901/1, o obszarze 0,0673ha, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr EL1D/00034742/2, bez podziału fizycznego, służącej do obsługi garaży, przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszaną jednorodziną i wielorodzinną, położonej w strefie B – ochrony konserwatorskiej oraz w części działki pod ulicę główne.

**1.3.** Cena wywoławcza za poszczególne działki określone w pkt 1-9 uwzględnia udział do 1/18 części działki oznaczonej nr 3901/1:

- 1) działka ozn. nr 3892 o obszarze 0,0049 ha – łączna cena wywoławcza 7 800,00 zł (słownie złotych: siedem tysięcy osiemset 00/100),
- 2) działka ozn. nr 3893 o obszarze 0,0049 ha – łączna cena wywoławcza 7 800,00 zł (słownie złotych: siedem tysięcy osiemset 00/100),
- 3) działka ozn. nr 3894 o obszarze 0,0049 ha – łączna cena wywoławcza 7 800,00 zł (słownie złotych: siedem tysięcy osiemset 00/100),
- 4) działka ozn. nr 3895 o obszarze 0,0049 ha – łączna cena wywoławcza 7 500,00 zł (słownie złotych: siedem tysięcy pięćset 00/100),
- 5) działka ozn. nr 3896 o obszarze 0,0049 ha – łączna cena wywoławcza 7 800,00 zł (słownie złotych: siedem tysięcy osiemset 00/100),
- 6) działka ozn. nr 3897 o obszarze 0,0049 ha – łączna cena wywoławcza 7 800,00 zł (słownie złotych: siedem tysięcy osiemset 00/100),
- 7) działka ozn. nr 3898 o obszarze 0,0049 ha – łączna cena wywoławcza 7 800,00 zł (słownie złotych: siedem tysięcy osiemset 00/100),
- 8) działka ozn. nr 3899 o obszarze 0,0049 ha – łączna cena wywoławcza 7 800,00 zł (słownie złotych: siedem tysięcy osiemset 00/100),
- 9) działka ozn. nr 3900 o obszarze 0,0049 ha – łączna cena wywoławcza 7 800,00 zł (słownie złotych: siedem tysięcy osiemset 00/100).

**1.4.** Nabywca dodatkowo uiszcza od ceny ustalonej w drodze przetargu – należny podatek VAT.

**1.5.** Sprzedaż działek określonych w ust. 1 następować będzie w drodze odrębnego przetargu dla każdej z działek wymienionych w pkt 1-9.

**§ 2.** Ustalić wadium wnoszone w pieniądzu w wysokości 800,00 zł (słownie złotych: osiemset 00/100) za jedną działkę.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
**Grzegorz Mrowiński**