

**Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami  
(j.t. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) – Burmistrz Miasta Działdowo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w Działdowie przeznaczonych do zbycia**

Lp.	Nr ewiden. nieruch.	Oznaczenie w KW	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości -Działdowo-	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości w złotych	Termin wnoszenia opłat
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-
1.	3892 wraz z udziałem do 1/18 w dz. 3901	EL1D/000 20386/7  EL1D/000 34742/2	0,0049  0,0673	ul. Żwirki i Wigury	<ul style="list-style-type: none"> <li>- nieruchomość niezabudowana</li> <li>- położona w południowo-zachodniej części miasta</li> <li>- najbliższe otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna oraz zabudowa garażowa</li> <li>- działka posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Żwirki i Wigury poprzez działkę nr 3901/1 (działka nr 3892 będzie sprzedawana wraz z udziałem do 1/18 cz. w działce ozn. nr 3901/1 stanowiącą własność Gminy-Miasto Działdowo)</li> <li>- kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta, korzystny do zagospodarowania</li> <li>- ukształtowanie terenu: teren płaski</li> <li>- nieruchomość położona w zasięgu oddziaływania pełnej infrastruktury technicznej</li> </ul>	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- T-12 – zabudowa mieszana jednorodzinna i wielorodzinna,</li> <li>- B –strefa ochrony konserwatorskiej</li> </ul> <p>Działka przeznaczona pod zabudowę boksem garażowym w zabudowie szeregowej.</p>	tryb przetargowy	<p>łącna wartość działki nr 3892 oraz udziału do 1/18 części działki nr 3901/1</p> <p>7 800,00 zł + należny podatek VAT</p>	przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego
2.	3893 wraz z udziałem do 1/18 w dz. 3901	EL1D/000 20386/7  EL1D/000 34742/2	0,0049  0,0673	ul. Żwirki i Wigury	<ul style="list-style-type: none"> <li>- nieruchomość niezabudowana</li> <li>- położona w południowo-zachodniej części miasta</li> <li>- najbliższe otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna oraz zabudowa garażowa</li> <li>- działka posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Żwirki i Wigury poprzez działkę nr 3901/1 (działka nr 3893 będzie sprzedawana wraz z udziałem do 1/18 cz. w działce ozn. nr 3901/1 stanowiącą własność Gminy-Miasto Działdowo)</li> <li>- kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta, korzystny do zagospodarowania</li> <li>- ukształtowanie terenu: teren płaski</li> <li>- nieruchomość położona w zasięgu oddziaływania pełnej infrastruktury technicznej</li> </ul>	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- T-12 – zabudowa mieszana jednorodzinna i wielorodzinna,</li> <li>- B –strefa ochrony konserwatorskiej</li> </ul> <p>Działka przeznaczona pod zabudowę boksem garażowym w zabudowie szeregowej.</p>	tryb przetargowy	<p>łącna wartość działki nr 3893 oraz udziału do 1/18 części działki nr 3901/1</p> <p>7 800,00 zł + należny podatek VAT</p>	przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego

3.	3894 wraz z udziałem do 1/18 w dz. 3901	EL1D/000 20386/7  EL1D/000 34742/2	0,0049  0,0673	ul. Żwirki i Wigury	<ul style="list-style-type: none"> <li>- nieruchomość niezabudowana</li> <li>- położona w południowo-zachodniej części miasta</li> <li>- najbliższe otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna oraz zabudowa garażowa</li> <li>- działka posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Żwirki i Wigury poprzez działkę nr 3901/1 (działka nr 3894 będzie sprzedawana wraz z udziałem do 1/18 cz. w działce ozn. nr 3901/1 stanowiącą własność Gminy-Miasto Działdowo)</li> <li>- kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta, korzystny do zagospodarowania</li> <li>- ukształtowanie terenu: teren płaski</li> <li>- nieruchomość położona w zasięgu oddziaływania pełnej infrastruktury technicznej</li> </ul>	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- T-12 – zabudowa mieszana jednorodzinna i wielorodzinna,</li> <li>- B –strefa ochrony konserwatorskiej</li> </ul> <p>Działka przeznaczona pod zabudowę boksem garażowym w zabudowie szeregowej.</p>	tryb przetargowy	<p>łącna wartość działki nr 3894 oraz udziału do 1/18 części działki nr 3901/1</p> <p>7 800,00 zł + należny podatek VAT</p>	przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego
4.	3895 wraz z udziałem do 1/18 w dz. 3901	EL1D/000 20386/7  EL1D/000 34742/2	0,0049  0,0673	ul. Żwirki i Wigury	<ul style="list-style-type: none"> <li>- nieruchomość niezabudowana</li> <li>- położona w południowo-zachodniej części miasta</li> <li>- najbliższe otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna oraz zabudowa garażowa</li> <li>- działka posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Żwirki i Wigury poprzez działkę nr 3901/1 (działka nr 3895 będzie sprzedawana wraz z udziałem do 1/18 cz. w działce ozn. nr 3901/1 stanowiącą własność Gminy-Miasto Działdowo)</li> <li>- kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta, korzystny do zagospodarowania</li> <li>- ukształtowanie terenu: teren płaski</li> <li>- nieruchomość położona w zasięgu oddziaływania pełnej infrastruktury technicznej</li> <li>- na działce znajduje się karpa po wyciętym drzewie</li> </ul>	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- T-12 – zabudowa mieszana jednorodzinna i wielorodzinna,</li> <li>- B –strefa ochrony konserwatorskiej</li> </ul> <p>Działka przeznaczona pod zabudowę boksem garażowym w zabudowie szeregowej.</p>	tryb przetargowy	<p>łącna wartość działki nr 3895 oraz udziału do 1/18 części działki nr 3901/1</p> <p>7 500,00 zł + należny podatek VAT</p>	przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego
5.	3896 wraz z udziałem do 1/18 w dz. 3901	EL1D/000 20386/7  EL1D/000 34742/2	0,0049  0,0673	ul. Żwirki i Wigury	<ul style="list-style-type: none"> <li>- nieruchomość niezabudowana</li> <li>- położona w południowo-zachodniej części miasta</li> <li>- najbliższe otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna oraz zabudowa garażowa</li> <li>- działka posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Żwirki i Wigury poprzez działkę nr 3901/1 (działka nr 3896</li> </ul>	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- T-12 – zabudowa mieszana jednorodzinna i wielorodzinna,</li> <li>- B –strefa ochrony konserwatorskiej</li> </ul> <p>Działka przeznaczona pod zabudowę</p>	tryb przetargowy	<p>łącna wartość działki nr 3896 oraz udziału do 1/18 części działki nr 3901/1</p> <p>7 800,00 zł + należny podatek VAT</p>	przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego

					<p>będzie sprzedawana wraz z udziałem do 1/18 cz. w działce ozn. nr 3901/1stanowiącą własność Gminy-Miasto Działdowo)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta, korzystny do zagospodarowania</li> <li>- ukształtowanie terenu: teren płaski</li> <li>- nieruchomość położona w zasięgu oddziaływania pełnej infrastruktury technicznej</li> </ul>	<p>boksem garażowym w zabudowie szeregowej.</p>			
6.	3897 wraz z udziałem do 1/18 w dz. 3901	EL1D/000 20386/7  EL1D/000 34742/2	0,0049  0,0673	ul. Żwirki i Wigury	<ul style="list-style-type: none"> <li>- nieruchomość niezabudowana</li> <li>- położona w południowo-zachodniej części miasta</li> <li>- najbliższe otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna oraz zabudowa garażowa</li> <li>- działka posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Żwirki i Wigury poprzez działkę nr 3901/1 (działka nr 3897 będzie sprzedawana wraz z udziałem do 1/18 cz. w działce ozn. nr 3901/1stanowiącą własność Gminy-Miasto Działdowo)</li> <li>- kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta, korzystny do zagospodarowania</li> <li>- ukształtowanie terenu: teren płaski</li> <li>- nieruchomość położona w zasięgu oddziaływania pełnej infrastruktury technicznej</li> </ul>	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- T-12 – zabudowa mieszana jednorodzinna i wielorodzinna,</li> <li>- B –strefa ochrony konserwatorskiej</li> </ul> <p>Działka przeznaczona pod budowę boksem garażowym w zabudowie szeregowej.</p>	tryb przetargowy	<p>łącna wartość działki nr 3897 oraz udziału do 1/18 części działki nr 3901/1</p> <p>7 800,00 zł + należny podatek VAT</p>	przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego
7.	3898 wraz z udziałem do 1/18 w dz. 3901	EL1D/000 20386/7  EL1D/000 34742/2	0,0049  0,0673	ul. Żwirki i Wigury	<ul style="list-style-type: none"> <li>- nieruchomość niezabudowana</li> <li>- położona w południowo-zachodniej części miasta</li> <li>- najbliższe otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna oraz zabudowa garażowa</li> <li>- działka posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Żwirki i Wigury poprzez działkę nr 3901/1 (działka nr 3898 będzie sprzedawana wraz z udziałem do 1/18 cz. w działce ozn. nr 3901/1stanowiącą własność Gminy-Miasto Działdowo)</li> <li>- kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta, korzystny do zagospodarowania</li> <li>- ukształtowanie terenu: teren płaski</li> <li>- nieruchomość położona w zasięgu oddziaływania pełnej infrastruktury technicznej</li> </ul>	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- T-12 – zabudowa mieszana jednorodzinna i wielorodzinna,</li> <li>- B –strefa ochrony konserwatorskiej</li> </ul> <p>Działka przeznaczona pod budowę boksem garażowym w zabudowie szeregowej.</p>	tryb przetargowy	<p>łącna wartość działki nr 3898 oraz udziału do 1/18 części działki nr 3901/1</p> <p>7 800,00 zł + należny podatek VAT</p>	przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego

8.	3899 wraz z udziałem do 1/18 w dz. 3901	EL1D/000 20386/7 EL1D/000 34742/2	0,0049 0,0673	ul. Żwirki i Wigury	<ul style="list-style-type: none"> <li>- nieruchomość niezabudowana</li> <li>- położona w południowo-zachodniej części miasta</li> <li>- najbliższe otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna oraz zabudowa garażowa</li> <li>- działka posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Żwirki i Wigury poprzez działkę nr 3901/1 (działka nr 3899 będzie sprzedawana wraz z udziałem do 1/18 cz. w działce ozn. nr 3901/1 stanowiącą własność Gminy-Miasto Działdowo)</li> <li>- kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta, korzystny do zagospodarowania</li> <li>- ukształtowanie terenu: teren płaski</li> <li>- nieruchomość położona w zasięgu oddziaływania pełnej infrastruktury technicznej</li> </ul>	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- T-12 – zabudowa mieszana jednorodzinna i wielorodzinna,</li> <li>- B –strefa ochrony konserwatorskiej</li> </ul> <p>Działka przeznaczona pod zabudowę boksem garażowym w zabudowie szeregowej.</p>	tryb przetargowy	łącna wartość działki nr 3899 oraz udziału do 1/18 części działki nr 3901/1  7 800,00 zł + należny podatek VAT	przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego
9.	3900 wraz z udziałem do 1/18 w dz. 3901	EL1D/000 20386/7 EL1D/000 34742/2	0,0049 0,0673	ul. Żwirki i Wigury	<ul style="list-style-type: none"> <li>- nieruchomość niezabudowana</li> <li>- położona w południowo-zachodniej części miasta</li> <li>- najbliższe otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna oraz zabudowa garażowa</li> <li>- działka posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Żwirki i Wigury poprzez działkę nr 3901/1 (działka nr 3900 będzie sprzedawana wraz z udziałem do 1/18 cz. w działce ozn. nr 3901/1 stanowiącą własność Gminy-Miasto Działdowo)</li> <li>- kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta, korzystny do zagospodarowania</li> <li>- ukształtowanie terenu: teren płaski</li> <li>- nieruchomość położona w zasięgu oddziaływania pełnej infrastruktury technicznej</li> </ul>	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- T-12 – zabudowa mieszana jednorodzinna i wielorodzinna,</li> <li>- B –strefa ochrony konserwatorskiej</li> </ul> <p>Działka przeznaczona pod zabudowę boksem garażowym w zabudowie szeregowej.</p>	tryb przetargowy	łącna wartość działki nr 3900 oraz udziału do 1/18 części działki nr 3901/1  7 800,00 zł + należny podatek VAT	przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego

10.	udział 9/18 w dz. 3901	EL1D/000 34742/2	0,0673	ul. Żwirki i Wigury	<ul style="list-style-type: none"> <li>- nieruchomość niezabudowana</li> <li>- położona w południowo-zachodniej części miasta</li> <li>- najbliższe otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna oraz zabudowa garażowa</li> <li>- kształt działki nieregularny, wydłużony</li> <li>- ukształtowanie terenu: teren płaski</li> <li>- nieruchomość położona jest w zasięgu oddziaływania pełnej infrastruktury technicznej</li> </ul>	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- T-12 – zabudowa mieszana jednorodzinna i wielorodzinna,</li> <li>- B –strefa ochrony konserwatorskiej</li> <li>- w części działki symbolem TK-8G – ulice główne</li> </ul> <p>Działka pełni funkcję drogi dojazdowej do kompleksu garaży znajdujących się na sąsiednich działkach.</p>	tryb przetargowy	27 600,00 zł + należny podatek VAT	przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego
-----	---------------------------	---------------------	--------	---------------------	---	--	------------------	------------------------------------	--

11. termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy;

12. wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy;

13. wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy;

14. zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy;

15. termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 24 sierpnia 2018 r.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 13 lipca 2018 r. – 03 sierpnia 2018 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta ul. Zamkowa 12, 13-200 Działdowo i na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Działdowo tj. [bip.dzialdowo.eu](http://bip.dzialdowo.eu). Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Działdowo tj. [bip.dzialdowo.eu](http://bip.dzialdowo.eu).

Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Działdowo, pokój nr 21, tel. 697-04-58.

**z up. BURMISTRZA**  
**Andrzej Wiśniewski**  
**ZASTĘPCA BURMISTRZA**