

Uchwała
Rady Miasta Działdowo
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na przeniesienie na rzecz Gminy-Miasto Działdowo prawa
własności, będącej rozliczeniem ustalonej opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) z dnia 8 marca 1990 r.o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz.994 j. t.) oraz art. 98a ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) - Rada Miasta Działdowo uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na przeniesienie na rzecz Gminy- Miasto Działdowo prawa własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1999/3 o obszarze 0,0694 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr EL1D /00005412/8, położonej w Działdowie przy ul. Paderewskiego, będącej rozliczeniem ustalonej opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Działdowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Na podstawie prawomocnej decyzji Burmistrza Miasta Działdowie GPI.6831.8.2017 z dnia 12.06.2017 r. w sprawie zatwierdzenia podziału na wniosek właściciela nieruchomości oznaczonej nr 1999 położonej w Działdowie, powstały działki oznaczone nr nr 1999/1, 1999/2, 1999/3, 1999/4, 1999/5, 1999/6, 1999/7, 1999/8, 1999/9, 1999/10 i 1999/11. Działki oznaczone nr nr 1999/1, 1999/2, 1999/10 zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo zostały wydzielone pod drogi.

Decyzją nr GPI.3134.1.2018 z dnia 10.04.2018 r. Burmistrz Miasta Działdowo ustalił wysokość opłaty adiacenckiej z tytułu podziału działki oznaczonej nr 1999.

Zgodnie z art. 98a ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) w rozliczeniu opłaty adiacenckiej, osoba zobowiązana do jej wniesienia może przenieść na rzecz Gminy, za jej zgodą, prawo do działki gruntu wydzielonej w wyniku podziału.

Strona zobowiązana do uiszczenia opłaty zaproponowała Gminie w zamian za ww. należność działkę oznaczoną nr 1999/3 o powierzchni 0,0694 ha której wartość jest zbliżona do wartości naliczonej opłaty.

Przedstawiając powyższe uważam, że podjęcie uchwały w zaproponowanej formie jest celowe i zasadne.