

**Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami  
(j.t. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) – Burmistrz Miasta Działdowo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w Działdowie przeznaczonych do zbycia.**

Lp.	Nr ewiden. nieruch.	Oznaczenie w KW	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości -Działdowo-	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości w złotych	Termin wnoszenia opłat
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-
1.	3871	EL1D/00 020914/8	0,0842	ul. Aleksandra Orłowskiego	<ul style="list-style-type: none"> <li>– nieruchomość gruntowa</li> <li>– położona na zapleczu ul. Aleksandra Orłowskiego, w północno-wschodniej części miasta</li> <li>– najbliższe otoczenie stanowi zabudowa produkcyjno-usługowa oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna</li> <li>– działka nie posiada dostępu do drogi publicznej</li> <li>– kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta</li> <li>– ukształtowanie terenu – teren płaski</li> <li>– działka położona w zasięgu oddziaływania pełnej infrastruktury technicznej (sieć energetyczna, wodno-kanalizacyjna, gazowa przebiegająca wzdłuż ul. Aleksandra Orłowskiego)</li> <li>– wzdłuż zachodniej granicy działki przebiega napowietrzna linia energetyczna, ograniczająca możliwość racjonalnego zagospodarowania działki</li> <li>– w południowej części działki znajduje się część obiektu budowlanego zrealizowanego na działce ozn. nr 3872 (nastąpiło przekroczenie granicy przy jego wznoszeniu)</li> <li>– przez działkę przebiega ogrodzenie (wybudowane przez właściciela działki nr 3872)</li> </ul>	Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami: – T-16 – zabudowa jednorodzinna z działalnością gospodarczą	<p>przetarg ustny ograniczony</p> <p>Ograniczona forma przetargu dotyczy podmiotów będących prawnymi dysponentami sześciu przyległych nieruchomości ozn. nr nr: 3870, 655/5, 3872, 609, 601/2, 601/1.</p>	42 900,00 zł + należny podatek VAT	przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego

11. termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy;

12. wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy;

13. wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy;

14. zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy;

15. termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 20 lipca 2018 r.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 8 czerwca 2018 r. – 29 czerwca 2018 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta ul. Zamkowa 12, 13-200 Działdowo i na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Działdowo tj. [bip.dzialdowo.eu](http://bip.dzialdowo.eu). Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Działdowo tj. [bip.dzialdowo.eu](http://bip.dzialdowo.eu).

Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Działdowo, pokój nr 21, tel. 697-04-58.

**BURMISTRZ**  
**Grzegorz Mrowiński**