

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(j.t. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) – Burmistrz Miasta Działdowo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w Działdowie,
przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców na okres do trzech lat:

Lp.	Nr ewiden. nieruch.	Oznaczenie w KW	Powierz. w ha	Położenie nieruchomości -Działdowo-	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-
1.	864/3	EL1D/00018718/7	0,0067	ul. Elizy Orzeszkowej	nieruchomość niezabudowana, kształt działki zbliżony do rombu, dojazd do działki drogą urządzoną o nawierzchni asfaltowej od ul. Elizy Orzeszkowej, wykorzystywana jako dojazd do zabudowanej nieruchomości	– U 5 – teren zabudowy usługowej, – strefa B – ochrony konserwatorskiej sposób zagospodarowania: droga dojazdowa	Zgodnie z Zarządzeniem nr 48/2016 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 maja 2016., czynsz roczny wynosi: 402,00 zł Czynsz roczny płatny do 31 marca każdego roku.	Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 48/2016 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 maja 2016 r.
2.	2/7	EL1D/00018226/1	0,0049	ul. Kolejowa	nieruchomość zabudowana garażem, kształt działki zbliżony do trapezu prostokątnego, dojazd do działki drogą urządzoną o nawierzchni asfaltowej	– TK-1 – tereny obiektów komunikacyjnych, – TK-6 [G] – zespoły garażowe, – K-3 – obszary istniejącej zabudowy do rehabilitacji, – strefa B – ochrony konserwatorskiej sposób zagospodarowania: teren pod garaż	Zgodnie z Zarządzeniem nr 48/2016 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 maja 2016., czynsz roczny wynosi: 476,00 zł + należny podatek VAT Czynsz roczny płatny do 31 marca każdego roku.	Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 48/2016 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 maja 2016 r.
3.	część 997	EL1D/00011534/4	ca 0,0023 z pow. 0,1306	róg ul. Władysława Jagiełły z ul. Pocztową (wejście od ul. Pocztowej)	nieruchomość zabudowana budynkiem, w którym prowadzona jest działalność handlowo-usługowa, dojazd do działki od ul. Pocztowej	– T-19 – centralny obszar wielofunkcyjny, – strefa A – pełnej ochrony konserwatorskiej, – strefa OW – ochrona archeologiczna, – L-9 MOK – Miejski Ośrodek Kultury sposób zagospodarowania: działalność usługowa, handlowa	Zgodnie z Zarządzeniem nr 48/2016 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 maja 2016 r., czynsz roczny za część nieruchomości wynosi: 2 300,00 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca każdego roku.	Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 48/2016 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 maja 2016 r.
4.	3706	EL1D/00038628/5	0,2985	ul. Przemysłowa	nieruchomość niezabudowana, kształt działki zbliżony do trapezu prostokątnego	– T-18 – zabudowa przemysłowa i składowa, – w części TK-11 D – ulice dojazdowe sposób zagospodarowania: produkcja rolna	Zgodnie z Zarządzeniem nr 48/2016 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 maja 2016 r., czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 179,55 zł. Czynsz roczny płatny do 31 marca każdego roku.	Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 48/2016 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 maja 2016 r.

5.	1768/2	EL1D/00010002/9	0,0933	ul. Wolności	nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym, użytkowanym jako siedziba Związku, miejsce spotkań hodowców oraz jako punkt wkładów gołębi pocztowych	<ul style="list-style-type: none"> - T-3 – zieleń urządzona, - TK-13 – ciągi piesze, - TK-14 – trasy rowerowe <p>sposób zagospodarowania: siedziba Związku, miejsce spotkań hodowców oraz jako punkt wkładów gołębi pocztowych</p>	Zgodnie z Zarządzeniem nr 48/2016 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 maja 2016 r., czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 56,65 + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca każdego roku.	Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 48/2016 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 maja 2016 r.
6.	167/4	EL1D/00014585/7	0,0049 z pow. 1,5397	ul. Męczenników	nieruchomość niezabudowana, na której znajduje się studnia do celów badawczych	<ul style="list-style-type: none"> - U4 – teren zabudowy usługowej, - w części ZP3 – tereny zieleni urządzonej, - w części ZP6 – teren zieleni urządzonej, - WS1 – teren wód powierzchniowych śródlądowych <p>sposób zagospodarowania: prowadzenie pomiarów wahań zwierciadła wody w otworze badawczym</p>	Zgodnie z Zarządzeniem nr 48/2016 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 maja 2016 r., czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 4,90 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca każdego roku.	Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 48/2016 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 maja 2016 r.
7.	1905	EL1D/00035835/8	0,0308	ul. Bielnikowa	nieruchomość niezabudowana, o kształcie trapezu prostokątnego, dojazd drogą o nawierzchni gruntowej	<ul style="list-style-type: none"> - T-2 – zieleń naturalna - strefa E – ochrony ekspozycji - K-9 – główne kierunki przewietrzania miasta <p>sposób zagospodarowania: tereny zielone, ogródek działkowy</p>	Zgodnie z Zarządzeniem nr 48/2016 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 maja 2016 r., czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 120,96 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca każdego roku.	Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 48/2016 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 maja 2016 r.
8.	1325	EL1D/00035902/9	0,5207	ul. Przemysłowa	nieruchomość gruntowa niezabudowana, zajęta przez zbiornik wodny	<ul style="list-style-type: none"> - T-1 – wody otwarte <p>sposób zagospodarowania: tereny zajęte min. w 50% dzierżawionego gruntu pod zbiorniki wodne</p>	Zgodnie z Zarządzeniem nr 48/2016 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 maja 2016 r., czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 279,14 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca każdego roku.	Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 48/2016 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 maja 2016 r.

10. termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy;

11. cena nieruchomości – nie dotyczy;

12. wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy;

13. termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyci nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2- nie dotyczy.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 06 lutego 2018 r. do 27 lutego 2018 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta ul. Zamkowa 12 i na stronie internetowej Urzędu tj. bip.dzialdowo.eu.

Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Działdowo Wydział Gospodarki Przestrzennej i Planowania Inwestycji, pokój nr 21, tel. 697-04-58.

z up. BURMISTRZA
Andrzej Wiśniewski
ZASTĘPCA BURMISTRZA