

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(j.t. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.)– Burmistrz Miasta Działdowo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w Działdowie,
przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców na okres do trzech lat:

Lp.	Nr ewiden. nieruch.	Oznaczenie w KW	Powierz. w ha	Położenie nieruchomości -Działdowo-	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-
1.	146/10	EL1D/00025060/1	0,9792	ul. Męczenników	nieruchomość niezabudowana, użytkowana do produkcji rolnej jako grunty orne	T-16 – zabudowa jednorodzinna z działalnością gospodarczą, TK-11 [D]- ulice dojazdowe sposób zagospodarowania: produkcja rolna	Zgodnie z Zarządzeniem nr 48/2016 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 maja 2016., czynsz roczny wynosi: 571,68 zł. Czynsz roczny płatny do 31 marca każdego roku.	Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana zarządzenia nr 48/2016 Burmistrza Miasta Działdowo.
2.	3694/1	EL1D/00030829/8	0,0038	ul. Hanki Sawickiej	nieruchomość gruntowa w części zabudowana budynkiem gospodarczym, pozostała część gruntu użytkowana jako ogródek przydomowy	T-11 – zabudowa jednorodzinna na działkach 400-1200 m ² sposób zagospodarowania: ogródek przydomowy	Zgodnie z Zarządzeniem nr 48/2016 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 maja 2016 r., czynsz roczny za nieruchomość wynosi: 76,00 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca każdego roku.	Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 48/2016 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 maja 2016 r.
3.	1769/2	EL1D/00029119/8	ca 0,2300 z pow. 0,2801	okolice ul. Wolności	nieruchomość niezabudowana	T-3 – zieleń urządzona, T-2 – zieleń naturalna, TK-13- główne ciągi piesze, TK-14 – główne trasy rowerowe sposób zagospodarowania: produkcja rolna	Zgodnie z Zarządzeniem nr 48/2016 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 maja 2016 r., czynsz roczny za nieruchomość wynosi: 159,00 zł. Czynsz roczny płatny do 31 marca każdego roku.	Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 48/2016 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 maja 2016 r.
4.	294/57	EL1D/00013000/6	0,0046	ul. Władysława Podkowińskiego	nieruchomość zabudowana boksem garażowym w zabudowie szeregowej	TK-1 – tereny obiektów komunikacyjnych, TK-6 [G] – zespoły garażowe sposób zagospodarowania: teren pod garaż	Zgodnie z Zarządzeniem nr 48/2016 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 maja 2016 r., czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 464,00 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca każdego roku.	Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 48/2016 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 maja 2016 r.

5.	1158/2	EL1D/00025958/3	ca 0,0030 z pow. 1,1773	pl. Mickiewicza	nieruchomość zabudowana, na istniejącym utwardzonym placu zlokalizowany jest w części m.in. kiosk RUCH	T-3 – zieleń urządzona, L10 ZKR – zespół kulturalno- rekreacyjny, TK-15 – ulice wyłączone z publicznego ruchu samochodowego sposób zagospodarowania: działalność usługowa, handlowa na terenach utwardzonych (parkingi, place, miejsca postojowe itp.)	Zgodnie z Zarządzeniem nr 48/2016 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 maja 2016 r., czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 4 500,00 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca każdego roku.	Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 48/2016 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 maja 2016 r.
6.	1158/2	EL1D/00025958/3	ca 0,0020 z pow. 1,1773	pl. Mickiewicza	nieruchomość zabudowana, na istniejącym utwardzonym placu zlokalizowana jest w części m.in. kolektura LOTTO	T-3 – zieleń urządzona, L10 ZKR – zespół kulturalno- rekreacyjny, TK-15 – ulice wyłączone z publicznego ruchu samochodowego sposób zagospodarowania: działalność w zakresie gier w rozumieniu ustawy z dnia 19.11.2009 r. o grach hazardowych	Zgodnie z Zarządzeniem nr 48/2016 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 maja 2016 r., czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 5 520,00 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca każdego roku.	Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 48/2016 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 maja 2016 r.
7.	1888	EL1D/00035835/8	ca 0,0467 z pow. 0,0933	ul. Bielnikowa	nieruchomość niezabudowana użytkowana jako ogród rekreacyjny i działkowy	T-2- zieleń naturalna, strefa E – ochrona ekspozycji K-9-główne kierunki przewietrzania miasta sposób zagospodarowania: tereny zielone, ogródek działkowy	Zgodnie z Zarządzeniem nr 48/2016 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 maja 2016 r., czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 140,04 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca każdego roku.	Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 48/2016 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 maja 2016 r.
8.	2525/2	EL1D/00018718/7	0,0096	ul. Jana Kochanowskiego	nieruchomość niezabudowana	T-11 – zabudowa jednorodzinna na działkach 400-1200 m ² sposób zagospodarowania: ogródek przydomowy	Zgodnie z Zarządzeniem nr 48/2016 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 maja 2016 r., czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 192,00 zł + należny podatek VAT. Czynsz roczny płatny do 31 marca każdego roku.	Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 48/2016 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 maja 2016 r.

9.	2929/13	EL1D/00009701/9	0,3889	ul. Męczenników	nieruchomość niezabudowana	w części T-16 – zabudowa jednorodzinna z działalnością gospodarczą, wcześni: T-3 – zieleń urządzona TK-13 – główne ciągi piesze TK-14 – główne trasy rowerowe K-6 – granice korytarzy ekologicznych sposób zagospodarowania: produkcja rolna	Zgodnie z Zarządzeniem nr 48/2016 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 maja 2016 r., czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 335,56 zł. Czynsz roczny płatny do 31 marca każdego roku.	Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 48/2016 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 maja 2016 r.
10.	143/4	EL1D/00009701/9	1,2466	ul. Męczenników	nieruchomość niezabudowana	T-3 – zieleń urządzona TK-14 – główne trasy rowerowe TK-13 – główne ciągi piesze K-6 granice korytarzy ekologicznych sposób zagospodarowania: produkcja rolna	Zgodnie z Zarządzeniem nr 48/2016 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 maja 2016 r., czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 678,64 zł. Czynsz roczny płatny do 31 marca każdego roku.	Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 48/2016 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 maja 2016 r.
11.	291/21	EL1D/00029494/0	ca 0,0030 z pow. 0,3637	ul. Leśna	nieruchomość niezabudowana	T-13 – zabudowa wielorodzinna L-15 HU – koncentracja obiektów handlu i usług w części TK-9 Z - ulice zbiorcze sposób zagospodarowania: wiata śmietnikowa, przeznaczona wyłącznie do ustawienia odpowiednich pojemników służących czasowemu gromadzeniu odpadów stałych i ich odbioru.	Zgodnie z Zarządzeniem nr 48/2016 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 maja 2016 r., czynsz roczny za ww. nieruchomość wynosi: 150,00 zł. Czynsz roczny płatny do 31 marca każdego roku.	Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 48/2016 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 maja 2016 r.
12.	167/4	EL1D/00014585/7	ca 0,0012 z pow. 1,5397	ul. gen. Józefa Hallera	nieruchomość niezabudowana, na której znajduje się tablica reklamowa	Z Pp/T-3 – zieleń parkowa sposób zagospodarowania: umieszczenie reklamy wolnostojącej o wymiarach 5,04 m x2,38 m	Zgodnie z Zarządzeniem nr 62/2016 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 czerwca 2016 r. , czynsz miesięczny wynosi: 300,00 zł + należny podatek VAT	Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 62/2016 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9.06.2016 r.

13.	167/4	EL1D/00014585/7	ca 0,0012 z pow. 1,5397	ul. gen. Józefa Hallera	nieruchomość niezabudowana, na której znajduje się tablica reklamowa	Z Pp/T-3 – zieleń parkowa sposób zagospodarowania: umieszczenie reklamy wolnostojącej o wymiarach 2,40 m x 3,10 m	Zgodnie z Zarządzeniem nr 62/2016 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9 czerwca 2016 r. , czynsz miesięczny wynosi: 186,00 zł + należny podatek VAT	Nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie i nastąpi zmiana Zarządzenia nr 62/2016 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 9.06.2016 r.
-----	-------	-----------------	-------------------------------	----------------------------	---	---	---	--

10. termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy;

11. cena nieruchomości – nie dotyczy;

12. wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy;

13. termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2- nie dotyczy.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 1 grudnia 2017 r. do dnia 22 grudnia 2017 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta ul. Zamkowa 12 i na stronie internetowej Urzędu tj. bip.dzialdowo.eu.

Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Działdowo Wydział Gospodarki Przestrzennej i Planowania Inwestycji, pokój nr 21, tel. 697-04-58.

BURMISTRZ
Grzegorz Mrowiński