

Uzasadnienie
do uchwały Nr
Rady Miasta Działdowo
z dnia 26 października 2017 r.

w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz
miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie z art 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 t.j.) w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych wójt, burmistrz albo prezydent miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach, o których mowa w art. 57 ust. 1-3 i art. 67 oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego.

Zgodnie z art. 32 ust. 2 ustawy Burmistrz dokonuje oceny, co najmniej raz w czasie kadencji Rady Miasta po uzyskaniu opinii Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej. Wyniki ww. analizy Burmistrz przedstawia Radzie Miasta, która podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych, a w przypadku uznania ich za nieaktualne podejmuje działania zmierzające do ich zmiany.

W celu realizacji dyspozycji ustawowej zostało zlecone sporządzenie przedmiotowego opracowania. Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna na posiedzeniu w dniu 29.09.2017 r. pozytywnie zaopiniowała opracowanie „ANALIZA ZMIAN W ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM ORAZ OCENA AKTUALNOŚCI STUDIUM I PLANÓW MIEJSCOWYCH MIASTA DZIAŁDOWO”.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.