

| | | |
|----------|-------------|----------------------------|
| 23966/D2 | Mława | 22/04/2011 |
| Numer | Miejscowość | Data (dzień, miesiąc, rok) |

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGI – OPERATOR SA

Oddział w Płocku

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: Wodne Centrum Rekreacji
Adres (Nr działki): Działowo, dz. nr 154/2, 189/2, 156/4
2. Grupa przyłączeniowa: III
3. Moc przyłączeniowa: 399 kW (zwiększenie mocy o: 0 kW)
4. Miejsce przyłączenia:
Istniejący trzon linii napowietrznej SN-15 kV Grunwaldzka
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
- zaciski prądowe odejściowe od istniejącej linii SN-15kV w kierunku projektowanej stacji transformatorowej
6. Rodzaj przyłącza: Napowietrzno- Kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Urządzenia WN i SN:
dostosować istniejącą linię SN do zwiększonego obciążenia
wybudować od istniejącej linii SN odgałęzienie wykonane przewodami powlekanyymi, na pierwszym słupie odgałęzienia zainstalować odłącznik z uziemnikiem (majątek użytkownika)
ze słupa odłącznikowego wybudować linię kablową SN kablem XRUHAKXS 12/20 kV o przekroju wg. obliczeń (majątek użytkownika)
 - 7.2. Stacja transformatorowa:
- wybudować wewnętrzną stację transformatorową w miejscu umożliwiającym swobodny dostęp i dojazd dla pracowników ENERGA – OPERATOR SA lub osób przez nią upoważnionych (majątek użytkownika)
 - 7.3. Urządzenia nn:
-wg. potrzeb
 - 7.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane
dla sieci TN:
dla ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym należy zapewnić samoczynne wyłączenie zgodnie z wiedzą techniczną i obowiązującymi przepisami przy układzie sieci zasilającej nN TN-C. Instalację odbiorczą należy wykonać w układzie TN-C-S. Zastosowane wyłączniki przeciwporażeniowe różnicowo-prądowe winny być o działaniu bezpośrednim i czułości do 30 mA.

- 7.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy
- w celu zabezpieczenia sieci przed wprowadzaniem zakłóceń z urządzeń lub instalacji Odbiorcy należy zastosować urządzenia pomiarowe i ochronne.
 - w zakresie ochrony przepięciowej i izolacji należy: izolację stacji transformatorowej i osprzętu stosować rzędu 17,5 kV, a linii 20 kV. Ochrona odgromowa od przepięć przenoszonych liniami 15 kV nie jest wymagana.
 - w instalacjach elektrycznych należy stosować urządzenia ochrony przeciwprzepięciowej. Sposób i miejsce instalowania zgodnie oraz rezystancje uziemień urządzeń ochrony przeciwprzepięciowej stosować zgodnie z wiedzą techniczną i przepisami budowy.
- 7.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego
- dla podmiotów grupy III należy opracować instrukcję ruchu i eksploatacji urządzeń instalacji i sieci z uwzględnieniem warunków określonych w instrukcji Przedsiębiorstwa Energetycznego i uzgodnić z ENERGA OPERATOR SA Oddział Płoc Wydział Zarządzania Ruchem.
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
- $\text{tg } \phi$ - w strefie dziennej i nocnej $\text{tg } \phi = 0,4$. Kompensacja biegu jałowego nie jest wymagana.
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
- 9.1. Miejsce zainstalowania:
rozdzielnia SN stacji transformatorowej
- 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
- bezpieczniki SN-15kV w polu transformatorowym stacji
- 9.3. Sposób pomiaru: Pośredni
- 9.4. Liczniki:
- a) układ pomiarowy zainstalować na napięciu przyłączenia
 - b) przekładniki prądowe powinny być tak dobrane, aby wartość prądu wynikającego z mocy umownej i uwzględnienia zadanego współczynnika $\text{tg } \phi$ była nie mniejsza niż 90% wartości znamionowego prądu pierwotnego (dla układów nowo projektowanych), natomiast dla układów eksploatowanych i modernizowanych rzeczywisty prąd roboczy strony pierwotnej przekładników prądowych powinien się mieścić w granicach od 20% do 120% znamionowego prądu pierwotnego, również w przypadkach nierównomiernych obciążeń sezonowych
 - c) przekładniki prądowe i napięciowe powinny być tak dobrane, aby obciążenie strony wtórnej zawierało się między 25% a 100% wartości nominalnej mocy rdzeni/uzwojeń przekładników.
 - d) do obwodów wtórnych przekładników pomiarowych w układach pomiarowo-rozliczeniowych nie wolno przyłączać innych przyrządów poza licznikami, w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się montaż rezystorów dociążających
 - e) przekładniki prądowe i napięciowe w układzie pomiarowym powinny mieć klasę dokładności nie gorszą niż 0,5
 - f) przekładniki powinny być zainstalowane w układzie pełnej gwiazdy (Y)
 - g) w układzie pomiarowym zastosować odpowiednie listwy kontrolne (Ska lub Wago)
 - h) przekładniki napięciowe powinny być zabezpieczone po stronie SN w polu pomiaru napięcia stacji transformatorowej a w przypadku układu pomiarowego półpośredniego obwoły napięciowe licznika należy zabezpieczyć po stronie nN
 - i) licznik energii elektrycznej powinien umożliwiać dwukierunkowy pomiar energii czynnej oraz biernej dla odbiorców posiadających źródła wytwórcze, mierzony w czterech kwadrantach z rejestracją profilu obciążenia. W przypadku odbiorców nie posiadających źródeł wytwórczych, licznik energii elektrycznej powinien umożliwiać jednokierunkowy pomiar energii czynnej i dwukierunkowy pomiar energii biernej z rejestracją profilu obciążenia
 - j) licznik energii elektrycznej w układzie pomiarowo-rozliczeniowym powinien mieć klasę dokładności nie gorszą niż 1 dla energii czynnej i nie gorszą niż 2 dla energii biernej
 - k) wszystkie elementy członu zasilającego oraz osłony i urządzenia wchodzące w skład układu pomiarowego energii elektrycznej muszą być przystosowane do plombowania

9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych

- a) umożliwiać rejestrowanie i przechowywanie w pamięci pomiarów mocy czynnej 15-minutowej przez co najmniej 63 dni (nie dłużej jednak niż dwa okresy rozliczeniowe) i automatycznie zamykać okres rozliczeniowy
- b) posiadać układy synchronizacji czasu rzeczywistego co najmniej raz na dobę oraz podtrzymanie zasilania źródłami zewnętrznymi
- c) umożliwiać transmisję danych nie częściej niż raz na dobę
- d) umożliwiać lokalny pełny odczyt układu pomiarowego w przypadku awarii łączy transmisyjnych lub w celach kontrolnych

9.6. Wymagania dodatkowe:

- a) dla pomiaru pośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolną (Ska lub Skb), a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników. Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy. Urządzenia pomiarowe winny być ostonięte i przystosowane do oplombowania.
- b) Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGI – OPERATOR SA.
 - a) wymagania dla układu pomiarowego reguluje IRIESD, obowiązująca na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA
- c) inne:
 - b) szczegóły w zakresie układu pomiarowego, urządzeń transmisyjnych oraz sposobu transmisji, można uzgodnić na etapie projektowania z ENERGA- OPERATOR SA Oddział w Płocku (024) 266-53-93 lub (24) 266-55-29

10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

- a) Układ sieci TN
- b) Napięcie znamionowe sieci kV
- c) Maksymalny prąd zwarcia w sieci A
Rzeczywistą wartość prądu zwarcia oblicza projektant.
- d) System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania

10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

- a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci z kompensacją
- b) Napięcie znamionowe sieci 15 kV
- c) Prąd zwarcia doziemnego 20 A
- d) Czas wyłączenia zwarcia doziemnego 5 s
- e) Moc zwarcia na szynach 15 kV 253 MVA
- f) Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego 0,2 s
w stacji Działdowo

Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciaowej.

- g) System ochrony od porażeń uziemienie ochronne

10.3. Inne: przerwa beznapięciowa 10 s wynikająca z działania automatyki SPZ i SZR,

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

| Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci | Napięcie znam. [kV] | Moc znam. [kW] | Prąd rozruchu [A] |
|------------------------------------|------------------------|-------------------|----------------------|
| | | | |

12. Podstawowe wymagania techniczne dla przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci, wynikające z Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGI – OPERATOR SA. (dotyczy warunków przyłączenia dla farm wiatrowych):

12.1. w zakresie regulacji mocy czynnej:

Nie dotyczy

12.2. w zakresie pracy elektrowni wiatrowej w zależności od częstotliwości i napięcia:

Nie dotyczy

12.3. w zakresie załączania do pracy i wyłączania z sieci:

Nie dotyczy

12.4. w zakresie regulacji napięcia i mocy biernej:

Nie dotyczy

12.5. w zakresie wymagań dla pracy przy zakłóceniach w sieci:

Nie dotyczy

12.6. w zakresie dotrzymywania standardów jakości energii:

Nie dotyczy

12.7. w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej:

Nie dotyczy

12.8. w zakresie monitoringu i systemów komunikacji:

Nie dotyczy

12.9. w zakresie testów sprawdzających:

Nie dotyczy

13. Inne ustalenia:

Dotyczy projektu budowlanego:

Projekty budowlano-wykonawcze przed przystąpieniem do realizacji inwestycji podlegają sprawdzeniu przez Rejon Dystrybucji Ciechanów pod względem zgodności z warunkami przyłączenia do układów rozliczeniowo-pomiarowych włącznie.

Dotyczy współpracy ruchowej:

Dopuszcza się zastosowanie agregatu prądotwórczego dla zwiększenia niezawodności dostaw energii elektrycznej, zgodnie z wnioskiem.

Należy opracować instrukcję ruchu, współpracy agregatu prądotwórczego z siecią i uzgodnić z ENERGA OPERATOR SA Oddział Płock .

Dotyczy umowy przyłączeniowej:

Dotyczy przyłącza tymczasowego do zasilania placu budowy:

14. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

15. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGI-OPERATOR SA.

16. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).

ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA- OPERATOR SA Oddział w Płocku.

17. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

18. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich określenia.

Jan Sobotka
OPRACOWAŁ

Tel.


Roman Pačkowski

ZATWIERDZIŁ

Otrzymują: 1) URZĄD MIASTA DZIAŁDOWO
Zamkowa 12/, 13-200 Działdowo
2)
3)

**UMOWA O PRZYŁĄCZENIE
DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ nr 23966/D2**

zawarta w dniu [.....] roku w Płocku, której Stronami są:

[*datę zawarcia umowy wpisuje Operator]

ENERGA - OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, Oddział w Płocku, z siedzibą w Płocku ul. Wyszogrodzka 106, 09-400 Płock, zarejestrowana w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000033455, której dokumentacja jest przechowywana w Sądzie Rejonowym Gdańsk Północ w Gdańsku VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, posiadająca numer NIP: 583-000-11-90, REGON 190275904, o kapitale zakładowym 603 301 400 zł, w całości wpłaconym, reprezentowana przez pełnomocnika ENERGA Obsługa i Sprzedaż Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000046311, o kapitale 811.000,00 zł, wpłaconym w całości, o numerze NIP 774-10-17-517, zwana dalej Operatorem, w imieniu której działają:

(1) ---,

(2)

oraz

URZĄD MIASTA DZIAŁDOWO

(nazwa firmy lub imiona i nazwisko Podmiotu Przyłączanego)

a) Adres zamieszkania / siedziby:

Zamkowa 12/, 13-200 Działdowo

b) Adres korespondencyjny, jeżeli jest inny niż zamieszkania / siedziby:

c) Sąd lub organ rejestrowy, nazwa rejestru i numer wpisu do rejestru:

(dotyczy podmiotów podlegających obowiązkowi rejestracji w KRS, w ewidencji działalności gospodarczej lub w innym rejestrze)

d) NIP: 5711002585

(nie dotyczy osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej)

e) REGON 000524358

(dotyczy podmiotów obowiązanych do uzyskania numeru REGON)

f) PESEL:

(dotyczy osób fizycznych)

g) Kapitał zakładowy: Kapitał wpłacony:

(dotyczy spółek akcyjnych, spółek z ograniczoną odpowiedzialnością i spółek komandytowo - akcyjnych)



zwanym(a) dalej „Podmiotem Przyłączanym” lub łącznie „Stroną”, reprezentowanym(a) przez:

1. _____

2. _____

(imię, nazwisko, stanowisko; w przypadku pełnomocników osób fizycznych: imię, nazwisko, nr dowodu osobistego, nr PESEL)

o następującej treści:

§ 1. [Definicje]

1. Ilekroć w dalszych postanowieniach niniejszej umowy używane będą następujące pojęcia należy je rozumieć jako:
 - 1). **Prawo Energetyczne** - ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne (tekst jednolity z 16 maja 2006 roku, Dz.U. Nr 89, poz.625 z późniejszymi zmianami) oraz przepisy wykonawcze do tej ustawy;
 - 2). **Sieć** - należące do Operatora instalacje, połączone i współpracujące ze sobą, służące do przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej;
 - 3). **Przyłącze** - odcinek lub element Sieci służący do połączenia Instalacji Przyłączanej, o wymaganej przez Podmiot Przyłączany mocy przyłączeniowej, z pozostałą częścią Sieci;
 - 4). **Instalacja Przyłączana** - instalacje, urządzenia lub sieci, które zgodnie z niniejszą umową mają zostać przyłączone do Sieci;
 - 5). **Warunki Przyłączenia** - Warunki Przyłączenia wydane Podmiotowi Przyłączanemu przez Operatora o nr 23966/D2 z dnia 22/04/2011 roku;
 - 6). **Przeszkody Przyłączenia** - wszelkiego rodzaju przeszkody w przyłączeniu Instalacji Przyłączanej do Sieci leżące po stronie Podmiotu Przyłączanego, zaś w szczególności przeszkody wynikające z projektowanej zabudowy (niwelacja terenu do wymaganych rzędnych, wyznaczenie dróg dojazdowych, uwolnienie terenu, wyznaczenie miejsca pod budowę urządzeń energetycznych i podobne);
 - 7). **Miejsce Rozgraniczenia Własności** - miejsce rozgraniczenia własności Sieci i własności Instalacji Przyłączanej;
 - 8). **Rozbudowa Sieci** – budowę, rozbudowę lub przebudowę Sieci w zakresie niezbędnym do zrealizowania przyłączenia Instalacji Przyłączanej do Sieci w zakresie przekraczającym budowę Przyłącza.
 - 9). **Miejsce Dostarczania Energii** - punkt w Sieci, do którego będzie dostarczana energia elektryczna, będący jednocześnie miejscem jej odbioru;
 - 10). **Odbiór Techniczny** - czynności sprawdzenia i odbioru technicznego Przyłącza i/lub Rozbudowy Sieci dokonywane przez Operatora;
 - 11). **Taryfa Operatora** - zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich zastosowania, opracowany przez Operatora i wprowadzony jako obowiązujący w trybie określonym w Prawie Energetycznym;
 - 12). **Moc Przyłączeniowa** - moc czynną, planowaną do pobierania z Sieci, stanowiącą wartość maksymalną wyznaczaną w ciągu każdej godziny okresu rozliczeniowego ze średnich wartości tej mocy w okresach 15-minutowych, służącą do zaprojektowania Przyłącza.
 - 13). **Siła Wyższa** – zdarzenie niezależne od Strony, zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i do zapobieżenia nawet przy dołożeniu najwyższej staranności, które wystąpiło po dniu zawarcia niniejszej umowy, w tym zwłaszcza wojna, zamach terrorystyczny, katastrofy naturalne, pożar, powódź, trzęsienie ziemi, burza, strajk.
2. Wszystkie inne pojęcia i zwroty użyte w niniejszej Umowie, nie zdefiniowane w ust. 1 powyżej, posiadają znaczenie określone w Prawie Energetycznym.

§ 2. [Przedmiot Umowy]

Ruf

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest określenie wzajemnych praw i obowiązków Operatora oraz Podmiotu Przyłączanego w zakresie przyłączenia do Sieci Instalacji Przyłączanej znajdującej się w **Wodne Centrum Rekreacji**, zlokalizowanym w miejscowości **Działdowo** przy ul. **dz. nr 154/2, 189/2, 156/4 [Obiekt Przyłączany]**.
2. Tytułem niniejszej umowy, Operator zobowiązuje się do budowy Przyłącza oraz Rozbudowy Sieci w sposób uwzględniający Warunki Przyłączenia w terminie **9 miesięcy** licząc od dnia wpłaty zaliczki, o której mowa w §6 poniżej **[Termin Realizacji Przyłączenia]**, zaś Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do wykonania Instalacji Przyłączanej w terminie i sposób umożliwiający jej przyłączenie do Sieci oraz do zapłaty opłaty za przyłączenie, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
3. Przyłączenie Instalacji Przyłączanej do Sieci zostanie zrealizowane z zachowaniem wymogów wynikających z obowiązujących przepisów prawa, zaś w szczególności z przepisów Prawa Energetycznego.
4. Operator może powierzyć osobom trzecim zrealizowanie całości lub części prac związanych z przyłączeniem Instalacji Przyłączanej do Sieci. Za działania i zaniechania tych osób Operator odpowiada jak za własne działania i zaniechania.
5. Strony zgodnie oświadczają, że:
 - 1) Miejscem Rozgraniczenia Własności będzie [określa to pkt 5 Warunków Przyłączenia],
 - 2) Miejscem Dostarczania Energii będzie [określa to pkt 5 Warunków Przyłączenia],
 - 3) Moc Przyłączeniowa wyniesie **399 kW**,
 - 4) Podmiot Przyłączany zalicza się do III grupy przyłączeniowej.
6. Podmiot Przyłączany oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do Obiektu Przyłączanego.
7. Podmiot Przyłączany oświadcza, że ilość energii elektrycznej przewidywanej do odbioru przez Instalację Przyłączaną wynosić będzie **1149120 kWh** rocznie.
8. Strony przewidują, że zawarcie umowy, na podstawie, której nastąpi dostarczanie energii elektrycznej nastąpi w terminie 7 dni od dnia doręczenia Podmiotowi Przyłączanemu dokumentu pn. „Oświadczenie o wykonaniu przyłączenia”, o którym mowa w §5 ust. 4 poniżej.
9. Operator oświadcza, że prace projektowe dotyczące przyłączenia Instalacji Przyłączanej do Sieci mogą ujawnić konieczność objęcia zakresem Rozbudowy Sieci lub budowy Przyłącza nieruchomości należących do osób trzecich, co wymagać będzie zgody tych osób na przeprowadzenie odcinków rozbudowanej Sieci przez ich nieruchomości lub wykonania przez te osoby prac przygotowawczych, zwłaszcza niwelacyjnych **[Zgoda Osoby Trzeciej na Rozbudowę Sieci lub Budowę Przyłącza]**.

§ 3. [Współdziałanie Podmiotu Przyłączanego]

1. Podmiot Przyłączany zobowiązany jest współdziałać z Operatorem w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne do przyłączenia Instalacji Przyłączanej do Sieci w Terminie Realizacji Przyłączenia.
2. Podmiot Przyłączany oświadcza, że prace budowlano – montażowe związane z realizacją Instalacji Przyłączanej rozpocznie w terminie do _____ oraz zakończy w terminie do 01/01/2012.
3. W ramach współdziałania, o którym mowa w ust.1, Podmiot Przyłączany jest w szczególności zobowiązany do:
 - 1). udostępnienia Operatorowi, we wskazanych przez niego terminach:
 - a). nieruchomości, na której znajduje się Obiekt Przyłączany i/lub Obiektu Przyłączanego - w takim zakresie, w jakim jest to konieczne do budowy Przyłącza i Rozbudowy Sieci,
 - b). pomieszczenia lub miejsca na zainstalowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego spełniającego wymagania

Ruf

określone w Warunkach Przyłączenia,

- 2). dostarczenia Operatorowi projektu zagospodarowania działki lub terenu, na którym znajduje się Obiekt Przyłączany w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy,
 - 3). zawiadamiać Operatora, pisemnie pod rygorem nieważności, o każdej zmianie adresu do korespondencji, pod rygorem uznania za skuteczne doręczenia dokonane na ostatnio wskazany adres,
 - 4). prowadzenia robót związanych z wykonaniem Instalacji Przyłączanej z uwzględnieniem Warunków Przyłączenia,
 - 5). usunięcia wszelkich Przeszkód Przyłączenia w terminach umożliwiających Operatorowi niezakłóconą realizację Przyłącza oraz Rozbudowę Sieci,
 - 6). sporządzenia i dostarczenia Operatorowi instrukcji ruchu i eksploatacji przyłączanych urządzeń, instalacji i sieci należących do Podmiotu Przyłączanego do uzgodnienia przed terminem odbioru technicznego,
 - 7). dostarczenia Operatorowi oświadczenia o stanie technicznym Instalacji Przyłączanej na formularzu oznaczonym jako „Wzór Oświadczenia o Gotowości Instalacji Przyłączanej” stanowiącym załącznik do niniejszej umowy, stwierdzającego jej wykonanie zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz jej gotowość do załączenia pod napięcie **[Oświadczenie o Gotowości Instalacji Przyłączanej]**.
4. Ponadto, Podmiot Przyłączany zobowiązuje się udostępnić Operatorowi:
- 1). nieruchomość, na której znajduje się Obiekt Przyłączany i/lub
 - 2). Obiekt Przyłączany,

w celu wykonywania przez Operatora czynności związanych z konserwacją, naprawą, przeglądem, remontem, modernizacją i usuwaniem awarii elementów Sieci znajdujących się na terenie tej nieruchomości lub Obiektu Przyłączanego.

§ 4. [Tok prac przyłączeniowych]

1. Jeżeli prace budowlano-montażowe związane z budową Przyłącza i Rozbudową Sieci prowadzone będą na nieruchomości należącej do Podmiotu Przyłączanego, Operator zobowiązany jest zawiadomić Podmiot Przyłączany o planowanym terminie rozpoczęcia tych prac z wyprzedzeniem umożliwiającym Podmiotowi Przyłączanemu przygotowanie nieruchomości, ale nie krótszym niż 14 dni przed ich rozpoczęciem.
2. W uzasadnionych przypadkach Operator będzie uprawniony do wstrzymania się z rozpoczęciem prac budowlano – montażowych związanych z realizacją Przyłącza i Rozbudową Sieci, jeżeli Podmiot Przyłączany nie rozpoczął prac budowlano – montażowych związanych z realizacją Instalacji Przyłączanej w terminie określonym w §3 ust. 2. W takim przypadku Operator powiadomi Podmiot Przyłączany o wstrzymaniu rozpoczęcia tych prac oraz wezwie go do wskazania nowego terminu, o którym mowa w §3 ust. 2. W przypadku wstrzymania rozpoczęcia prac budowlano-montażowych zgodnie z postanowieniami niniejszego ustępu, Termin Realizacji Przyłączenia ulegać będzie przedłużeniu o czas ich wstrzymania.
3. W zakresie w jakim realizacja przyłączenia Instalacji Przyłączanej do Sieci napotyka Przeszkody Przyłączenia, Termin Realizacji Przyłączenia ulega przedłużeniu o czas istnienia Przeszkody Przyłączenia. Jeżeli Przeszkoda Przyłączenia nie wynika z Warunków Przyłączenia, Operator może powołać się na tę Przeszkodę jedynie w przypadku, w którym zawiadomił o niej Podmiot Przyłączany.
4. Termin Realizacji Przyłączenia ulegać będzie przedłużeniu także w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od którejkolwiek ze Stron powodujących niemożność, przy zachowaniu należytej staranności, dotrzymania Terminu Przyłączenia, w szczególności zaś w następujących przypadkach:
 - 1). z powodu spadku temperatury powietrza poniżej 0°C - Termin Realizacji Przyłączenia ulega przedłużeniu o taką ilość dni, o jaką Operator nie mógł wykonywać prac przyłączeniowych z tego powodu,
 - 2). w przypadku Braku Zgody Osoby Trzeciej na Rozbudowę Sieci lub Budowę Przyłącza - o okres od uzyskania przez

Operatora informacji o Braku Zgody Osoby Trzeciej do czasu uzyskania tej zgody,

3). przekroczenia przez właściwy organ ustawowego terminu zakończenia procedury administracyjnej związanej z budową Przyłącza lub Rozbudową Sieci - o czas przekroczenia ustawowych terminów.

5. W przypadku zaistnienia jakiejkolwiek okoliczności, o której mowa w ust. 3 i 4 powyżej, powodującej niemożność dotrzymania Terminu Realizacji Przyłączenia, Operator powiadomi - pisemnie pod rygorem nieważności - Podmiot Przyłączany o zaistnieniu takich okoliczności, ich rodzaju, oraz określi nowy Termin Realizacji Przyłączenia lub wskaże, o jaki okres Termin Realizacji Przyłączenia ulegnie przedłużeniu.

§ 5. [Zawiadomienie o Odbiorze Technicznym]

1. Operator jest zobowiązany zawiadomić Podmiot Przyłączany o dokonany Odbiorze Technicznym zgodnie z ust. 3 poniżej.
2. Dokonanie Odbioru Technicznego stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT dokumentującej wykonanie przez Operatora obowiązków, o których mowa §2 ust. 2 powyżej.
3. Po dokonaniu Odbioru Technicznego Operator w formie pisemnej informuje Podmiot Przyłączany o dokonany Odbiorze Technicznym i o terminie jego dokonania oraz wzywa Podmiot Przyłączany do przedłożenia Oświadczenia o Gotowości Instalacji Przyłączanej w terminie **14 dni** licząc od dnia otrzymania wezwania lub licząc od terminu zakończenia prac budowlano-montażowych wskazanego w §3 ust. 2 powyżej, zależnie od tego, który z tych terminów przypada później.
4. Operator wyda Podmiotowi Przyłączanemu „Oświadczenie o wykonaniu przyłączenia” (tj. dokument stwierdzający możliwość przyłączenia Instalacji Przyłączanej do Sieci) po dokonaniu przez niego zapłaty opłaty za przyłączenie oraz po dostarczeniu Oświadczenia o Gotowości Instalacji Przyłączanej.

§ 6. [Opłata za przyłączenie]

1. Podmiot Przyłączany zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Operatora opłaty za przyłączenie wraz z należnym podatkiem od towarów i usług.
2. Podmiot Przyłączany zapłaci opłatę za przyłączenie w sposób następujący:
 - 1). Podmiot Przyłączany zapłaci zaliczkę na poczet opłaty za przyłączenie w kwocie **1140,08** złotych netto plus podatek od towarów i usług, co stanowi 50 % opłaty za przyłączenie szacowanej na dzień zawarcia niniejszej umowy, w terminie 21 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy.
 - 2). Płatność zaliczki nastąpi gotówką w punkcie obsługi klienta **Mława, ul. Warszawska 127, 06-500 Mława** albo przelewem na rachunek bankowy Operatora, widniejący również w poleceniu wpłaty zaliczki / fakturze pro-forma, z zastrzeżeniem, że za datę zapłaty uznaje się dzień, w którym kwotą zapłaty uznany został rachunek bankowy Operatora.
 - 3). Fakturę VAT potwierdzającą zapłatę zaliczki Operator wystawi w ciągu 7 dni od dnia otrzymania płatności.
 - 4). Po dokonaniu Odbioru Technicznego Podmiot Przyłączany zobowiązany jest zapłacić pozostałą, z zastrzeżeniem ust. 3, część opłaty za przyłączenie w wysokości wynikającej z jej końcowego rozliczenia, przy czym ostateczna wysokość tej opłaty zostanie obliczona według Taryfy Operatora obowiązującej na dzień Odbioru Technicznego i zostanie pomniejszona o zapłaconą już wcześniej zaliczkę.
 - 5). Operator wystawi fakturę VAT na pozostałą część opłaty za przyłączenie w terminie 7 dni od Odbioru Technicznego.
 - 6). Faktura VAT, o której mowa w pkt 5) płatna będzie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia Podmiotowi

Ruf

Przylączanemu.

3. Do opłaty za przyłączenie w kwocie netto dodany zostanie podatek od towarów i usług według stawek zgodnych z przepisami prawa.
4. Jeżeli dokonane zgodnie z ust. 2 wpłaty nie pokryją całości opłaty za przyłączenie albo przekroczą wysokość tej opłaty, to Operator dokona jej końcowego rozliczenia, wystawi fakturę korygującą VAT i doręczy ją Podmiotowi Przylączanemu, przy czym:
 - 1). w przypadku niedopłaty – Operator wskaże w niej termin zapłaty wynoszący 14 dni od dnia otrzymania faktury VAT korygującej przez Podmiot Przylączany;
 - 2). w przypadku nadpłaty – Operator zwróci Podmiotowi Przylączanemu tę nadpłatę w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury korygującej VAT.
5. W przypadku opóźnienia przez Podmiot Przylączany w dokonywaniu płatności w stosunku do terminów określonych w ustępach powyższych, Operator będzie uprawniony do naliczenia odsetek w wysokości ustawowej.

§ 7. [Kary umowne]

1. W razie zawinionego opóźnienia Operatora w dotrzymaniu Terminu Realizacji Przyłączenia, Podmiot Przylączany będzie uprawniony do żądania od Operatora zapłaty kary umownej w wysokości 0,1 % szacowanej opłaty za przyłączenie brutto, o której mowa w § 6, za każdy dzień zwłoki w okresie obowiązywania umowy, nie więcej jednak niż połowę tej opłaty.
2. Operator będzie uprawniony do żądania od Podmiotu Przylączanego zapłaty kary umownej w wysokości 0,1 % szacowanej całkowitej opłaty za przyłączenie netto, za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu Operatorowi Oświadczenia o Gotowości Instalacji Przylączanej w terminie wskazanym w §5 ust. 3 powyżej, nie więcej jednak niż połowę tej opłaty.

§ 8. [Odstąpienie od umowy]

1. Podmiot Przylączany może odstąpić od niniejszej umowy, jeżeli zawinione opóźnienie Operatora w dotrzymaniu Terminu Realizacji Przyłączenia przekroczy **60 dni**. W takim przypadku zaliczka uiszczona wcześniej na poczet opłaty przyłączeniowej podlega zwrotowi oraz Podmiot Przylączany może żądać od Operatora zwrotu udokumentowanych kosztów poniesionych do dnia odstąpienia na realizację Instalacji Przylączanej, jednak nie więcej niż kwota szacowanej opłaty za przyłączenie netto.
2. Operator może odstąpić od niniejszej umowy, jeżeli:
 - 1). Podmiot Przylączany nie wskaże nowego terminu rozpoczęcia prac budowlano-montażowych związanych z realizacją Instalacji Przylączanej w terminie 30 dni od dnia otrzymania wezwania, o którym mowa w §4 ust.2,
 - 2). Zwłoka Podmiotu Przylączanego w uiszczeniu zaliczki, o której mowa w § 6, przekroczy 45 dni.
3. Jeżeli Podmiot Przylączany dopuszcza się zwłoki w wykonaniu któregośkolwiek z obowiązków określonych w §3 ust. 3 pkt. 1) – 2) oraz pkt 5), Operator może wyznaczyć Podmiotowi Przylączanemu dodatkowy termin do wykonania 30 dni, z zagrożeniem, iż w razie jego bezskutecznego upływu Operator będzie uprawniony do odstąpienia od umowy.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Operatora na podstawie przesłanek określonych w ust. 2 i ust. 3 powyżej, Operator może żądać od Podmiotu Przylączanego zwrotu udokumentowanych kosztów poniesionych do dnia odstąpienia w związku z realizacją niniejszej umowy na Rozbudowę Sieci oraz budowę Przylącza, jednak nie więcej niż kwotę szacowanej opłaty za przyłączenie netto.
5. W przypadku, gdy realizacja przyłączenia Instalacji Przylączanej do Sieci stanie się niemożliwa z przyczyn, za które żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, w tym z przyczyn technicznych, prawnych lub ekonomicznych, każda ze Stron ma prawo odstąpić od umowy. W takiej sytuacji Strony są zobowiązane do wzajemnego zwrotu tego wszystkiego, co przed wygaśnięciem umowy otrzymały od siebie.
6. W przypadku wystąpienia Siły Wyższej niezależnie od skutków wynikających z §4 ust. 4 powyżej, Strony podejmą starania

celem uzgodnienia nowego Terminu Realizacji Przyłączenia. W powyższych przypadkach Strony nie ponoszą odpowiedzialności za nieterminową realizację postanowień niniejszej umowy.

§ 9. [Postanowienia końcowe]

1. Do składania i przyjmowania oświadczeń oraz zawiadomień związanych z wykonaniem niniejszej umowy upoważnieni są:
 - 1). ze strony Podmiotu Przyłączanego - [...],
 - 2). ze strony Operatora - **Telefoniczne Biuro Obsługi: tel.: +48 24 26 97 800, +48 23 67 12 800.**
2. W sprawach nie unormowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa Energetycznego.
3. Zmiana niniejszej umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Załącznikami do niniejszej umowy są: Załącznik nr 1 – „Warunki Przyłączenia” oraz Załącznik nr 2 - „Wzór Oświadczenia o Gotowości Instalacji Przyłączanej”.
5. Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron

§ 10. [Ustalenia dodatkowe]

[postanowienia wariantowe/niepotrzebne skreślić]

O ile zaistnieje taka potrzeba dla należytej realizacji Przyłączenia i/lub Rozbudowy Sieci, Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do wydzielenia i sprzedaży na rzecz Operatora nieruchomości lub jej części koniecznych dla posadowienia elementów Sieci. Sprzedaż nastąpi na podstawie odrębnego porozumienia za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego.

Podmiot Przyłączany:

Operator:



Wstępna wycena przyłączenia instalacji wewnętrznej obiektu Podmiotu przyłączanego do sieci Przedsiębiorstwa Energetycznego

Załącznik do Umowy o przyłączenie Nr 23966/D2 / 2011

1. Składniki wstępnej kalkulacji

| Nazwa składnika | Wartość netto [zł] |
|---|---------------------------|
| Wymiana słupa w linii SN | 7200 |
| Analiza nastaw zabezpieczeń w polu SN GPZ | 1920,64 |

2. Razem przewidywane nakłady inwestycyjne

Wartość netto [zł]

9120,64

3. Przewidywana opłata przyłączeniowa

Wartość netto [zł]

2280,16

Do opłaty, o której mowa w pkt. 1-3, zostanie doliczony podatek VAT w wysokości określonej w przepisach o podatku od towarów i usług.

