

Załącznik n)

Szacunkowy roczny koszt eksploatacji obiektu opracowany na podstawie rzeczywistych kosztów poniesionych na eksploatację obiektu o porównywalnych parametrach z uwzględnieniem nowej stawki VAT

Lp.	Nazwa elementu	Wartość netto PLN	Podatek VAT %	Wartość brutto PLN
1	Koszty zużycia mediów, w tym:			
a	Energia elektryczna	720 000,00	23	885 600,00
b	Energia ciepła	244 000,00	23	300 120,00
c	Zużycie wody	142 000,00	8	153 360,00
d	Odprowadzenie ścieków	142 000,00	8	153 360,00
e	Wywóz śmieci	3 600,00	8	3 888,00
f	Chemia basenowa i do utrzymania czystości	99 000,00 (w tym chemia basenowa 52 000,00)	23	121 770,00
g	Pozostałe usługi obce: telefony, poczta, Internet, serwis, konserwacja, ochrona	124 000,00	23	152 520,00
2	Koszty zatrudnienia, administracji i obsługi obiektu	1 310 666,00		1 310 666,00
3	Koszty zużycia materiałów eksploatacyjnych, administracyjnych, itp.	16 000,00	23	19 680,00
4	Koszty podatków i innych opłat	80 000,00	-	80 000,00
5	Pozostałe koszty eksploatacyjne, np. ubezpieczenie	48 000,00	-	48 000,00
	RAZEM (PLN)	2 929 266,00		3 228 964,00