

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

1. Określenie przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem zawartym w SIWZ.
2. Kredytobiorca zobowiązuje się do dokonania spłaty kredytu wg załączonego planu spłaty rat kapitałowych – załącznik nr
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wcześniejszej spłaty kredytu oraz przesunięcia terminu spłaty poszczególnych rat kapitałowych w całym okresie objętym umową, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, bez ponoszenia z tego tytułu jakichkolwiek kosztów.
4. Kwota kredytu podlega oprocentowaniu według zmiennej stopy procentowej obowiązującej w okresach, za które odsetki są naliczane.
5. Oprocentowanie kredytu stanowi sumę stopy WIBOR dla depozytów trzymiesięcznych z ostatniego notowania w miesiącu poprzedzającym okres odsetkowy, za który będą naliczane odsetki oraz marży Wykonawcy określonej w ofercie przetargowej (obejmującej łącznie wszystkie prowizje i marże banku).
6. Naliczanie odsetek następuje w okresach kwartalnych, od rzeczywistego salda, wg kalendarza rzeczywistego (365/366 dni).
7. Spłata odsetek następuje w terminie do 15 dnia miesiąca następującego po zakończeniu okresu odsetkowego, na podstawie pisemnej informacji Wykonawcy dostarczonej do 7 dnia miesiąca po zakończeniu okresu odsetkowego, z wyjątkiem ostatniego okresu odsetkowego umowy, który zostanie rozliczony i spłacony do końca 2025 roku.
8. Wszystkie rozliczenia między Wykonawcą a Zamawiającym będą dokonywane w PLN.
9. Zabezpieczenie kredytu stanowić będzie weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową.
10. Wykonawca wyda bezpłatne zaświadczenie w zakresie terminowości spłaty kredytu i przebiegu współpracy, na wniosek Zamawiającego.
11. Kredytobiorca dopuszcza możliwość istotnej zmiany treści zawartej umowy w zakresie zmiany terminów spłat rat kapitałowych oraz ich wysokości, w przypadku zmiany uwarunkowań prawnych lub sytuacji ekonomicznej, mających wpływ na możliwość obsługi zadłużenia przez kredytobiorcę.