

**Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami  
(j.t. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) – Burmistrz Miasta Działdowo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w Działdowie przeznaczonych do sprzedaży.**

Lp.	Nr ewiden. nieruch.	Oznaczenie w KW	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości -Działdowo-	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości w złotych	Termin wnoszenia opłat
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-
1.	294/55	EL1D/00 013000/6	0,0047	ul. Władysława Podkowińskiego	<ul style="list-style-type: none"> <li>- nieruchomość zabudowana garażem murowanym w zabudowie szeregowej (segment środkowy),</li> <li>- nieruchomość w kształcie prostokąta,</li> <li>- położona w strefie peryferyjnej miasta,</li> <li>- ukształtowanie - teren działki płaski,</li> <li>- w bliższym i dalszym sąsiedztwie zespoły garażowe oraz zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna oraz zabudowa handlowo-usługowa,</li> <li>- nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej poprzez działkę ozn. nr 3916/7 stanowiącą własność Gminy-Miasto Działdowo,</li> <li>- dojazd do działki drogą o nawierzchni gruntowej,</li> <li>- nieruchomość położona jest w terenie z dostępem do elementów pełnej komunalnej infrastruktury technicznej,</li> <li>- w celu zapewnienia dojazdu do sąsiednich nieruchomości w umowie sprzedaży w formie aktu notarialnego nabywca nieruchomości zobowiązany będzie ustanowić służebność gruntową polegającą na prawie przechodu i przejazdu na rzecz każdego właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości oznaczonych nr nr 294/54, 294/56, 294/57, 294/58</li> </ul> <p><b>- obecnie nieruchomość jest dzierżawiona</b></p>	- TK -1 – tereny obiektów komunikacyjnych, - TK-6 [G] – zespoły garażowe	tryb przetargowy	21 140,00 zł (w tym: wartość budynku garażowego 15 410,00 zł, wartość gruntu działki 5 730,00 zł)	przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego

11. termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy;

12. wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy;

13. wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy;

14. zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy;

15. termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 18 sierpnia 2017 r.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 7 lipca 2017 r. – 28 lipca 2017 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta ul. Zamkowa 12, 13-200 Działdowo i na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Działdowo tj. [bip.dzialdowo.eu](http://bip.dzialdowo.eu). Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Działdowo tj. [bip.dzialdowo.eu](http://bip.dzialdowo.eu).

Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Działdowo, pokój nr 21, tel. 697-04-58.

**BURMISTRZ  
Grzegorz Mrowiński**