

5.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

<i>Nazwa i adres obiektu budowlanego:</i>	Budynek ratusza miejskiego w Działdowie przy pl. Mickiewicza 43
<i>Inwestor:</i>	Gmina Miasto Działdowo ul. Zamkowa 12, 13-200 Działdowo
<i>Projektanci:</i> - architektura - instalacje sanitarne - instalacje elektryczne	mgr inż. arch. Mirosław Frąszczak upr. nr 1740/Gd/84 mgr inż. Grażyna Jeśman Smużyńska upr. nr 4141/Gd/89 mgr inż. Jerzy Kulawiak upr. nr 2486/Gd/86
<i>Data:</i>	wrzesień 2009 r.

CZĘŚĆ OPISOWA INFORMACJI DOTYCZĄCEJ BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Projekt budowlany, dla którego sporządzona jest niniejsza informacja, dotyczy remontu ratusza miejskiego w Działdowie przy pl. Mickiewicza 43. Zakres robót remontowo-budowlanych obejmuje:

- remont dachu z wymianą obróbek blacharskich (rynien, rur spustowych, pasów nadrynnowych, opierzeń gzymsów i innych),
- naprawę tynków zewnętrznych wraz z wystrojem elewacji,
- konserwację zegara ratuszowego,
- wymianę (renowację) stolarki okiennej i drzwiowej,
- likwidację zawilgocenia ścian – wykonanie izolacji poziomych i pionowych ścian podziemnych,
- roboty tynkarskie i malarskie wewnątrz budynku,
- wymianę instalacji wodno-kanalizacyjnej i centralnego ogrzewania,
- naprawę instalacji wentylacyjnej,
- wymianę instalacji elektrycznych w.l.z., gniazd wtyczkowych i oświetlenia,
- wykonanie nowej instalacji odgromowej,
- iluminację zewnętrzną budynku ratusza,
- wykonanie zewnętrznej kanalizacji deszczowej z odprowadzeniem wód opadowych do zbiorników

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Ratusz miejski w Działdowie jest usytuowany wewnątrz historycznego rynku nazwanego Placem Adama Mickiewicza, otoczonego wielofunkcyjną zabytkową zabudową. Prócz ratusza na rynku znajdują się utwardzone nawierzchnie jezdni, parkingów oraz chodników, zieleń niska, średnia i wysoka, a także fontanna oraz inne elementy małej architektury. Uzbrojenie terenu obejmuje wodociąg, kanalizację sanitarną, gazociąg, kable elektroenergetyczne nn (w tym oświetlenia terenu) i telefoniczne.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

W budynku ratusza oraz jego otoczeniu nie ma elementów zagospodarowania mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. PRZEWIDYWANE ZARÓŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH.

Największe zagrożenia, które mogą wystąpić przy realizacji przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego wynikają ze specyfiki robót budowlanych związanych z remontem dachu, które stwarzają szczególnie wysokie ryzyko upadku z wysokości, a także spadania z góry ciężkich przedmiotów oraz robót prowadzonych w głębokich wykopach, niezbędnych dla wykonania izolacji ścian podziemnych, stwarzających szczególnie wysokie ryzyko zasypania ziemią

5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW.

Wszyscy pracownicy wykonujący roboty budowlane powinni posiadać kwalifikacje przewidziane dla określonego stanowiska oraz ważne świadectwo lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy.

Wymagane są także szkolenia:

- wstępne i okresowe z zakresu bhp,
- szkolenie na stanowisku pracy przed przystąpieniem do wykonywania robót, zgodnie z:
 - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych ([Dz. U. 2003, Nr 47, poz. 401](#)),
 - Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy ([Dz. U. nr 129, poz. 844 z późniejszymi zmianami](#)),
 - Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane co najmniej przez dwie osoby ([Dz. U. nr 62, poz. 288](#)).

6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE, ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.

- Zagospodarowanie placu budowy:
 - zabezpieczenie przed dostępem osób niepowołanych,
 - oznakowanie i zabezpieczenie stref niebezpiecznych (np. zagrożonych spadaniem z góry ciężkich przedmiotów),
 - wyznaczenie miejsc do składowania materiałów budowlanych z uwzględnieniem ich zabezpieczenia przed wywróceniem bądź osunięciem.
- Sprzęt zmechanizowany:
 - obowiązek udokumentowania dopuszczenia do eksploatacji sprzętu podlegającego przepisom o dozorze technicznym,
 - zakaz udostępniania sprzętu osobom niepowołanym do jego obsługi,
 - wywieszenie na widocznym miejscu instrukcji obsługi i konserwacji.
- Zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia:
 - przerwanie pracy,
 - udzielenie pierwszej pomocy jeśli zachodzi potrzeba,
 - powiadomienie kierownika budowy,
 - wezwanie pogotowia ratunkowego,
 - wezwanie Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz Powiatowego Inspektora Pracy.
- Ochrona osobista i pierwsza pomoc:
 - zaopatrzenie pracowników w środki ochrony indywidualnej obejmujące w szczególności rękawice robocze, odzież roboczą, buty robocze, kaski ochronne, okulary ochronne (podczas pracy z elektronarzędziami), kamizelki odblaskowe (podczas pracy w pasie drogowym), maski przeciwpyłowe (podczas pracy przy robotach pyłących), uprząż (szelki) bezpieczeństwa (podczas pracy na wysokości),
 - wyposażenie w atestowany sprzęt ochrony osobistej pracowników szczególnie zagrożonych wypadkiem,
 - wydzielenie miejsca do udzielania pierwszej pomocy zaopatrzonego w apteczkę,
 - wyznaczenie i przeszkolenie osoby do udzielania pierwszej pomocy,
 - umieszczenie na tablicy informacyjnej budowy aktualnych telefonów służb udzielających pomocy w razie wypadku lub awarii.