

Ogłoszenie

Burmistrz Miasta Działdowo ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony dotyczący sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej położonej przy **ul. Kościuszki** w Działdowie, stanowiącej własność Gminy Miasto Działdowo, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr EL1D/00022410/9, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o nr 1049/6 o obszarze 0,0494 ha, przeznaczonej w miejscowym planie pod tereny obiektów komunikacyjnych, zieleni urządzonej, obiekty obsługi dróg, strefa A – pełnej ochrony konserwatorskiej.

Nieruchomość gruntowa zabudowana jest budynkiem pełniącym w przeszłości funkcję szaletu publicznego wyposażonego w niezbędne instalacje. Ww. obiekt przeznaczony jest do adaptacji, rozbudowy lub rozbiórki na warunkach ustalonych przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Na działce znajdują się: sieć wodociągowa oraz sieć oświetleniowa.

Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie istnieją wobec niej zobowiązania.

Cena wywoławcza wynosi 151 000,00 zł (brutto) (słownie złotych: sto pięćdziesiąt jeden tysięcy).

Przetarg odbędzie się w dniu **20 maja 2011r. o godz. 11⁰⁰** w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Działdowie ul. Zamkowa 12.

Wadium (w pieniądzu polskim) **w wysokości 15 000,00 zł** (słownie złotych: piętnaście tysięcy) należy wpłacić w kasie tut. Urzędu (do godz. 13⁰⁰) lub na konto Nr 08 1020 3583 0000 3302 0011 3696 w PKO BP SA Oddz. I Działdowo **w terminie do dnia 16 maja 2011r.** z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na ww. koncie na trzy dni przed przetargiem tj. do dnia 16 maja 2011r. pod rygorem uznania, że warunek wpłaty wadium nie został spełniony. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z ustaleniami zawartymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo dla wskazanego obszaru, jak również z warunkami przetargowymi zawartymi w niniejszym ogłoszeniu.

Uczestnikowi przetargu, który przetarg wygra, wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Uczestnikom przetargu, którzy go nie wygrają, wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni.

Cena nieruchomości uzyskana w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży.

O terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży, nabywca wyłoniony w drodze przetargu zostanie poinformowany najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia w wyznaczonym miejscu i godzinie celem zawarcia umowy sprzedaży, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty sądowe i notarialne pokrywa nabywca nieruchomości.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do zmiany sali przeprowadzenia przetargu oraz zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Termin do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osoby wymienione w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) upłynął 08.04.2011r.

Powyższe ogłoszenie jest również zamieszczone pod adresem internetowym <http://www.dzialdowo.um.gov.pl/>.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Planowania Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta w Działdowie pok. nr 21, 23 697 04-57 (04-58).

z up. BURMISTRZA
mgr Ryszard Duchna
ZASTĘPCA BURMISTRZA