

ZARZĄDZENIE Nr 31/2011
Burmistrza Miasta Działdowo
z dnia 22 kwietnia 2011r.

**w sprawie wyboru formy przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości położonych przy
ul. Żwirki i Wigury w Działdowie oraz ustalenia wysokości wadium**

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.), art. 40 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.), § 3 ust. 1, § 4 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) oraz § 1 Uchwały Nr XXVII/236/05 Rady Miasta Działdowo z dnia 24 marca 2005r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu działek budowlanych położonych przy ul. Żwirki i Wigury w Działdowie – **zarządzam co następuje:**

§ 1. 1. Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowane nieruchomości położone przy ul. Żwirki i Wigury w Działdowie, stanowiące własność Gminy Miasto Działdowo, zapisane w księdze wieczystej KW Nr EL1D/00020386/7, przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszaną (jednorodzinna i wielorodzinna), strefa B – ochrony konserwatorskiej. Działki przeznaczone pod zabudowę boksem garażowym w zabudowie szeregowej:

- 1) działka ozn. nr **3892** o obszarze 0,0049 ha – cena wywoławcza 5 022,00 zł (słownie złotych: pięć tysięcy dwadzieścia dwa 00/100),
- 2) działka ozn. nr **3893** o obszarze 0,0049 ha – cena wywoławcza 5 022,00 zł (słownie złotych: pięć tysięcy dwadzieścia dwa 00/100),
- 3) działka ozn. nr **3894** o obszarze 0,0049 ha – cena wywoławcza 5 022,00 zł (słownie złotych: pięć tysięcy dwadzieścia dwa 00/100),
- 4) działka ozn. nr **3895** o obszarze 0,0049 ha – cena wywoławcza 4 659,00 zł (słownie złotych: cztery tysiące sześćset pięćdziesiąt dziewięć),
- 5) działka ozn. nr **3896** o obszarze 0,0049 ha – cena wywoławcza 5 022,00 zł (słownie złotych: pięć tysięcy dwadzieścia dwa 00/100),
- 6) działka ozn. nr **3897** o obszarze 0,0049 ha – cena wywoławcza 5 022,00 zł (słownie złotych: pięć tysięcy dwadzieścia dwa 00/100),
- 7) działka ozn. nr **3898** o obszarze 0,0049 ha – cena wywoławcza 5 022,00 zł (słownie złotych: pięć tysięcy dwadzieścia dwa 00/100),
- 8) działka ozn. nr **3899** o obszarze 0,0049 ha – cena wywoławcza 5 022,00 zł (słownie złotych: pięć tysięcy dwadzieścia dwa 00/100),
- 9) działka ozn. nr **3900** o obszarze 0,0049 ha – cena wywoławcza 5 022,00 zł (słownie złotych: pięć tysięcy dwadzieścia dwa 00/100).

2. Nabywca dodatkowo uiszcza od ceny ustalonej w drodze przetargu – należny podatek VAT.

3. Sprzedaż każdej z ww. działek nastąpi z równoczesną sprzedażą 1/18 częścią działki ozn. nr 3901, o obszarze 0,0677ha, zapisaną w księdze wieczystej KW Nr EL1D/00034742/2, bez podziału fizycznego, służącą do obsługi garaży.

4. Cena wywoławcza za poszczególne działki określone w pkt. 1-9 uwzględnia udział w 1/18 części działki ozn. nr 3901.

5. Sprzedaż działek określonych w ust. 1 następować będzie w drodze odrębnego przetargu dla każdej z działek wymienionych w pkt. 1-9.

§ 2. Ustalić wadium wnoszone w pieniądzu w wysokości 500,00 zł (słownie złotych: pięćset) za jedną działkę.

§ 3. Uchyła się Zarządzenie Nr 114/09 Burmistrza Miasta Działdowo z dnia 13 listopada 2009r. w sprawie wyboru formy przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości położonych przy ul. Żwirki i Wigury w Działdowie oraz ustalenia wysokości wadium.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. BURMISTRZA
mgr Ryszard Duchna
ZASTĘPCA BURMISTRZ