

Zarządzenie Nr 62/2010

Burmistrza Miasta Działdowo

z dnia 16 lipca 2010 r.

w sprawie: wyboru formy przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Działdowie przy ul. Leśnej, przeznaczonej na cele handlowo-usługowe oraz ustalenia wysokości wadium

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.), art. 40 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 3 ust. 1, § 4 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) oraz § 1 Uchwały Nr XXXVI/350/10 Rady Miasta Działdowo z dnia 29 kwietnia 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej położonej w Działdowie przy Leśnej, przeznaczonej na cele handlowo-usługowe **zarządzam co następuje:**

§ 1

Sprzedać w drodze przetargu **ustnego ograniczonego** nieruchomość zabudowaną parkingiem, oznaczoną w rejestrze ewidencji gruntów jako działka nr 291/32 o obszarze 0.0554 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW Nr EL1D/00020914/8, stanowiącą własność Gminy Miasto Działdowo, położoną w Działdowie przy ul. Leśnej, przeznaczoną na cele handlowo-usługowe. Cena wywoławcza wynosi **110 020,00 zł** (słownie: sto dziesięć tysięcy dwadzieścia złotych w tym wartość gruntu – 82 890,00 zł, wartość parkingu jako obiektu budowlanego – 27 130,00 zł).

§ 2

Ograniczona forma przetargu dotyczy podmiotów będących prawnymi dysponentami dwóch przyległych nieruchomości:

- 1/ oznaczonej w rejestrze gruntów nr 291/25 o obszarze 0.1465 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW.Nr EL1D/00018371/2, stanowiącej własność Gminy Miasto Działdowo - w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Działdowie,
- 2/ oznaczonej w rejestrze gruntów nr 291/7 o obszarze 0.0962 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr EL1D/00023339/4, stanowiącej własność „SPS HANDEL” Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie ul. Grójecka 68/67.

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu, ze względu na zbyt małą powierzchnię 554 m² oraz położenie (w narożniku ulicy powiatowej i wewnętrznej) ma ograniczoną zabudowę. Obecnie stanowi parking miejski. Wobec tego zbycie działki na rzecz sąsiednich nieruchomości i właściwe zagospodarowanie między innymi infrastrukturą towarzyszącą dla prowadzonych działalności handlowo usługowych jest uzasadnione.

§ 3

Ustalić wadium w wysokości **10 %** ceny wywoławczej nieruchomości opisanej w § 1.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Bez uwag:
RADCA PRAWNY

M. Antoszewski

16.07.2010 r.

Burmistrz
mgr Bronisław Mazurkiewicz