

Uchwała Nr

Rady Miasta Działdowo

z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych
przy ul. Aleksandra Orłowskiego i ul. Stanisława Chlebowskiego w Działdowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) oraz art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) - Rada Miasta Działdowo uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Gminy-Miasto Działdowo, zapisanych w księdze wieczystej KW Nr EL1D/00020914/8, oznaczonych w rejestrze ewidencji gruntów jako działki o numerach:

- a) 3936 o obszarze 0,2144 ha, położona w Działdowie przy ul. Aleksandra Orłowskiego,
- b) 3934 o obszarze 0,2257 ha, położona w Działdowie przy ul. Aleksandra Orłowskiego,
- c) 3937 o obszarze 0,2429 ha, położona w Działdowie przy ul. Stanisława Chlebowskiego,
- d) 3935 o obszarze 0,2371 ha, położona w Działdowie przy ul. Stanisława Chlebowskiego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Działdowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Gmina-Miasto Działdowo jest właścicielem nieruchomości gruntowych, oznaczonych w rejestrze ewidencji gruntów jako działki o numerach 3936, 3934, 3937, 3935, posiadających urzędzoną księgę wieczystą KW Nr EL1D/00020914/8, położonych w Działdowie przy ul. Aleksandra Orłowskiego i ul. Stanisława Chlebowskiego. Przedmiotowe działki są niezabudowane.

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego m. Działdowo ww. działki znajdują się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu symbolem T-16 – co w ustaleniach planu stanowi zabudowa jednorodzinna z działalnością gospodarczą.

Cena nieruchomości zostanie ustalona na podstawie wartości dla każdej z nich określonej przez rzeczoznawcę majątkowego. Nabywca dodatkowo uiści należny podatek VAT.

Nieruchomości, które są przedmiotem niniejszej uchwały są zbędne do realizacji zadań własnych Gminy-Miasto Działdowo. W celu wykonania budżetu na rok 2021 w zakresie realizacji inwestycji gminnych zachodzi konieczność przeznaczenia ich do sprzedaży.

Przedstawiając powyższe wnosi się o podjęcie uchwały w zaproponowanej formie.