

Działdowo, dnia 24.04.2019 r.

B.6740.542.2018

## DECYZJA Nr 194/19

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 13.11.2018 r., zawieszonego postanowieniem Nr 114/18 z dnia 28.12.2019 r., podjętego postanowieniem Nr 48/19 z dnia 01.04.2019 r.

**zatwierdzam projekt budowlany<sup>2)</sup> i udzielam pozwolenia na budowę<sup>1)</sup>**

dla

**Gminy-Miasta Działdowo**

**ul. Zamkowa 12, 13-200 Działdowo**

obejmujące:

**przebudowę wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku dawnych koszar/obozu jenieckiego na miejsce pamięci/budynek mieszkalny wielorodzinny, włącznie z zagospodarowaniem terenu oraz niezbędną infrastrukturą techniczną w Działdowie przy ul. Grunwaldzkiej 5, na dz. nr 105/4, 27, 107**

wg projektu budowlanego opracowanego przez:

(architektura) mgr inż. arch. Andrzeja Tołkin upr. nr PO/KK/097/05 w specjalności architektonicznej bez ograniczeń – wpisany na listę Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem PO-0829, sprawdzonego przez mgr inż. arch. Teresę Piotrowską upr. nr 4701/Gd/90 w specjalności architektonicznej bez ograniczeń – wpisana na listę Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem PO-0382

(konstrukcja) mgr inż. Jakuba Beszczyńskiego upr. nr POM/0124/POOK/11 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń – wpisany na listę Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem POM/BO/0353/11, sprawdzonego przez mgr inż. Kamila Trzczińskiego upr. nr POM/0149/PWOK/15 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń – wpisany na listę Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem POM/BO/0231/15

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: <sup>3)</sup>
  - zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp,
  - zgodnie z warunkami pozwolenia Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie nr 2646/2019 z dnia 22.03.2019 r., znak: IZNR.5142.964.2018.akr.sb

~~2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~

Warmińsko-Mazurski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Olsztynie wydał na prowadzenie ww. robót budowlanych pozwolenie nr 2646/2019 z dnia 22.03.2019 r., znak: IZNR.5142.964.2018.akr.sb..

Tut. organ stwierdził zgodność planowanej inwestycji z przepisami z art. 35 ust. 1 ustawy Prawo Budowlane. Zgodnie z art. 35 ust. 4 w razie spełnienia wymagań określonych w ust. 1 oraz w art. 32 ust. 4, organ administracji architektoniczno-budowlanej nie może odmówić wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tutejszemu organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

#### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPLATY SKARBOWEJ:

Zwolnione od opłaty skarbowej na podst. art. 7 pkt 3 Ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1044 ze zm.)



(pieczęć okrągła)

~~Żup. STAROSTY POWIATOWEGO~~

~~mgr inż. arch. Małgorzata Strzałkowska~~

~~NACZELNIK WYDZIAŁU~~

~~ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO~~

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują (strony postępowania):

1. Gmina-Miasto Działdowo  
ul. Zamkowa 12, 13-200 Działdowo  
Pełnomocnik: Pan Zbigniew Proskura  
P.H.U. ZP-Ekoprojekt Zbigniew Proskura  
ul. Władysławowska 41, 84-120 Chłapowo
2. Państwowa Szkoła Muzyczna I stopnia im. Arno Kanta w Działdowie  
ul. Grunwaldzka 3, 13-200 Działdowo
3. a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru  
Budowlanego w Działdowie
2. Burmistrz Miasta Działdowo  
(BM)

~~Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 ze zm.)<sup>4)</sup>.~~

~~Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r.~~