

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) – Burmistrz Miasta Działdowo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w Działdowie, przeznaczonych do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców na okres powyżej trzech lat:

Lp.	Nr ewiden. nieruch.	Oznaczenie w KW	Powierz. w ha	Położenie nieruchomości -Działdowo-	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-
1.	2188/4	EL1D/00023323/9	0,3575	ul. Polna	<ul style="list-style-type: none"> <li>– nieruchomość zabudowana budynkiem użytkowym, wykorzystywanym obecnie na cele oświatowe</li> <li>– dojazd do działki drogą urządzoną o nawierzchni asfaltowej od ul. Ignacego Krasickiego</li> <li>– powierzchnia użytkowa budynku wynosi 2 274,20m<sup>2</sup> (powierzchnia do wyłączenia na szatnie 282 m<sup>2</sup>)</li> </ul>	<p>Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Działdowo symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– T-15 – zabudowa usługowa,</li> <li>– L-6 SZ - szkoły</li> </ul> <p>sposób zagospodarowania: cele oświatowe</p>	<p>2 390,64 zł + należny podatek VAT.</p> <p>Czynsz miesięczny płatny z góry w terminie do 10 dnia każdego kolejnego miesiąca.</p>	<p>Wysokość czynszu będzie waloryzowana zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018 r. poz. 121 ze zm.).</p>

10. termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy;

11. cena nieruchomości – nie dotyczy;

12. wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy;

13. termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyci nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 - nie dotyczy.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 8 czerwca 2018 r. do 29 czerwca 2018 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta ul. Zamkowa 12 i na stronie internetowej Urzędu tj. bip.dzialdowo.eu.

Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Działdowo Wydział Gospodarki Przestrzennej i Planowania Inwestycji, pokój nr 21, tel. 697-04-58.

**BURMISTRZ**  
**Grzegorz Mrowiński**