

**Uchwała nr.....**  
**Rady Miasta Działdowo**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w odpłatne użytkowanie na czas nieoznaczony  
niezabudowanej nieruchomości położonej w Działdowie, na rzecz Przedsiębiorstwa  
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
w Działdowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) - Rada Miasta Działdowo uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w odpłatne użytkowanie na czas nieoznaczony, niezabudowanej nieruchomości, położonej w Działdowie przy ulicy Lidzbarskiej oznaczonej w rejestrze gruntów nr 3902 o powierzchni 0.0345 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr EL1D/00020386/7 stanowiącej własność Gminy-Miasto Działdowo, na rzecz Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Działdowie przy ul. gen. J. Hallera 32 .

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Działdowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z treścią art. 13, ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( j.t. Dz.U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) „Z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwały zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji”.

Nieruchomość oznaczona nr 3902 o powierzchni 0.0345 ha, zapisana w księdze wieczystej KW Nr EL1D/00020386/7 stanowiąca własność Gminy-Miasto Działdowo jest drogą dojazdową. PGKiM Spółka z o.o. zwróciła się z prośbą o przekazanie ww. nieruchomości motywując tym iż istniejący dojazd do budynku od strony ul. Lidzbarskiej został zlikwidowany w związku z budową wiaduktu nad torami kolejowymi.

Nieruchomość ma służyć jako dojazd do nieruchomości przyległych.

Przedstawiając powyższe wnosi się o podjęcie uchwały w zaproponowanej formie.

**Skala 1:500      m.Działowo**