

Protokół nr XXXIV/17

nadzwyczajnej sesji Rady Miasta Działdowo

odbytej w dniu **14 września 2017 roku**, w sali konferencyjnej Urzędu Miasta, w zamku, pod przewodnictwem pana Romualda REMISZEWSKIEGO - Przewodniczącego Rady.

Sesja trwała w godz. 10:00-11:05.

Ustawowy skład Rady wynosi 21 osób, w sesji - zgodnie z załączoną listą obecności - uczestniczyło 21 radnych.

Spoza Rady w sesji uczestniczyli:

Pan Grzegorz MROWIŃSKI - Burmistrz Miasta

Pan Andrzej WIŚNIEWSKI - zastępca Burmistrza Miasta

Pan Tadeusz MARCHLEWICZ - Sekretarz Miasta

Pani Beata SZYDŁOWSKA-ANACZKOWSKA - Skarbnik Miasta

Pani Magdalena RZĄP - Radca prawny Urzędu Miasta

Pani Małgorzata SZYMAŃSKA – dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej

Naczelnicy Wydziałów Urzędu Miasta

Przewodniczący zarządów osiedli

Przedstawiciele lokalnych mediów

Kilku mieszkańców miasta

Przebieg sesji

Pkt 1

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady otworzył nadzwyczajną sesję, zwołaną na wniosek Burmistrza Miasta, stwierdził jej prawomocność i powitał uczestników obrad oraz tych wszystkich, którzy oglądają sesję za pośrednictwem mediów.

Proszę Państwa!

Chciałbym państwa poinformować, że po 42 latach pracy odchodzi na emeryturę nasza koleżanka, z którą pracowaliśmy przez 25 lat w samorządzie, pani Renata Sykut. (Poprosimy panią Renatę)

Przez ten cały okres 25 lat pani Renata pracowała w obsłudze organów Miasta Działdowo. Ja ze swojej strony mam taką refleksję, że zawsze była pracownikiem bardzo przyjaznym

samorządowcom, radnym. Zawsze służyła pomocą. Zawsze uśmiechnięta, miła. Myślę, że państwo też takie macie odczucie. Zawsze służyła - jak mówiłem już – pomocą w różnych sprawach i organizacyjnych, ale także i w sprawach takich prawnych, gdzie radni poszukiwali pewnych rozwiązań. Mając tak ogromne doświadczenie służyła radą.

Pani Renato!

Przypadło mi w udziale podziękować pani za dwudziestopięcioletnią pracę w organach Gminy-Miasto Działdowo.

Myślę, że będę wyrazicielem wszystkich samorządowców, którzy pracowali przez te lata w samorządzie naszego miasta, będę wyrazicielem takich przemyśleń: że jest pani osobą bardzo miłą, sympatyczną, przyjazną, kompetentną. Zawsze służyła pani radą, pomocą. I ze swojej strony bardzo serdecznie dziękujemy - jako samorządowcy.

Życzymy pani przede wszystkim dużo, dużo satysfakcji z tej wykonywanej pracy, w której pani zostawiła wiele swojego cennego czasu, zdrowia.

Myślę, że możemy powiedzieć, że była tu pani ostoją obsługi Rady.

Chciałbym także podziękować w imieniu wszystkich samorządowców, którzy pracowali w tym samorządzie. Życzę pani przede wszystkim dużo zdrowia, radości i wszystkiego, wszystkiego najlepszego. Naprawdę, z głębi serca serdecznie pani dziękuję w imieniu Rady Miasta, w imieniu wszystkich samorządowców, w imieniu pana Burmistrza, który na pewno będzie w oddzielnym jakimś czasie też dziękował pani za tą współpracę.

Niech wyrazem podziękowań za tą współpracę będą te kwiaty. *(Oklaski)*

(Przewodniczący Rady i Burmistrz wręczyli p. Renacie Sykut bukiet kwiatów)

Jeszcze dodam, proszę państwa, że pani Renata tworzyła tutaj z panią Grażyną taki tandem, na którym nigdy się nie można było zawieść. Na pewno pan Przewodniczący poprzedniej kadencji, pan radny Odachowski potwierdzi to, że zawsze można było liczyć na współpracę. Na to, że w każdym momencie można było wszystkie sprawy załatwić w sposób bardzo przyjazny, sympatyczny. Dziękuję bardzo serdecznie.

Ad pkt 2

Zmiany w porządku dziennym sesji:

Nie zgłoszono wniosków o zmiany w porządku dziennym sesji i Rada obradowała zgodnie z porządkiem przedłożonym przez Burmistrza, to jest:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności.
2. Zmiany porządku obrad.

3. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia będących schroniskami dla bezdomnych.
4. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasto Działdowo na lata 2017-2025.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy-Miasto Działdowo na rok 2017.
6. Podjęcie uchwały w sprawie pomocy finansowej dla Gminy Parchowo.
7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej przy ul. Władysława Podkowińskiego w Działdowie.
8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej przy ul. Polnej w Działdowie.
9. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej przy ul. Elizy Orzeszkowej w Działdowie.
10. Zamknięcie sesji.

Ad pkt 3

Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia będących schroniskami dla bezdomnych:

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady:

Projekt uchwały, zaopiniowany przez Radcę prawnego Urzędu Miasta, został państwu radnym przedłożony w materiałach sesyjnych.

Proszę Przewodniczącą Komisji Spraw Społecznych i Porządku Publicznego, panią radną Stanisławę Żywicką o przedstawienie Radzie Miasta opinii Komisji w sprawie projektu rozpatrywanej uchwały.

Bardzo proszę pani radna.

Pani Stanisława ŻYWICKA - Przewodnicząca Komisji SSiPP:

Komisja Spraw Społecznych i Porządku Publicznego na posiedzeniu w dniu 12 września 2017 roku pozytywnie, jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały Rady Miasta w sprawie ustalenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia będących schroniskami dla bezdomnych.

Korzystając, że jestem przy głosie: panie Burmistrzu, w imieniu mieszkańców osiedla Męczenników pragnę podziękować panu w obecności wszystkich radnych i gości za remont osiedla, który zmienił osiedle z obskurnego miejsca w nowoczesną dzielnicę.

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady:

Dziękuję, pani radna, za te miłe słowa. Myślę, że będzie jeszcze okazja, żeby podziękować na następnych sesjach, kiedy będą sprawy różne.

Proszę panią Małgorzatę Szymańską dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej o przedstawienie projektu uchwały.

Pani Małgorzata SZYMAŃSKA - dyrektor MOPS:

Panie Przewodniczący! Panie, panowie Radni! Panie Burmistrzu!

Potrzeba uchwalenia takiej uchwały zaistniała w momencie, kiedy zostały zmienione zapisy ustawy o pomocy społecznej, gdzie wprowadzono zapis, że ośrodki dla bezdomnych są ośrodkami wsparcia. W związku z tym, inne zapisy ustawy o pomocy społecznej mówią o tym, że jeżeli osoba przebywa w ośrodku wsparcia, to jeżeli dochód jej nie przekracza kryterium dochodowego, to nie ponosi odpłatności za pobyt w tym ośrodku. Natomiast osoby, których dochód jest wyższy niż kryterium dochodowe, ponoszą procentową odpłatność w zależności od dochodu - w takim układzie, jak państwo macie przedstawione w uchwale.

Z reguły mamy do czynienia z osobami, które nie mają dochodu; osoby, które kierujemy do ośrodków dla bezdomnych nie mają dochodu, ale bywają też osoby, które mają tak zwane zasiłki stałe z pomocy społecznej. Czyli osoby, które nie wypracowały renty, a posiadają niepełnosprawność co najmniej umiarkowanego stopnia, mogą z ośrodka pomocy społecznej otrzymać tzw. zasiłek stały. On nie jest stały, ale tak się nazywa w ustawie i on przysługuje tylko wtedy, kiedy obowiązuje jak gdyby niepełnosprawność. Jeżeli niepełnosprawność umiarkowanego stopnia jest przyznana na stałe, to wtedy oczywiście przysługuje na stałe.

I tak naprawdę ta uchwała dotyczy tych osób, których dochód przekracza to kryterium dochodowe.

I już jak jestem przy głosie, to prosiłabym bardzo o wprowadzenie autopoprawki: w § 6 jest taka propozycja, żeby ten skrót Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego zastąpić pełną nazwą, bo byłby to trochę dyskusyjny ten skrót. Więc proponowałabym, że § 6 brzmi: uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego. Ja dziękuję bardzo, jeżeli państwo macie pytania?

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady:

Dziękuję bardzo.

Otwieram dyskusję nad projektem uchwały.

Kto z państwa chciałby zabrać głos?

Pan radny Przybyszewski chciałby głos, proszę bardzo.

Radny pan Andrzej PRZYBYSZEWSKI:

Pani dyrektor, ja mam pytanie: jak się układa, jak przedstawia się aktywizacja bezdomnych w Działdowie? Dziękuję.

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady:

Proszę bardzo, pani dyrektor.

Pani Małgorzata SZYMAŃSKA - dyrektor MOPS:

Powiem tak: rzeczywiście zostały wprowadzone takie zapisy, które mówią o aktywizowaniu osób bezdomnych. Tak naprawdę to aktywizowanie to głównie odbywa się wtedy w ośrodkach dla bezdomnych, bo łatwiej jest współpracować z osobami, które przebywają 24 godziny na dobę w ośrodku, a jednocześnie jeszcze bardzo często korzystają z abstynencji, nie używając alkoholu. I jak gdyby ceduje się w tej chwili na te ośrodki wsparcia, też ten program wychodzenia z bezdomności. Ale póki co, na razie takie programy przez ośrodki też nie bardzo są podejmowane, żeby to było zgodne z zapisami ustawowymi. Oczywiście, ośrodki dla bezdomnych korzystają z pomocy osób bezdomnych i wtedy np. wyżywienie pokrywają z własnych środków i wtedy gmina nie dopłaca. Ale w większości przypadków gmina ponosi pełną odpłatność za pobyt osób w ośrodkach dla bezdomnych. Ale my wtedy z takimi osobami nie mamy możliwości współpracy i prowadzenia tego programu wychodzenia z bezdomności, bo oni przebywają poza naszym miejscem zamieszkania.

Natomiast, jeżeli chodzi o bezdomnych, którzy wychodzą na przykład po okresie ochronnym z ośrodków dla bezdomnych to nasze możliwości są mizerne, dlatego że bardzo często są to osoby z uzależnieniami i one często wychodzą z ośrodków dlatego, że przestały być abstynentami, czyli zaczęły nadużywać alkoholu. Owszem te osoby przychodzą do nas o pomoc, natomiast możliwości takiej dłuższej współpracy nie ma. My próbujemy kierować ich na komisję uzależnień, żeby ewentualnie próbować podejmować z nimi współpracę, jak gdyby prowadzić kontrakty i próbować, żeby korzystali z terapii. Ale bardzo często jest to niemożliwe z racji tego, że te osoby zrywają współpracę z nami. Dziękuję.

Nie było więcej chętnych do zabrania głosu więc Przewodniczący zamknął dyskusję i poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Jednomyślnie, tj. 21 głosami „za” Rada podjęła

Uchwałę nr XXXIV/292/19

w sprawie ustalenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia będących schroniskami dla bezdomnych.

Ad pkt 4

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasto Działdowo na lata 2017-2025.

Pan Romuald Remiszewski - Przewodniczący Rady Miasta:

Projekt tej uchwały został zaopiniowany przez Radcę prawnego Urzędu Miasta i przedłożony państwu radnym w materiałach na dzisiejszej sesji.

Proszę Przewodniczącego Komisji Budżetu i Finansów, pana radnego Sławomira Pszennego o przedstawienie Radzie Miasta opinii Komisji w sprawie projektu rozpatrywanej uchwały.

Proszę bardzo, panie radny.

Pan Sławomir Pszenny - Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów:

Panie Przewodniczący! Szanowni państwo!

Na posiedzeniu 13 września 2017 r., Komisja Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały Rady Miasta w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy -Miasto Działdowo na lata 2017-2025.

Wspomnę również, że pozytywnie został zaopiniowany projekt uchwały Rady Miasta w sprawie zmian w budżecie Gminy-Miasto Działdowo na rok 2017. Oraz projekt uchwały Rady Miasta w sprawie pomocy finansowej dla Gminy Parchowo. Wszystkie te projekty uchwały zostały zaopiniowane pozytywnie i jednogłośnie.

Dziękuję bardzo.

Pan Romuald Remiszewski - Przewodniczący Rady Miasta:

Dziękuję panie radny.

Proszę Skarbnik Miasta, panią Beatę Szydłowską-Anackowską o omówienie projektu uchwały.

Bardzo proszę, pani Skarbnik.

Pani Beata Szydłowska–Anackowska - Skarbnik Miasta:

Panie Przewodniczący! Wysoka Rado!

Po pierwsze, chciałam zgłosić, że do pierwotnego projektu uchwały została zgłoszona autopoprawka i ta autopoprawka była już głosowana na Komisji Budżetu i Finansów w dniu wczorajszym, ona dotyczy zwiększenia środków finansowych, przy zadaniu dotyczącym rozbudowy Przedszkola Miejskiego nr 4. A całość zmian, którą przewidziano w tym projekcie uchwały wynika oczywiście ze zmian budżetu, o których będzie mowa za chwilę, ale również

wprowadzenia wielu nowych przedsięwzięć wieloletnich do tej wieloletniej prognozy, zarówno majątkowych, jak i bieżących. Są to przedsięwzięcia, których znaczne nakłady finansowe, ale również dofinansowania przewidziane w planie spowodowały dosyć spore zmiany w poszczególnych latach objętych prognozą.

Przedsięwzięcia o których mowa, to przywrócenie funkcji kulturalnej budynkowi przy ul. Jagiełły 13, jest to inwestycja przewidziana na lata 2018-2019, wartość tego przedsięwzięcia to kwota 10.133.767 zł, jest ona planowana z dofinansowaniem środków Unijnych, których ogół wynosi 7.200.000 zł, to dofinansowanie jest planowane do uzyskania w okresie 2 lat, w 2018 - 3.000.000 zł i w 2019 - 4.200.000 zł.

Kolejne przedsięwzięcie, to przebudowa ul. Krasickiego i ul. Spokojnej wraz z infrastrukturą techniczną, jest to przedsięwzięcie o które będziemy aplikować o dofinansowanie z programu rozwoju dróg lokalnych, łączna wartość tego zadania to 2.327.650 zł, realizacja w latach 2017-2018, przewidywane dofinansowanie, które ujęte jest w tym WPF, to kwota 1.146.316 zł.

Kolejne zadanie, które już nam znane było w poprzednim układzie Wieloletniej Prognozy Finansowej, ono w pewnym momencie zostało wycofane, a teraz jest wprowadzone po raz kolejny: opracowanie dokumentacji oraz budowa zadaszenia lodowiska, zaplanowane na rok 2017-2018, łączne nakłady finansowe 740.000 zł.

Pojawiło się nowe zadanie: wykonanie niezbędnych badań oraz opracowanie dokumentacji technicznej rewaloryzacji zabytkowego budynku po Koszarowego wraz zagospodarowaniem terenu, jako zadanie o charakterze majątkowym. W roku 2017 myśmy mieli przewidziane w planie środki w kwocie 100.000 zł, na wykonanie analiz ekspertyz dotyczących budynku Koszarowego, w tym momencie środki zostały przekształcone na środki majątkowe.

Kolejne zadanie majątkowe: rozbudowa Przedszkola Miejskiego nr 4, na lata 2017-2018, łączna wartość po zmianie wynosi 2.401.000 zł i dwa zadania o charakterze bieżącym: gminne przewozy pasażerskie i publiczny transport zbiorowy, komunikacja miejska, zadanie przewidziane do realizacji w latach 2017-2020, łączna wartość tego przedsięwzięcia 871.000 zł, jest to zadanie nowe, w związku z czym podniesione zostały przewidywane wydatki bieżące w kolejnych tych latach objętych tym przedsięwzięciem.

I jako zadanie wieloletnie, włączyliśmy tutaj wykonanie usługi zimowego utrzymania ulic miejskich, chodników i przystanków komunikacyjnych, żeby ogłosić przetarg i wyłonić wykonawcę na lata 2017-2020, wyszacowana wartość tego przedsięwzięcia, to 846.200 zł.

Na skutek wprowadzenia tych przedsięwzięć i dofinansowań o których była mowa, zmieniają się wielkości dochodów i wydatków majątkowych, w taki to sposób, że dochody majątkowe w roku 2018 wzrosły o 4.456,010 zł, w roku 2019 o 4.200.000 zł. Są tu założone

i przewidywane wpływy dofinansowań, natomiast wydatki majątkowe w roku 2018 wzrastają o 7.692.195 zł. Jednak wszystkie wydatki, które były przewidziane na zadania jednoroczne w poprzedniej uchwale z sierpnia bieżącego roku, musiały zostać wycofane. Także wydatki majątkowe które mamy przewidziane na rok 2018, dotyczą tylko tych przedsięwzięć objętych Wieloletnią Prognozą Finansową i w roku 2019 wzrastają o 3.362.000 zł wydatki bieżące zostały podniesione o środki na komunikację miejską. Związku z wprowadzeniem tych przedsięwzięć i wzrostem wydatków zaistniała potrzeba zaciągnięcia zobowiązania w roku 2018, którego kwota wyniesie 3.311.000 zł, według kształtu tej prognozy. Założyliśmy spłatę tego nowego kredytu w latach 2019-2020, a byłyby to środki po 473.000 zł, obsługa tego długu została zwiększona o 397,300 zł we wszystkich tych latach spłaty, wielkości od najwyższych do najniższych. Tutaj państwu przytoczyliśmy, to jest od 99.000 zł w roku 2019, do 14,300 zł w roku 2025, w zakresie obsługi tego nowego kredytu przewidzianego na rok 2018. Po wprowadzeniu tych zmian, w dalszym ciągu mamy bezpieczną obsługę swojego długu i zgodną z art. 243 i 4, ustawy o finansach publicznych, można również powiedzieć śmiało, że ta wieloletnia prognoza przewiduje jeszcze możliwości i można wprowadzać inne zobowiązania do spłaty, bo na ten moment takie możliwości w tej prognozie istnieją. Dziękuję panie Przewodniczący.

Pan Romuald Remiszewski - Przewodniczący Rady Miasta:

Dziękuję pani Skarbnik.

Otwieram dyskusję nad projektem uchwały.

Kto z państwa radnych chciałby zabrać głos?

Proszę, pan radny Dwórznik.

Tylko przypomnę jeszcze, że proszę państwa ta uchwała w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej powiązana jest też ze zmianami w budżecie, wie bardzo bym prosił żeby dyskusja toczyła się wokół tej uchwały, natomiast o zmianach bardzo prosił bym mówić w następnej. Bo jednak proceduralnie musimy tak to wykonać!

Proszę bardzo pan radny chciałby zabrać głos tak?

Proszę bardzo.

Radny pan Marek Dwórznik:

Tak, bo tutaj chodzi o prognozę.

Pani Skarbnik!

Przywrócenie funkcji kulturalnej budynkowi przy ul. Jagiełły 13, ta kwota wynika z kosztorysu?

Pan Romuald Remiszewski - Przewodniczący Rady Miasta:

Proszę bardzo.

Pani Beata Szydłowska-Anackowska - Skarbnik Miasta:

Jest to kwota wynikająca z kosztorysów. Dziękuję.

Pan Romuald Remiszewski - Przewodniczący Rady Miasta:

Dziękuję.

Czy są głosy jeszcze w dyskusji?

Nie było więcej chętnych do zabrania głosu, Przewodniczący zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie projekt uchwały z autopoprawką.

Rada jednogłośnie, tj. 21 głosami „za” podjęła

Uchwałę nr XXXIV/293/17

w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasto Działdowo na lata 2017
-2025.

Ad pkt 5

Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy-Miasto Działdowo na rok 2017.

Pan Romuald Remiszewski - Przewodniczący Rady Miasta:

Projekt uchwały został zaopiniowany przez Radcę prawnego Urzędu Miasta i przedłożonym państwu radnym w materiałach sesyjnych.

Zgodnie z informacją Przewodniczącego Komisji, Komisja Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Proszę panią Skarbnik, Beatę Szydłowska-Anackowską o omówienie projektu uchwały.

Bardzo proszę, pani Skarbnik.

Pani Beata Szydłowska-Anackowska - Skarbnik Miasta:

Dziękuję.

Panie Przewodniczący! Wysoka Rado!

W zakresie zadań inwestycyjnych, za chwile oprę się załącznik nr 3, który jest załącznikiem inwestycyjnym i powiem co tam zostało zmienione, podkreślę również że ten załącznik podlegał autopoprawce i szczegóły zaraz wyjaśnię.

Nasz załącznik inwestycyjny: mamy tutaj część zadań nowych, część takich w których zmniejszamy lub zwiększamy środki i powiem o tym w maksymalnie najszybszym tempie.

Budowę dróg na osiedlu Lidzbarska mogliśmy zmniejszyć o kwotę 808.000 zł, potem zadania w pozycji 9, 10, 11 można powiedzieć że są to środki, które wynikają z oszczędności.

Zmniejszenie na zatoce postojowej 20.000 zł, na utwardzeniu działki przy ul. Jagiełły 10.000 zł, na drodze dojazdowej do ul. Męczenników 10.000 zł.

Nowe zadania: to jest utwardzenie terenu przy ul. Pocztowej w kwocie 460.000 zł, opracowanie dokumentacji technicznej na wykonanie ścieżki pieszo-rowerowej na ul. Świerkowej, na odcinku od Św. Katarzyny do ul. Leśnej 12. 000 zł.

Zadanie, które już znamy z wieloletniej prognozy: przebudowa ul. Krasickiego i ul. Spokojnej, na ten rok ma kwotę 5.000 zł.

Kolejne zmiany: to jest wprowadzenie zadania rozbudowy Przedszkola Miejskiego nr 4, w tym roku będzie to kwota 100.000 zł.

O Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej mówiliśmy, mówiliśmy również o stworzeniu centrum aktywności organizacji pozarządowych oraz rewitalizacji parku, więc kolejne zadanie to jest pod pozycją 52: budowa oświetlenia na osiedlu Leśna. Jest to nowo wprowadzone zadanie, którego wartość wynosi 140.000 zł

Przywrócenie funkcji kulturalnych budynkowi Jagiełły 13, na samo opracowanie studium wykonalności zwiększono środki o 2.225 zł, modernizacja systemu wentylacji, zmniejszenie o 14.000 zł. Nowe zadanie: wykonanie niezbędnych badań oraz opracowanie dokumentacji technicznej rewaloryzacji zabytkowego budynku, środki z tego roku przeniesione z zadań bieżących do majątkowych.

I teraz to co się zadziało w autopoprawce dotyczy zadania instalacji nawadniającej płytę stadionu, w poprzednim projekcie mieli państwo tutaj to zadanie na 70.000 zł, trzeba było zwiększyć wartość tego zadania do 83.000 zł, wobec czego zmniejszenie nastąpiło na przebudowę i infrastrukturę struktury lekkoatletycznej na 10.000 zł. Natomiast o skate parku mieliśmy wcześniej zmniejszone o 22.000 zł, teraz o kolejne 3. 000 zł do wartości 55.000 zł. No i nowe zadanie: budowa i zadaszenie lodowiska, wartość na ten rok to kwota 40.000 zł.

Łączna wartość inwestycji przewidzianych do realizacji to 28.699.447 zł. Jeśli chodzi o wielkość kredytów planowanych do zaciągnięcia w tym roku, ona pozostała w takiej samej wielkości jak w dniu 10 sierpnia, kiedy uchwalana była ostatnia zmiana budżetu.

Dziękuję panie Przewodniczący.

Pan Romuald Remiszewski - Przewodniczący Rady Miasta:

Dziękuję pani Skarbnik.

Otwieram dyskusje nad projektem uchwały.

Kto z państwa radnych chciałby głos?, bardzo proszę.

Proszę pani radna Korzeniewska, bardzo proszę.

Radna pani Aleksandra Korzeniewska:

Dziękuję bardzo panie Przewodniczący.

Panie Burmistrzu ja chciałam zapytać: jaki zakres prac będzie, mówimy o pkt. 52, czyli budowa oświetlenia na ul. Leśna 5 za te 140 tys.? Dziękuję.

Pan Romuald Remiszewski - Przewodniczący Rady Miasta:

Proszę bardzo, panie Burmistrzu.

Pan Grzegorz Mrowiński - Burmistrz Miasta:

Wysoka Rado!

Pani radna, tak jak kiedyś obiecałem, zostanie wykonane oświetlenie w ul. Bursztynowej, z tym że najprawdopodobniej zamiast opraw sodowych pójdziemy w oprawy ledowe. Dziękuję.

Pan Romuald Remiszewski - Przewodniczący Rady Miasta:

Dziękuję panie Burmistrzu.

Ja bardzo proszę państwa, żeby wyciszyć telefony, jeżeli ktoś ma włączony. Dziękuję.

Jeszcze głosy w dyskusji? Bardzo proszę jeżeli

Proszę pan radny Kociela.

Pan Zbigniew Kociela:

Panie Burmistrzu!

Chciałem zapytać o pkt. 926, który tak trochę wzbudza zastanowienie, mam na myśli, zacytuję go: „popularyzacja baseballu wśród osób dorosłych”, kwota 15.000 zł. Może nam pan tą kwestie rozwinąć, bo słowo popularyzacja i kwota, która widnieje obok budzą troszeczkę przynajmniej zastanowienie?

Pan Romuald Remiszewski - Przewodniczący Rady Miasta:

Proszę bardzo, panie Burmistrzu.

Pan Grzegorz Mrowiński - Burmistrz Miasta:

Wysoka Rado!

Ja myślę, że to nie było przedmiotem dzisiejszych zmian, chyba się to pojawiło dużo, dużo wcześniej, jest 15 tys. dofinansowania dla Klubu „Yankees”, na popularyzację zadań z zakresu sportu, z zakresu baseballu. Co mam jeszcze dodać panie radny? Jest taki załącznik, który pokazuje nasze dotacje dla organizacji pozarządowych i dla klubów sportowych i kluby składają wnioski do budżetu, to jest do 30 września i na podstawie tych wniosków potem my przygotowujemy w budżecie kwoty dofinansowania. Kwoty te potem są udzielane klubom sportowym i stowarzyszeniom w ramach otwartych konkursów, bądź też idziemy ostatnio w takim kierunku uproszczonym. Klub „Yankees” złożył zapotrzebowanie na taką kwotę i wykorzystują to. Dziękuję.

Pan Romuald Remiszewski - Przewodniczący Rady Miasta:

Dziękuję bardzo.

Proszę pan radny Łukaszewski, bardzo proszę.

Radny pan Roman Łukaszewski:

Panie Przewodniczący! Panie Burmistrzu!

Ja do załącznika nr 3, chodzi o pozycję 14: utwardzenie terenu przy ul. Pocztowej, to mam na myśli, że to są te bloki tak? I związku z tym mam pytanie: jaki tam byłby zakres, bo kwota jest dość duża, można powiedzieć że jest to połowa kwoty na modernizację przychodni i czy ta kwota to jakiś szacunek, czy już kosztorys? Dziękuję.

Pan Romuald Remiszewski - Przewodniczący Rady Miasta:

Bardzo proszę, panie Burmistrzu.

Pan Grzegorz Mrowiński - Burmistrz Miasta:

Jest to Wysoka Rado kwota, która wynika z kosztorysu. Kosztorys i projekt został przygotowany, w ramach tego projektu powstanie między blokami na ul. Pocztowej ok. 80 miejsc parkingowych, które w całości powinny zabezpieczyć potrzeby mieszkańców. Jesteśmy po wstępnych rozmowach i mieszkańcy deklarują chęć częściowej odpłatności w przyszłości za korzystanie z tych parkingów, ale to jest kwestia otwarta dyskusji jeszcze i tak dalej. Jednym z warunków pobudowania i utwardzenia dróg między tymi blokami i pobudowania tych parkingów, było wykonanie przyłączy centralnego ogrzewania z Przedsiębiorstwa Ciepłowniczego, te przyłącza zostały wykonane i w tym momencie możemy ten teren uporządkować. To są jedne chyba z najstarszych bloków w naszym mieście, ja państwu przypomnę, że tam jeszcze w niektórych mieszkaniach są piece kaflowe. Dziękuję.

Pan Romuald Remiszewski - Przewodniczący Rady Miasta:

Dziękuję bardzo.

Czy są jeszcze głosy w dyskusji?

Proszę pan radny Dwórznik, proszę bardzo.

Radny pan Marek Dwórznik:

Pani Skarbnik!

Pani powiedziała, zmniejszenie kwoty o 800.000 zł na inwestycje dróg na osiedlu Lidzbarskiej, podejrzewam, że to wynika z przetargów i jest pomniejszona tak?

Pani Beata Szydłowska-Anackowska - Skarbnik Miasta:

Tak, to już są efekty rozwiązań zamówień publicznych.

Pan Romuald Remiszewski - Przewodniczący Rady Miasta:

Dziękuję.

Ja ze swojej strony chciałem tutaj podziękować panu Burmistrzowi, że został wprowadzony ten punkt dotyczący zadania lodowiska, myślę, że ta decyzja która była podjęta wcześniej, była decyzja trafna, otrzymaliśmy duże dofinansowanie. Związku z tym, ja gratuluje panu Burmistrzowi za uzyskanie tego dofinansowania, jest to kolejne dofinansowanie i myślę, że jest to potrzebne dla mieszkańców, zgłaszane przez nas radnych i jeszcze raz serdecznie dziękuję.

Proszę bardzo, panie Burmistrzu.

Pan Grzegorz Mrowiński - Burmistrz Miasta:

Wysoka Rado!

To ja chciałem podziękować Wysokiej Radzie, ponieważ to była trudna decyzja, rozstrzygnięcie konkursu na dofinansowanie infrastruktury lekkoatletycznej w Ministerstwie Sportu i Turystyki przeciągało się, a my musieliśmy podjąć decyzję, czy budujemy ten stadion, czy nie budujemy? Gdyby nie państwa odważna decyzja i kredyt zaufania jakim państwo obdarzyli nie Burmistrza, tylko cały zespół pracowników Naszego Urzędu Miasta w Działdowie, to my dzisiaj nie mielibyśmy ani stadionu, ani dofinansowania. Ponieważ w momencie kiedy zostały ogłoszone wyniki, nie byłoby już czasu na ogłoszenie przetargu i na wykonanie tej inwestycji do końca 2017 r., a tak naprawdę, te pieniądze które my otrzymaliśmy musimy wydatkować w tym roku budżetowym. Także dziękuję radnym, za ten kredyt zaufania i za to że państwo wierzą w ten zespół, który jest lokomotywą Gminy-Miasto Działdowo. Dziękuję.

Pan Romuald Remiszewski - Przewodniczący Rady Miasta:

Dziękuję bardzo.

Szanowni państwo zamykam dyskusję.

Poddaje pod głosowanie projekt uchwały wraz z autopoprawką

Rada jednogłośnie, tj. 21 głosami „za” podjęła

Uchwałę nr XXXIV/294/17

w sprawie zmian w budżecie dla Gminy-Miasto Działdowo na rok 2017.

Ad pkt 6

Podjęcie uchwały w sprawie pomocy finansowej dla Gminy Parchowo.

Pan Romuald Remiszewski - Przewodniczący Rady Miasta:

Uchwała dotyczy pomocy finansowej w kwocie 10.000 zł, w formie dotacji celowej dla gminy Parchowo na odtworzenie gotowości bojowej Ochotniczej Straży Pożarnej związanej ze zesłaniem skutków nawałnicy.

Projekt uchwały został zaopiniowany przez Radcę prawnego Urzędu Miasta i przedłożony państwu radnym w materiałach sesyjnych.

Zgodnie z informacją Przewodniczącego Komisji, Komisja Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Proszę panią Skarbnik, Beatę Szydłowską-Anackowską o omówienie projektu uchwały.

Bardzo proszę, pani Skarbnik.

Pani Beata Szydłowska-Anackowska -Skarbnik Miasta:

Panie Przewodniczący! Wysoka Rado!

O potrzebach wielu gmin po nawałnicy sierpniowej wszyscy jesteśmy przekonani, że te potrzeby są, służyło wiele wniosków o udzielenie pomocy finansowej, pan Burmistrz podjął decyzję, że wyasygnujemy z budżetu kwotę 10.000 zł. Pozostała do uregulowania kwestia, której gminie pomóc, skorzystaliśmy z pomocy koordynatora, najpierw w Województwie Warmińsko-Mazurskim, który skierował nas do koordynatora Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego, tam wskazano nam gminę, której możemy pomóc. Poprzez kontakt z tą gminą ustaliliśmy zakres potrzeb, ponieważ jak się okazało, jest na szczęście wiele gmin które pomagają, więc kwestie pomocy na zadania oświatowe, czy drogowe już były że tak powiem opanowane w tej gminie przynajmniej częściowo, padła więc propozycja o odnowienie tego

umundurowania bojowego Ochotniczych Straży Pożarnych. Gminy wiejskie, które takie straże posiadają, mają obowiązek zaopatrywania ich w te stroje, stroje podobno zostały zniszczone, praktycznie doszczętnie w trakcie tej akcji, związku z tym tak została sprecyzowana ta pomoc, że taki cel proponujemy państwu jako udzielenie pomocy. Dziękuję bardzo.

Pan Romuald Remiszewski - Przewodniczący Rady Miasta:

Dziękuję pani Skarbnik.

Otwieram dyskusje nad projektem uchwały.

Kto z państwa radnych chciałby zabrać głos?

Bardzo proszę pan radny Dwórznik.

Radny pan Marek Dwórznik:

Szanowni Państwo!

Bardzo dobrze, że solidaryzujemy się z pokrzywdzonymi po nawałnicach, bo przecież pomagając innym później możemy się spodziewać tego, że ktoś, kiedyś nam też pomoże, jeżeli będziemy w takiej samej sytuacji. Dziękuję.

Pan Romuald Remiszewski - Przewodniczący Rady Miasta:

Dziękuję bardzo.

Czy są jeszcze głosy w dyskusji?

Nie było więcej chętnych do zabrania głosu w dyskusji i Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Rada jednogłośnie, tj. 21 głosami „za” podjęła

Uchwałę nr XXXIV/295/17

w sprawie pomocy finansowej dla Gminy Parchowo.

Pan Romuald Remiszewski - Przewodniczący Rady Miasta:

Ja dziękuję bardzo serdecznie państwu, dziękuję panu Burmistrzowi, że mogliśmy także wspomóc gminy, które są w potrzebie po tej ciężkiej nawałnicy.

Ad pkt 7

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej przy ul. Władysława Podkowińskiego w Działdowie.

Pan Romuald Remiszewski - Przewodniczący Rady Miasta:

Projekt uchwały zaopiniowany przez Radcę prawnego Urzędu Miasta, został państwu radnym przedłożony w materiałach sesyjnych.

Proszę Przewodniczącego Gospodarki i Ochrony Środowiska, pana radnego Jerzego Cybulskiego o przedstawienie Radzie Miasta opinii Komisji w sprawie projektu rozpatrywanej uchwały.

Bardzo proszę.

Pan Jerzy Cybulski - Przewodniczący Komisji Gospodarki i Ochrony Środowiska:

Panie Przewodniczący! Wysoka Rado!

Komisja Gospodarki i Ochrony Środowiska, na posiedzeniu w dniu 12 września, jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały Rady Miasta w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej przy ul. Władysława Podkowińskiego w Działdowie. Dziękuję bardzo.

Pan Romuald Remiszewski - Przewodniczący Rady Miasta:

Dziękuję panie Przewodniczący.

Proszę pana Stanisława Dobrackiego, Naczelnika Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Planowania Inwestycji o omówienie projektu uchwały.

Bardzo proszę, panie Naczelniku.

Pan Stanisław Dobracki - Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Planowania Inwestycji:

Przedłożył i omówił projekt uchwały Rady Miasta wraz prośbą, o podjęcie tej uchwały w zaproponowanej formie.

Pan Romuald Remiszewski - Przewodniczący Rady Miasta:

Dziękuję panie Naczelniku.

Otwieram dyskusję nad projektem uchwały.

Nie było chętnych do dyskusji i Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Rada jednogłośnie, tj. 21 głosami „za” podjęła

Uchwałę nr XXXIV/296/17

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej przy ul. Władysława Podkowińskiego w Działdowie.

Ad pkt 8

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej przy ul. Polnej w Działdowie.

Pan Romuald Remiszewski - Przewodniczący Rady Miasta:

Projekt tej uchwały zaopiniował Radca prawny Urzędu Miasta, posiadacie państwo tą uchwałę w swoich materiałach sesyjnych.

Proszę Przewodniczącego Komisji Gospodarki i Ochrony Środowiska o przedstawienie Radzie Miasta opinii Komisji w sprawie projektu rozpatrywanej uchwały.

Pan Jerzy Cybulski - Przewodniczący Komisji Gospodarki i Ochrony Środowiska:

Panie Przewodniczący! Wysoka Rado!

Komisja Gospodarki i Ochrony Środowiska, na posiedzeniu w dniu 12 września, jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały Rady Miasta w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej przy ul. Polnej w Działdowie.

Dziękuję bardzo.

Pan Romuald Remiszewski - Przewodniczący Rady Miasta:

Dziękuję panie Przewodniczący.

Proszę pana Stanisława Dobrackiego, Naczelnika Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Planowania Inwestycji o omówienie projektu uchwały.

Bardzo proszę, panie naczelniku.

Pan Stanisław Dobracki - Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Planowania Inwestycji:

Szczegółowo omówił Radzie i wszystkim obecnym na sali projekt uchwały Rady Miasta wraz z prośbą, o podjęcie uchwały w zaproponowanej formie.

Pan Romuald Remiszewski - Przewodniczący Rady Miasta:

Dziękuję panie Naczelniku.

Otwieram dyskusję nad projektem uchwały.

Kto z państwa radnych chciałby zabrać głos, w tym punkcie porządku obrad?

Nie było chętnych do zabrania głosu w dyskusji i Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Rada jednogłośnie, tj. 21 głosami „za” podjęła

Uchwałę nr XXXIV/297/17

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonej przy ul. Polnej w Działdowie.

Ad pkt 9

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej przy ul. Elizy Orzeszkowej w Działdowie:

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady:

Projekt uchwały, zaopiniowany przez Radcę prawnego Urzędu Miasta, został państwu radnym przedłożonym w materiałach na dzisiejszą sesję.

Jeszcze raz proszę Przewodniczącego Komisji Gospodarki i Ochrony Środowiska o przedstawienie Radzie Miasta opinii Komisji w sprawie projektu rozpatrywanej uchwały.

Bardzo proszę, panie Przewodniczący.

Pan Jerzy CYBULSKI - Przewodniczący Gospodarki i Ochrony Środowiska:

Panie Przewodniczący! Wysoka Rado!

Komisji Gospodarki i Ochrony Środowiska, na posiedzeniu w dniu 12 września, jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały Rady Miasta w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej przy ul. Elizy Orzeszkowej w Działdowie.

Dziękuję bardzo.

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady:

Dziękuję.

Bardzo proszę pana Stanisława Dobrackiego, Naczelnika Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Planowania Inwestycji o omówienie projektu uchwały.

Pan Stanisław DOBRACKI - Naczelnik Wydziału GPI:

Panie Przewodniczący! Szanowni Radni!

Macie przed sobą projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej przy ulicy Elizy Orzeszkowej w Działdowie.

Gmina-Miasto Działdowo jest właścicielem nieruchomości oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów jako działka numer 925/40 o powierzchni 216 m². Działka ta przylega bezpośrednio do działki oznaczonej numerem 925/41, której to właściciele wystąpili z wnioskiem o sprzedaż działki należącej do Gminy-Miasto Działdowo.

Wartość działki została oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 30.670 złotych. Nabywca dodatkowo uiszczy od ustalonej ceny nieruchomości należny podatek VAT.

Wnosi się o podjęcie uchwały w zaproponowanej formie. Dziękuję.

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady:

Dziękuję, panie Naczelniku.

Otwieram dyskusję nad projektem uchwały.

Proszę bardzo, pan radny Pszenny.

Radny pan Sławomir PSZENNY:

Pytanie do pana Burmistrza lub do pana naczelnika?

Ten tryb drogi bezprzetargowej, czym jest spowodowany? Ponieważ mieliśmy przed chwilą dwie uchwały w drodze sprzedaży w przetargu, a tutaj mamy tryb bezprzetargowy. A działka generalnie jest warta 30 tysięcy. Nie wiem czy nie uzyskalibyśmy lepszej ceny w drodze przetargowej? Dziękuję.

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady:

Pani mecenas, bardzo proszę.

Pani Magdalena RZAP - Radca prawny Urzędu Miasta:

To ja może panu radnemu pokrótce spróbuję, na podstawie przepisów, wyjaśnić dlaczego?

§ 37 w ust. 1 definiuje ogólną zasadę sprzedawania i oddawania w użytkowanie w drodze przetargu. Ust. 2 stanowi wyjątek od drogi przetargowej i zgodnie z tym przepisem, można zbyć w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiot zbycia, czyli nieruchomość lub jej część, mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tą nieruchomość lub część nabyć. Jeżeli nie mogą być, i to jest bardzo istotne, zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Czyli jednym słowem: nie może być to nieruchomość zagospodarowana jako nieruchomość samoistna. A tutaj, z punktu widzenia uzasadnienia i tu niech mnie pan naczelnik jeszcze

wspomoże, akurat w tym konkretnym przypadku... Może tutaj mnie pan naczelnik mnie wspomóż, tak?

Pan Grzegorz MROWIŃSKI - Burmistrz Miasta:

Wysoka Rado!

Ta działka nie ma dostępu do drogi publicznej i ona nie może być samodzielną działką budowlaną.

Ja państwu przypomnę, że ta działka została wydzielona z tej działki, która została sprzedana w trybie przetargowym, ponieważ my staraliśmy się z dwóch konkursów pozyskać pieniądze na rozbudowę parku Jana Pawła II.

I w tym jednym konkursie, z bioróżnorodności, był zapis, że jeżeli inwestycja będzie obejmowała obszar większy niż jeden hektar to my dostaniemy dodatkowe punkty przy ocenie naszego wniosku. No i, proszę państwa, te 220 metrów - po wydzieleniu tej działki i dołączeniu do tej działki, na której ma powstać park - dawało nam powierzchnię powyżej jednego hektara i tak też zrobiliśmy.

Przypomnę, że równolegle były złożone dwa wnioski: jeden wniosek był złożony w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska z bioróżnorodności, drugi był złożony z rewitalizacji. Ponieważ otrzymaliśmy pieniążki z rewitalizacji, w związku z powyższym nasz wniosek z bioróżnorodności został wycofany i ta działka na dzień dzisiejszy nie jest nam potrzebna, a tak naprawdę na niej planowaliśmy tylko trawnik. I w tym momencie ta działka zostanie sprzedana na poprawienie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej, innej możliwości nie ma, ona jest za mała, żeby cokolwiek na niej powstało - to po pierwsze.

A po drugie - ona nie ma dostępu do drogi publicznej. Dziękuję.

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady:

Dziękuję bardzo.

Czy są jeszcze głosy w dyskusji?

Proszę bardzo, pan radny Kociela.

Radny pan Zbigniew KOCIELA:

Szanowni Państwo!

Teren zieleni, miejsce atrakcyjne, ja wracam do tematu, że działka 1925/41 została sprzedana pochopnie, ale to już mamy za sobą. Kolejnym tematem jest sprzedaż tej działki za, jak dobrze pamiętam, 140 zł za metr, gdzie sąsiednia działka 1/925 została sprzedana za 214 złotych. I, Szanowni państwo, ten teren jest terenem zielonym. Nieopodal, na ulicy Orzeszkowej mamy bardzo fajnie zorganizowane miejsce, gdzie można zjeść lody, usiąść, odpocząć. Panie

Burmistrz, ja mam wątpliwości czy ten teren nie mógłby być spożytkowany podobnie, mam na myśli istniejący pawilon, gdzie sprzedawane są lody? Może jakiś ogródek piwny, może jakakolwiek inna działalność?

Ponadto uważam, że ten tryb, który mamy przyjąć, tak naprawdę wpłynie negatywnie na możliwość pozyskania pieniędzy i tak, jak radny Pszenny tutaj zasygnalizował i ja się z tym zgadzam, że ograniczenie tego przetargu wpłynie niekorzystnie na finanse dla naszego miasta. Zasięgając opinii fachowców, trochę się dziwię, że ta działka została wyceniona tak nisko. Otóż, działki w centrum miasta, w tymże miejscu im mniejsze, tym droższe. Dlatego wydaje mi się, że pochopte jest decydowanie o sprzedaży w drodze bezprzetargowej tej działeczki. Dziękuję.

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady:

Dziękuję.

Pan radny Pszenny jeszcze, proszę bardzo.

Radny pan Sławomir PSZENNY:

Panie radny, pan się nie powołuje na moje słowa. To pan tutaj panu Burmistrzowi zarzucał, że nie traktuje... Bo tutaj podanie, ma pan pod spodem, z firmy MK Inwestycje i tak MK Inwestycje i podpisani pan Robert Mendalka i pan Marcin Keller. Pan kiedyś na tej sali uważał, że pan Burmistrz źle traktuje przedsiębiorców, dzisiaj przedsiębiorcy się zwracają.

Ja się tylko zapytałem, dlaczego taki tryb? Dostałem informację i nie mam żadnych zastrzeżeń do tego projektu uchwały. Dziękuję.

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady:

Dziękuję bardzo.

Pan Burmistrz, bardzo proszę.

Pan Grzegorz MROWIŃSKI - Burmistrz Miasta:

Uzupełniając wypowiedź pana Pszennego, ja panu radnemu chcę przypomnieć, że dwa dni temu na Komisji mówił pan, że za drogo bierzemy za tą działkę, a dzisiaj pan mówi, że za tanio!

Jest nagrane posiedzenie Komisji i pan mówił, że za drogo, a za chwilę pan dodał, no nie, faktycznie to są pieniądze dla miasta, to może dobrze, że tyle bierzemy.

Więc ja bym prosił, żeby pan był albo za, albo przeciw, bo nie można być za i przeciw: albo jest drogo, albo jest tanio.

Natomiast chciałbym też zwrócić panu uwagę, że pan nie słuchał tego, co mówiłem, ponieważ pan teraz twierdzi, że sprzedaż tej działki może spowodować, że pieniędzy nie dostaniemy. Przecież konkurs został rozstrzygnięty i my wycofaliśmy nasz wniosek z bioróżnorodności.

Proszę państwa, nie można na tą samą inwestycję pozyskać pieniędzy z dwóch różnych konkursów – nie można! My pozyskaliśmy pieniądze i temat jest zamknięty. Musieliśmy wycofać z bioróżnorodności nasz wniosek i pieniędzy dodatkowych na tą inwestycję dostać nie możemy.

Natomiast na działce 226 metrów nie można zrealizować żadnej inwestycji, ponieważ ona nie spełnia wymogów działki budowlanej!

Dodatkowo, odsyłam państwa do planu zagospodarowania przestrzennego. Te tereny wszystkie, a więc ta działka, która była przedmiotem wcześniejszej sprzedaży, ale również działka, o którą zostanie rozbudowany park Jana Pawła II, one wszystkie mają przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniowo-usługową wysoką.

Jest też taki zapis w planie, który pozwala nam do 20% kompleksu wyłączyć pod inne przeznaczenie. I park, który my rozbudowujemy, to jest nie mniej, nie więcej tylko 20%, a więc nic więcej nie mogliśmy już tutaj wycisnąć z tego.

Ktoś, kiedyś ten plan przyjął, my musimy się tego planu trzymać. Ale uważam i myślę, że większość z państwa też, że w naszym mieście brakuje terenów zielonych i dlatego też przygotowujemy się do zmiany; myślę, że już być może na następnej sesji. Mamy projekt zagospodarowania rzeki i tamte tereny będą taką enklawą, zielonymi płucami Gminy-Miasto Działdowo. Dziękuję.

Nie było więcej chętnych do zabrania głosu i Przewodniczący zamknął dyskusję, po czym poddał projekt uchwały pod głosowanie.

19 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” Rada podjęła

Uchwałę nr XXXIV/298/17

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej przy ul. Elizy Orzeszkowej w Działdowie.

Ad pkt 10

Pan Romuald REMISZEWSKI - Przewodniczący Rady:

W związku z wyczerpaniem porządku obrad zamykam XXXIV sesję Rady Miasta Działdowo. Dziękuję bardzo państwu. Myślę, że w tej kadencji jest to najkrótsza sesja. Dziękuję państwu za zdyscyplinowanie.

Protokołowała

G.Nadratowska

Przewodniczący Rady

Romuald Remiszewski

